

COTAÇÃO DE PREÇO

Medicilândia, 21 de novembro de 2017.

Empresa: HF Construtora LTDA - ME	
CNPJ: 22.775.378/0001-08	
ENDEREÇO: Travessa Bandeirante, 2728, bloco 06 Casa 04, Explanada do Xingu.	
Tel.: (93) 99221-7722	
Responsável: MIREILLE SANTOS DE SOUSA	
CPF: 716.214.902-20	RG: 4206726

Prezado Senhor,

Estamos apresentando cotação de preços cujo objeto é Contratação de profissional para elaboração de Projeto Básico para Urbanização do Eixo Rodoviário da Sede do Município de Medicilândia – PA, conforme especificações.

1. OBJETO.

Elaboração de Projeto Básico para Urbanização do Eixo Rodoviário da Sede do Município de Medicilândia – PA.

2. JUSTIFICATIVA.

O município de Medicilândia teve sua origem no Programa de Integração Nacional – PIN, instaurado no de 1970, cujo objetivo era desenvolver um programa de colonização da Amazônia, com a Rodovia BR – 230 sendo seu eixo de ordenamento.

No trecho da Transamazônica, situado entre Altamira e Itaituba, deveriam ser construídas agrovilas destinadas ao assentamento de colonos, contando com os serviços de uma escola de primeiro grau, uma igreja ecumênica, um posto médico e, em alguns casos, um armazém para produtos agrícolas. Além do lote urbano, cada colono receberia um lote rural para desenvolver suas atividades econômicas.

Dentro deste contexto, surgiu Medicilândia, conhecida atualmente como Capital Nacional do Cacau, desmembrado de Prainha e municipalizado em 06-05-1988, através da lei estadual nº 5438. Na sede do municipal, predomina as atividades econômicas de comércio e serviço local conectado ao fluxo da BR -- 230, inclusive a recepção e comercialização da amêndoa do cacau.

Na busca pela consolidação e desenvolvimento destes setores, torna-se necessário um conjunto de intervenções urbanísticas ao longo do eixo rodoviário da área urbana consolidada, que vincule estes equipamentos urbanos de comércio e serviço ao fluxo rodoviário ascendente da BR-230 (Transamazônica) para garantir acessibilidade às atividades econômicas existentes além de auferir atratividade com a melhoria da paisagem urbana na entrada da cidade.

Para fins de planejamento e posterior realização destas intervenções, primeiramente será necessário a contratação de serviço especializado para elaboração do projeto básico urbanístico da faixa de domínio da rodovia BR-230 no trecho da zona da urbana com a

[Assinatura]

predominância das atividades de comércio e serviço já consolidadas, cujas etapas de trabalho e documentação técnica pertinentes aos resultados esperados nesta contratação, são descritas a seguir.

3. ETAPA DE TRABALHO.

3.1. Estudo Preliminar

Nesta fase de trabalho serão abordados:

3.1.1. Programa de necessidades

Corresponde ao cadastro de informações necessárias ao projeto envolvendo (i) definição das intersecções viárias do eixo urbano com o eixo rodoviário, (ii) pré-dimensionamento dos equipamentos e mobiliários urbanos delineados no decorrer do escopo, (iii) identificação e mensuração dos índices urbanísticos, (iv) proposições para acessibilidade e mobilidade urbana e (v) premissas para iluminação pública.

3.1.2. Estudo de viabilidade

Análise de viabilidade física funcional do projeto, considerando as características do sítio de instalação para determinação do método e tecnologias construtivas a serem utilizadas, compatibilizado aos recursos financeiros disponibilizados para sua implantação.

3.1.3. Concepção Projetual – MASTERPLAN

Fornecimento de todas as informações técnicas relativas à urbanização, possibilitando a comunicação e consolidação entre as demais áreas de projeto envolvidas no processo, composto de:

3.1.4. Proposta para urbanização do eixo rodoviário;

3.1.5. Proposta arquitetônica para reforma dos quiosques de domínio municipal localizados no trecho do eixo rodoviário que sofrerá intervenção paisagística, contendo:

3.1.5.1. Layout

3.1.5.2. Planta baixa

3.1.5.3. Volumetria

3.1.5.4. Cortes

3.1.5.5. Fachadas

3.1.6. Quadro de índices urbanístico;

3.1.7. Orçamento preliminar e cronograma de implantação.

3.2. ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO

3.2.1. Projeto de Urbanização

2.1.1. Traçado viário horizontal e vertical;

HA



- 2.1.2. Detalhamento das intersecções viárias;
- 2.1.3. Sistema de pavimentação viária e calçamento;
- 2.1.4. Sistema de drenagem de água pluvial;
- 2.1.5. Sistema de Iluminação Pública;
- 2.1.6. Acessibilidade Urbana;
- 2.1.7. Sinalização viária horizontal e vertical;
- 2.1.8. Paisagismo;
- 2.1.9. Locação de equipamentos e mobiliários urbanos;

3.2.2. Reforma dos quiosques existentes

3.2.2.1. Projeto Arquitetônico

- 3.2.2.1.1. Planta baixa;
- 3.2.2.1.2. Planta de cobertura;
- 3.2.2.1.3. Cortes;
- 3.2.2.1.4. Fachadas;
- 3.2.2.1.5. Planta de locação;

3.2.2.2. Projeto Elétrico / Telefônico / Lógica

- 3.2.2.2.1. Projeto Luminotécnico;
- 3.2.2.2.2. Projeto de climatização dos ambientes;
- 3.2.2.2.3. Projeto de lógica e telefone;
- 3.2.2.2.4. Dimensionamento dos pontos de luz e força;
- 3.2.2.2.5. Dimensionamento do cabeamento elétrico
- 3.2.2.2.6. Dimensionamento do centro de distribuição elétrica;
- 3.2.2.2.7. Dimensionamento do padrão de entrada;
- 3.2.2.2.8. Dimensionamento e detalhamento do Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica – SPDA, se necessário.

3.2.2.3. Projeto de Instalação Predial de Água Fria

- 3.2.2.3.1. Planta geral da rede de água fria predial;
- 3.2.2.3.2. Dimensionamento do sistema de alimentação e reservação;
- 3.2.2.3.3. Detalhe isométrico;

3.2.2.4. Projeto de instalação predial de esgoto

- 3.2.2.4.1. Planta geral da rede coletora de esgoto predial e de efluentes;
- 3.2.2.4.2. Dimensionamento do sistema de tratamento do esgoto e efluentes;

3.2.2.5. Projeto de instalação predial de drenagem

- 3.2.2.5.1. Planta geral da rede de drenagem predial;
- 3.2.2.5.2. Dimensionamento do sistema de lançamento e destino final;



3.2.2.6. Projeto de prevenção e combate a incêndio

- 3.2.2.6.1. Planta de Instalação;
- 3.2.2.6.2. Memória de Cálculo;
- 3.2.2.6.3. Detalhes do Sistema de Instalação;
- 3.2.2.6.4. Memorial Descritivo (Padrão Corpo de Bombeiro do Estado do Pará).

3.2.2.7. Mercado municipal

- 3.2.2.7.1. Projeto Arquitetônico
- 3.2.2.7.2. Planta baixa;
- 3.2.2.7.3. Planta de cobertura;
- 3.2.2.7.4. Cortes;
- 3.2.2.7.5. Fachadas;
- 3.2.2.7.6. Planta de locação;

3.2.2.8. Projeto estrutural em concreto armado

- 3.2.2.8.1. Planta de fôrma e dimensionamento de ferragem da infraestrutura de edificações (fundação, pilaretes e cintamento);
- 3.2.2.8.2. Planta de fôrma e dimensionamento de ferragem da supraestrutura de edificações (pilares, vigamentos e as lajes quando necessário);

Observação:

Não incluso o laudo de sondagem geotécnica. A fundação será dimensionada com base na taxa do terreno estipulada após a verificação da tipologia de solo no local.

3.2.2.9. Projeto Elétrico / Telefônico / Lógica

- 3.2.2.9.1. Projeto Luminotécnico;
- 3.2.2.9.2. Projeto de climatização dos ambientes;
- 3.2.2.9.3. Projeto de lógica e telefone;
- 3.2.2.9.4. Dimensionamento dos pontos de luz e força;
- 3.2.2.9.5. Dimensionamento do cabeamento elétrico
- 3.2.2.9.6. Dimensionamento do centro de distribuição elétrica;
- 3.2.2.9.7. Dimensionamento do padrão de entrada;
- 3.2.2.9.8. Dimensionamento e detalhamento do Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica – SPDA, se necessário.

3.2.2.10. Projeto de Instalação Predial de Água Fria

- 3.2.2.10.1. Planta geral da rede de água fria predial;
- 3.2.2.10.2. Dimensionamento do sistema de alimentação e reservação;



- 3.2.2.10.3. Detalhe isométrico;
- 3.2.2.10.4. Detalhes construtivos e outras informações necessárias;

3.2.2.11. Projeto de instalação predial de esgoto

- 3.2.2.11.1. Planta geral da rede coletora de esgoto predial e de efluentes;
- 3.2.2.11.2. Dimensionamento do sistema de tratamento do esgoto e efluentes;

3.2.2.12. Projeto de instalação predial de drenagem

- 3.2.2.12.1. Planta geral da rede de drenagem predial;
- 3.2.2.12.2. Dimensionamento do sistema de lançamento e destino final;

3.2.2.13. Projeto de prevenção e combate a incêndio

- 3.2.2.13.1. Planta de Instalação;
- 3.2.2.13.2. Memória de Cálculo;
- 3.2.2.13.3. Detalhes do Sistema de Instalação;
- 3.2.2.13.4. Memorial Descritivo (Padrão Corpo de Bombeiro do Estado do Pará).

3.3. Documentação Técnica de Urbanismo, Arquitetura e Engenharia.

- 3.3.1. Orçamento analítico e sintético;
- 3.3.2. Cronograma físico financeiro;
- 3.3.3. Memorial descritivo;
- 3.3.4. Especificações técnicas;
- 3.3.5. Normas de medição e pagamento dos serviços a serem executados.

Valor Proposto / Cronograma de Desembolso

O valor total para execução dos serviços será de R\$ 78.560,00 (setenta e oito mil, quinhentos e sessenta reais), a serem pagos de acordo com cronograma de desembolso proposto a seguir, cujo entrega de toda documentação será efetuada até em 90 dias.

FASE	DESEMBOLSO			
	QUINZENAL		MENSAL	
ENTRADA			20%	R\$ 15.712,00
ETAPA 3.1	15%	R\$ 11.784,00	30%	R\$ 23.568,00
	15%	R\$ 11.784,00		



ETAPA 3.2	15%	R\$ 11.784,00	30%	R\$ 23.568,00
	15%	R\$ 11.784,00		
ETAPA 3.3	10%	R\$ 7.856,00	20%	R\$ 15.712,00
	10%	R\$ 7.856,00		

ETAPA 3.1 – Estudo Preliminar.

ETAPA 3.2 – Projeto Básico (Desenho Técnico).

ETAPA 3.3 – Projeto Executivo (Documentação Técnica).

Validade da Cotação: 60 dias a partir da assinatura dessa cotação.

Atenciosamente,

MIREILLE SANTOS DE SOUSA
CREA 16.337D-PA
HF Construtora LTDA - ME





COTAÇÃO DE PREÇO

Medicilândia, 21 de novembro de 2017.

Empresa: EXACTLYSOLUTIONS Projetos e Consultoria Ltda - ME	
CNPJ: 26.331.780\0001-46	
ENDEREÇO: Conjunto Cidade Nova VIII, WE-31, N°. 91 Bairro: Cidade Nova – Ananindeua -PA	
Tel.: (93) 99139-0053	
Responsável: Carlos Marcelo Felix Guimarães	
CPF: 621.746.062-91	RG: 2638566 SEGUP-PA

Prezado Senhor,

Estamos apresentando cotação de preços cujo objeto é Contratação de profissional para elaboração de Projeto Básico para Urbanização do Eixo Rodoviário da Sede do Município de Medicilândia – PA, conforme especificações.

1. OBJETO.

Elaboração de Projeto Básico para Urbanização do Eixo Rodoviário da Sede do Município de Medicilândia – PA.

2. JUSTIFICATIVA.

O município de Medicilândia teve sua origem no Programa de Integração Nacional – PIN, instaurado no de 1970, cujo objetivo era desenvolver um programa de colonização da Amazônia, com a Rodovia BR – 230 sendo seu eixo de ordenamento.

No trecho da Transamazônica, situado entre Altamira e Itaituba, deveriam ser construídas agrovilas destinadas ao assentamento de colonos, contando com os serviços de uma escola de primeiro grau, uma igreja ecumênica, um posto médico e, em alguns casos, um armazém para produtos agrícolas. Além do lote urbano, cada colono receberia um lote rural para desenvolver suas atividades econômicas.

Dentro deste contexto, surgiu Medicilândia, conhecida atualmente como Capital Nacional do Cacau, desmembrado de Prainha e municipalizado em 06-05-1988, através da lei estadual nº 5438. Na sede do município predomina as atividades econômicas de comércio e serviço local conectado ao fluxo da BR – 230 inclusive a recepção e comercialização da amêndoa do cacau.

Na busca pela consolidação e desenvolvimento destes setores, torna-se necessário um conjunto de intervenções urbanísticas ao longo do eixo rodoviário da área urbana consolidada, que vincule estes equipamentos urbanos de comércio e serviço ao fluxo rodoviário ascendente da BR-230 (Transamazônica) para garantir acessibilidade às atividades econômicas existentes além de auferir atratividade com a melhoria da paisagem urbana na entrada da cidade.

Para fins de planejamento e posterior realização destas intervenções, primeiramente será necessário a contratação de serviço especializado para elaboração do projeto básico urbanístico da faixa de domínio da rodovia BR-230 no trecho da zona da urbana com a predominância das atividades de comércio e serviço já consolidadas, cujas etapas de trabalho e documentação técnica pertinentes aos resultados esperados nesta contratação, são descritas a seguir.



3. ETAPA DE TRABALHO.

3.1. Estudo Preliminar

Nesta fase de trabalho serão abordados:

3.1.1. Programa de necessidades

Corresponde ao cadastro de informações necessárias ao projeto envolvendo (i) definição das intersecções viárias do eixo urbano com o eixo rodoviário, (ii) pré-dimensionamento dos equipamentos e mobiliários urbanos delineados no decorrer do escopo, (iii) identificação e mensuração dos índices urbanísticos, (iv) proposições para acessibilidade e mobilidade urbana e (v) premissas para iluminação pública.

3.1.2. Estudo de viabilidade

Análise de viabilidade física funcional do projeto, considerando as características do sítio de instalação para determinação do método e tecnologias construtivas a serem utilizadas, compatibilizado aos recursos financeiros disponibilizados para sua implantação.

3.1.3. Concepção Projetual – MASTERPLAN

Fornecimento de todas as informações técnicas relativas à urbanização, possibilitando a comunicação e consolidação entre as demais áreas de projeto envolvidas no processo, composto de:

3.1.4. Proposta para urbanização do eixo rodoviário;

3.1.5. Proposta arquitetônica para reforma dos quiosques de domínio municipal localizados no trecho do eixo rodoviário que sofrerá intervenção paisagística, contendo:

3.1.5.1. Layout

3.1.5.2. Planta baixa

3.1.5.3. Volumetria

3.1.5.4. Cortes

3.1.5.5. Fachadas

3.1.6. Quadro de índices urbanístico;

3.1.7. Orçamento preliminar e cronograma de implantação.

3.2. ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO

3.2.1. Projeto de Urbanização

2.1.1. Traçado viário horizontal e vertical;

2.1.2. Detalhamento das intersecções viárias;

2.1.3. Sistema de pavimentação viária e calçamento;

2.1.4. Sistema de drenagem de água pluvial;

2.1.5. Sistema de Iluminação Pública;

2.1.6. Acessibilidade Urbana;

2.1.7. Sinalização viária horizontal e vertical;

2.1.8. Paisagismo;

2.1.9. Locação de equipamentos e mobiliários urbanos;

3.2.2. Reforma dos quiosques existentes



3.2.2.1. Projeto Arquitetônico

- 3.2.2.1.1. Planta baixa;
- 3.2.2.1.2. Planta de cobertura;
- 3.2.2.1.3. Cortes;
- 3.2.2.1.4. Fachadas;
- 3.2.2.1.5. Planta de locação;

3.2.2.2. Projeto Elétrico / Telefônico / Lógica

- 3.2.2.2.1. Projeto Luminotécnico;
- 3.2.2.2.2. Projeto de climatização dos ambientes;
- 3.2.2.2.3. Projeto de lógica e telefone;
- 3.2.2.2.4. Dimensionamento dos pontos de luz e força;
- 3.2.2.2.5. Dimensionamento do cabeamento elétrico;
- 3.2.2.2.6. Dimensionamento do centro de distribuição elétrica;
- 3.2.2.2.7. Dimensionamento do padrão de entrada;
- 3.2.2.2.8. Dimensionamento e detalhamento do Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica – SPDA, se necessário.

3.2.2.3. Projeto de Instalação Predial de Água Fria

- 3.2.2.3.1. Planta geral da rede de água fria predial;
- 3.2.2.3.2. Dimensionamento do sistema de alimentação e reservação;
- 3.2.2.3.3. Detalhe isométrico;

3.2.2.4. Projeto de instalação predial de esgoto

- 3.2.2.4.1. Planta geral da rede coletora de esgoto predial e de efluentes;
- 3.2.2.4.2. Dimensionamento do sistema de tratamento do esgoto e efluentes;

3.2.2.5. Projeto de instalação predial de drenagem

- 3.2.2.5.1. Planta geral da rede de drenagem predial;
- 3.2.2.5.2. Dimensionamento do sistema de lançamento e destino final;

3.2.2.6. Projeto de prevenção e combate a incêndio

- 3.2.2.6.1. Planta de Instalação;
- 3.2.2.6.2. Memória de Cálculo;
- 3.2.2.6.3. Detalhes do Sistema de Instalação;
- 3.2.2.6.4. Memorial Descritivo (Padrão Corpo de Bombeiro do Estado do Pará).

3.2.2.7. Mercado municipal

- 3.2.2.7.1. Projeto Arquitetônico
- 3.2.2.7.2. Planta baixa;
- 3.2.2.7.3. Planta de cobertura;
- 3.2.2.7.4. Cortes;
- 3.2.2.7.5. Fachadas;



3.2.2.7.6. Planta de locação;

3.2.2.8. Projeto estrutural em concreto armado

3.2.2.8.1. Planta de fôrma e dimensionamento de ferragem da infraestrutura de edificações (fundação, pilaretes e cintamento);

3.2.2.8.2. Planta de fôrma e dimensionamento de ferragem da supraestrutura de edificações (pilares, vigamentos e as lajes quando necessário);

Observação:

Não incluso o laudo de sondagem geotécnica. A fundação será dimensionada com base na taxa do terreno estipulada após a verificação da tipologia de solo no local.

3.2.2.9. Projeto Elétrico / Telefônico / Lógica

3.2.2.9.1. Projeto Luminotécnico;

3.2.2.9.2. Projeto de climatização dos ambientes;

3.2.2.9.3. Projeto de lógica e telefone;

3.2.2.9.4. Dimensionamento dos pontos de luz e força;

3.2.2.9.5. Dimensionamento do cabeamento elétrico

3.2.2.9.6. Dimensionamento do centro de distribuição elétrica;

3.2.2.9.7. Dimensionamento do padrão de entrada;

3.2.2.9.8. Dimensionamento e detalhamento do Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica – SPDA, se necessário.

3.2.2.10. Projeto de Instalação Predial de Água Fria

3.2.2.10.1. Planta geral da rede de água fria predial;

3.2.2.10.2. Dimensionamento do sistema de alimentação e reservação;

3.2.2.10.3. Detalhe isométrico;

3.2.2.10.4. Detalhes construtivos e outras informações necessárias;

3.2.2.11. Projeto de instalação predial de esgoto

3.2.2.11.1. Planta geral da rede coletora de esgoto predial e de efluentes;

3.2.2.11.2. Dimensionamento do sistema de tratamento do esgoto e efluentes;

3.2.2.12. Projeto de instalação predial de drenagem

3.2.2.12.1. Planta geral da rede de drenagem predial;

3.2.2.12.2. Dimensionamento do sistema de lançamento e destino final;

3.2.2.13. Projeto de prevenção e combate a incêndio

3.2.2.13.1. Planta de Instalação;

3.2.2.13.2. Memória de Cálculo;

3.2.2.13.3. Detalhes do Sistema de Instalação;

3.2.2.13.4. Memorial Descritivo (Padrão Corpo de Bombeiro do Estado do Pará).

3.3. Documentação Técnica de Urbanismo, Arquitetura e Engenharia.

3.3.1. Orçamento analítico e sintético;

3.3.2. Cronograma físico financeiro;



- 3.3.3. Memorial descritivo;
- 3.3.4. Especificações técnicas;
- 3.3.5. Normas de medição e pagamento dos serviços a serem executados.

Valor Proposto / Cronograma de Desembolso

O valor total para execução dos serviços será de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), a serem pagos de acordo com cronograma de desembolso proposto a seguir, cujo entrega de toda documentação será efetuada até em 90 dias.

FASE	DESEMBOLSO			
	QUINZENAL		MENSAL	
ENTRADA			10%	R\$ 8.000,00
ETAPA 3.1	15%	R\$ 12.000,00	30%	R\$ 24.000,00
	15%	R\$ 12.000,00		
ETAPA 3.2	15%	R\$ 12.000,00	30%	R\$ 24.000,00
	15%	R\$ 12.000,00		
ETAPA 3.3	15%	R\$ 12.000,00	30%	R\$ 24.000,00
	15%	R\$ 12.000,00		

ETAPA 3.1 – Estudo Preliminar.

ETAPA 3.2 – Projeto Básico (Desenho Técnico).

ETAPA 3.3 – Projeto Executivo (Documentação Técnica).

Validade da Cotação: **30 dias**

Atenciosamente,

Carlos Marcelo Felix Guimarães
(CPF: 621.746.062-91)



COTAÇÃO DE PREÇO

Medicilândia, 21 de novembro de 2017.

Empresa: J. A. FONTENELE JUNIOR ENGENHARIA EIRELI - ME	
CNPJ: 24.901.546/0001-81	
ENDEREÇO: TRAVESSA AGRARIO CAVALCANTE, N 790, BAIRRO SUDAM I, 68371-025.	
Tel.: (93) 99193-7898	
Responsável: DANTHELLE RIOS DA SILVA	
CPF: 003.212.162-88	RG: 6101140

Prezado Senhor,

Estamos apresentando cotação de preços cujo objeto é Contratação de profissional para elaboração de Projeto Básico para Urbanização do Eixo Rodoviário da Sede do Município de Medicilândia – PA, conforme especificações.

1. OBJETO.

Elaboração de Projeto Básico para Urbanização do Eixo Rodoviário da Sede do Município de Medicilândia – PA.

2. JUSTIFICATIVA.

O município de Medicilândia teve sua origem no Programa de Integração Nacional – PIN, instaurado no de 1970, cujo objetivo era desenvolver um programa de colonização da Amazônia, com a Rodovia BR – 230 sendo seu eixo de ordenamento.

No trecho da Transamazônica, situado entre Altamira e Itaituba, deveriam ser construídas agrovilas destinadas ao assentamento de colonos, contando com os serviços de uma escola de primeiro grau, uma igreja ecumênica, um posto médico e, em alguns casos, um armazém para produtos agrícolas. Além do lote urbano, cada colono receberia um lote rural para desenvolver suas atividades econômicas.

Dentro deste contexto, surgiu Medicilândia, conhecida atualmente como Capital Nacional do Cacau, desmembrado de Prainha e municipalizado em 06-05-1988, através da lei estadual nº 5438. Na sede do municipal, predomina as atividades econômicas de comércio e serviço local conectado ao fluxo da BR – 230, inclusive a recepção e comercialização da amêndoa do cacau.

Na busca pela consolidação e desenvolvimento destes setores, torna-se necessário um conjunto de intervenções urbanísticas ao longo do eixo rodoviário da área urbana consolidada, que vincule estes equipamentos urbanos de comércio e serviço ao fluxo rodoviário ascendente da BR-230 (Transamazônica) para garantir acessibilidade às atividades econômicas existentes além de auferir atratividade com a melhoria da paisagem urbana na entrada da cidade.

Para fins de planejamento e posterior realização destas intervenções, primeiramente será necessário a contratação de serviço especializado para elaboração do projeto básico



urbanístico da faixa de domínio da rodovia BR-230 no trecho da zona da urbana com a predominância das atividades de comércio e serviço já consolidadas, cujas etapas de trabalho e documentação técnica pertinentes aos resultados esperados nesta contratação, são descritas a seguir.

3. ETAPA DE TRABALHO.

3.1. Estudo Preliminar

Nesta fase de trabalho serão abordados:

3.1.1. Programa de necessidades

Corresponde ao cadastro de informações necessárias ao projeto envolvendo (i) definição das intersecções viárias do eixo urbano com o eixo rodoviário, (ii) pré-dimensionamento dos equipamentos e mobiliários urbanos delineados no decorrer do escopo, (iii) identificação e mensuração dos índices urbanísticos, (iv) proposições para acessibilidade e mobilidade urbana e (v) premissas para iluminação pública.

3.1.2. Estudo de viabilidade

Análise de viabilidade física funcional do projeto, considerando as características do sítio de instalação para determinação do método e tecnologias construtivas a serem utilizadas, compatibilizado aos recursos financeiros disponibilizados para sua implantação.

3.1.3. Concepção Projetual – MASTERPLAN

Fornecimento de todas as informações técnicas relativas à urbanização, possibilitando a comunicação e consolidação entre as demais áreas de projeto envolvidas no processo, composto de:

- 3.1.4. Proposta para urbanização do eixo rodoviário;
- 3.1.5. Proposta arquitetônica para reforma dos quiosques de domínio municipal localizados no trecho do eixo rodoviário que sofrerá intervenção paisagística, contendo:
 - 3.1.5.1. Layout
 - 3.1.5.2. Planta baixa
 - 3.1.5.3. Volumetria
 - 3.1.5.4. Cortes
 - 3.1.5.5. Fachadas
- 3.1.6. Quadro de índices urbanístico;
- 3.1.7. Orçamento preliminar e cronograma de implantação.

3.2. ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO

3.2.1. Projeto de Urbanização

- 2.1.1. Traçado viário horizontal e vertical;
- 2.1.2. Detalhamento das intersecções viárias;
- 2.1.3. Sistema de pavimentação viária e calçamento;
- 2.1.4. Sistema de drenagem de água pluvial;
- 2.1.5. Sistema de Iluminação Pública;



- 2.1.6. Acessibilidade Urbana;
- 2.1.7. Sinalização viária horizontal e vertical;
- 2.1.8. Paisagismo;
- 2.1.9. Locação de equipamentos e mobiliários urbanos;

3.2.2. Reforma dos quiosques existentes

3.2.2.1. Projeto Arquitetônico

- 3.2.2.1.1. Planta baixa;
- 3.2.2.1.2. Planta de cobertura;
- 3.2.2.1.3. Cortes;
- 3.2.2.1.4. Fachadas;
- 3.2.2.1.5. Planta de locação;

3.2.2.2. Projeto Elétrico / Telefônico / Lógica

- 3.2.2.2.1. Projeto Luminotécnico;
- 3.2.2.2.2. Projeto de climatização dos ambientes;
- 3.2.2.2.3. Projeto de lógica e telefone;
- 3.2.2.2.4. Dimensionamento dos pontos de luz e força;
- 3.2.2.2.5. Dimensionamento do cabeamento elétrico;
- 3.2.2.2.6. Dimensionamento do centro de distribuição elétrica;
- 3.2.2.2.7. Dimensionamento do padrão de entrada;
- 3.2.2.2.8. Dimensionamento e detalhamento do Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica – SPDA, se necessário.

3.2.2.3. Projeto de Instalação Predial de Água Fria

- 3.2.2.3.1. Planta geral da rede de água fria predial;
- 3.2.2.3.2. Dimensionamento do sistema de alimentação e reservação;
- 3.2.2.3.3. Detalhe isométrico;

3.2.2.4. Projeto de instalação predial de esgoto

- 3.2.2.4.1. Planta geral da rede coletora de esgoto predial e de efluentes;
- 3.2.2.4.2. Dimensionamento do sistema de tratamento do esgoto e efluentes;

3.2.2.5. Projeto de instalação predial de drenagem

- 3.2.2.5.1. Planta geral da rede de drenagem predial;
- 3.2.2.5.2. Dimensionamento do sistema de lançamento e destino final;

3.2.2.6. Projeto de prevenção e combate a incêndio

- 3.2.2.6.1. Planta de Instalação;
- 3.2.2.6.2. Memória de Cálculo;
- 3.2.2.6.3. Detalhes do Sistema de Instalação;
- 3.2.2.6.4. Memorial Descritivo (Padrão Corpo de Bombeiros do Estado do Pará).



3.2.2.7. Mercado municipal

- 3.2.2.7.1. Projeto Arquitetônico
- 3.2.2.7.2. Planta baixa;
- 3.2.2.7.3. Planta de cobertura;
- 3.2.2.7.4. Cortes;
- 3.2.2.7.5. Fachadas;
- 3.2.2.7.6. Planta de locação;

3.2.2.8. Projeto estrutural em concreto armado

- 3.2.2.8.1. Planta de fôrma e dimensionamento de ferragem da infraestrutura de edificações (fundação, pilaretes e cintamento);
- 3.2.2.8.2. Planta de fôrma e dimensionamento de ferragem da supraestrutura de edificações (pilares, vigamentos e as lajes quando necessário);

Observação:

Não incluso o laudo de sondagem geotécnica. A fundação será dimensionada com base na taxa do terreno estipulada após a verificação da tipologia de solo no local.

3.2.2.9. Projeto Elétrico / Telefônico / Lógica

- 3.2.2.9.1. Projeto Luminotécnico;
- 3.2.2.9.2. Projeto de climatização dos ambientes;
- 3.2.2.9.3. Projeto de lógica e telefone;
- 3.2.2.9.4. Dimensionamento dos pontos de luz e força;
- 3.2.2.9.5. Dimensionamento do cabeamento elétrico
- 3.2.2.9.6. Dimensionamento do centro de distribuição elétrica;
- 3.2.2.9.7. Dimensionamento do padrão de entrada;
- 3.2.2.9.8. Dimensionamento e detalhamento do Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica – SPDA, se necessário.

3.2.2.10. Projeto de Instalação Predial de Água Fria

- 3.2.2.10.1. Planta geral da rede de água fria predial;
- 3.2.2.10.2. Dimensionamento do sistema de alimentação e reservação;
- 3.2.2.10.3. Detalhe isométrico;
- 3.2.2.10.4. Detalhes construtivos e outras informações necessárias;

3.2.2.11. Projeto de instalação predial de esgoto

- 3.2.2.11.1. Planta geral da rede coletora de esgoto predial e de efluentes;
- 3.2.2.11.2. Dimensionamento do sistema de tratamento do esgoto e efluentes;

3.2.2.12. Projeto de instalação predial de drenagem

- 3.2.2.12.1. Planta geral da rede de drenagem predial;
- 3.2.2.12.2. Dimensionamento do sistema de lançamento e destino final;



3.2.2.13. Projeto de prevenção e combate a incêndio

- 3.2.2.13.1. Planta de Instalação;
- 3.2.2.13.2. Memória de Cálculo;
- 3.2.2.13.3. Detalhes do Sistema de Instalação;
- 3.2.2.13.4. Memorial Descritivo (Padrão Corpo de Bombeiros do Estado do Pará).

3.3. Documentação Técnica de Urbanismo, Arquitetura e Engenharia.

- 3.3.1. Orçamento analítico e sintético;
- 3.3.2. Cronograma físico financeiro;
- 3.3.3. Memorial descritivo;
- 3.3.4. Especificações técnicas;
- 3.3.5. Normas de medição e pagamento dos serviços a serem executados.

Valor Proposto / Cronograma de Desembolso

O valor total para execução dos serviços será de R\$ 79.500,00 (setenta e nove mil e quinhentos reais), a serem pagos de acordo com cronograma de desembolso proposto a seguir, cujo entrega de toda documentação será efetuada até em 90 dias.

FASE	DESEMBOLSO		
	QUINZENAL		MENSAL
ENTRADA			10% R\$ 10.500,00
	15%	R\$ 11.500,00	
	15%	R\$ 11.500,00	
	15%	R\$ 11.500,00	
	15%	R\$ 11.500,00	
	15%	R\$ 11.500,00	
	15%	R\$ 11.500,00	

ETAPA 3.1 – Estudo Preliminar.

ETAPA 3.2 – Projeto Básico (Desenho Técnico).

ETAPA 3.3 – Projeto Executivo (Documentação Técnica).

Validade da Cotação: 60 DIAS.



Atenciosamente,

DANTHELLE RIOS DA SILVA
Projeta Engenharia