



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
FUNDAÇÃO PAPA JOÃO XXIII
DIVISÃO DE OBRAS E MANUTENÇÃO

Memo. nº 041/2016 - DOM

Belém, 25 de maio de 2016.

Da: Divisão de Obras e Manutenção – DOM

A: Departamento Administrativo - DA

Assunto: Referendando os Ofício nº 108/2016 e nº 082/2016 do Coordenador do Conselho Tutelar V.

Senhora Diretora,

Conforme manifestação do Coordenador do Conselho Tutelar V, através do Ofício nº 108/2016 (anexo) o qual solicita mudança do funcionamento da Unidade onde funciona o Conselho Tutelar V para que possa garantir um serviço adequado a sociedade. E através do Ofício nº 082/2016 (anexo) o qual o mesmo concorda com a locação de um novo imóvel para o funcionamento do Conselho, situado na Rua Nossa Senhora da Conceição, nº1000, São João do Outeiro, Belém-Pa, cujo proprietário é a Sr. André Luis Rabelo Salheb, que está colocando a disposição para locação através de proposta de locação (Anexo)

Ressaltamos que o valor sugerido pelo proprietário ficou em R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais) que condiz com o preço praticado pelo mercado imobiliário da Região, conforme Rol de Amostragem (Anexo).

Além disso, vale salientar o Relatório de Vistoria Técnica do Setor de Obras e Manutenção da Funpapa que avalia que o imóvel encontra-se em bom estado de conservação, sendo favorável a celebração do contrato.

Diante do exposto, sugerimos, se assim for autorizada, a formalização de contrato de aluguel do imóvel pelo período de 12 meses.

Respeitosamente,


Camilla Amaral da Luz
DOM/CHEFIA
CAU PA A67454-0
MAT.0429198-027