



PREFEITURA DE
PARAUAPEBAS
Aqui tem força. Aqui tem trabalho

semed
Secretaria Municipal
de Educação



Ofício nº 351/2023 - Diretoria Administrativa/Loc. - SEMED

Parauapebas-PA, 18 de maio de 2023.

À Sra. GILVANIA CALAÇA DA SILVA SOUZA
Rua Rio da Prata, Qd. 01, Lt. 09, Bairro Casa Branca
Parauapebas-Pará

Assunto: Locação de Imóvel

Diante da necessidade de espaço para atender o ensino fundamental nas proximidades do Bairro Parque das Nações, encontramos um imóvel de sua propriedade na Avenida VS-10, Quadra Especial, Lote 01, Bairro Parque das Nações II, neste município, de padrão escolar e adequado para instalação do ANEXO DA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL AURINO GONÇALVES. Como essa área é essencialmente residencial, esse foi o único imóvel que encontramos com esse perfil.

Pelo exposto, solicitamos-lhe proposta de locação, caso seja de seu interesse.

Atenciosamente,

JOSE LEAL
NUNES:811
34509391

Assinado de forma
digital por JOSE LEAL
NUNES:81134509391

Gilvania calaca
18/05/23



PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Educação – SEMED, eu, Gilvania Calaça da Silva Souza, CPF nº 781.934.432-68, proprietária do imóvel localizado na Avenida VS10, Quadra Especial, Lote 01, Bairro Parque das Nações II, neste município, o qual possui as seguintes especificações:

Área construída: 211,34m²; Área do terreno: 1.681,92m². O imóvel conta com 9 (nove) salas, 1 (uma) cozinha, 1(uma) despensa, 1(um) refeitório, 1(uma) sala de espera, 1(uma) recepção, área de circulação, 3(três) banheiros, 1(um) poço artesiano, caixa d'água de 2 mil litros.

Apresento à V.S.^a, proposta de locação do referido imóvel, para atender a necessidade da Secretaria Municipal de Educação – SEMED, no valor mensal de R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).

Validade da proposta: 90 dias.

Telefone: (94) 98125 6210

Parauapebas, 19 de maio de 2023.

Gilvania Calaça da S. Souza
GILVANIA CALAÇA DA SILVA SOUZA
CPF: 781.934.432-68

Thaymara Lopes 19/05/23

Ofício nº 355/2023 - Diretoria Administrativa/Loc. - SEMED

Parauapebas-PA, 19 de maio de 2023.

À Sra. GILVANIA CALAÇA DA SILVA SOUZA
Rua Rio da Prata, Qd. 01, Lt. 09, Bairro Casa Branca
Parauapebas-Pará

Assunto: Locação de Imóvel

Recebemos sua proposta de locação do imóvel da Avenida VS-10, Quadra Especial, Lote 01, Bairro Parque das Nações II, neste município, porém, solicitamos que reveja a proposta no sentido de uma possível redução do valor, em cumprimento ao Memorando Circular 04/2020-CGM de 23/06/2020, que trata sobre negociação de redução no valor de locação de imóveis, visando garantir o melhor resultado para satisfação do interesse público. Contamos com sua compreensão, e aguardamos sua resposta o mais breve possível.

Atenciosamente,

JOSE LEAL
NUNES:8113
4509391

Assinado de forma
digital por JOSE
LEAL
NUNES:81134509391

Gilvania calaça
19/05/23



CONTRA PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Parauapebas/PA, 22 de maio de 2023.

Respondendo ao ofício nº 355/2023 da Diretoria Administrativa/Loc. – SEMED, que solicita a redução do valor da proposta inicial para a locação do meu imóvel na Avenida VS-10, Quadra Especial, Lote 01, Bairro Parque das Nações II, informo que apenas é possível a redução de R\$ 500,00 do valor, ficando assim a proposta final em R\$12.000,00. Conto com a compreensão de Vossa Senhoria e me disponho para demais esclarecimentos.

Gilvania Calça da S. Souza
GILVANIA CALÇA DA SILVA SOUZA
CPF: 781.934.432-68

Thaymara Lopes 22/05/23



PREFEITURA DE
PARAUAPEBAS
Aqui tem força. Aqui tem trabalho

semed
Secretaria Municipal
de Educação



Ofício nº 359/2023 - Diretoria Administrativa/Loc. - SEMED

Parauapebas-PA, 22 de maio de 2023.

À Sra. GILVANIA CALAÇA DA SILVA SOUZA
Rua Rio da Prata, Qd. 01, Lt. 09, Bairro Casa Branca
Parauapebas-Pará

Assunto: Locação de Imóvel

Recebemos sua contra proposta de locação do imóvel da Avenida VS-10, Quadra Especial, Lote 01, Bairro Parque das Nações II, neste município, informamos que estamos de acordo com o valor apresentado para locação, nesse sentido, solicitamos que seja apresentado a documentação pertinente para formalização da contratação.

Atenciosamente,

JOSE LEAL

NUNES:8113

4509391

Assinado de forma
digital por JOSE LEAL
NUNES:81134509391

Gilvania calaca
22/05/23