



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



LAUDO DE VISTORIA	
Vistoria executada no imóvel sito à: 10 __ / 01 __ / 2017 __	
ENDEREÇO: AV: Av. Lauro Sodré nº 431	
De propriedade de Sr.(a): Doralice Miranda da Silva, aqui designado como Contratante qual foi locado a Prefeitura de São Miguel do Guamá, o presente "auto de vistoria", foi executado pelos abaixo assinados e passa a ser parte integrante do contrato de locação, datado início do contrato, para todos os fins e efeitos de direito.	
Área total: 22,50m x 19m = 427 m ²	
Estado do Imóvel	
(x) novo () bom () regular () mau () excelente	
Idade aproximada do imóvel	
(15) anos () meses () dias () semanas	
Danos Existentes:	
Casa com pintura nova, piso cerâmica, telha plan sobre estrutura de madeira, forrada, tem lâmpadas, com emassamento.	
Indicar resumidamente com "X" apenas a situação: SIM ou NÃO. 01 - Hall de entrada, existem danos 02 - Hall de circulação, existem danos 03 - Escadas, existem danos 04	
01 - Hall de entrada, existem danos	() sim (x) não
02 - Hall de circulação, existem danos	() sim (x) não
03 - Escadas, existem danos	() sim (x) não
04 - Salas, existem danos	() sim (x) não
05 - quartos, existem danos	() sim (x) não
06 - Banheiros, existem danos	() sim (x) não
07 - Cozinha, existem danos	() sim (x) não
08 - Outras dependências, existem danos	(x) sim () não
09 - Nas dependências externas, existem danos	() sim (x) não
Descrição Geral:	
Quarto com infiltração.	
INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR ESTADO GERAL DO IMÓVEL:	
a) Assinalhos bons	() sim (x) não
b) tetos	(x) sim () não
c) paredes boas	(x) sim () não
d) portas boas	(x) sim () não
e) janelas boas	(x) sim () não
f) rodapés bons	(x) sim () não
g) Pintura em bom estado de conservação. Descrição geral: (x) sim (x) não	
Descrição Geral:	



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

– Tomadas, interruptores e bocais. (Em perfeito estado de funcionamento)

(x) sim () não

Descrição Geral

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:

a)-Torneiras, descargas, chuveiros, ralos, pias e vasos sanitários. (Em perfeito estado de funcionamento). (x) sim () não

Descrição Geral:

INSTALAÇÕES DIVERSAS.

a) Esquadrias, vidros, chaves internas e externas, tanque de lavar roupas, azulejos, box

em perfeito estado de funcionamento: (x) Sim () não

Descrição Geral:

RELAÇÃO DO ESTADO DE CADA COMPARTIMENTO:

GARAGEM área = 6m x 6m = 36 m²

FORRADA (x) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO (x) SIM () NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

SALA DE ESTAR área= 5,20m x 4,10m = 21m²

FORRADA (x) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO (X) SIM () NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

SALA área: 3,50m x 5,20m = 18,20 m²

FORRADA (x) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO (X) SIM () NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

QUARTO I área: 2,50m x 2,60 cm = 6,5 m²

FORRADA (x) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO (X) SIM () NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

SALA DE TV área : 4,10m x 3,0m = 12,30 m²

FORRADA (x) SIM () NÃO

PISO (x) SIM () NÃO

PINTURA (x) SIM () NÃO

RODAPÉ (x) SIM () NÃO

ASSOALHO () SIM (x) NÃO

BANHEIRO I área : 1,70m x 1,90m = 3,23 m²



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO
BOX	(x) SIM	() NÃO
PIA	(x) SIM	() NÃO
DESCARGA	(x) SIM	() NÃO
VASO SANITARIO	(x) SIM	() NÃO
BIDÊ	(x) SIM	() NÃO
QUARTO II (COM CLOSET) área: 4,90m x 4,10m =20,09 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
CLOSET área: 2,20 m x 4,0 m = 8,80 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
BANHEIRO II (QUARTO II) área: 1,90m x 4,0m= 7,6 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO
BOX	(x) SIM	() NÃO
PIA	(x) SIM	() NÃO
DESCARGA	(x) SIM	() NÃO
VASO SANITARIO	(x) SIM	() NÃO
BIDÊ	(x) SIM	() NÃO
QUARTO III(SUITE) área: 4,0m x3,10m =12.40 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
BANHEIRO IV (SUITE) área: 1,35m x2,50m =3,37 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO
BOX	(x) SIM	() NÃO
PIA	(x) SIM	() NÃO
DESCARGA	(x) SIM	() NÃO
VASO SANITARIO	(x) SIM	() NÃO
BIDÊ	(x) SIM	() NÃO
BANHEIRO III (SOCIAL) área: 1,30m x2,45m =3,18 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO
BOX	(x) SIM	() NÃO
PIA	(x) SIM	() NÃO
DESCARGA	(x) SIM	() NÃO
VASO SANITARIO	(x) SIM	() NÃO
BIDÊ	(x) SIM	() NÃO
QUARTO IV área: 2,90m x 4,0 =11,60 m²		



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÃ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
DESCRIÇÃO GERAL:		
QUARTO V(SUITE) área: 3,85m x3,0m =11,55 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
BANHEIRO V (SUITE) área: 1,20m x3,0m =3,6 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO
BOX	(x) SIM	() NÃO
PIA	(x) SIM	() NÃO
DESCARGA	(x) SIM	() NÃO
VASO SANITARIO	(x) SIM	() NÃO
BIDÊ	(x) SIM	() NÃO
COZINHA: área: 4,20m x 4,80m = 20,16m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	() SIM	(x) NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
PIA:	(x) SIM	() NÃO
PORTAS	(x) SIM	() NÃO
JANELAS	(x) SIM	() NÃO
GRADE S	() SIM	() NÃO
AREA DE SERVIÇO área:3,70m x 2,20m =8,14 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
QUARTO VI área: 2,50m x3,40m =8,5 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
BANHEIRO SOCIAL área: 1,10m x2,50m =2,75 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO
BOX	(x) SIM	() NÃO
PIA	(x) SIM	() NÃO
DESCARGA	(x) SIM	() NÃO
VASO SANITARIO	(x) SIM	() NÃO
BIDÊ	(x) SIM	() NÃO
DISPENZA área:2,45m x 1,50m =3,67 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO
PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
EDICULA área:17,30 x 4,70 =81,31 m²		
FORRADA	(x) SIM	() NÃO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



PISO	(x) SIM	() NÃO
PINTURA	(x) SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO
CIRCULAÇÃO INTERNA:		
PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO (X) SIM () NÃO		
DESCRIÇÃO GERAL:		
ÁREA DE SERVIÇO		
PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO (x) SIM () NÃO		
DESCRIÇÃO GERAL:		

São Miguel do Guamá (PA), 10 de Julho de 2017.

VISTORIADOR.


Antonio Carlos Amaro Costa
Engº Civil
CREA: 4.188-D/PA
CONFEA: 150089824-4



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



FRENTE



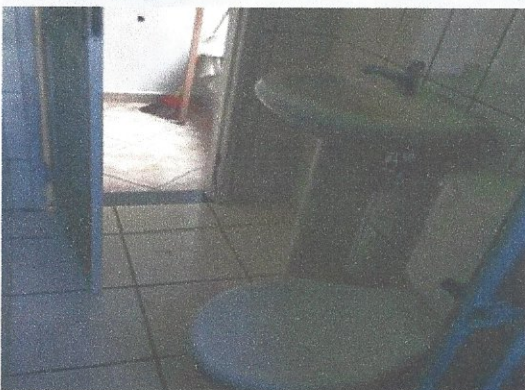
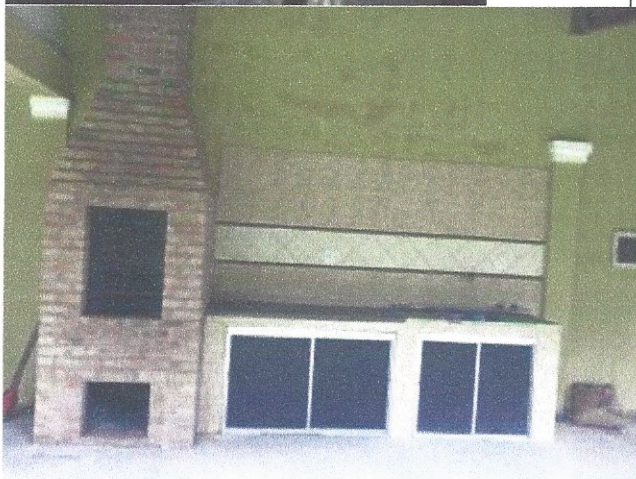
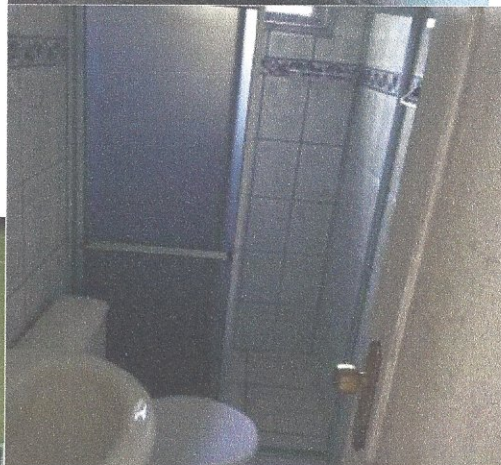
FRENTE



[Handwritten signature]



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





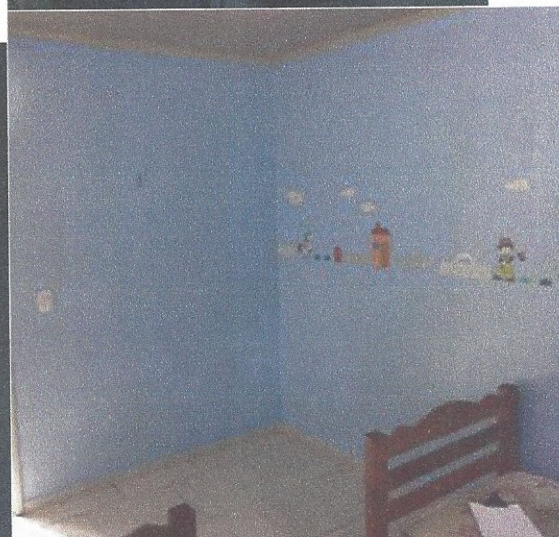
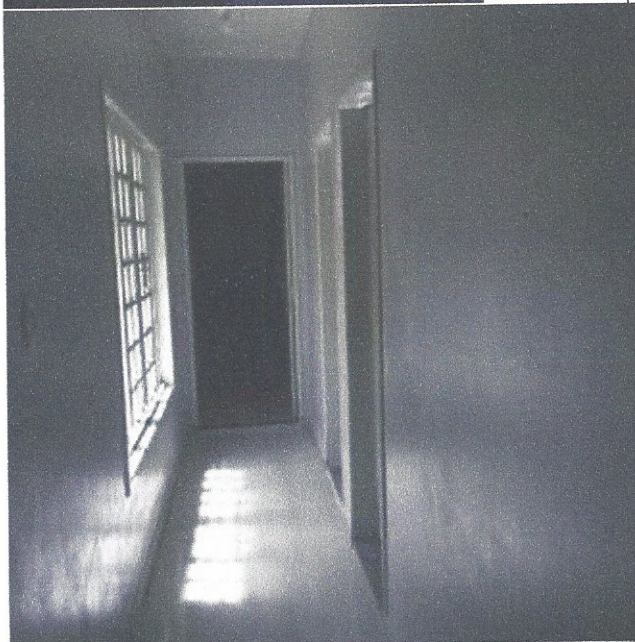
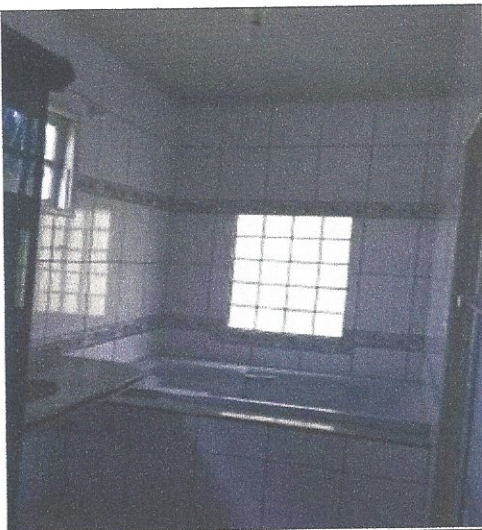
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÃ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



[Handwritten signature]



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN

