



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

AV: Mendonça Furtado, 2440, CEP: 68040-050 Bairro: Aldeia, Santarém-Pará.



LAUDO DE VISTORIA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

IMÓVEL: Residencial, construído em alvenaria, sito à Avenida Silva Jardim, nº 1126, bairro aparecida.

LOCATÁRIO: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

CNPJ: 17.556.659/0001-21

O presente laudo de vistoria visa aferir as condições físicas atuais do imóvel acima descrito para fins de locação, bem como atender as exigências legais vigentes.

Para atender as demandas do Caps Infantil será necessário adequações pontuais

- Instalação de divisórias
- Mudança de Porta
- Instalação de Coberturas
- Ampliação da edícula

O valor informado de acordo com a proposta de aluguel enviada pelo corretor de imóveis José Galdino CRECI 7395 – PA/AP em anexo diz que o valor proposto de Seis mil e quinhentos reais condiz com o valor cobrado na região.

Santarém-PA, 24 de junho de 2021.

Flávio Klemerson Aguiar Vinhote
Chefe de Seção - SEMSA



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

AV: Mendonça Furtado, 2440, CEP: 68040-050 Bairro: Aldeia, Santarém-Pará.



PRINCIPAIS INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

ÁREA CONSTRUÍDA: 230 m²

ÁREA DO TERRENO: 550 m²

TIPO DE CONSTRUÇÃO: Alvenaria

COBERTURA: Fibrocimento

GERAL EXTERNO

Revestimento de parede: Pintura em boas condições.

Piso: Cerâmico em bom estado de conservação.

Esquadrias: Portas e janelas em madeira, alumínio e vidro

INTERNO

Revestimento de parede: Pintura em bom estado de conservação e divisórias em material amadeirado.

Piso: Revestimento cerâmico em bom estado de conservação.

Forro: Em madeira e pvc na cor branca.

Esquadrias: portas em madeira de lei semioca, janelas em vidro e alumínio.

Instalações elétricas: tomadas e lâmpadas em bom estado de conservação.

Aparelhos sanitários: contém dois lavabos e dois banheiros completos.

Atenciosamente,

Flávio Klemerson Aguiar Vinhote
Chefe de Seção - SEMSA



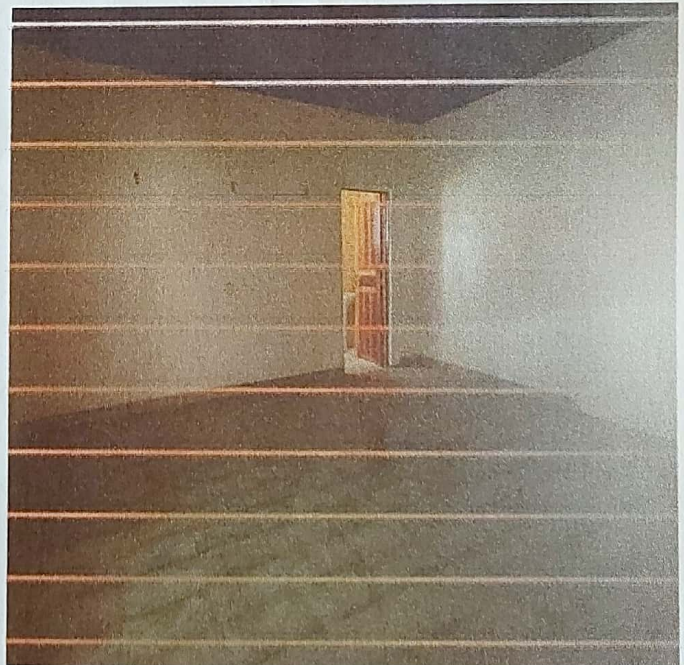
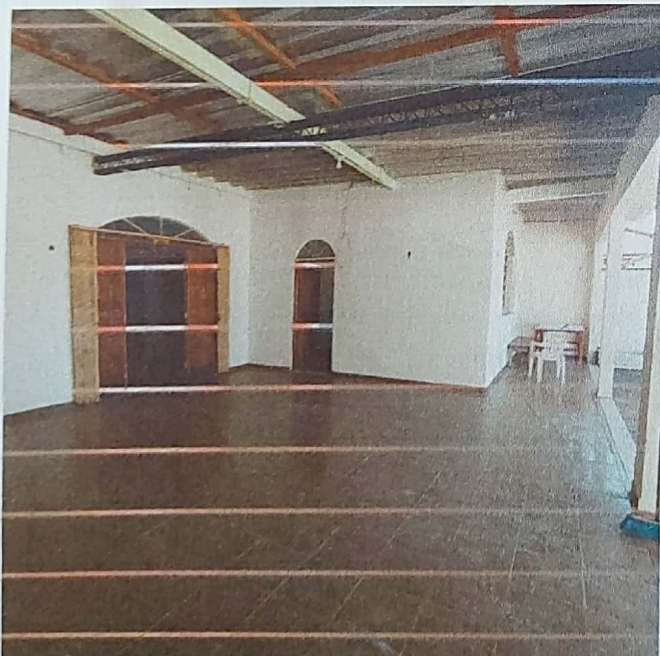
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

AV: Mendonça Furtado, 2440, CEP: 68040-050 Bairro: Aldeia, Santarém-Pará



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

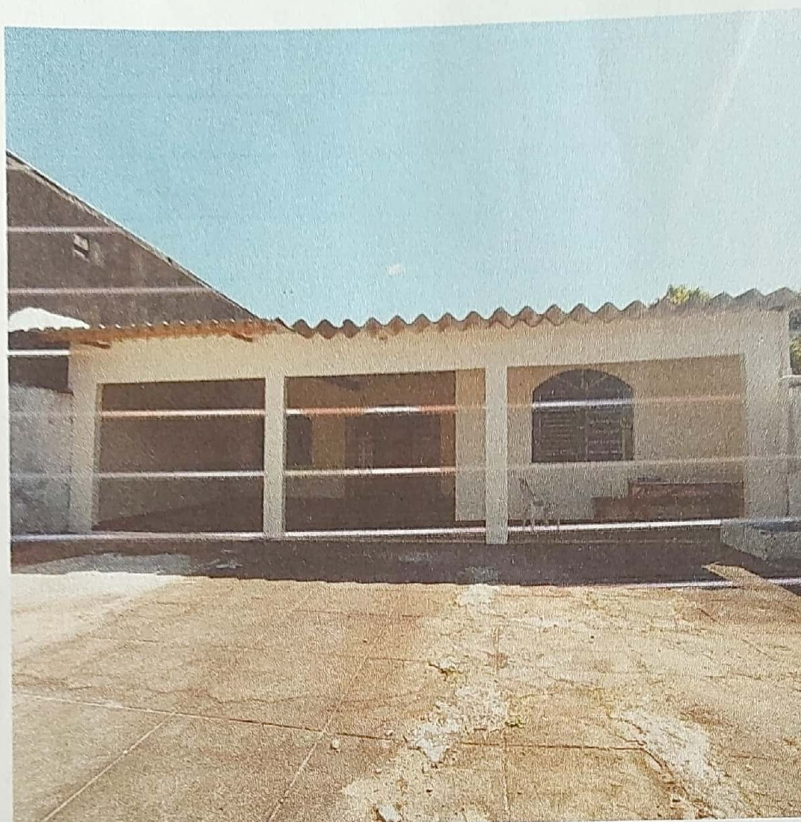




PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

AV: Mendonça Furtado, 2440, CEP: 68040-050 Bairro: Aldeia, Santarém-Pará.



Flávio K. A. Vinhote

Flávio Klemerson Aguiar Vinhote
CHEFE DE SEÇÃO – SEMSA

SANTARÉM – PA, 24 DE JUNHO DE 2021

