



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



LAUDO DE VISTORIA

Vistoria executada no imóvel sito à: 22 / 01 / 2018

ENDEREÇO: R: TV MONOEL NASCIMENTO MIRANDA, Nº 373

De propriedade de Sr.(a): Antônio Jose da Silva Miranda, aqui designado como Contratante qual foi locado a Prefeitura de São Miguel do Guamá, o presente "auto de vistoria", foi executado pelos abaixo assinados e passa a ser parte integrante do contrato de locação, datado inicio do contrato, para todos os fins e efeitos de direito.

Área total: m8,00x m16,5 = 132,00m²

Estado do Imóvel

() novo () bom (x) regular () mau () excelente

Idade aproximada do imóvel

(15) anos () meses () dias () semanas

Danos Existentes:

Casa com pintura pva antiga piso com lajota, telha plan sobre estrutura de madeira a casa tem forro, tem lâmpadas.

Indicar resumidamente com "X" apenas a situação: SIM ou NÃO. 01 - Hall de entrada, existem danos 02 - Hall de circulação, existem danos 03 - Escadas, existem danos 04

01 - Hall de entrada, existem danos (x) sim () não

02 - Hall de circulação, existem danos (x) sim () não

03 - Escadas, existem danos () sim (x) não

04 - Salas, existem danos () sim (x) não

05 - quartos, existem danos 0 () sim (x) não

06 - Banheiros, existem danos () sim (x) não

07 - Cozinha, existem danos () sim (x) não

08 - Outras dependências, existem danos () sim (x) não

09 - Nas dependências externas, existem danos () sim (x) não

Descrição Geral:

Hall de entrada com piso de cerâmica.

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR ESTADO GERAL DO IMÓVEL:

a) Assoalhos bons () sim (x) não

b) tetos (x) sim () não

c) paredes boas (x) sim () não

d) portas boas (x) sim () não

e) janelas boas (x) sim () não

f) rodapés bons (x) sim () não

g) Pintura em bom estado de conservação. Descrição geral: (x) sim () não

Descrição Geral:

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Tomadas, interruptores e bocais. (Em perfeito estado de funcionamento)

(x) sim () não

Descrição Geral

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



a)-Torneiras, descargas, chuveiros, ralos, pias e vasos sanitários.(Em perfeito estado de funcionamento).(x) sim () não

Descrição Geral:

Banheiros em péssimo estado de uso e conservação, ta sem balancinho

INSTALAÇÕES DIVERSAS.

a) Esquadrias, vidros, chaves internas e externas, tanque de lavar roupas, em perfeito estado de funcionamento: (x) Sim () não

Descrição Geral:

Imóvel sem box nos banheiros.

RELAÇÃO DO ESTADO DE CADA COMPARTIMENTO:

SALA I área = 2,90mx2,40=6,96 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

SALA II área = 1,80mx2,90=5,22 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

QUARTO I área = 3,40mx6,00=20,40 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

BANHEIRO I área:1,30m x 1,90 cm= 2,47 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

BOX (X) SIM () NÃO

PIA (x) SIM () NÃO

DESCARGA (x) SIM () NÃO

VASO SANITARIO (x) SIM () NÃO

BIDÊ () SIM (x) NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

SALA III área = 13,00mx2,80=36,4 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

SALA IIII área = 4,00mx4,50=18,00 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

BANHEIRO II área: 1,60m x 1,50 cm= 2,4 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

BOX (X) SIM () NÃO

PIA (x) SIM () NÃO DESCARGA (x) SIM () NÃO

VASO SANITARIO (x) SIM () NÃO BIDÊ () SIM (x) NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO (X) SIM () NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

IMÓVEL SEM ÁREA DE SERVIÇO

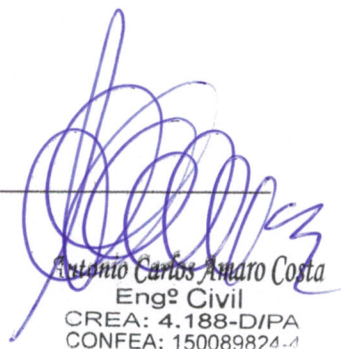


ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



São Miguel do Guamá (PA), _____, de _____ de 2017.

VISTORIADOR.



Antonio Carlos Amaro Costa
Engº Civil
CREA: 4.188-D/PA
CONFEA: 150089824-4



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN

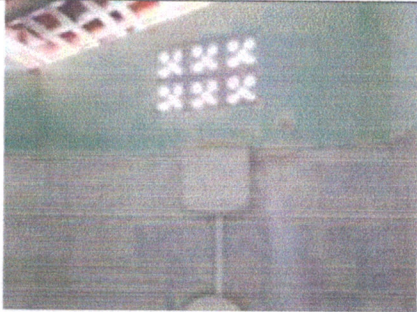


4



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



	
---	--

