

CERTIDÃO

CARTÓRIO BEZERRA FALCÃO
REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
ANANINDEUA—PARÁ

LIVRO N.º 2-AB

FL 031

MATRÍCULA 031

DATA 13.09.1994

IMÓVEL - Terreno destacado de maior porção, localizado na Rua Julia Cordeiro, esta, com entrada pela margem direita da Rodovia BR-316, Km 08 nesta cidade, medindo 20,00m de frente por igual medidas nos fundos, por 29,00m em ambas as laterais, confinando de ambos os lados com quem de direito. PROPRIETÁRIOS: MANOEL SANTOS DE SOUZA, economista e sua mulher, MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA, inscritos no CIC nº 002.543.712-72, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Belém-Pa. Registro anterior, parte do que consta no livro 3-KK, sob o nº de ordem 47.406, datado de 06.10.1975 do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Belém-Pa. Dou fé. Ananindeua-Pa, 13.09.1994.

Graciema Bezerra Falcão e Silva

Graciema Bezerra Falcão e Silva

Oficial

CIC/ME 084.502.222-15

R.01.M.031.fls.031.DATA.13.09.1994. TRANSMITENTES: MANOEL SANTOS DE SOUZA, e sua mulher MARIA JOANA FERRAZ DE SOUZA, acima qualificados, ADQUIRENTE: PAULO MÁRCIO SANTOS DA COSTA, brasileiro, casado com Sintia Nazaré Lima da Costa, CI. nº CRM-PA 3615 e CIC/ME nº 076.387.522-87, residente em Belém-Pa. TÍTULO: escritura pública de venda e compra de 08.07.1994, lavrada às fls - 223 e Vº do livro 48-E-3 das Notas do Cartório Bezerra Falcão desta comarca adquirido por CR\$-6.000.000,00 (Seis Milhões de Cruzeiros Reais) do antigo padrão monetário. Dou fé. Ananindeua-Pa, 13.09.1994.

Graciema Bezerra Falcão e Silva

Graciema Bezerra Falcão e Silva

Oficial

CIC/ME 081.507.852-15

AV.02.M.031.fls.031.DATA:23.01.1996.-AVERBAÇÃO:-ENCERRAMENTO DA MATRÍCULA faz-se para constar que o imóvel aqui descrito, ficou com a sua matrícula devidamente encerrada, cuja nova matrícula foi efetuada no Registro de Imóveis Faria Neto, desta Comarca, sob o nº 528, em 30 de agosto de 1995, conforme notificação do referido cartório, datada de 15 de dezembro de 1995. Dou fé. Ananindeua-Pa, 23 de janeiro de 1996.///////

Pedro Paulo Bezerra Falcão

Pedro Paulo Bezerra Falcão

ESCREVENTE JURAMENTADO

CPF. Nº 171.088.022-87

CERTIFICO em virtude das atribuições que, me são conferidas por Lei, e revendo o arquivo do então registro de imóveis desta Serventia, a requerimento de pessoa interessada, através do protocolo nº 247/2017, foi constatado que, o imóvel transcrito as fls.031, Matrícula 031, do livro nº 2-AB, não consta sujeito a quaisquer ônus reais, legais, convencionais, penhoras, arrestos, seqüestros e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados. **CERTIFICO** mais que, esta Serventia atuou como registro de imóveis até o dia 23 de fevereiro de 1995, e que, a presente matrícula está devidamente encerrada nesta Serventia, conforme consta no AV.02. **CERTIFICO** finalmente que, após o desmembramento das serventias desta Comarca implementado pelo Tribunal de Justiça do Estado do Pará, a competência para Registro de Imóveis da Comarca de Ananindeua/PA, passou para o Cartório do 1º Ofício - Faria Neto, sujeito à obrigatoriedade de todos os atos enumerados no item I do Art. 167 da Lei nº 6.015/73. A presente certidão foi extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei nº 6.015/73. Dou fé. Ananindeua/PA, 02 de junho de 2017. Válido somente com o Selo de Segurança Certidão Série H nº 000.919.360.////

Pedro Paulo Bezerra Falcão

Pedro Paulo Bezerra Falcão

ESCREVENTE JURAMENTADO

CPF Nº 171.088.022-87

