



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
GUARDA MUNICIPAL DE BELÉM



RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

Objeto: Locação de imóvel com dimensões adequadas que possa sediar o Comando da Guarda Municipal de Belém, suas Divisões e Setores Administrativos e Operacionais.

Base Legal: Artigo 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93.

Locador: B M INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CNPJ: 36.904.966/0001-09

O MUNICÍPIO DE BELÉM por meio da **GUARDA MUNICIPAL DE BELÉM - GMB**, sediada na Av. Pedro Álvares Cabral nº 1400, Bairro Umarizal, Belém-PA, CNPJ. Nº. 05.055.009/0006-28, por intermédio de seu Inspetor Geral, **GUILHERME FREITAS DE LIMA**, inscrito no CPF nº 247.136.782-87 e RG nº 2423945, residente e domiciliado nesta capital, necessita realizar a Locação do Imóvel para sediar o comando da Guarda Municipal de Belém, suas Divisões e Setores Administrativos e Operacionais.

O imóvel pertencente a empresa B M INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ: 36.904.966/0001-09, de propriedade do Sr. Ivan Borges, inscrito no CPF nº 209.132.491-49 e RG nº 215.0252 SSP/PA, residente e domiciliado nesta capital, foi o escolhido por tais razões:

- 1) Apresentou as documentações de habilitação jurídica e fiscal, cumprindo as previsões legais e;
- 2) Enquadra-se nas prerrogativas legais que torna a licitação dispensável,
- 3) A escolha recaiu no imóvel situado Av. Duque de Caxias nº 394, bairro Marco, e apresenta características que atendem aos interesses da Administração Pública
- 4) O imóvel do presente processo é localizado na área de fácil acesso, o que o torna também em condições ideais de atendimento das finalidades da Guarda Municipal de Belém;
- 5) O imóvel não necessita de adaptações e reúne características para atender as atividades que lá serão desenvolvidas pela GMB.
- 6) O valor do contrato ficou abaixo do valor da avaliação realizada pela CODEN

Assim sendo atendido os dispostos legais, apresentamos a Razão da Escolha do Fornecedor.

Belém, 20 de agosto de 2020

José Roberto Avelar Silva
Adm. Núcleo Setorial de Planejamento/GMB