



SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO  
SEMCAT

**3º TERMO ADITIVO A CONTRATO DE LOCAÇÃO POR PRAZO DETERMINADO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL Nº024/2016, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ANANINDEUA – FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS, E O SR. MIGUEL NEY BRASIL DA MOTA E DE SUA ESPOSA SRA. MARIA DA CONCEIÇÃO REALE MOTA.**

Pelo presente instrumento particular, de um lado, o senhor **MIGUEL NEY BRASIL DA MOTA**, brasileiro, casado, técnico agrícola, portador do RG nº5034386 SSP/PA, CPF(MF) nº035.340.902-25, e de sua esposa **SRA. MARIA DA CONCEIÇÃO REALE MOTA**, brasileira, casada, portadora do RG 3174167, CPF: 073.076.242-49, ambos residentes e domiciliados na Rua Raimundo Santana, nº 288, Bairro Barreiro, Salinópolis/Pa, CEP: 68721-000, de ora em diante chamados simplesmente de **LOCADORES**, de outro lado o **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS**, órgão da Administração Pública Direta, inscrita no CNPJ (MF): 14.711.182/0001-13, com sede no Município de Ananindeua - Pa, sito Br 316, KM 08, rua Julia Cordeiro, nº 67, bairro centro, doravante denominada **LOCATÁRIA**, neste ato representada por sua titular, a Sra.Secretária a senhora **LENICE SILVA ANTUNES**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade nº 1929015 (4ª Via) SSP/PA, CPF(MF) nº 247.303.782-53, residente e domiciliada em Ananindeua, sito no Condomínio Lago Azul, nº 104, Bairro Levilândia, Ananindeua/PA, nomeada através do ato administrativo competente, como justo e contratado o **3º TERMO ADITIVO**, que vigorará, mediante as cláusulas e condições a seguir:

**CLAUSULA PRIMEIRA-DO OBJETO:**

Versa sobre a **alteração do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica** vinculado a **SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO - SEMCAT** e a Dotação Orçamentária, no que tange a **FONTE DE RECURSO, referente ao exercício de 2019**, do contrato nº024/2016, que tem como objeto a locação de imóvel para funcionamento do CRAS JADERLÂNDIA.

**CLAUSULA SEGUNDA- DA ALTERAÇÃO DO CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA:**

Fica alterado o CNPJ da **SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO - SEMCAT** CNPJ (MF) sob o nº.



SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO  
SEMCAT

04.681.807/0001-98, para o FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS CNPJ (MF): 14.711.182/0001-13, passando a figurar como Locatária da relação jurídica existente.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR MENSAL:**

Permanece inalterável o valor do aluguel mensal de R\$ 7.000,00 (sete mil reais), a ser pago, pontualmente, até o 5º dia útil do mês subsequente ao vencido, valor este que não sofrerá reajuste no curso do presente contrato, salvo acordo entre as partes.

VALOR DO CONTRATO ORIGINARIO (referente à 12 meses)	R\$ 84.000,00
1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 84.000,00
2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 84.000,00
3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO <b>referente à modificação do CNPJ e da Fonte do Recurso)- sem alteração do valor contratual.</b>	

**CLÁUSULA QUARTA - DO ORÇAMENTO** A partir da assinatura do 3º Termo de Aditivo, será alterado a Cláusula Vigésima Primeira do Contrato Originário para a seguinte dotação orçamentária:

**DE:**

ORGÃO: 01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL  
Unidade:01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL  
Funcionamento Programática: 0824400042199 Implementação das Ações da rede de Proteção.  
NATUREZA DA DESPESA: 339036 Outros Serviços de Terceiros- Pessoa Física.  
Sub-Elemento: 3390361500- Locação de Imóveis.  
Fontes: 23000 Transferências de Recursos FNAS.

**ALTERADO PARA:**

ORGÃO: 01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL  
Unidade:01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL  
Funcionamento Programática: 0824400042199 Implementação das Ações da rede de Proteção.  
NATUREZA DA DESPESA: 339036 Outros Serviços de Terceiros- Pessoa Física.  
Sub-Elemento: 3390361500- Locação de Imóveis.  
Fontes: 131100 Transferências de Recursos FNAS.

E por estarem justas e contratadas as partes firmam o presente ato em três vias de igual teor e forma, na presença das



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO  
SEMCAT**

testemunhas abaixo para que produzam seus jurídicos e legais efeitos.

Ananindeua, 15 de janeiro de 2019.

---

**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS  
LOCATÁRIA**

---

**MIGUEL NEY BRASIL DA MOTA**

**CPF (MF) n° 035.340.902-25**

**LOCADOR**

---

**MARIA DA CONCEIÇÃO REALE MOTA**

**CPF: 073.076.242-49**

**LOCADORA**

1. TESTEMUNHA \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

2. TESTEMUNHA \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_