



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DE ODIVELAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTE, SANEAMENTO E URBANISMO

OFÍCIO Nº 07/2021 - SEC. MUNICIPAL DE OBRAS

São Caetano de Odivelas-PA, 20 de setembro de 2021.

A Exma. Sra.

FELIPA RODRIGUES DOS SANTOS RENDEIRO

Prefeita Municipal

ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE DESPESA

Senhora Prefeita,

Venho por meio deste, encaminhar a demanda da Secretaria de Obras, com vista à Contratação de Empresa Especializada em prestação de serviços de engenharia, para a elaboração de projetos executivos do Complexo Turístico, destinados a atender as necessidades da Secretaria Municipal de Obras de São Caetano de Odivelas-PA;

Comunico que segue em anexo o Termo de Referência contendo as seguintes informações:

- *Objeto da contratação*
- *Relação de Itens*
- *Justificativa da Contratação*
- *Local de Entrega*
- *Obrigações da Contratada*
- *Condições de Pagamento*
- *Fiscalização do Fornecimento*
- *Disposições Gerais*
- *Projeto Básico*

Com grata satisfação e na certeza de sua atenção, nos dispomos a qualquer esclarecimento.

Atenciosamente,


JOÃO PAULO DE OLIVEIRA VIEIRA
Secretaria Municipal de Obras
Decreto de Nº010/2021



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DE ODIVELAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTE, SANEAMENTO E URBANISMO

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

1.1. Contratação de Empresa Especializada em prestação de serviços de engenharia para a elaboração de projetos executivos do Complexo Turístico no município de São Caetano de Odivelas-PA.

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE
1	PROJETO EXECUTIVO DO COMPLEXO TURÍSTICO: <i>Especificação: Projeto de cálculo estrutural, elétrico, hidráulico, saneamento e ambiental.</i>	1	UNID.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. Justifica-se a contratação dos serviços temporários, a fim de atender as necessidades de execução do Complexo Turístico, uma vez que o projeto que a equipe técnica da prefeitura desenvolveu se limita ao projeto básico, e tendo em vista a necessidade de elaboração de projeto executivo, faz-se necessária a contratação em epígrafe.

2.2. Após análise técnica elaborada pelo setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Caetano de Odivelas, constatou-se a necessidade em elaboração dos projetos complementares, levando em consideração a complexidade de um projeto macro que envolve a arquitetura, estrutura, elétrica, hidráulica etc. Do Complexo Turístico formado pelos microprojetos: Urbanização da orla, Poliesportivo, Estacionamento, Galpão dos pescadores, Trapiche com Flutuante. Na proposta de projeto arquitetônico os mesmos são de estrutura metálica, portanto, exige um projeto executivo com todas as suas peculiaridades e detalhes de cálculo estrutural e demais projetos complementares para que a obra seja realizada de forma adequada. Por este motivo, faz-se necessário a contratação dos serviços propostos.

2.1.1. SECRETARIA DE OBRAS - SO

2.1.1.1 A Secretaria de Obras e Serviços Públicos tem por responsabilidade atender ao município, à assistir a população em tudo que se refere a obras e serviços públicos, com atuação físico-territorial, atentando aos aspectos sociais e de bem estar, econômicos, administrativos e políticos, viabilizando a promoção do desenvolvimento local, e contribuindo com a valorização das propriedades do município.

2.1.1.2. Através de um reconhecimento da área escolhida para estabelecer uma unidade, a Secretaria de Obras do Municípios São Caetano de Odivelas consegue entender as



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DE ODIVELAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTE, SANEAMENTO E URBANISMO

principais necessidades da população daquela região, e oferecer uma série de serviços, benefícios e projetos socioeducativos.

3. LOCAL DE ENTREGA

3.1. A execução dos serviços deverá ocorrer no horário de 08:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta feira, exceto feriados, na sede da Prefeitura Municipal, definidas pela Secretaria de Obras, conforme cronograma de entrega definido, no prazo combinado.

4. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

4.1. A Contratada obriga-se a:

4.1.1. Realizar o fornecimento contratado dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, observando às recomendações aceitas pelas normas e legislações;

4.1.2. Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o Contrato, sem a prévia e expressa anuência da Contratante;

4.1.3. Manter, durante a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

5. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

5.1 O pagamento será efetuado de forma total. Além disso, com apresentação da(s) respectiva(s) Nota(s) Fiscal(is) Eletrônica(s)/ Fatura(s), e/ou Recibos uma vez que tenham sido cumpridos, no que couber, todos os critérios estabelecidos neste Termo de Referência, e nos seus respectivos Encartes;

5.2 O pagamento pela realização do fornecimento será realizado de acordo com o fornecimento e mediante apresentação das notas fiscais de fornecimento;

5.3 Para efeito do pagamento, a contratada deverá atender as exigências legais quanto à emissão de comprovação fiscal;

5.4 Os valores da(s) NFe(s) / Fatura(s) e/ou Recibos deverão ser os mesmos consignados na Nota de Empenho, sem o que não será liberado o respectivo pagamento. Em caso de divergência, a CONTRATADA terá 5 (cinco) dias úteis após a notificação para realizar a substituição desta(s) NFe(s) / Fatura(s) e/ou Recibos.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DE ODIVELAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, TRANSPORTE, SANEAMENTO E URBANISMO

6. FISCALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO

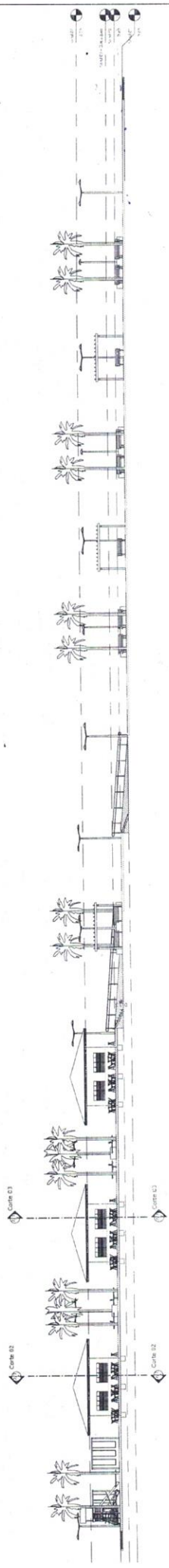
6.1 A fiscalização será realizada pelo servidor designado para função;

7. DISPOSIÇÕES GERAIS

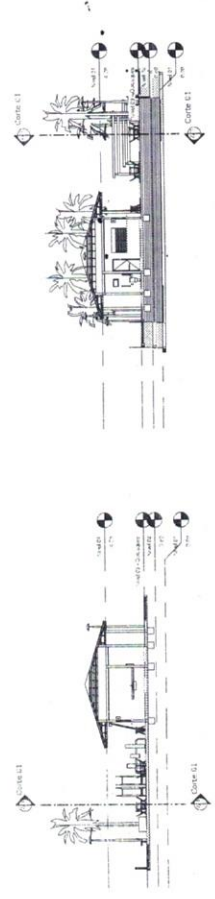
7.1 Caso o atendimento não seja realizado dentro do prazo estipulado no **termo de referência**, a CONTRATADA ficará sujeita à multa.

São Caetano de Odivelas-PA, 20 de setembro de 2021.

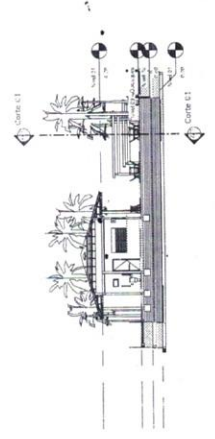

JOÃO PAULO DE OLIVEIRA VIEIRA
Secretaria Municipal de Obras
Decreto de N°004/2021



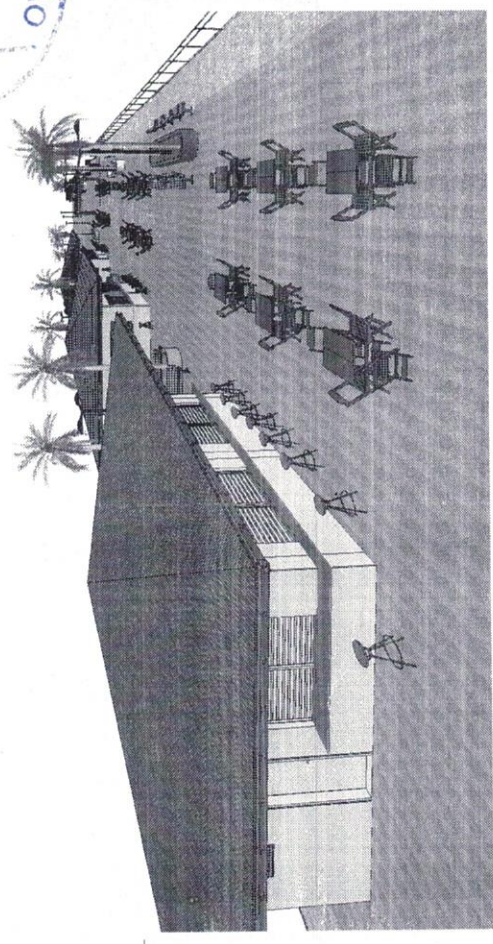
1 Corte 01
1:200



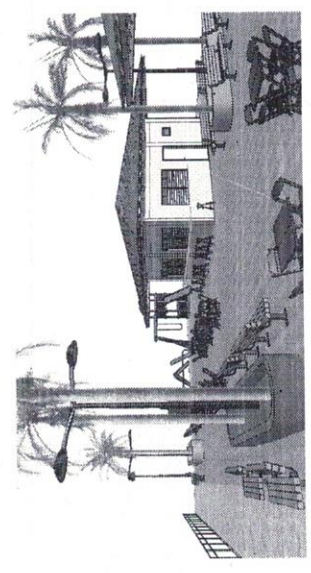
2 Corte 02
1:200



3 Corte 03
1:200



4 Vista 3D 2



5 Vista 3D 1

ESTADO DO PARÁ PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DE ODELOS SECRETARIA DE OBRAS, TRANSPORTES, SANEAMENTO E URBANISMO.			
Projeto: Projeto de Construção e Urbanização da Orla de São Caetano de Odelos			
Proprietário: Prefeitura Municipal de São Caetano de Odelos			
Endereço: Boulevard Abel Chaves			
Desenhista: Dinei Pinheiro			
Responsável Técnico: Eng. Civil Milton Roberto		CREA: 055555046	
Data: 31/05/2011	Escala:	INDICADA	Folha: 4/5



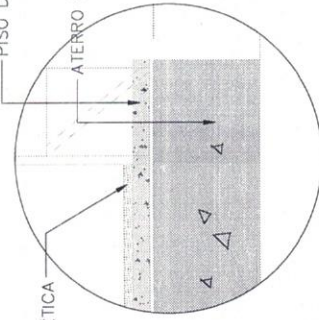
.\poliespotivo.jpg

.\poliespotivo3.jpg

PISO DE CONCRETO

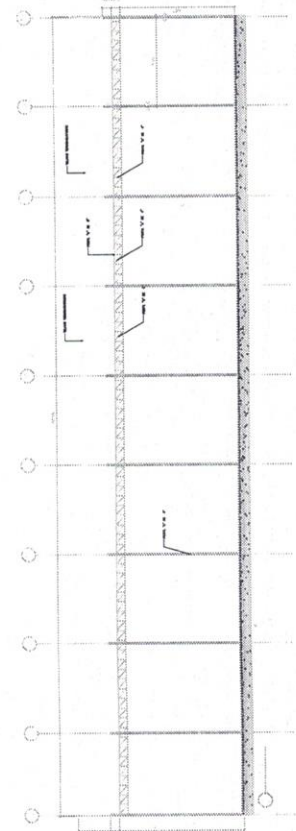
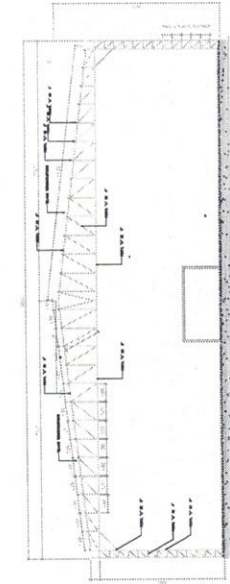
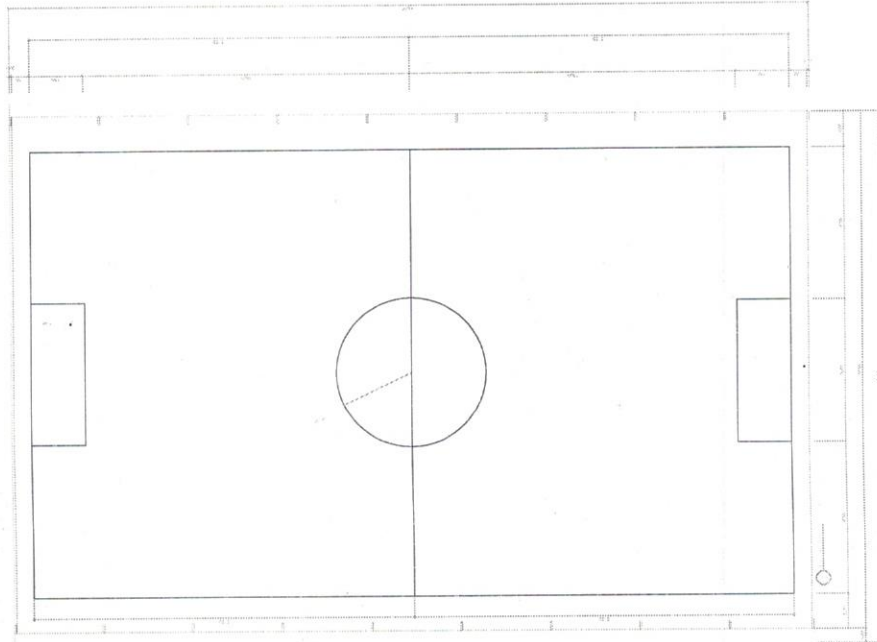
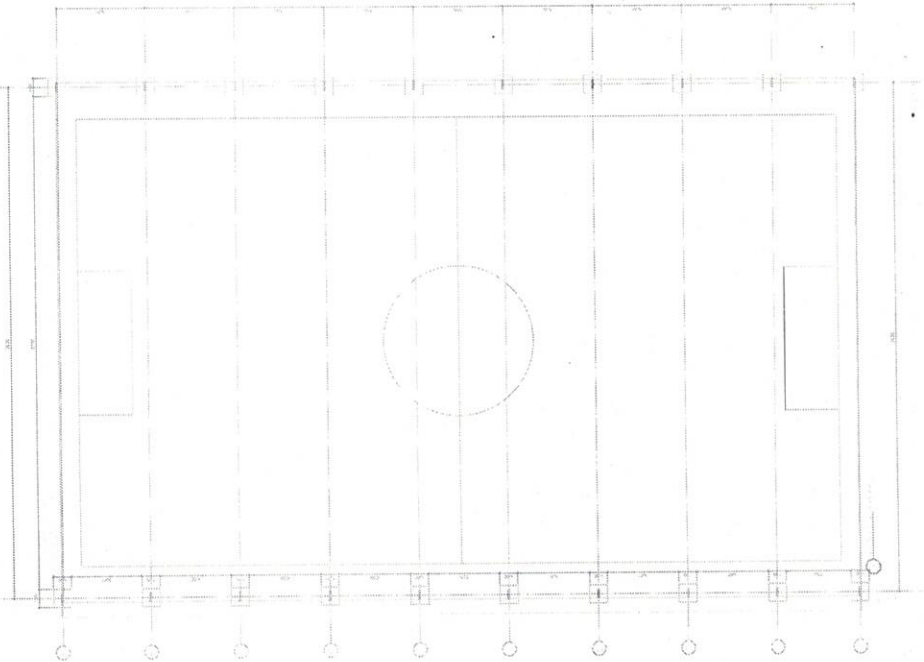
GRAMA SINTÉTICA

ATERRO COMPACTADO



ÁREA POLIESPORTIVA

PROJETO	ARQUITETO	DATA	01/02
CONTO	CONTO	DATA	01/02
PROJETO	ARQUITETO	DATA	01/02
CONTO	CONTO	DATA	01/02





ÁREA POLIESPORTIVA			
CLASSE	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR
		01/02	
ARQUITETÔNICO		31/05/2021	01/190

.\poliespotivo.jpg

.\poliespotivo5.jpg

65.55

72.65

65.97

43.93

QUADRA BASQUETE
TUDO E DURA

ÁREA VOLEY
ÁREA E ALABRADO

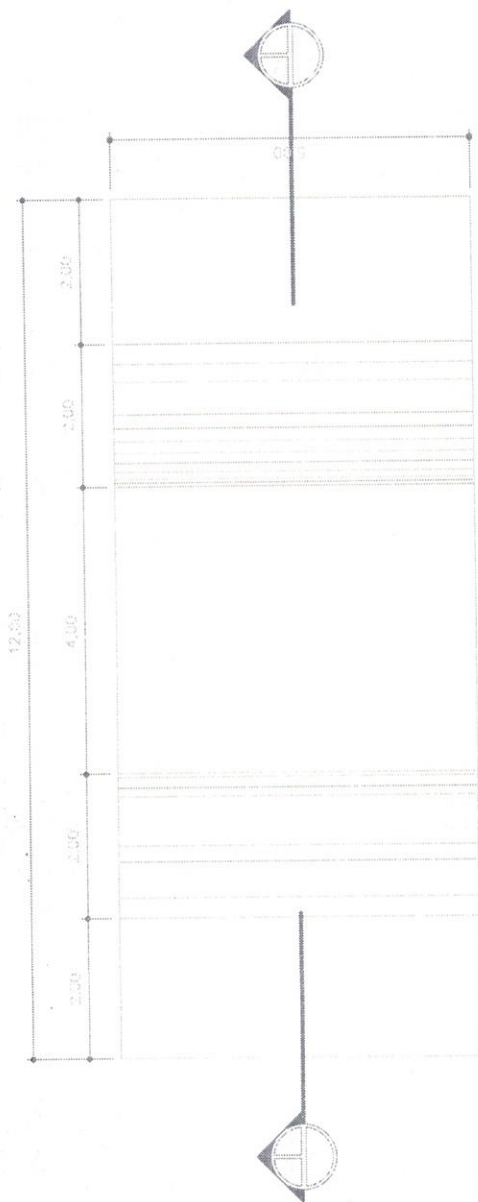
ÁRENA SIXTY CAPACIDADES PARA 7 JOGADORES
GRAMA SINTÉTICA E COBERTURA METÁLICA

HALF SKATE

QUADRA DE SKATE
FREESTYLE

LANCHONETE/BAR

QUADRA DE VOLEY CONCRETO



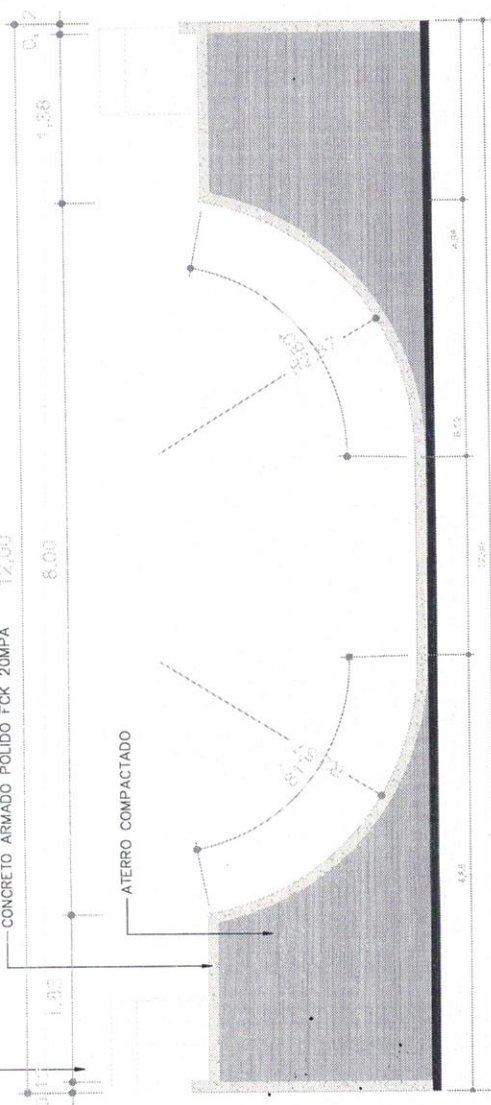
4 BALIZAGEM

.\poliespotivo.jpg



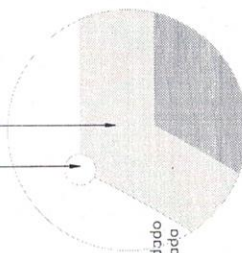
.\poliespotivo4.jp

GUARDA CORPO DE TUBO GALVANIZADO 2 1/2" POLEGADAS
CONCRETO ARMADO POLIDO FCK 20MPA 12.00

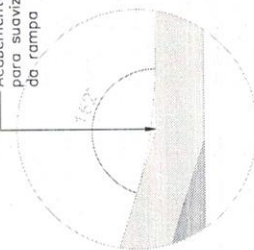


6

Tubo Galvanizado 2 1/2" Polegadas
Piso de Concreto Polido



Acabamento arredondado
para suavizar a entrada
da rampa



ÁREA POLIESPORTIVA

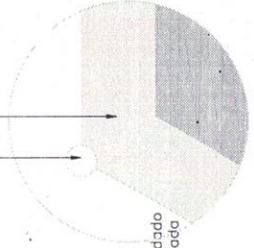
PROJETO	PROJETO	PROJETO	PROJETO
ELABORADO	REVISADO	APROVADO	APROVADO
DATA	DATA	DATA	DATA
01/02	01/02	01/02	01/02
PROJETO	PROJETO	PROJETO	PROJETO
ARQUITETÔNICO	ARQUITETÔNICO	ARQUITETÔNICO	ARQUITETÔNICO
DATA	DATA	DATA	DATA
31/05/2021	31/05/2021	31/05/2021	31/05/2021
01/100	01/100	01/100	01/100

.poliespotivo.jpg

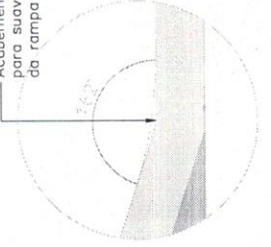
.poliespotivo4.jpg



Tubo Galvanizado 2 1/2" Polegadas
Piso de Concreto Polido

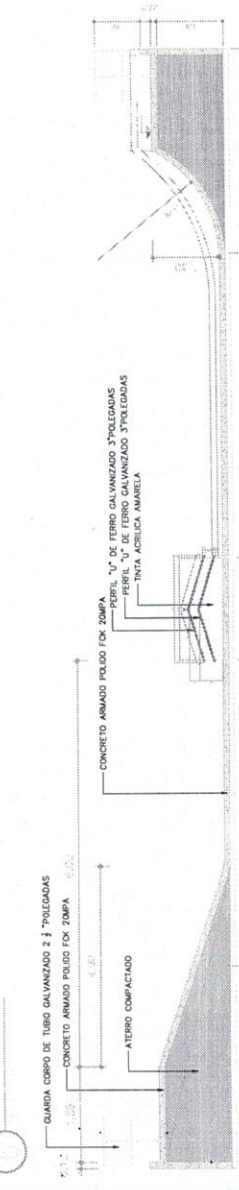
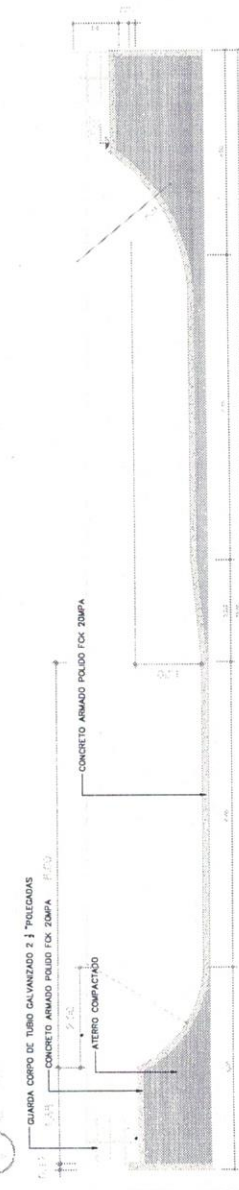
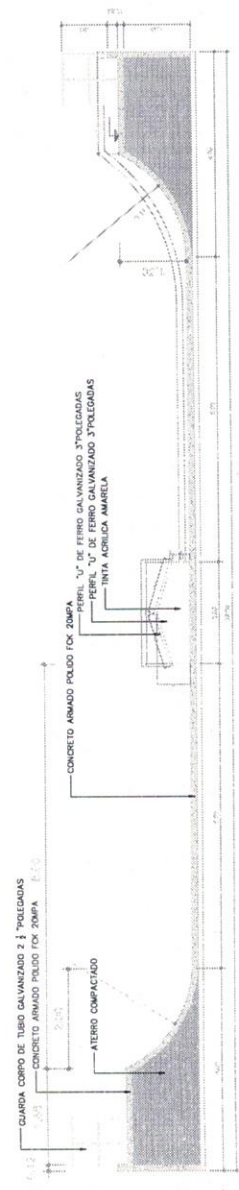
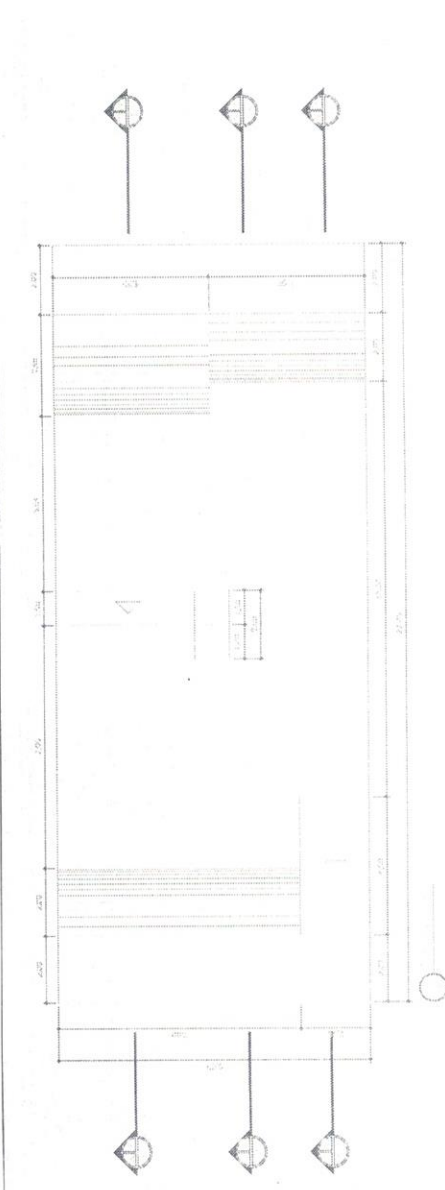


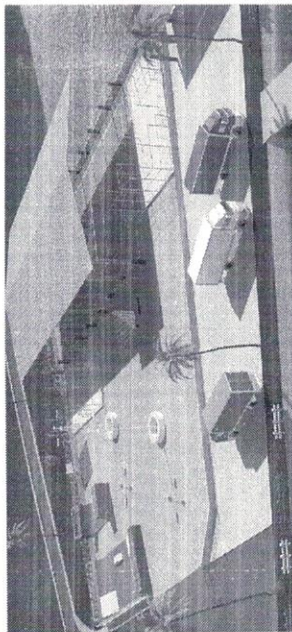
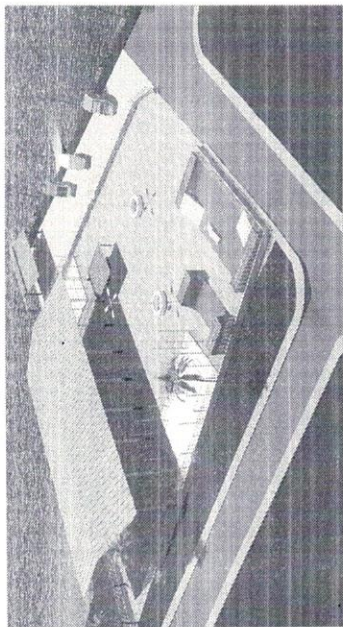
Acabamento arredondado para suavizar a entrada da rampa



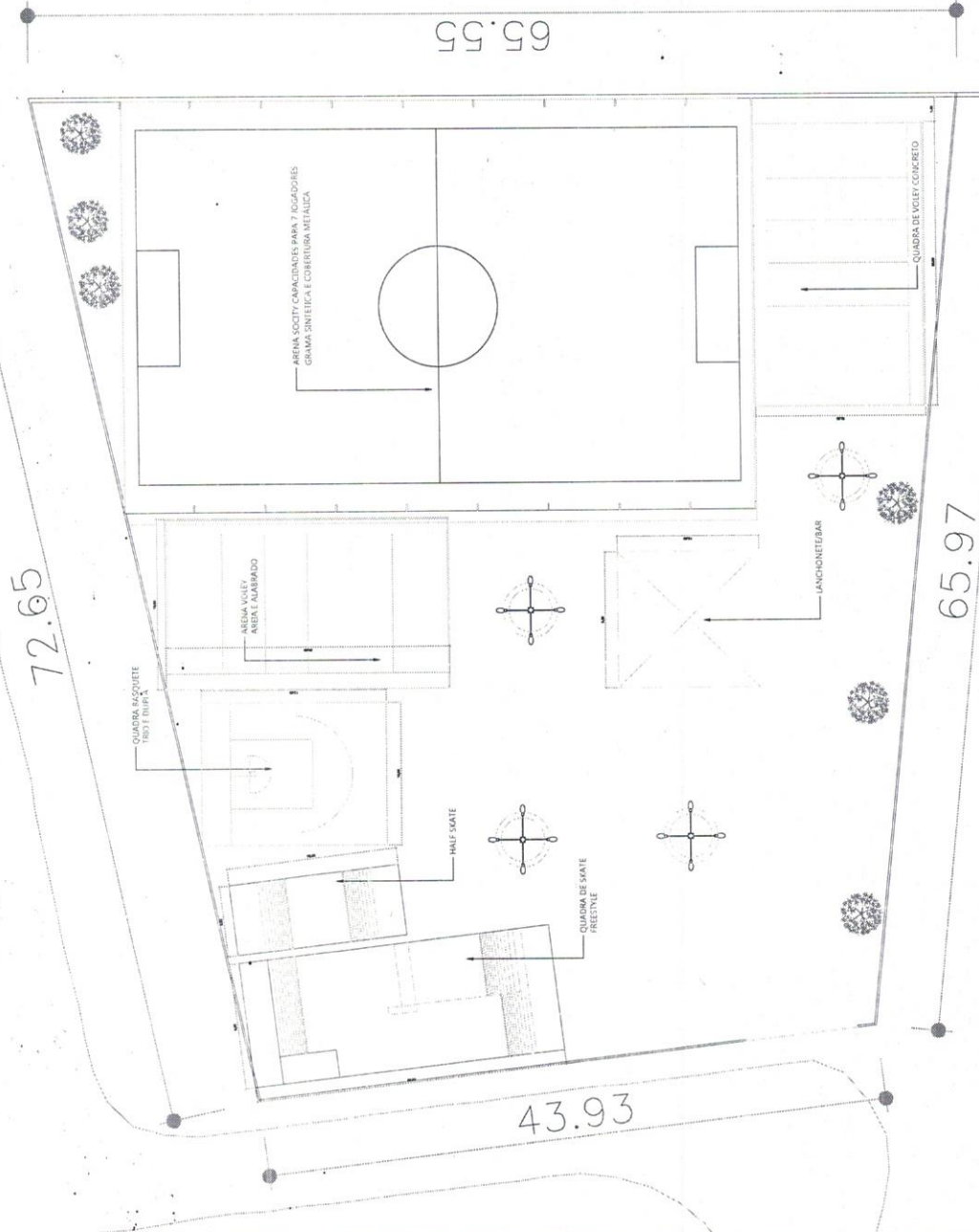
ÁREA POLIESPORTIVA

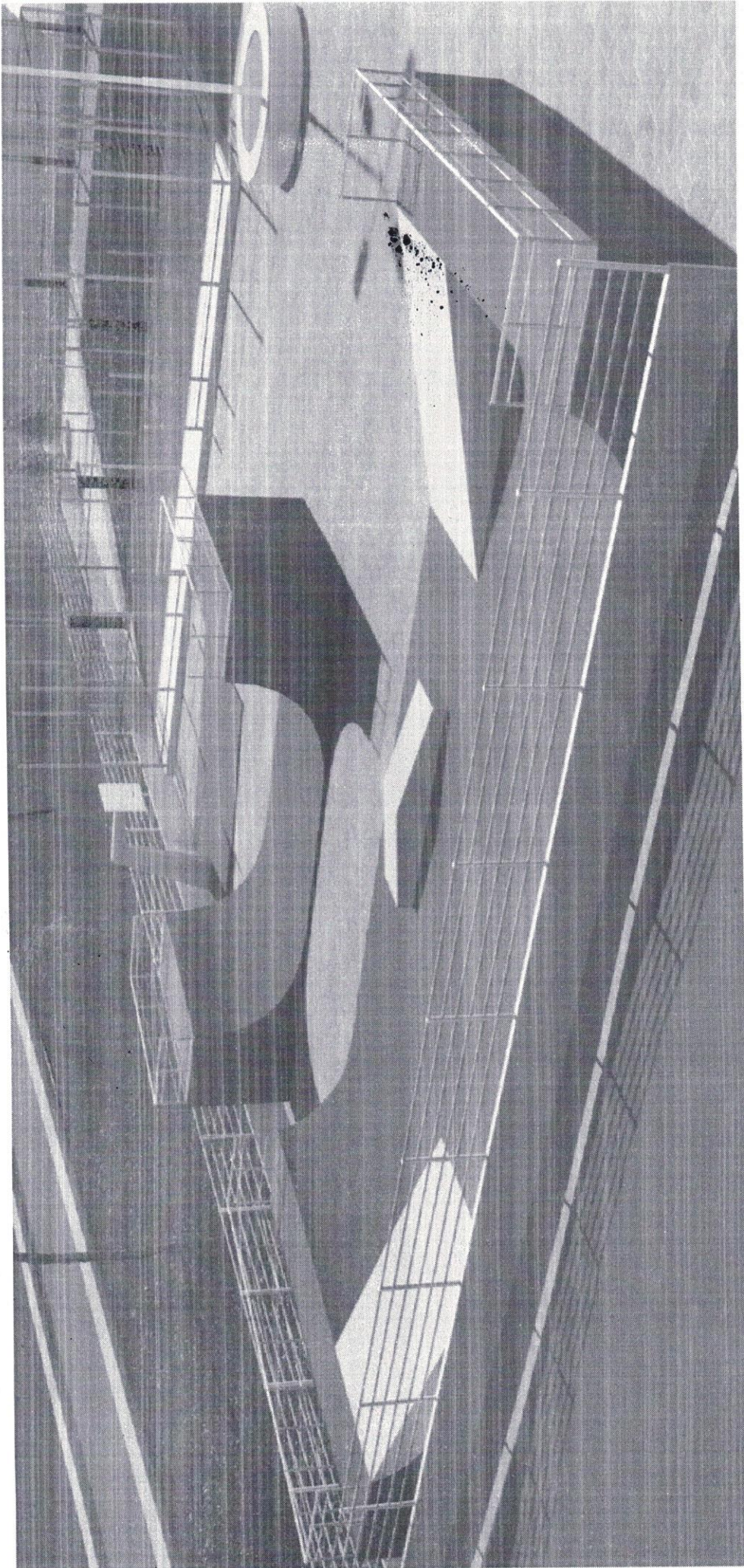
PROJETO	CONCEITO	PROJETO
DATA	DATA	DATA
01/02		
ARQUITETO	DATA	DATA
31/05/2021		01/09

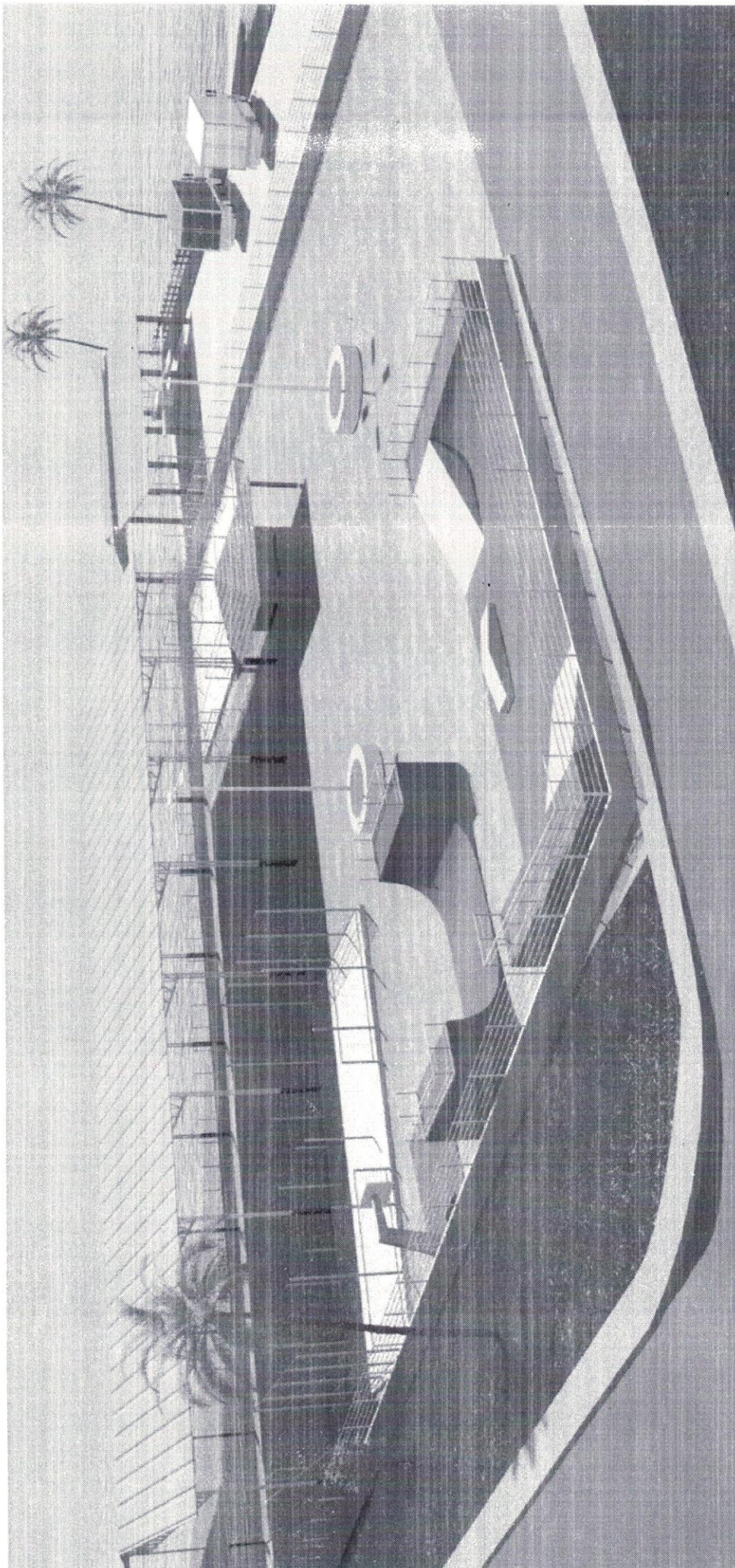




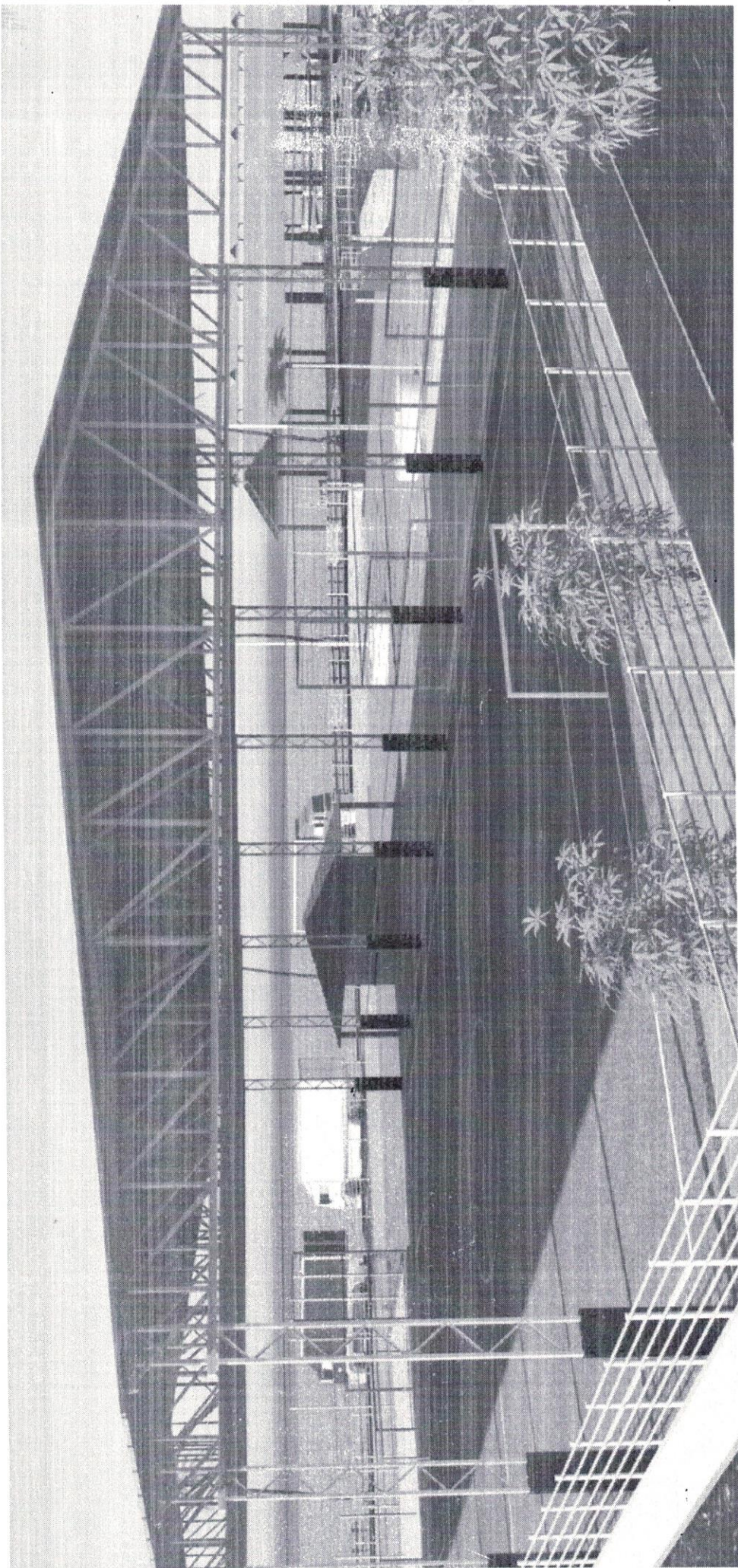
ÁREA POLIESPORTIVA			
PROJETO	ARQUITETÓNICO	DATA	31/05/2021
ESCALA			
PROJETO	ARQUITETÓNICO	DATA	01/02
ESCALA			01/100

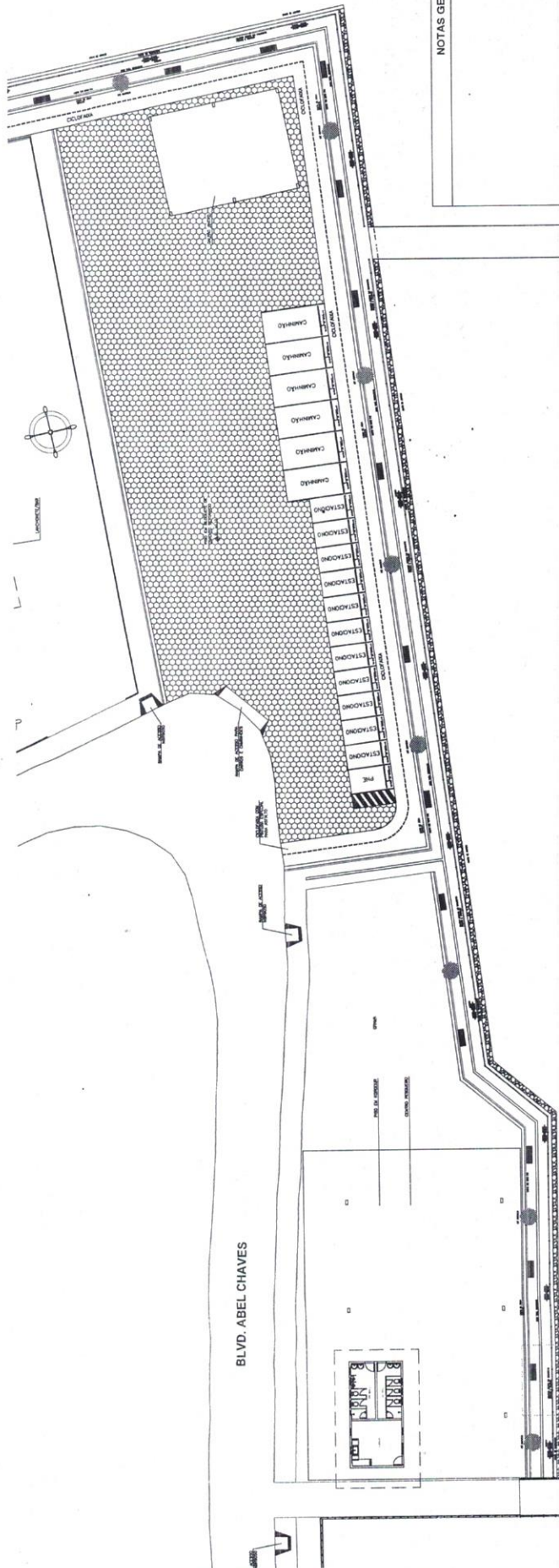






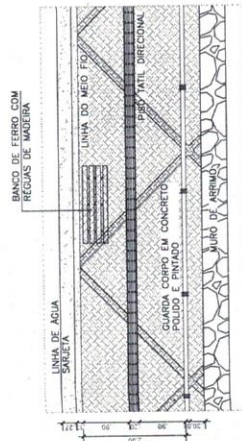






NOTAS GERAIS

REV.	MODIFICAÇÃO	DATA	PROJECTO	DESEMBRADA	APROVO



DET. 01 - DESENHO CALÇADÃO DA ORLA
ESC 1:50

ORLA - CENTRO PESQUEIRO
ESC 1:200

PROJETO ORLA DE SÃO CAETANO DE ODIVELAS

CLIENTE ORLA: ORLA + CENTRO PESQUEIRO

ENDEREÇO: RUA DE SÃO CAETANO DE ODIVELAS - PA
PROJETO: PLANTA DA ORLA

DET. 01 - DESENHO DO CALÇADÃO DA ORLA

01