



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

- 01. UNIDADE REQUERENTE:** Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.228/0001-46.
- 02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento do CONSELHO TUTELAR (URBANO E RURAL).
- 03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Rua 23 de novembro nº 2058, Centro.
- 04. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** Virginia de Souza Neves, CPF: 228.540.962-15.
- 05. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel para locação possui área igual a 556,5m², possuindo pavimento térreo com cinco (5) salas, uma (1) recepção, uma (1) cozinha, e um (1) banheiro, bem como um pavimento superior com três (3) salas, uma (1) recepção, e um (1) banheiro.
- 06. VISTORIA:** No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.
- 07. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:**
- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
 - Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070

08. CONCLUSÕES:

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

Voarissa F.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

CNPJ: 18.782.228/0001-46

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.
- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Conselho Tutelar Urbano e Rural para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.
- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades em questão.
- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R\$ 3.7500,00 (Três mil setecentos e cinquenta reais), valor compatível com as finalidades da locação.
- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CONSELHO TUTELAR URBANO E RURAL.

09. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

10. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

Larissa F. do Nascimento





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

01. UNIDADE REQUERENTE: Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ:
18.782.228/0001-46

02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO: Funcionamento do CREAS.

03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO: Travessa Cônego Miguel Inácio, nº 55, Centro.

01. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO: Rosalina Barroso Tavares, CPF: 305.328.172-49.

02. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O imóvel para locação possui área igual a 303, 6m², sendo uma (01) recepção, quatro (04) salas, dois (02) banheiros, uma (01) copa/cozinha e um (01) mini auditório.

03. VISTORIA: No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.

04. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:

- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
- Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070

05. CONCLUSÕES:

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.



Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

CNPJ: 18.782.228/0001-46

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do CREAS para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.
- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades em questão.
- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R\$ 2.383,33 (Dois mil trezentos e oitenta e três reais, e trinta e três centavos), valor compatível com as finalidades da locação.
- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CREAS.

06. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

07. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil
Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

- 01. UNIDADE REQUERENTE:** Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.228/0001-46.
- 02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento do CRAS UNIDADE CIDADE NOVA.
- 03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Rua Geobaldo Caldas, nº 2599, Primavera.
- 01. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** Carla Caroline de Mello Ramos
CPF: 032.211.912-00
- 02. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel para locação possui área igual a 175m², sendo uma (01) recepção, quatro (04) salas, dois (02) banheiros, uma (01) copa/cozinha.
- 03. VISTORIA:** No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.
- 04. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:**
- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
 - Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070
- 05. CONCLUSÕES:**
- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.



Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Cras Unidade Cidade Nova para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.
- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades em questão.
- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R\$ 2.708,33 (Dois mil setecentos e oito reais e trinta e três centavos), valor compatível com as finalidades da locação.
- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CRAS UNIDADE CIDADE NOVA.

06. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

07. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil
CREA/PA 1519801920
Engenheira Civil
Larissa F. do Nascimento





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

- 01. UNIDADE REQUERENTE:** Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.288/0001-46.
- 02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento do CRAS UNIDADE NOVA CAMETÁ.
- 03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Rua Gonçalo Jorge nº 3039, Nova Cametá.
- 04. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** José dos Santos Corrêa, CPF: 137.419.932-04.
- 05. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel para locação possui área igual a 175m², possuindo uma (01) recepção, quatro (04) salas, três (03) banheiros, uma (01) cozinha, e um (01) mini auditório.
- 06. VISTORIA:** No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.
- 07. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:**
- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
 - Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070
- 08. CONCLUSÕES:**
- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.



Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Cras unidade nova Cametá para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.
- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades em questão.
- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais), valor compatível com as finalidades da locação.
- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CRAS UNIDADE NOVA CAMETÁ.

09. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

10. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

- 01. UNIDADE REQUERENTE:** Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.228/0001-46.
- 02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento do CRAS UNIDADE BAIXA VERDE.
- 03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Avenida cônego Siqueira, nº 2257, Baixa Verde.
- 04. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** Suzete Farias Rodrigues, CPF: 453.955.542-34.
- 05. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel para locação possui área igual a 121,44m², sendo um (1) galpão e dois (2) banheiros.
- 06. VISTORIA:** No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.
- 07. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:**
- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
 - Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070
- 08. CONCLUSÕES:**
- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA-PA 1519801920





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Cras Unidade baixa Verde para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.
- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades em questão.
- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais), valor compatível com as finalidades da locação.
- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CRAS UNIDADE BAIXA VERDE.

09. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

10. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil
Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CPF nº 1519801920





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha

