



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAIRÃO
CNPJ Nº 10.221.760/0001-82

Ofício nº 020/2022 – SEMAD

Trairão, Pará, 04 de fevereiro de 2022.

Ao Excelentíssimo Sr.
VALDINEI JOSÉ FERREIRA
Prefeito Municipal de Trairão

ASSUNTO: Contratação de empresa para Prestação de Serviços de Serviços de Consultoria na Implementação do Plano Diretor de Trairão, Implantação do Conselho Municipal da Cidade de Trairão e Regularização Fundiária da Sede, Distrito de Bela Vista do Caracol, Comunidade Areia II, Pimental, Jamanxin e Três Bueiras.

Senhor Prefeito,

Diante da necessidade de Contratação de empresa para Prestação de Serviços de Serviços de Consultoria na Implementação do Plano Diretor de Trairão, Implantação do Conselho Municipal da Cidade de Trairão e Regularização Fundiária da Sede, Distrito de Bela Vista do Caracol, Comunidade Areia II, Pimental, Jamanxin e Três Bueiras, solicito que seja remetido a CPL para que se possam licitar a Contratação conforme descreve o Termo de Referência.

Atenciosamente,


Arlete Bau
Secretária M. de Administração e Finanças
Dec. Mun. nº 001/2021 de 04/01/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAIRÃO
CNPJ Nº 10.221.760/0001-82

1. DO OBJETO

Contratação de empresa para Prestação de Serviços de Serviços de Consultoria na Implementação do Plano Diretor de Trairão, Implantação do Conselho Municipal da Cidade de Trairão e Regularização Fundiária da Sede, Distrito de Bela Vista do Caracol, Comunidade Areia II, Pimental, Jamanxin e Três Bueiras, conforme Proposta em anexo.

2. DO TERMO

Este termo de referência foi elaborado pela Secretaria Municipal de Administração e Finanças. As dúvidas poderão ser sanadas junto ao referido setor.

3. DA JUSTIFICATIVA

A presente solicitação de Contratação se faz necessária devido à necessidade de implementação do Plano Diretor de Trairão no sentido de organizar e trazer soluções para os diversos problemas do município, com o objetivo de proporcionar aos cidadãos um lugar melhor para morar, trabalhar e viver com dignidade, garantindo que o interesse coletivo prevaleça sobre os interesses individuais ou de grupos específicos, servindo assim de base para todos os instrumentos e mecanismos de planejamento setorial, em especial os de habitação, saneamento, transporte e mobilidade.

As conferências municipais são espaços democráticos de debates coletivos para discussão de propostas de organização municipal. Nesse sentido, também há necessidade de organizar e estruturar o Conselho Municipal da Cidade de Trairão, que poderá subsidiar o planejamento de diferentes áreas como política de desenvolvimento urbano, saúde, desenvolvimento econômico, educação, assistência social, dentre outras.

Devido ao desenvolvimento das áreas urbanas da Sede do Município, Distritos e Comunidades com mais de 500 habitantes, há necessidade urgente de atualização dos dados do cadastro imobiliário do município para que seja feita a regularização fundiária urbana e os proprietários tenham a garantia da escritura do imóvel, que proporcionará maior segurança e trazendo facilidade de negociação e acesso a financiamentos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAIRÃO
CNPJ Nº 10.221.760/0001-82

4. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

LOTE 1 – SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Dotação Orçamentária: 04.122.0006.2.024 – Execução do Projeto de Regularização Fundiária – ZU/ZR

Classificação Econômica: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica

Sub-elemento: 3.3.90.39.05 – Serviços Técnicos Profissionais



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAIRÃO
CNPJ Nº 10.221.760/0001-82

TERMO DE REFERÊNCIA

Dotação Orçamentária: 04.122.0006.2.024 – Execução do Projeto de Regularização Fundiária – ZU/ZR

Classificação Econômica: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica

Sub-elemento: 3.3.90.39.05 – Serviços Técnicos Profissionais

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE	V.UNITARIO	V.TOTAL
01	Prestação de Serviços de Serviços de Consultoria na Implementação do Plano Diretor de Trairão, Implantação do Conselho Municipal da Cidade de Trairão e Regularização Fundiária da Sede, Distrito de Bela Vista do Caracol, Comunidade Areia II, Pimental, Jamanxin e Três Bueiras, conforme Proposta em anexo.	Mês	12		