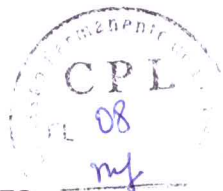


DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

DFD nº 11/2025 - SEHAB	
1. Identificação do requisitante	
Órgão: Secretaria de Habitação	
Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Coordenadoria de Apoio Administrativo	
Responsável pela Demanda: Damião Ferreira da Silva Função: Coordenador Administrativo	Matrícula: 154511-6
E-mail: habitacao@castanhal.pa.gov.br	Telefone: 91 981538228

2. Identificação da demanda					
2.1 Objeto geral:		LOCAÇÃO DO IMÓVEL PARA BASE TÉCNICA DA EQUIPE DO INSTITUTO DE TERRAS DO PARÁ-ITERPA			
☐ Serviço não continuado ☒ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra ☒ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra ☐ Material de consumo ☐ Material permanente / equipamento					
Item:	Nº	DESCRIÇÃO COMPLETA	OBSERVAÇÃO	QT	UNID DE MEDIDA
1	DFD 11/2025	Imóvel localizado na Rua Rui Luiz de Almeida, nº 3020, bairro Saudade – Castanhal – PA, possui uma área total de 300.00m², contendo uma edificação, com 391,00 m² de área construída, com dois pavimentos divididos em sala, cozinha americana, quartos, área de serviço, garagem, sacada, jardim de inverno e quintal.		1	und
2.2. Requisitos importantes para contratação: Inicialmente informamos que a Prefeitura Municipal DE Castanhal não possui prédio próprio disponível que sirva de base para equipe do ITERPA que irá prestar serviços para a realização da REURB urbano e rural deste município.					



3. Justificativa da necessidade da contratação/aquisição do serviço/produto:

3.1 OBJETIVOS E NECESSIDADE PRINCIPAL DA AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO: O presente documento manifesta a necessidade da locação do imóvel que irá servir de base de apoio para equipe do Instituto de Terras do Pará – ITERPA, para a realização da REURB urbano e rural.

3.2 BENEFÍCIOS OCASIONADOS COM A CONTRATAÇÃO: Abrigar a equipe técnica do ITERPA que irá prestar serviços da REURB urbano e rural.

3.3 RESULTADOS PRETENDIDOS: A locação do imóvel será utilizada para atender a demanda acima citado.

3.4 CONSIDERAÇÕES: A locação do imóvel aqui elencado irá suprir a necessidade de espaço físico para base de apoio do ITERPA. Pelo exposto, propomos a locação do imóvel do Sra. JANAINA MARIA DE SÁ, CPF: 713.388.023-72, RG: 1501469 SSP/PI que tem como objeto: DISPENSA DE LICITAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM FIM DE BASE DE APOIO PARA EQUIPE TÉCNICA DO ITERPA estando de acordo com o interesse público, tanto no que se refere às atividades precípuas, quanto à compatibilidade do preço exigido pelo mercado.

3.5.1. O PAC 2025 ainda está sendo elaborado

A locação do imóvel deve estar alinhada ao Plano Anual de Contratações 2025 da Secretaria de Habitação, deve ser incluído ao PAC 2025.

4. Indicação da dotação orçamentária (quando for o caso)

☐ Convenio nºOu emenda nº

☒ Não é convênio

Possível dotação orçamentária (disponibilizado pela contabilidade conforme recurso)

Unidade orçamentária: 1313

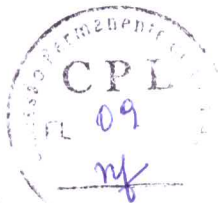
✚ **Exercício:2025**
✚ **Função:** **Sub função:**
✚ **Programa:**
✚ **Atividade:**
✚ **Elemento da despesa: 16.481.0040.2.141**
✚ **Subelemento:**
✚ **Fonte de recurso:**

5. Data pretendida para a conclusão da contratação

A presente contratação deverá ser formalizada até 14/02/2025, de modo a permitir o início da execução do



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTANHAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE SUPRIMENTOS E LICITAÇÕES



PREFEITURA DE
CASTANHAL
UNIÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

objeto em tempo hábil.

Obs: Lembrando que um processo de inexigibilidade leva em média de 20 dias, depende de várias situações que poderão ocorrer durante o tramitar do processo.

6. Vinculação ou dependência com outra contratação

☒ Não há vinculação ou dependência desta contratação em relação a outra; ou

☐ Há vinculação ou dependência desta contratação em relação a seguinte:

(especificar)

7. Prioridade da contratação

A contratação possui o seguinte grau de prioridade:

☒ Alta;

☐ Média; ou

☐ Baixa.

8. Indicação do(s) integrante(s) da equipe de planejamento

Fiscal do contrato, titular:

Nome: Damião Ferreira da Silva

Tel para contato: (91) 981538228

Matrícula: 154511-6

Função: Coordenador Apoio Adm

Email: habitacao@castanhal.pa.gov.br

Fiscal do contrato, suplente:

Nome: Cristiane Bezerra Saraiva

Tel para contato: (91) 992946398

Matrícula: 210708-6

Função: Aux. Coord. Apoio Adm

Email: habitacao@castanhal.pa.gov.br

Gestor do Contrato, titular e substituto:

Nome:

Tel para contato

Matrícula

Função

Email:



9. Observações gerais:

9.1 Prazo para pagamento: mensal, pago até o décimo dia útil de cada mês.

10. Responsabilidade pela Formalização da Demanda e Conteúdo do Documento:

10.1 Certifico que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos no presente documento.

10.2 Diante do exposto, submeto-lhe o presente documento para apreciação e autorização para que se dê os demais encaminhamentos, vindo a aprová-lo queira **encaminhá-lo para autoridade competente encaminhá-lo para inicialização do processo de contratação.**

CASTANHAL/PA, 12 de fevereiro de 2025.

Damião Ferreira da Silva - Mat. 154511-6
Coord. de Apoio Administrativo
Secretaria Municipal de Habitação

CASTANHAL/PA, 12 de fevereiro de 2025.

Estou ciente e autorizo o início do Planejamento

Nélito Nazareno Amorim da Silva
Secretário Municipal de Habitação
DECRETO Nº 011/25, DE 02 DE JANEIRO DE 2025