

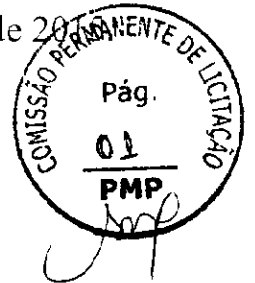
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

Juliana de Souza dos Santos
Juliana de Souza dos Santos
Comissária de Licitação e Contratos
Portaria 002/2014

Memo. Nº 082-DA/SEMED

11 de maio de 2015

Para: CPL – Comissão Permanente de Licitação



Assunto: Locação de Imóvel

Solicitamos a locação do imóvel da **Rua Oito, 125, Bairro Cidade Nova – Parauapebas/PA**, de propriedade da senhora LAICE ALVES DE SOUZA, para funcionamento do APOIO TÉCNICO-ADMINISTRATIVO do Centro Universitário de Parauapebas - CEUP, conforme documentação anexa.

O período do contrato será de **01 (um) ano**, com início em **14 de maio de 2015**.

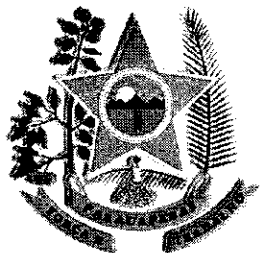
- **Valor mensal: R\$ 2.000,00** (dois mil reais).

Atenciosamente,

Juliana de Souza dos Santos
Juliana de Souza dos Santos
Secretária Municipal de Educação
Decreto nº. 149/2013 - PA/PA

CPL - Comissão Permanente de Licitação
Data: 13/05/15 09:22
Processo: CPL 270 *Juliana*

CONFERIDO



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED



JUSTIFICATIVA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL.

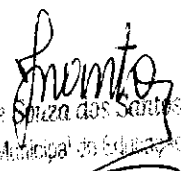
Solicitamos a locação do imóvel da **Rua Oito, 125, Bairro Cidade Nova – Parauapebas/PA** para funcionamento do APOIO TÉCNICO-ADMINISTRATIVO do Centro Universitário de Parauapebas – CEUP, por não haver espaço físico suficiente para atividades complementares do ensino superior, no que tange às tarefas extracurriculares.

O imóvel apresenta boa estrutura em dois pavimentos, piso cerâmico e cimentado, cômodos espaçosos e arejados, boa iluminação, localização em área central com toda infraestrutura e fácil acesso, sendo o que atenderá o objetivo proposto.

Quanto à avaliação de preço do aluguel enviamos a proposta da senhora LAICE ALVES DE SOUZA, proprietária e que apresentou proposta de locação no valor mensal de **R\$ 2.000,00** (dois mil reais), que está compatível com o preço do mercado imobiliário local, conforme avaliação imobiliária baseada no espaço de localização do imóvel.

Esse imóvel agrega preço acessível com boas condições de uso e localização, e atenderá comodamente, na área de necessidade, bem próximo do centro universitário que dará todo suporte necessário com mais facilidade e precisão, proporcionando ao usuário a satisfação de utilizar um espaço com o perfil desejado. Com estas vantagens concluímos ser viável para administração pública esta locação e pedimos procedimentos licitatórios para a devida contratação.

Parauapebas-PA, 11 de maio de 2015.


Juliana de Souza dos Santos
Secretaria Municipal de Educação
Parecer nº 149/2015