



**Prefeitura Municipal de Marabá**  
**Secretaria Municipal De Educação**  
**Departamento de Alugueis**

**AUTORIZAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL POR INEXIGIBILIDADE**

Processo nº 050505382.000003/2025-41

(Art. 72, VIII, LEI FEDERAL 14.133/21)

CONSIDERANDO os documentos de habilitação apresentados, nos termos do inciso V, art. 74 da Lei 14.133/2021;

CONSIDERANDO que na fase interna do procedimento foi apresentado laudo de avaliação do imóvel com o valor de aluguel compatível com o valor de mercado, certificação da inexistência de imóveis públicos vagos e disponíveis que atendam ao objeto, assim como justificativas que demonstrem a singularidade do imóvel a ser locado pela Administração e que evidenciem vantagem para ela, nos termos do inciso V, § 5º art. 74 da Lei 14.133/2021.

**AUTORIZO** a presente contratação por Inexigibilidade, para locação de imóvel para **funcionamento do ALOJAMENTO DOS PROFESSORES DA EMEF AYTON SENNA**, localizado na **VC BANDINHA Nº520 - ZONA RURAL – MARABÁ/PA** nos termos do art. 74, inciso V da Lei 14.133/2021, conforme processo administrativo, cuja contratação deverá ser celebrada com o LOCADOR (A) Sr(a). **TÂNIA RODRIGUES CHAVES, CPF: 975. . -78.** A contratação será no valor mensal de **R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais)**, totalizando o valor de **R\$ 30.600,00 (trinta mil e seiscientos reais)**, conforme laudo de avaliação do imóvel, considerando que foram atendidas as prescrições legais pertinentes em conformidade com o que prevê a Lei 14.133/2021 e o Decreto Municipal nº383/2023

Marabá-PA, 13 de março de 2025.

*Documento Assinado Eletronicamente*

**CRISTIANO GOMES LOPES**

Secretário de Educação



Documento assinado eletronicamente por **Cristiano Gomes Lopes, Secretário Municipal de Educação**, em 14/03/2025, às 14:31, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 397, de 2 de agosto de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.maraba.pa.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.maraba.pa.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0461280** e o código CRC **49D6A3D9**.

---

Folha 31, Paço Municipal - Bairro Nova Marabá - Marabá/PA - CEP 68508-970

semed@maraba.pa.gov.br, - Site - maraba.pa.gov.br

---

**Referência:** Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 050505382.000003/2025-41

SEI nº 0461280