

LAUDO DE VISTORIA

Locador: ANTONIO ALBERTO SILVEIRA LIMA

Locatário: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO/FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, representada por MANOEL NONATO PINHEIRO DE SOUSA

1. Objeto do Laudo

O presente laudo é o resultado da vistoria realizada em 02/01/2023, no imóvel localizado no seguinte endereço: Localizado na Av. Charles Assad, S/N, cidade Bonito – Bonito/PA. CEP: 68.645-000.

1. 1. Finalidade do Imóvel

Este instrumento é parte integrante para contratação de imóvel para fins não residencial para o funcionamento do **ANEXO DA ESCOLA ALZENIR FARIAS** para atender as necessidades da secretaria de meio ambiente.

2. Das Condições do Imóvel

2. 1. Informações Gerais





PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ: 05.149.083/0001-07

Tipo de imóvel: COMERCIAL

Ano aproximado de construção do imóvel: 2015.

Tamanho do imóvel: 80,00 m² (metros quadrados)

Número de cômodos: 05.

Mobiliado: não.

Valor de Locação: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

2. 2. Estado Geral das Instalações

Os cômodos da residência: paredes, pisos, tetos e as esquadrias estão em razoável estado de conservação, não impondo dificuldades à utilização do imóvel.

Instalações hidráulicas e sanitárias (sistema de água e esgoto): EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NÃO IMPONDO DIFICULDADES A NORMAL UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL.

Instalações elétricas (sistema de iluminação e de eletricidade): EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO, NÃO IMPONDO DIFICULDADES A NORMAL UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL.

3. Da Aprovação das Partes:

Após a entrega das chaves, caso seja verificada qualquer irregularidade que não esteja devidamente explicitada neste laudo, o LOCADOR deve ser imediatamente comunicado.

Doravante, o LOCATÁRIO se responsabiliza pela integral conservação do imóvel, inclusive seu mobiliário.

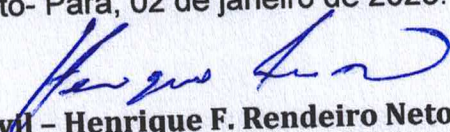
ESTADO DO PARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ: 05.149.083/0001-07

O LOCATÁRIO se compromete a restituir o imóvel a seu proprietário nas mesmas condições aqui descritas.

Bonito- Pará, 02 de janeiro de 2023.


Engº Civil – Henrique F. Rendeiro Neto

CREA: 151041834-2/PA