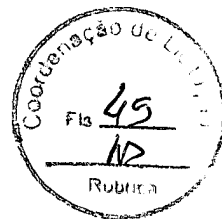




ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
CONTROLADORIA GERAL



PARECER Nº 417/2017-CGM

PROCESSO Nº 20171205-01-SEMED

OBJETO: 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 09/2014-PMM-SEMED, REFERENTE À LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CURSINHO PRÉ VESTIBULAR DE MARITUBA/PA.

INTERESSADO: EDNA ANDRADE DE QUEIROZ

CPF: 622.517.322-68

OFÍCIO INICIAL: Nº 022/2017/DAF/SEMED

VIGÊNCIA: 12(DOZE) MESES DE 28 DE MAIO DE 2017 ATÉ 28 DE MAIO DE 2018.

VALOR: R\$ 4.926,22(QUATRO MIL NOVECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)

VALOR TOTAL: R\$ 59.114,64(CINQUENTA E NOVE MIL CENTO E QUATORZE REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS).

Ocorreu que chegou nesta Controladoria Geral o processo acima especificado, para análise e parecer com base no art. 24 da Lei Federal nº 8.666/93.

Quanto aos autos constatamos que:

1. Consta Ofício nº 022/2017/DAF/SEMED solicitando manifestação do proprietário do imóvel não residencial localizado na rua do Fio, nº 101, bairro: Novo, Marituba/PA, sobre PRORROGAÇÃO do Contrato de locação de nº 09/2014-PMM-SEMED às fls. 02;
2. Consta Proposta para prorrogação de vigência ao Contrato nº 09/2014-PMM-SEMED às fls. 03;
3. Consta declaração da proprietária concordando com valor do aluguel às fls. 04;
4. Consta Certidão Negativa da Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de Marituba/PA, comprovante de residência, às fls. 05/06;
5. Consta cópia do Contrato nº 09/2014-PMM/SEMED às fls. 07/11;
6. Consta cópia do 1º T. Aditivo ao CT 09/2014-PMM-SEMED às fls. 12/13;
7. Consta cópia do 2º T. Aditivo ao CT 09/2014-PMM-SEMED às fls. 14/15;
8. Consta documentos pessoais (RG, Certidão de Casamento), recibo de compra e venda do imóvel, comprovante de pagamento de IPTU às fls. 16/19;

Controladoria Geral de Marituba
Visto
Assinatura



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
CONTROLADORIA GERAL



PARECER Nº 417/2017-CGM

PROCESSO Nº 20171205-01-SEMED

OBJETO: 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 09/2014-PMM-SEMED, REFERENTE À LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CURSINHO PRÉ VESTIBULAR DE MARITUBA/PA.

INTERESSADO: EDNA ANDRADE DE QUEIROZ

CPF: 622.517.322-68

OFÍCIO INICIAL: Nº 022/2017/DAF/SEMED

VIGÊNCIA: 12(DOZE) MESES DE 28 DE MAIO DE 2017 ATÉ 28 DE MAIO DE 2018.

VALOR: R\$ 4.926,22(QUATRO MIL NOVECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)

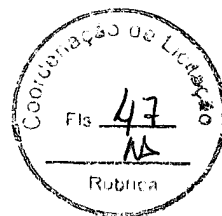
VALOR TOTAL: R\$ 59.114,64(CINQUENTA E NOVE MIL CENTO E QUATORZE REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS).

9. Consta Laudo de Vistoria de Engenharia para habite-se de uso, concluindo que o imóvel está em condições satisfatórias de segurança para uso, devidamente assinado pelo Engenheiro Civil Marcelo Antônio dos Santos Oliveira, CREA 27384 D PA às fls. 22/24;
10. Consta Relatório Fotográfico para Habite-se de uso às fls. 25/27;
11. Consta Nota de Reserva Orçamentária nº 255 às fls. 29
12. Consta Saldo Orçamentário às fls. 30;
13. Consta Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira (Inciso II, Art. 16, Lei Complementar nº 101/2000), subscrita pela ordenadora de despesa, Sra. Kátia Cristina de Souza Santos às fls. 31;
14. Consta autuação do Processo nº 20171205-01 às fls. 33;
15. Consta minuta do termo Aditivo às fls. 34/35;
16. Consta Parecer Jurídico favorável à prorrogação contratual atendendo aos requisitos exigidos nos arts. 54 e 57 da Lei nº 8.666/93 subscrito pela Advogada Dra. Francimeire S. Campos, OAB/PA 9.394 às fls. 37/38;
17. Consta autorização para celebração 3º T. Aditivo de locação de imóvel às fls. 39;
18. Consta convocação para assinatura do 3º T. A ao contrato nº 09/2014-PMM-SEMED às fls. 40;
19. Consta 3º Termo Aditivo ao contrato nº 09/2014-PMM-SEMED devidamente assinado pelas partes e testemunhas em 19 de maio de 2017 às fls. 41/42;

Controladoria Geral de Marituba
Visto
Assinatura



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
CONTROLADORIA GERAL



PARECER Nº 417/2017-CGM

PROCESSO Nº 20171205-01-SEMED

OBJETO: 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 09/2014-PMM-SEMED, REFERENTE À LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CURSINHO PRÉ VESTIBULAR DE MARITUBA/PA.

INTERESSADO: EDNA ANDRADE DE QUEIROZ

CPF: 622.517.322-68

OFÍCIO INICIAL: Nº 022/2017/DAF/SEMED

VIGÊNCIA: 12(DOZE) MESES DE 28 DE MAIO DE 2017 ATÉ 28 DE MAIO DE 2018.

VALOR: R\$ 4.926,22(QUATRO MIL NOVECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)

VALOR TOTAL: R\$ 59.114,64(CINQUENTA E NOVE MIL CENTO E QUATORZE REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS).

20. Consta Extrato do 3º T. A. ao Contrato nº 09/2014-PMM-SEMED às fls.43;

21. Sugerimos publicação do extrato do 3º Termo Aditivo ao Contrato nº 09/2014-PMM-SEMED, condição indispensável para sua eficácia, conforme preceitua o artigo 61, parágrafo único da Lei 8.666/93.

Diante do exposto, considerando o parecer jurídico que comprova a legalidade do processo (as fls.37/38), considerando ainda, os documentos contábeis (às fls.29/31), ratificados através do encaminhamento a esta controladoria pela coordenação de licitação (fls.44), o processo encontra-se em conformidade com a Lei Federal nº 8666/93. Segue o processo para CLC/SEMED.

Marituba/PA, 23 de maio de 2017.

Sandra Marques da S. Monteiro

Sandra Marques da S. Monteiro

Analista da Controladoria Geral

Liberato Diniz Barroso

Liberato Diniz Barroso

Controlador Geral do Município

Controladoria Geral de Marituba
Visto
Analista