



Altamira/PA 21 de fevereiro de 2025.

À empresa: *F. S. SOARES LTDA (FGR CONSTRUTORA)*

Prezado (a) senhor (a),

A Prefeitura Municipal de Altamira-PA, por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde, solicita a essa empresa apresentação de cotações de preços referentes aos itens especificados em anexo. Este procedimento tem como objetivo a realização de um estudo preliminar de mercado, visando a obtenção de dados orçamentários atualizados que subsidiarão futuras aquisições e contratações, conforme previsto na legislação vigente e em observância aos princípios da economicidade, eficiência e transparência.

Solicitação de cotação de preços: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva com fornecimento de materiais de construção e mão de obra, para as Unidades de Atendimento à Saúde CAPS ADULTO, IMUNIZAÇÃO, HOSPITAL DE GERAL DE ALTAMIRA SÃO RAFAEL-HGASR, UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO- UPA e TELEMEDICINA vinculadas a Secretaria Municipal de Saúde de Altamira-Pa

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – SESMA

NOME DA EMPRESA: *F. S. SOARES LTDA (FGR CONSTRUTORA)*

ENDEREÇO: *TRAVESSA CORONEL TANCREDO, N° 572 - SALA 01*

BAIRRO: *CENTRO* **CIDADE:** *ALTAMIRA -PA*

CNPJ: *39.640.595/0001-85*

E-MAIL: *fgr.construtora@outlook.com*

TELEFONE FIXO:

TELEFONE CELULAR: *(93) 99101-5093*

Solicitamos que, se possível, o orçamento seja enviado em documento formal, contendo:

- descrição do objeto, valor unitário total;
- número de do cadastro nacional de pessoa jurídica – CNPJ do proponente;
- endereço e telefone de contato;
- data de emissão.

Certos de poder contar com a vossa atenção, antecipamos os nossos agradecimentos. Segue documento em anexo.

Atenciosamente;

FRANCISCO MARCIO
ADRIANO DA
SILVA:78342007200

Assinado de forma digital por
FRANCISCO MARCIO ADRIANO
DA SILVA:78342007200
Dados: 2025.02.21 14:55:18
-03'00'

Francisco Marcio Adriano da Silva
Responsável pela pesquisa mercado
Matricula n°121786-0



Altamira/PA 21 de fevereiro de 2025.

À empresa: *ALTA ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA (ALTA ENGENHARIA)*

Prezado (a) senhor (a),

A Prefeitura Municipal de Altamira-PA, por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde, solicita a essa empresa apresentação de cotações de preços referentes aos itens especificados em anexo. Este procedimento tem como objetivo a realização de um estudo preliminar de mercado, visando a obtenção de dados orçamentários atualizados que subsidiarão futuras aquisições e contratações, conforme previsto na legislação vigente e em observância aos princípios da economicidade, eficiência e transparência.

Solicitação de cotação de preços: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva com fornecimento de materiais de construção e mão de obra, para as Unidades de Atendimento à Saúde CAPS ADULTO, IMUNIZAÇÃO, HOSPITAL DE GERAL DE ALTAMIRA SÃO RAFAEL-HGASR, UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO- UPA e TELEMEDICINA vinculadas a Secretaria Municipal de Saúde de Altamira-Pa

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – SESMA

NOME DA EMPRESA: *ALTA ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA (ALTA ENGENHARIA)*

ENDEREÇO: *TRAVESSA ALAGOAS - 1730*

BAIRRO: *JARDIM UIRAPURU*

CIDADE: *ALTAMIRA -PA*

CNPJ: *40.033.111/0001-19*

E-MAIL: *altaengenharia20@gmail.com*

TELEFONE FIXO:

TELEFONE CELULAR: *(93) 99199-5154*

Solicitamos que, se possível, o orçamento seja enviado em documento formal, contendo:

- descrição do objeto, valor unitário total;
- número de do cadastro nacional de pessoa jurídica – CNPJ do proponente;
- endereço e telefone de contato;
- data de emissão.

Certos de poder contar com a vossa atenção, antecipamos os nossos agradecimentos. Segue documento em anexo.

Atenciosamente;

FRANCISCO MARCIO
ADRIANO DA
SILVA:78342007200

Assinado de forma digital por
FRANCISCO MARCIO ADRIANO
DA SILVA:78342007200
Dados: 2025.02.21 14:53:49
-03'00"

Francisco Marcio Adriano da Silva
Responsável pela pesquisa mercado
Matricula nº121786-0



Altamira/PA 21 de fevereiro de 2025.

À empresa: *B R LIMA LTDA (ENGEPLAN)*

Prezado (a) senhor (a),

A Prefeitura Municipal de Altamira-PA, por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde, solicita a essa empresa apresentação de cotações de preços referentes aos itens especificados em anexo. Este procedimento tem como objetivo a realização de um estudo preliminar de mercado, visando a obtenção de dados orçamentários atualizados que subsidiarão futuras aquisições e contratações, conforme previsto na legislação vigente e em observância aos princípios da economicidade, eficiência e transparência.

Solicitação de cotação de preços: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva com fornecimento de materiais de construção e mão de obra, para as Unidades de Atendimento à Saúde CAPS ADULTO, IMUNIZAÇÃO, HOSPITAL DE GERAL DE ALTAMIRA SÃO RAFAEL-HGASR, UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO- UPA e TELEMEDICINA vinculadas a Secretaria Municipal de Saúde de Altamira-Pa

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – SESMA

NOME DA EMPRESA: *B R LIMA LTDA (ENGEPLAN)*

ENDEREÇO: *RUA LUIS NÉ DA SILVA Nº 700*

BAIRRO: *SUDAMI* **CIDADE:** *ALTAMIRA -PA*

CNPJ: *26.847.124/0001-09*

E-MAIL: *engbrunorodrigues23@gmail.com*

TELEFONE FIXO:

TELEFONE CELULAR: *(93) 99160-8390*

Solicitamos que, se possível, o orçamento seja enviado em documento formal, contendo:

- descrição do objeto, valor unitário total;
- número de do cadastro nacional de pessoa jurídica – CNPJ do proponente;
- endereço e telefone de contato;
- data de emissão.

Certos de poder contar com a vossa atenção, antecipamos os nossos agradecimentos. Segue documento em anexo.

Atenciosamente;

FRANCISCO
MARCIO ADRIANO
DA
SILVA:78342007200

Assinado de forma digital por
FRANCISCO MARCIO
ADRIANO DA
SILVA:78342007200
Dados: 2025.02.21 14:50:11
-03'00'

Francisco Marcio Adriano da Silva
Responsável pela pesquisa mercado
Matricula nº121786-0



ORÇAMENTO SINTÉTICO PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES E REPAROS PARA A SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICIPIO DE ALTAMIRA/PA.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1	SERVIÇOS INICIAS				3.720,00
1.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	und	1	3.720,00	3.720,00
2	CAPS ADULTO				21.269,10
2.1	Limpeza de calha	m	68,4	16,85	1.152,54
2.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m ²	20	18,90	378,00
2.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E= 6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m ²	20	105,40	2.108,00
2.4	Impermeabilização de calhas	m ²	27,36	91,50	2.503,44
2.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	m	78	46,90	3.658,20
2.6	Joelho 90° em PVC 100mm, c/ anel de vedação	und	41	36,40	1.492,40
2.7	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE	m	39	13,70	534,30
2.8	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m ²	45,3	162,20	7.347,66
2.9	Porta de vidro temperado incolor 8mm 0,90x2,10m c/ mola	und	1	2.094,56	2.094,56
3	SETOR DE IMUNIZAÇÃO				11.866,03
3.1	Limpeza de calha	m	23	16,85	387,55
3.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m ²	33	18,90	623,70
3.3	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m ²	15	4,50	67,50



3.4	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E= 6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m ²	48	105,40	5.059,20
3.5	Cumeeira em fibrocimento e=6mm	m	15	96,40	1.446,00
3.6	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m ²	26,4	162,20	4.282,08
4	HGA				81.540,81
4.1	Limpeza de calha	m	128	16,85	2.156,80
4.2	Impermeabilização de calhas e lajes	m ²	65,2	91,50	5.965,80
4.3	Aplicação de manta asfáltica no telhado	m ²	87,5	162,20	14.192,50
4.4	Substituição de fechadura para porta interna	und	125	135,30	16.912,50
4.5	Assento plástico	und	48	84,90	4.075,20
4.6	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	31	130,20	4.036,20
4.7	Substituição de dobradiça	und	43	62,56	2.690,08
4.8	Valvula de descarga HYDRA cromada 1 1/2"	und	15	502,80	7.542,00
4.9	Retirada de forro de gesso	m ²	36	15,40	554,40
4.10	Forro em gesso acartonado	m ²	36	128,50	4.626,00
4.11	Pintura latex acrilica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m ²	258,8	59,50	15.398,60
4.12	Chuveiro em PVC	und	10	110,85	1.108,50
4.13	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	und	5	192,95	964,75
4.14	Sifão plástico flexível	und	17	30,15	512,55
4.15	Engate plástico	und	25	13,49	337,25
4.16	Registro de pressao s/ canopla - 3/4"	und	4	116,92	467,68
5	UPA				4.257,35
5.1	Lâmpada de led 50w	und	10	26,80	268,00
5.2	Lâmpada de led 30w	und	25	29,35	733,75
5.3	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	6	130,20	781,20
5.4	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia de cozinha	und	6	139,20	835,20
5.5	Assento plástico	und	10	84,90	849,00
5.6	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca	und	1	790,20	790,20
6	TELEMEDICINA				2.252,64
6.1	Porta de vidro temperado incolor 8mm 1,40x2,10m	und	1	2.252,64	2.252,64

Total

124.905,93



23/02/2025

FILIFE Assinado de
SANTOS forma digital por
SOARES:9922 FILIFE SANTOS
9951234 SOARES:9922995
1234

FGR CONSTRUTORA
CNPJ: 39.640.595/0001-85



ALTA ENGENHARA & SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 40.033.111/0001-19
INSC. MUNICIPAL: 548083
INSC. ESTADUAL: ISENTO

PROPOSTA DE PREÇO PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÕES NOS PRÉDIOS PÚBLICOS DA
SAÚDE DE ALTAMIRA-PA.

Nome da Empresa: ALTA ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA

Empresa: ALTA ENGENHARIA

CNPJ nº: 40.033.111/0001-19

Endereço: TV. ALAGOAS, Nº 1730

Fone: (93) 99126 - 7431

E-mail: altaengenharia20@gmail.com

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1	SERVIÇOS INICIAS				4.500,00
1.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	und	1	4.500,00	4.500,00
2	CAPS ADULTO				21.204,22
2.1	Limpeza de calha	m	68,4	17,30	1.183,32
2.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m ²	20	18,52	370,40
2.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E= 6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m ²	20	102,95	2.059,00
2.4	Impermeabilização de calhas	m ²	27,36	93,40	2.555,42
2.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	m	78	47,75	3.724,50
2.6	Joelho 90° em PVC 100mm, c/ anel de vedação	und	41	35,30	1.447,30
2.7	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE	m	39	14,50	565,50
2.8	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m ²	45,3	156,60	7.093,98
2.9	Porta de vidro temperado incolor 8mm 0,90x2,10m c/ mola	und	1	2.204,80	2.204,80
3	SETOR DE IMUNIZAÇÃO				11.546,65
3.1	Limpeza de calha	m	23	17,30	397,90
3.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m ²	33	18,52	611,16
3.3	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m ²	15	4,25	63,75

3.4	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E= 6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m ²	48	102,95	4.941,60
3.5	Cumeeira em fibrocimento e=6mm	m	15	93,20	1.398,00
3.6	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m ²	26,4	156,60	4.134,24
4	HGA				81.786,92
4.1	Limpeza de calha	m	128	17,30	2.214,40
4.2	Impermeabilização de calhas e lajes	m ²	65,2	93,40	6.089,68
4.3	Aplicação de manta asfáltica no telhado	m ²	87,5	156,60	13.702,50
4.4	Substituição de fechadura para porta interna	und	125	133,00	16.625,00
4.5	Assento plástico	und	48	83,85	4.024,80
4.6	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	31	123,90	3.840,90
4.7	Substituição de dobradiça	und	43	66,05	2.840,15
4.8	Valvula de descarga HYDRA cromada 1 1/2"	und	15	510,26	7.653,90
4.9	Retirada de forro de gesso	m ²	36	11,80	424,80
4.10	Forro em gesso acartonado	m ²	36	132,00	4.752,00
4.11	Pintura latex acrílica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m ²	258,8	63,15	16.343,22
4.12	Chuveiro em PVC	und	10	109,45	1.094,50
4.13	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	und	5	194,80	974,00
4.14	Sifão plástico flexível	und	17	26,57	451,69
4.15	Engate plástico	und	25	12,34	308,50
4.16	Registro de pressao s/ canopla - 3/4"	und	4	111,72	446,88
5	UPA				4.106,25
5.1	Lâmpada de led 50w	und	10	25,72	257,20
5.2	Lâmpada de led 30w	und	25	28,81	720,25
5.3	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	6	123,90	743,40
5.4	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia de cozinha	und	6	135,30	811,80
5.5	Assento plástico	und	10	83,85	838,50
5.6	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca	und	1	735,10	735,10
6	TELEMEDICINA				2.371,20
6.1	Porta de vidro temperado incolor 8mm 1,40x2,10m	und	1	2.371,20	2.371,20

Total Geral	125.515,24
--------------------	-------------------



ALTA ENGENHARA & SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 40.033.111/0001-19
INSC. MUNICIPAL: 548083
INSC. ESTADUAL: ISENTO

ALTAMIRA, 24/02/2025

ROLF PEDROSA
BOHRY:011522172
75

Assinado de forma
digital por ROLF
PEDROSA
BOHRY:01152217275

ALTA ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA



Altamira, 24 de fevereiro de 2025

Cliente: Secretaria Municipal de Saúde de Altamira

Cidade: Altamira

Obra: Manutenções

Orçamento Sintético - incluso material e mão de obra

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1	SERVIÇOS INICIAS				3.350,00
1.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	und	1	3.350,00	3.350,00
2	CAPS ADULTO				20.550,00
2.1	Limpeza de calha	m	68,4	17,20	1.176,48
2.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m ²	20	18,87	377,40
2.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E= 6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m ²	20	103,07	2.061,40
2.4	Impermeabilização de calhas	m ²	27,36	90,04	2.463,49
2.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	m	78	47,56	3.709,68
2.6	Joelho 90° em PVC 100mm, c/ anel de vedação	und	41	35,07	1.437,87
2.7	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE	m	39	14,30	557,70
2.8	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m ²	45,3	156,07	7.069,97
2.9	Porta de vidro temperado incolor 8mm 0,90x2,10m c/ mola	und	1	1.696,00	1.696,00
3	SETOR DE IMUNIZAÇÃO				11.537,77
3.1	Limpeza de calha	m	23	17,20	395,60
3.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m ²	33	18,87	622,71
3.3	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m ²	15	4,30	64,50
3.4	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E= 6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m ²	48	103,07	4.947,36
3.5	Cumeeira em fibrocimento e=6mm	m	15	92,49	1.387,35
3.6	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m ²	26,4	156,07	4.120,25
4	HGA				80.785,08
4.1	Limpeza de calha	m	128	17,20	2.201,60
4.2	Impermeabilização de calhas e lajes	m ²	65,2	90,04	5.870,61

ENGEPLAN CONSTRUTORA
RUA LUÍS NÉ DA SILVA, N° 700, BAIRRO: SUDAM I
E-MAIL: engbrunorodrigues23@gmail.com

B R LIMA LTDA
CNPJ: 26.847.124/0001-09
I. ESTADUAL: 15.548.672-1
I. MUNICIPAL: 546263



4.3	Aplicação de manta asfáltica no telhado	m ²	87,5	156,07	13.656,13
4.4	Substituição de fechadura para porta interna	und	125	132,80	16.600,00
4.5	Assento plastico	und	48	84,30	4.046,40
4.6	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	31	123,77	3.836,87
4.7	Substituição de dobradiça	und	43	66,10	2.842,30
4.8	Valvula de descarga HYDRA cromada 1 1/2"	und	15	499,07	7.486,05
4.9	Retirada de forro de gesso	m ²	36	11,98	431,28
4.10	Forro em gesso acartonado	m ²	36	115,00	4.140,00
4.11	Pintura latex acrilica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m ²	258,8	63,23	16.363,92
4.12	Chuveiro em PVC	und	10	109,52	1.095,20
4.13	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	und	5	194,49	972,45
4.14	Sifão plástico flexível	und	17	28,36	482,12
4.15	Engate plástico	und	25	12,51	312,75
4.16	Registro de pressao s/ canopla - 3/4"	und	4	111,85	447,40
5	UPA				4.110,07
5.1	Lâmpada de led 50w	und	10	25,15	251,50
5.2	Lâmpada de led 30w	und	25	28,73	718,25
5.3	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	6	123,77	742,62
5.4	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia de cozinha	und	6	135,68	814,08
5.5	Assento plastico	und	10	84,30	843,00
5.6	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca	und	1	740,62	740,62
6	TELEMEDICINA				1.824,00
6.1	Porta de vidro temperado incolor 8mm 1,40x2,10m	und	1	1.824,00	1.824,00

Total Geral

122.156,91

CUSTO DOS SERVIÇOS: R\$ 122.156,91 (cento e vinte e dois mil cento e cinquenta e seis reais e noventa e um centavos).

VALIDADE DA PROPOSTA: 15 (quinze) dias.

OBS: TODOS OS SERVIÇOS ESTÃO SENDO CONSIDERADA A QUANTIDADE A SER EXECUTADA E O VALOR UNITÁRIO DO MESMO, EM CASO DE SERVIÇOS QUE ULTRAPASSEM A QUANTIDADE INFORMADA NO ORÇAMENTO OU ATÉ MESMO INCLUSÃO DE SERVIÇOS NÃO INFORMADOS PELO CONTRATANTE NO ATO DA EXECUÇÃO DESSE ORÇAMENTO, O MESMO SERÁ COBRADO COMO ADITIVO.

Forma de pagamento a Deposito ou transferência Bancaria:

Banco Bradesco

Agencia: 1011-1

Conta: 0029469-1

B R LIMA LTDA

CNPJ: 26.847.124/0001-09

Chave Pix: 26.847.124/0001-09

ENGEPLAN CONSTRUTORA
RUA LUÍS NÉ DA SILVA, N° 700, BAIRRO: SUDAM I
E-MAIL: engbrunorodrigues23@gmail.com

B R LIMA LTDA
CNPJ: 26.847.124/0001-09
I. ESTADUAL: 15.548.672-1
I. MUNICIPAL: 546263



Att,

B R LIMA

LTDA:26847124000109

Assinado de forma digital por

B R LIMA

LTDA:26847124000109

B R LIMA LTDA

CNPJ: 26.847.124/0001-09

ENGEPLAN CONSTRUTORA
RUA LUÍS NÉ DA SILVA, N° 700, BAIRRO: SUDAM I
E-MAIL: engbrunorodrigues23@gmail.com

B R LIMA LTDA
CNPJ: 26.847.124/0001-09
I. ESTADUAL: 15.548.672-1
I. MUNICIPAL: 546263



JUSTIFICATIVA E RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

Objeto: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva com fornecimento de materiais de construção e mão de obra, para as Unidades de Atendimento à Saúde CAPS ADULTO, IMUNIZAÇÃO, HOSPITAL DE GERAL DE ALTAMIRA SÃO RAFAEL-HGASR, UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO- UPA e TELEMEDICINA vinculadas a Secretaria Municipal de Saúde de Altamira-Pa.

1. DA PESQUISA DE PREÇOS

A pesquisa de preços realizada tem como objetivo atender às exigências da Instrução Normativa do Ministério da Economia/Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital/Secretaria de Gestão nº 65, de 07 de julho de 2021, e em conformidade com o Decreto Municipal nº 2375 de 22 de março de 2023. Esta pesquisa embasa a aquisição de bens e contratação de serviços necessários ao pleno funcionamento da Administração Pública, garantindo a transparência e a economicidade na utilização dos recursos.

Equipe Responsável pela Pesquisa:

- Francisco Marcio Adriano da Silva - Matrícula nº121786-0

Esse(s) servidor(es) foi(ram) designado(s) devido ao conhecimento técnico sobre as especificações do objeto a ser contratado e também expertise na área de cotação de preço, o que contribuiu para a avaliação adequada das informações coletadas e para a seleção das fontes mais relevantes na pesquisa

1.1 METODOLOGIA DE PESQUISA:

Adotamos uma metodologia criteriosa para a pesquisa de preços, que consistiu na aplicação de diversos parâmetros, a fim de obter informações abrangentes e representativas. Levando em consideração o Decreto Municipal nº 2375 de 22 de março de 2023, que estabelece diretrizes específicas para aquisições no âmbito municipal, e optou-se pela priorização a cotação direta junto a fornecedores.

1.2 COTAÇÃO DIRETA COM FORNECEDORES: A pesquisa direta com fornecedores, como previsto no Inciso IV do art. 5º da IN 65/2021, foi empregada devido a logística para chegar a Altamira/Pá. Portanto, também utilizamos a obtenção de cotação direta com fornecedor, garantindo maior precisão nas estimativas.

Este Setor de Cotação iniciou sua pesquisa com fornecedor, com o intuito de evitar possíveis distorções/ disparidade de preços ou preços inexequíveis, tentando se aproximar o mais fielmente do caso concreto, da realidade do município e região, adotou assim a consulta formal a



fornecedor, como prevê a IN SLTI/MPOG nº 65/2021. Foi realizado a pesquisa com fornecedor que possui em seu código de descrição principal ou secundário, produtos relacionados a este objeto, considerando histórico comercial de fornecimento para outros entes públicos. Solicitamos a várias empresas cotação de preço, apenas três responderam.

✓ Empresas que responderam as solicitações de cotação:

- *ALTA ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA (ALTA ENGENHARIA) - CNPJ: 40.033.111/0001-19;*
- *B R LIMA LTDA (ENGEPLAN) - CNPJ: 26.847.124/0001-09;*
- *F. S. SOARES LTDA (FGR CONSTRUTORA) - CNPJ: 39.640.595/0001-85;*

2. VALORES DE REFERÊNCIA ENCONTRADOS

Com base na pesquisa realizada e nas metodologias aplicadas, foram obtidos os valores de referência estimados para os itens em questão. Ressaltamos que esses valores representam uma referência para a contratação e não devem ser interpretados como valores máximos aceitáveis. A Administração Pública busca sempre a obtenção do melhor custo-benefício, pautado na transparência e no respeito aos princípios da legalidade e eficiência.

3. MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS.

Após pesquisa, foi constatado que o valor estimado para esta futura aquisição é valor global de **R\$ 122.156,91** (Cento vinte e dois mil, cento e cinquenta e seis reais e noventa e um centavos).

As comprovações das pesquisas de preços que resultaram nos valores unitários referenciais estimados de cada item se encontram inseridas nos autos do processo.

Os comprovantes das pesquisas de preços coletadas integram este processo como documento anexo, em formato PDF. Estas informações subsidiaram a elaboração do Mapa de Preços, o qual também é um anexo em formato PDF que compõe este processo.

CONCLUSÃO

A empresa, *B R LIMA LTDA (ENGEPLAN) - CNPJ: 26.847.124/0001-09*, apresentou a proposta mais vantajosa, destacando-se pela capacidade de fornecer estimativas confiáveis e alinhadas às variações observadas nos preços coletados. A análise criteriosa das propostas revelou que a



empresa demonstrou maior aderência às especificações técnicas e comerciais exigidas, garantindo precisão e consistência na formação de preços. Essa abordagem reforça a confiabilidade do processo e assegura que os valores apresentados estejam em conformidade com as condições de mercado, atendendo plenamente às necessidades do objeto licitado.

Reiteramos nosso compromisso em conduzir as aquisições de forma transparente, eficiente e fundamentada em práticas sólidas, visando o melhor interesse da Administração Pública e o uso responsável dos recursos.

Segue em anexo mapa de cotação detalhando os itens por metodologia de cálculo adotado e demais documentos que fazem parte de avaliação dos preços.

Atenciosamente;

Altamira/PA 24 de fevereiro de 2025.

FRANCISCO
MARCIO ADRIANO
DA
SILVA:78342007200

Assinado de forma digital
por FRANCISCO MARCIO
ADRIANO DA
SILVA:78342007200
Dados: 2025.02.24 10:05:10
-03'00'

Francisco Marcio Adriano da Silva
Responsável pela pesquisa mercado
Matrícula n°121786-0



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTAMIRA
PODER EXECUTIVO

MAPA DE PREÇOS

FONTE DE PESQUISA : FORNECEDOR

FORNECEDOR I: ALTA ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA (ALTA ENGENHARIA) - CNPJ: 40.033.111/0001-19

FORNECEDOR II: B R LIMA LTDA (ENGEPLAN) - CNPJ: 26.847.124/0001-09

FORNECEDOR III: F. S. SOARES LTDA (FGR CONSTRUTORA) - CNPJ: 39.640.595/0001-85

ITEM	SERVIÇO	UND	QUANT.	ALTA ENGENHARIA		ENGEPLAN		FGR CONSTRUTORA		
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
1	SERVIÇOS INICIAS									
1.1	Mobilização e desmobilização	UND	1	R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00	R\$ 3.350,00	R\$ 3.350,00	R\$ 3.720,00	R\$ 3.720,00	
Subtotal					R\$ 4.500,00		R\$ 3.350,00		R\$ 3.720,00	
2	CAPS ADULTO									
2.1	Limpeza de calha	m	68,4	R\$ 17,30	R\$ 1.183,32	R\$ 17,20	R\$ 1.176,48	R\$ 16,85	R\$ 1.152,54	
2.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m²	20	R\$ 18,52	R\$ 370,40	R\$ 18,87	R\$ 377,40	R\$ 18,90	R\$ 378,00	
2.3	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento	m²	20	R\$ 102,95	R\$ 2.059,00	R\$ 103,07	R\$ 2.061,40	R\$ 105,40	R\$ 2.108,00	
2.4	Impermeabilização de calhas	m²	27,36	R\$ 93,40	R\$ 2.555,42	R\$ 90,04	R\$ 2.463,49	R\$ 91,50	R\$ 2.503,44	
2.5	Tubo pvc, série R, água pluvial, DN 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais	m	78	R\$ 47,75	R\$ 3.724,50	R\$ 47,56	R\$ 3.709,68	R\$ 46,90	R\$ 3.658,20	
2.6	Joelho 90° em PVC 100mm, c/ anel de vedação	Und	41	R\$ 35,30	R\$ 1.447,30	R\$ 35,07	R\$ 1.437,87	R\$ 36,40	R\$ 1.492,40	
2.7	Fixação de tubos verticais de pvc água, pvc esgoto, pvc água pluvial, cpvc, ppr, cobre ou aço, diâmetros maiores que 75 mm e menores ou iguais a 100 mm, com abraçadeira metálica rígida tipo u perfil 4", fixada em perfilado em parede	m	39	R\$ 14,50	R\$ 565,50	R\$ 14,30	R\$ 557,70	R\$ 13,70	R\$ 534,30	
2.8	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m²	45,3	R\$ 156,60	R\$ 7.093,98	R\$ 156,07	R\$ 7.069,97	R\$ 162,20	R\$ 7.347,66	
2.9	Porta de vidro temperado incolor 8mm 0,90x2,10m c/ mola	Und	1	R\$ 2.204,80	R\$ 2.204,80	R\$ 1.696,00	R\$ 1.696,00	R\$ 2.094,56	R\$ 2.094,56	
Subtotal					R\$ 21.204,22		R\$ 20.550,00		R\$ 21.269,10	
3	SETOR DE IMUNIZAÇÃO									
3.1	Limpeza de calha	m	23	R\$ 17,30	R\$ 397,90	R\$ 17,20	R\$ 395,60	R\$ 16,85	R\$ 387,55	
3.2	Retirada de telhas fibrocimento com aproveitamento	m²	33	R\$ 18,52	R\$ 611,16	R\$ 18,87	R\$ 622,71	R\$ 18,90	R\$ 623,70	
3.3	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	15	R\$ 4,25	R\$ 63,75	R\$ 4,30	R\$ 64,50	R\$ 4,50	R\$ 67,50	



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTAMIRA
PODER EXECUTIVO

3.4	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento	m²	48	R\$ 102,95	R\$ 4.941,60	R\$ 103,07	R\$ 4.947,36	R\$ 105,40	R\$ 5.059,20
3.5	Cumeeira em fibrocimento E=6mm	m	15	R\$ 93,20	R\$ 1.398,00	R\$ 92,49	R\$ 1.387,35	R\$ 96,40	R\$ 1.446,00
3.6	Aplicação de manta asfáltica na cabeça dos pregos e rufos	m²	26,4	R\$ 156,60	R\$ 4.134,24	R\$ 156,07	R\$ 4.120,25	R\$ 162,20	R\$ 4.282,08
Subtotal				R\$ 11.546,65		R\$ 11.537,77		R\$ 11.866,03	
4	HGA								
4.1	Limpeza de calha	m	128	R\$ 17,30	R\$ 2.214,40	R\$ 17,20	R\$ 2.201,60	R\$ 16,85	R\$ 2.156,80
4.2	Impermeabilização de calhas e lajes	m²	65,2	R\$ 93,40	R\$ 6.089,68	R\$ 90,04	R\$ 5.870,61	R\$ 91,50	R\$ 5.965,80
4.3	Aplicação de manta asfáltica no telhado	m²	87,5	R\$ 156,60	R\$ 13.702,50	R\$ 156,07	R\$ 13.656,13	R\$ 162,20	R\$ 14.192,50
4.4	Substituição de fechadura para porta interna	Und	125	R\$ 133,00	R\$ 16.625,00	R\$ 132,80	R\$ 16.600,00	R\$ 135,30	R\$ 16.912,50
4.5	Assento plástico	Und	48	R\$ 83,85	R\$ 4.024,80	R\$ 84,30	R\$ 4.046,40	R\$ 84,90	R\$ 4.075,20
4.6	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	Und	31	R\$ 123,90	R\$ 3.840,90	R\$ 123,77	R\$ 3.836,87	R\$ 130,20	R\$ 4.036,20
4.7	Substituição de dobradiça	Und	43	R\$ 66,05	R\$ 2.840,15	R\$ 66,10	R\$ 2.842,30	R\$ 62,56	R\$ 2.690,08
4.8	Valvula de descarga HYDRA cromada 1 1/2"	Und	15	R\$ 510,26	R\$ 7.653,90	R\$ 499,07	R\$ 7.486,05	R\$ 502,80	R\$ 7.542,00
4.9	Retirada de forro de gesso	m²	36	R\$ 11,80	R\$ 424,80	R\$ 11,98	R\$ 431,28	R\$ 15,40	R\$ 554,40
4.10	Forro em gesso acartonado	m²	36	R\$ 132,00	R\$ 4.752,00	R\$ 115,00	R\$ 4.140,00	R\$ 128,50	R\$ 4.626,00
4.11	Pintura latex acrilica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	258,8	R\$ 63,15	R\$ 16.343,22	R\$ 63,23	R\$ 16.363,92	R\$ 59,50	R\$ 15.398,60
4.12	Chuveiro em PVC	Und	10	R\$ 109,45	R\$ 1.094,50	R\$ 109,52	R\$ 1.095,20	R\$ 110,85	R\$ 1.108,50
4.13	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	Und	5	R\$ 194,80	R\$ 974,00	R\$ 194,49	R\$ 972,45	R\$ 192,95	R\$ 964,75
4.14	Sifão plástico flexível	Und	17	R\$ 26,57	R\$ 451,69	R\$ 28,36	R\$ 482,12	R\$ 30,15	R\$ 512,55
4.15	Engate plástico	Und	25	R\$ 12,34	R\$ 308,50	R\$ 12,51	R\$ 312,75	R\$ 13,49	R\$ 337,25
4.16	Registro de pressao s/ canopla - 3/4"	Und	4	R\$ 111,72	R\$ 446,88	R\$ 111,85	R\$ 447,40	R\$ 116,92	R\$ 467,68
Subtotal				R\$ 81.786,92		R\$ 80.785,08		R\$ 81.540,81	
5	UPA								
5.1	Lâmpada de led 50w	Und	10	R\$ 25,72	R\$ 257,20	R\$ 25,15	R\$ 251,50	R\$ 26,80	R\$ 268,00
5.2	Lâmpada de led 30w	Und	25	R\$ 28,81	R\$ 720,25	R\$ 28,73	R\$ 718,25	R\$ 29,35	R\$ 733,75
5.3	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/	Und	6	R\$ 123,90	R\$ 743,40	R\$ 123,77	R\$ 742,62	R\$ 130,20	R\$ 781,20
5.4	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia de cozinha	Und	6	R\$ 135,30	R\$ 811,80	R\$ 135,68	R\$ 814,08	R\$ 139,20	R\$ 835,20
5.5	Assento plástico	Und	10	R\$ 83,85	R\$ 838,50	R\$ 84,30	R\$ 843,00	R\$ 84,90	R\$ 849,00
5.6	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca	Und	1	R\$ 735,10	R\$ 735,10	R\$ 740,62	R\$ 740,62	R\$ 790,20	R\$ 790,20
Subtotal				R\$ 4.106,25		R\$ 4.110,07		R\$ 4.257,35	
6	TELEMEDICINA								
6.1	Porta de vidro temperado incolor 8mm 1,40x2,10m	Und	1	R\$ 2.371,20	R\$ 2.371,20	R\$ 1.824,00	R\$ 1.824,00	R\$ 2.252,64	R\$ 2.252,64
Subtotal				R\$ 2.371,20		R\$ 1.824,00		R\$ 2.252,64	



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTAMIRA
PODER EXECUTIVO

TOTAL	R\$ 125.515,24	R\$ 122.156,91	R\$ 124.905,93
--------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

O VALOR ESTIMADO OBTIDO COMO PARÂMETRO PARA A CONTRATAÇÃO DO REFERIDO SERVIÇO FOI: **VALOR GLOBAL DE R\$ 122.156,91** (CENTO E VINTE E DOIS MIL, CENTO E CINQUENTA E SEIS REAIS E NOVENTA E UM CENTAVOS).

Obs. 1: As comprovações das pesquisas de mercado que resultaram nos valores unitários, estimados para cada item, encontram-se inseridas nos autos.

Obs.2: Pesquisa de preços realizada em conformidade com a Instrução Normativa SEGES/ME Nº 65 de 07 de julho de 2021 e Decreto Municipal nº 2375 de 22 de março de 2023.

FRANCISCO MARCIO
ADRIANO DA
SILVA:78342007200

Assinado de forma digital por
FRANCISCO MARCIO ADRIANO
DA SILVA:78342007200
Dados: 2025.02.24 10:13:24
-03'00'

Francisco Marcio Adriano da Silva
Responsável pela pesquisa mercado
Matrícula nº121786-0