

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1		CANTEIRO DE OBRAS					
1.1.1	CPU-028	Reforma/readaptação do barracão da obra/refeitório/escritório	m2	200,00	252,12	315,73	63.146,00
1.1.2	CPU-021	Instalações provisórias de água e luz e telefone	mês	6,00	1.451,40	1.817,59	10.905,54
1.1.3	74209/001	Placas de obra 2m x 5m instalada	un	4,00	346,79	434,29	1.737,16
1.1.4	CPU-009	Demolição e remoção de benfeitorias madeira/alvenaria	m²	4.336,96	14,75	18,47	80.103,65
1.1.6	CPU-029	Remoção dos tapumes sem reaproveitamento	m2	415,39	4,43	5,55	2.305,41
1.1.7	74220/001	Tapume de vedação ou proteção, executado com chapas de compensado, tipo Madeirit resinado ou similar, com 6 mm de espessura, exclusive pintura	m²	415,39	37,88	47,44	19.706,10
1.1.8	73903/001	Limpeza de terreno - roçada densa, com pequenos arbustos	m2	2.028,08	0,38	0,48	973,48
1.1.9	73822/002	Limpeza de terreno, com raspagem mecânica (motoniveladora), de camada vegetal	m2	3.042,12	0,49	0,61	1.855,69
1.1.10	74010/001	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante e pá carregadeira	m3	395,48	1,24	1,55	612,99
1.1.11	72886	Transporte local com caminhão basculante (DMT 25km)	m3xkm	9.887,00	1,05	1,31	12.951,97
		Subtotal					194.297,99
		Total do Item 1					194.297,99
3		INFRAESTRUTURA					
3.1		REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					
3.1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
3.1.1.1	73679	Serviços Topográficos de locação, demarcação e nivelamento de eixo	m	304,50	0,86	1,08	328,86
		Subtotal					328,86
3.1.2		SERVIÇOS EM TERRA					
3.1.2.1	3061 73891/001	Escavação mecânica em material de 1ª categoria, inclusive esgotamento	m³	454,10	10,82	13,55	6.153,06
3.1.2.2	CPU-043	Bota-fora de material de 1ª categoria com uso de caminhão basculante, DMT 10km	m3	590,33	11,07	13,86	8.181,97
3.1.2.3	73904/001	Aterros compactados com material arenoso	m³	161,89	71,01	88,93	14.396,88
3.1.2.4	83867	Escoramento descontinuo	m²	384,15	34,43	43,12	16.564,55
		Subtotal					45.296,46
3.1.3		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MATERIAL HIDRÁULICO					
3.1.3.2	CPU-045	Fornecimento e assentamento de tubo de concreto armado D=0,60m	m	45,00	138,65	173,63	7.813,35
3.1.3.3	CPU-046	Fornecimento e assentamento de tubo de concreto armado D=1,20m	m	1,00	465,01	582,33	582,33
		Subtotal					8.395,68
3.1.4		SERVIÇOS ESPECIAIS					
3.1.4.1		Execução de poço de visita em anéis de concreto armado , escada de marinho com tampão de concreto armado com anel de ferro fundido 1,50 x variável x h=1,00 até 2,20m					
3.1.4.1.2	CPU-050	PV para tubos 0,60m dimensões 1,20 x 1,20 x h=variável de 1,00 a 2,20m	un	1,00	1.770,06	2.216,65	2.216,65
3.1.4.1.3	CPU-051	PV para tubos 1,20m dimensões 2,40 x 2,40 x h=variável de 1,00 a 2,20m	un	1,00	3.222,53	4.035,57	4.035,57
3.1.4.1.4	CPU-052	Caixa de águas pluviais com grelha metálica 5/8"	un	3,00	498,22	623,92	1.871,76
3.1.4.1.5	83659	Execução de boca de lobo em alvenaria e concreto armado com grelha de ferro fundido para retenção de detritos, medidas internas L=1,00m, B=0,60M, h=0,8m	un	10,00	574,49	719,43	7.194,30
		Subtotal					15.318,28
3.4		ILUMINAÇÃO PÚBLICA E REDE DE TELEFONE					
3.4.1		REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA					
3.4.1.1	CPU-076	Parafuso de maq. 16x125mm	un	66,00	7,43	9,30	613,80
3.4.1.2	CPU-077	Parafuso de maq. 16x200mm	un	66,00	8,64	10,82	714,12
3.4.1.3	CPU-078	Parafuso de maq. 16x250mm	un	66,00	9,15	11,46	756,36
3.4.1.4	CPU-079	Parafuso de maq. 16x300mm	un	66,00	9,95	12,46	822,36
3.4.1.5	CPU-080	Parafuso de maq. 16x400mm	un	66,00	13,38	16,76	1.106,16
3.4.1.6	CPU-081	Parafuso francês 16x450mm	un	66,00	14,67	18,37	1.212,42
3.4.1.7	CPU-082	Parafuso francês 16x500mm	un	66,00	15,63	19,57	1.291,62
3.4.1.8	CPU-083	Arruela 38 x 18mm	un	390,00	4,22	5,28	2.059,20
3.4.1.9	CPU-084	Porca quadrada 16mm	un	390,00	5,38	6,74	2.628,60
3.4.1.10	73781/002	Isolador Pilar 15kV NBI 110 kV	un	30,00	15,43	19,32	579,60
3.4.1.11	73781/003	Isolador de suspensão p/ 15kV	un	30,00	54,45	68,19	2.045,70
3.4.1.12	CPU-085	Isolador roldana p/ BT	un	30,00	15,48	19,39	581,70
3.4.1.13	CPU-086	Pino Auto-Travante 140mm de isol. Pilar 15kV	un	30,00	20,02	25,07	752,10
3.4.1.14	CPU-087	Olhal p/ parafuso	un	30,00	10,92	13,68	410,40
3.4.1.15	CPU-088	Gancho olhal	un	30,00	12,57	15,74	472,20
3.4.1.16	73783/015	Poste de concreto B 9m-300daN	un	2,00	733,07	918,02	1.836,04
3.4.1.17	73783/014	Poste de concreto D 9m-150daN	un	7,00	681,34	853,24	5.972,68
3.4.1.18	73624	Suporte p trafo em poste tipo "B"	un	2,00	57,74	72,31	144,62
3.4.1.19	73780/001	Chave fus. 100A 10kA 15kV	un	2,00	274,58	343,86	687,72
3.4.1.20	CPU-089	Elo fusível 5H	un	2,00	6,81	8,53	17,06
3.4.1.21	10511	Cimento cinza (50kg)	un	50,00	31,50	39,45	1.972,50
3.4.1.22	4730	Pedra preta	m3	9,00	96,71	121,11	1.089,99

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
3.4.1.23	367	Areia branca	m3	9,00	40,00	50,09	450,81
3.4.1.24	CPU-090	Alça pref. de serviço p/cabo 70mm²	un	32,00	12,83	16,07	514,24
3.4.1.25	CPU-091	Alça pref. de serviço p/cabo 35mm²	un	32,00	10,66	13,35	427,20
3.4.1.26	CPU-092	Laço preformado de distrib. p/ cabo 2CA	un	5,00	14,73	18,45	92,25
3.4.1.27	CPU-093	Laço pref. de distrib. p/cabo 70mm²	un	32,00	12,35	15,47	495,04
3.4.1.28	CPU-094	Laço pref. de distrib. p/cabo 35mm²	un	32,00	9,84	12,32	394,24
3.4.1.29	CPU-095	Luminária fechada V.S. 100W, com suporte p/ relé foto elétrico 10 A, completa fab. SCHEREDER ou similar	un	9,00	349,41	437,57	3.938,13
3.4.1.30	CPU-096	Luminária fechada V.S. 250W, com suporte p/ relé foto elétrico 10 A, completa fab. SCHEREDER ou similar	un	8,00	567,41	710,57	5.684,56
3.4.1.31	83399	Rele Fotoeletrico 10A, c/ base	un	24,00	37,33	46,75	1.122,00
3.4.1.32	83400	Braço de I.P. tipo simples	un	29,00	70,39	88,15	2.556,35
3.4.1.33	CPU-097	Fita isolante SCOTCH no. 33 20m	un	24,00	9,24	11,57	277,68
3.4.1.34	CPU-098	Fita isolante SCOTCH no. 23x10m	un	24,00	7,95	9,96	239,04
3.4.1.35	CPU-099	Pasta anti-oxido bism. 250g	un	11,00	22,23	27,84	306,24
3.4.1.36	73857/001	Trafo trifásico de 75kVA 13,8kV/220-127V	un	1,00	7.269,71	9.103,86	9.103,86
3.4.1.37	68069	Haste de terra 5/8" x 3,00m	un	9,00	44,14	55,28	497,52
3.4.1.38	CPU-100	Manilha sapatilha 1/4"	un	9,00	5,89	7,38	66,42
3.4.1.39	83641	Pára-raios de distrib. 12kV	un	1,00	370,57	464,06	464,06
3.4.1.40	CPU-101	Cabo de al. Multiplex 3#70+1#70mm²	m	250,00	48,80	61,11	15.277,50
3.4.1.41	CPU-102	Cabo de al. Multiplex 3#120+1#120mm²	m	65,00	48,80	61,11	3.972,15
3.4.1.42	72267	Conector perf.50-150x50-150mm²	un	2,00	21,88	27,40	54,80
3.4.1.43	72266	Conector perf.25-120x25-120mm²	un	18,00	21,88	27,40	493,20
3.4.1.44	CPU-103	Conector perf.35-120x1,5-6mm²	un	30,00	10,23	12,81	384,30
3.4.1.45	CPU-104	Con. CUNHA 70mm²(T) 70mm²(D)	un	6,00	56,48	70,73	424,38
3.4.1.46	CPU-105	Con. CUNHA 70mm²(T) 35mm²(D)	un	2,00	56,48	70,73	141,46
3.4.1.47	CPU-106	Con. CUNHA 35mm²(T) 35mm²(D)	un	4,00	10,89	13,64	54,56
3.4.1.48	CPU-107	Conector tipo Cunha p/ cabo AL 2(T) - 2(D)	un	4,00	23,16	29,00	116,00
3.4.1.49	CPU-108	Cartucho vermelho p/ conector cunha	un	4,00	6,61	8,53	34,12
3.4.1.50	CPU-109	Estribo c/conector cunha cb AL 2	un	2,00	18,16	22,74	45,48
3.4.1.51	CPU-110	Tambor de 200 litros	un	5,00	212,47	266,08	1.330,40
3.4.1.52	CPU-111	Cabo de aço tipo SM Ø 1/4"	kg	8,00	31,94	40,00	320,00
3.4.1.53	CPU-112	Alça pref. ref. GDE-1104 PLP	un	2,00	12,35	15,47	30,94
3.4.1.54	CPU-113	Sapatilha p/ cabo de aço	un	2,00	8,39	10,51	21,02
3.4.1.55	CPU-114	Conector Transversal tipo cunha para aterramento Ø5/8"x16mm²	un	9,00	6,56	8,22	73,98
		Subtotal					77.170,88
3.4.2		REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE TELEFONE					
3.4.2.1	CPU-115	Instalação de bloco terminal de 10 pares em bastidores de aço, inclusive realização de emendas	un	37,00	99,76	124,93	4.622,41
3.4.2.2	CPU-116	Fornecimento de cordoalha de aço de 5/16"	m	707,00	26,82	33,59	23.748,13
3.4.2.3	73768/006	Fornecimento de cabo de comunicação de cobre, CTP-APL-50,0,50mm2, 50 pares	m	686,00	24,41	30,57	20.971,02
3.4.2.4	83639	Fornecimento de cabo de comunicação de cobre, CTP-APL-50,0,50mm2, 100 pares	m	707,00	47,62	59,63	42.158,41
		Subtotal					91.499,97
6		Total do Item 3					238.010,13
6		EDIFICAÇÕES					
6.1		01 MÓDULO AB1 - 04 Unidades Habitacionais					
6.1.1		Estrutura					
6.1.1.1	74141/001	Laje pré-moldada Beta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	-	67,04	83,95	-
6.1.1.2	74141/002	Laje pré-moldada Beta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	-	75,78	94,90	-
6.1.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	-	6,55	8,20	-
6.1.1.4	CPU-039	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva (Escada de ferro galvanizado comp. 4,23m e largura de 0,75m, inclusive guarda-corpo)	un	4,00	1.075,55	1.346,91	5.387,64
6.1.1.5	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	-	101,92	127,63	-
		Subtotal					5.387,64
6.1.2		Alvenaria					
6.1.2.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	-	77,04	96,48	-
6.1.2.2	CPU-005	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	-	65,20	81,65	-
6.1.2.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	-	77,04	96,48	-

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.1.2.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	-	327,53	410,17	-
6.1.2.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	-	44,82	56,13	-
6.1.2.6	73618	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	-	6,70	8,39	-
		Subtotal					-
6.1.3		Esquadrias					
6.1.3.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	16,00	570,09	713,92	11.422,72
6.1.3.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	4,00	291,15	364,61	1.458,44
6.1.3.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	8,00	296,03	370,72	2.965,76
6.1.3.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação	un	8,00	707,82	886,40	7.091,20
6.1.3.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	4,00	311,11	389,60	1.558,40
6.1.3.6	6104	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	4,00	334,13	418,43	1.673,72
6.1.3.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	12,00	217,71	272,64	3.271,68
6.1.3.8	CPU-004	Alçapão de madeira de lei de 1ª qualidade, com caixilho (70x70cm)	un	4,00	185,71	232,56	930,24
		Subtotal					30.372,16
6.1.4		Vidros					
6.1.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m2	22,32	77,22	96,70	2.158,34
		Subtotal					2.158,34
6.1.5		Ferragens					
6.1.5.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	36,00	9,73	12,18	438,48
6.1.5.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	12,00	7,64	9,57	114,84
		Subtotal					553,32
6.1.6		Soleiras e peltoris					
6.1.6.1	84118	Peltoril e soleira de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	-	17,69	22,15	-
		Subtotal					-
6.1.7		Instalações Prediais					
6.1.7.1		Instalações Elétricas					
6.1.7.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	1,00	320,33	401,15	401,15
6.1.7.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	1,00	66,21	82,91	82,91
6.1.7.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	4,00	42,44	53,15	212,60
6.1.7.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	20,00	12,62	15,80	316,00
6.1.7.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	40,00	114,32	143,16	5.726,40
6.1.7.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões	un	8,00	137,25	171,88	1.375,04
6.1.7.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	14,00	100,17	125,44	1.756,16
6.1.7.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	4,00	813,31	1.018,51	4.074,04
6.1.7.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	40,00	47,53	59,52	2.380,80
6.1.7.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	40,00	11,99	15,02	600,80

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
		Subtotal					16.925,90
6.1.7.2		Instalações de Telefone					
6.1.7.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	2,00	130,69	163,66	327,32
		Subtotal					327,32
6.1.7.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.1.7.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	4,00	252,11	315,72	1.262,88
6.1.7.3.2	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	4,00	324,94	406,92	1.627,68
6.1.7.3.3	CPU-031	Sifão roscável para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento	un	8,00	14,23	17,82	142,56
6.1.7.3.4	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	8,00	23,11	28,94	231,52
6.1.7.3.5	86879	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	8,00	4,08	5,11	40,88
6.1.7.3.6	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	4,00	473,58	593,06	2.372,24
6.1.7.3.7	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	4,00	131,95	165,24	660,96
6.1.7.3.8	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria, com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	1,00	49,65	62,18	62,18
6.1.7.3.9	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	4,00	23,25	29,12	116,48
6.1.7.3.10	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação	un	4,00	31,70	39,70	158,80
6.1.7.3.11	CPU-032	Torneira de bôia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	4,00	27,48	34,41	137,64
6.1.7.3.12	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com alças de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm. Fornecimento e instalação	un	4,00	440,49	551,63	2.206,52
6.1.7.3.13	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	8,00	89,04	111,50	892,00
6.1.7.3.14	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	4,00	49,95	62,55	250,20
		Subtotal					10.162,54
6.1.7.4		Ligação domiciliar de água					
6.1.7.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	4,00	112,99	141,50	566,00
6.1.7.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	4,00	44,00	55,10	220,40
6.1.7.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	4,00	73,91	92,56	370,24
		Subtotal					1.156,64
6.1.7.5		Ligação domiciliar de esgoto					
6.1.7.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	4,00	572,76	717,27	2.869,08
		Subtotal					2.869,08
6.1.8		Cobertura					
6.1.8.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontalotes, medido pela projeção	m2	177,20	40,15	50,28	8.909,62
6.1.8.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m2	177,20	23,84	29,85	5.289,42
6.1.8.3	6058	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	26,70	18,07	22,63	604,22
6.1.8.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	26,38	59,58	74,61	1.968,21
		Subtotal					16.771,47
6.1.9		Revestimentos					
6.1.9.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m2	-	28,11	35,20	-
6.1.9.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m2	-	35,25	44,14	-
6.1.9.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m²	-	30,58	38,30	-
		Subtotal					-
6.1.10		Pisos					

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.1.10.1	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base existente	m²	-	43,95	55,04	-
6.1.10.2	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	-	44,27	55,44	-
6.1.10.3	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	-	44,27	55,44	-
		Subtotal					-
6.1.11		Pintura					
6.1.11.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m2	84,27	35,25	44,14	3.719,68
6.1.11.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira)	m²	50,40	10,59	13,26	668,30
6.1.11.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	487,86	13,29	16,64	8.117,99
6.1.11.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antioxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	129,90	10,74	13,45	1.747,16
		Subtotal					14.253,13
6.1.12		Limpeza					
6.1.12.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	4,00	17,42	21,82	87,28
6.1.12.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	4,29	3,85	4,82	20,68
6.1.12.3	CPU-026	Limpeza de peitoris	m	44,62	7,27	9,10	406,04
6.1.12.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	27,00	7,26	9,09	245,43
6.1.12.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	22,32	7,78	9,74	217,40
		Subtotal					976,83
		Total do Item 6.1					101.914,37
6.2		01 MÓDULO 2P2AB2BB - 06 Unid. Habitacionais					
6.2.1		Estrutura					
6.2.1.1	74141/001	Laje pré-moldada Beta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negaliva, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	132,08	67,04	83,95	11.088,12
6.2.1.2	74141/002	Laje pré-moldada Beta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negaliva, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	152,00	75,78	94,90	14.424,80
6.2.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	337,00	6,55	8,20	2.763,40
6.2.1.4	74194/001	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva	un	4,00	190,74	238,86	955,44
6.2.1.5	CPU-013	Escada externa em concreto armado com fundo em vigotas telhadas e lajotas cerâmicas, inclusive fundação, guarda-corpo e corrimão	un	2,00	3.194,07	3.999,93	7.999,86
6.2.1.6	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	67,08	101,92	127,63	8.561,42
		Subtotal					45.793,04
6.2.2		Alvenaria					
6.2.2.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	424,22	77,04	96,48	40.928,75
6.2.2.2	CPU-005	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	24,74	65,20	81,65	2.020,02
6.2.2.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	21,50	77,04	96,48	2.074,32
6.2.2.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	1,29	327,53	410,17	529,12
6.2.2.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	12,00	44,82	56,13	673,56
6.2.2.6	73618	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	367,66	6,70	8,39	3.084,67
		Subtotal					49.310,44
6.2.3		Esquadrias					
6.2.3.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	24,00	570,09	713,92	17.134,08
6.2.3.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	6,00	291,15	364,61	2.187,66
6.2.3.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	12,00	296,03	370,72	4.448,64
6.2.3.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação	un	12,00	707,82	886,40	10.636,80

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.2.3.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	6,00	311,11	389,60	2.337,60
6.2.3.6	6104	Balancim basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	6,00	334,13	418,43	2.510,58
6.2.3.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	18,00	217,71	272,64	4.907,52
6.2.3.8	CPU-004	Alçapão de madeira de lei de 1ª qualidade, com caixilho (70x70cm)	un	4,00	185,71	232,56	930,24
		Subtotal					45.093,12
6.2.4		Vidros					
6.2.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m2	33,48	77,22	96,70	3.237,52
		Subtotal					3.237,52
6.2.5		Ferragens					
6.2.5.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	54,00	9,73	12,18	657,72
6.2.5.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	18,00	7,64	9,57	172,26
		Subtotal					829,98
6.2.6		Soleiras e peitoris					
6.2.6.1	84118	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	34,39	17,69	22,15	761,74
		Subtotal					761,74
6.2.7		Instalações Prediais					
6.2.7.1		Instalações Elétricas					
6.2.7.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	1,00	320,33	401,15	401,15
6.2.7.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	1,00	66,21	82,91	82,91
6.2.7.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	6,00	42,44	53,15	318,90
6.2.7.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	30,00	12,62	15,80	474,00
6.2.7.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	60,00	114,32	143,16	8.589,60
6.2.7.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões	un	12,00	137,25	171,88	2.062,56
6.2.7.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	27,00	100,17	125,44	3.386,88
6.2.7.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	6,00	813,31	1.018,51	6.111,06
6.2.7.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	60,00	47,53	59,52	3.571,20
6.2.7.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	60,00	11,99	15,02	901,20
		Subtotal					25.899,46
6.2.7.2		Instalações de Telefone					
6.2.7.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	3,00	130,69	163,66	490,98
		Subtotal					490,98
6.2.7.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.2.7.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	6,00	252,11	315,72	1.894,32
6.2.7.3.2	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	6,00	324,94	406,92	2.441,52
6.2.7.3.3	CPU-035	Vaso sanitário individual, (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 3m de tubo PVC rígido de 1 1/2" com conexões e efluente primário até a caixa de inspeção, com 3m de tubo de PVC rígido de 100mm para esgoto predial com conexões. Instalação	un	4,00	230,83	289,07	1.156,28
6.2.7.3.4	CPU-031	Sifão roscavel para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento	un	12,00	14,23	17,82	213,84
6.2.7.3.5	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	12,00	23,11	28,94	347,28
6.2.7.3.6	86679	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	12,00	4,08	5,11	61,32

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.2.7.3.7	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	6,00	473,58	593,06	3.558,36
6.2.7.3.8	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	6,00	131,95	165,24	991,44
6.2.7.3.9	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria, com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	12,00	49,65	62,18	746,16
6.2.7.3.10	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	6,00	23,25	29,12	174,72
6.2.7.3.11	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação	un	6,00	31,70	39,70	238,20
6.2.7.3.12	CPU-032	Torneira de bôia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	6,00	27,48	34,41	206,46
6.2.7.3.13	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com atas de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm. Fornecimento e instalação	un	6,00	440,49	551,63	3.309,78
6.2.7.3.14	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	12,00	89,04	111,50	1.338,00
6.2.7.3.15	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	6,00	49,95	62,55	375,30
		Subtotal					17.052,98
6.2.7.4		Ligação domiciliar de água					
6.2.7.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	6,00	112,99	141,50	849,00
6.2.7.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	6,00	44,00	55,10	330,60
6.2.7.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	6,00	73,91	92,56	555,36
		Subtotal					1.734,96
6.2.7.5		Ligação domiciliar de esgoto					
6.2.7.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	6,00	572,76	717,27	4.303,62
		Subtotal					4.303,62
6.2.8		Cobertura					
6.2.8.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção	m2	142,64	40,15	50,28	7.171,94
6.2.8.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m2	142,64	23,84	29,85	4.257,80
6.2.8.3	6058	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	23,56	18,07	22,63	533,16
6.2.8.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	23,45	59,58	74,61	1.749,60
		Subtotal					13.712,50
6.2.9		Revestimentos					
6.2.9.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m2	126,28	28,11	35,20	4.445,06
6.2.9.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m2	4,04	35,25	44,14	178,33
6.2.9.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m³	-	30,58	38,30	-
		Subtotal					4.623,39
6.2.10		Pisos					
6.2.10.1	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base existente	m²	8,94	43,95	55,04	492,06
6.2.10.2	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	46,72	44,27	55,44	2.590,16
6.2.10.3	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	-	44,27	55,44	-
		Subtotal					3.082,22
6.2.11		Pintura					
6.2.11.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m2	126,41	35,25	44,14	5.579,74
6.2.11.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira)	m²	75,60	10,59	13,26	1.002,46
6.2.11.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	684,00	13,29	16,64	11.381,76

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRESCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.2.11.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferroíodo ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	194,86	10,74	13,45	2.620,87
		Subtotal					20.584,83
6.2.12		Forro					
6.2.12.1	73986/001	Forro de gesso estafe, em placas fundidas na obra, presas com 6 esbirros de sisal embebecidos em nata de gesso, inclusive rejunte das placas	m²	150,94	30,26	37,89	5.719,12
		Subtotal					5.719,12
6.2.13		Limpeza					
6.2.13.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	6,00	17,42	21,82	130,92
6.2.13.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	6,44	3,85	4,82	31,04
6.2.13.3	CPU-026	Limpeza de peltoris	m	66,93	7,27	9,10	609,06
6.2.13.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	40,50	7,26	9,09	368,15
6.2.13.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	33,48	7,78	9,74	326,10
		Subtotal					1.465,27
		Total do Item 6.2					243.695,17
6.3		01 MÓDULO 2P4BB - 06 Unidades Habitacionais					
6.3.1		Estrutura					
6.3.1.1	74141/001	Laje pré-moldada beta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	132,08	67,04	83,95	11.088,12
6.3.1.2	74141/002	Laje pré-moldada beta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	151,52	75,78	94,90	14.379,25
6.3.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	337,00	6,55	8,20	2.763,40
6.3.1.4	74194/001	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva	un	4,00	190,74	238,86	955,44
6.3.1.5	CPU-013	Escada externa em concreto armado com fundo em vigotas telhadas e lajotas cerâmicas, inclusive fundação, guarda-corpo e corrimão	un	2,00	3.194,07	3.999,93	7.999,86
6.3.1.6	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	67,08	101,92	127,63	8.561,42
		Subtotal					45.747,49
6.3.2		Alvenaria					
6.3.2.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	414,30	77,04	96,48	39.971,66
6.3.2.2	CPU-005	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	24,74	65,20	81,65	2.020,02
6.3.2.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	21,50	77,04	96,48	2.074,32
6.3.2.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	0,52	327,53	410,17	213,29
6.3.2.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	12,00	44,82	56,13	673,56
6.3.2.6	73618	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	307,66	6,70	8,39	2.581,27
		Subtotal					47.534,12
6.3.3		Esquadrias					
6.3.3.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	24,00	570,09	713,92	17.134,08
6.3.3.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	6,00	291,15	364,61	2.187,66
6.3.3.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	12,00	296,03	370,72	4.448,64
6.3.3.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação	un	12,00	707,82	886,40	10.636,80
6.3.3.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	6,00	311,11	389,60	2.337,60
6.3.3.6	6104	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	6,00	334,13	418,43	2.510,58
6.3.3.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	18,00	217,71	272,64	4.907,52

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.3.3.8	CPU-004	Alçapão de madeira de lei de 1ª qualidade, com caixilho (70x70cm)	un	4,00	185,71	232,56	930,24
		Subtotal					45.093,12
6.3.4		Vidros					
6.3.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m2	33,48	77,22	96,70	3.237,52
		Subtotal					3.237,52
6.3.5		Ferragens					
6.3.5.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	54,00	9,73	12,18	657,72
6.3.5.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	18,00	7,64	9,57	172,26
		Subtotal					829,98
6.3.6		Soleiras e peitoris					
6.3.6.1	84118	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	34,39	17,69	22,15	761,74
		Subtotal					761,74
6.3.7		Instalações Prediais					
6.3.7.1		Instalações Elétricas					
6.3.7.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	1,00	320,33	401,15	401,15
6.3.7.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	1,00	66,21	82,91	82,91
6.3.7.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	6,00	42,44	53,15	318,90
6.3.7.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	30,00	12,62	15,80	474,00
6.3.7.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	60,00	114,32	143,16	8.589,60
6.3.7.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões	un	12,00	137,25	171,88	2.062,56
6.3.7.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	27,00	100,17	125,44	3.386,88
6.3.7.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	6,00	813,31	1.018,51	6.111,06
6.3.7.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	60,00	47,53	59,52	3.571,20
6.3.7.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	60,00	11,99	15,02	901,20
		Subtotal					25.899,46
6.3.7.2		Instalações de Telefone					
6.3.7.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	3,00	130,69	163,66	490,98
		Subtotal					490,98
6.3.9.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.3.7.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	6,00	252,11	315,72	1.894,32
6.3.7.3.2	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	6,00	324,94	406,92	2.441,52
6.3.7.3.3	CPU-035	Vaso sanitário individual, (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 3m de tubo PVC rígido de 1 1/2" com conexões e efluente primário até a caixa de inspeção, com 3m de tubo de PVC rígido de 100mm para esgoto predial com conexões. Instalação	un	4,00	230,83	289,07	1.156,28
6.3.7.3.4	CPU-031	Sifão roscaível para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento	un	12,00	14,23	17,82	213,84
6.3.7.3.5	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	12,00	23,11	28,94	347,28
6.3.7.3.6	86879	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	12,00	4,08	5,11	61,32
6.3.7.3.7	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	6,00	473,58	593,06	3.558,36
6.3.7.3.8	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	6,00	131,95	165,24	991,44
6.3.7.3.9	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria, com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	18,00	49,65	62,18	1.119,24
6.3.7.3.10	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	6,00	23,25	29,12	174,72

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.3.7.3.11	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação	un	6,00	31,70	39,70	238,20
6.3.7.3.12	CPU-032	Torneira de bôia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	6,00	27,48	34,41	206,46
6.3.7.3.13	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com alças de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm. Fornecimento e instalação	un	6,00	440,49	551,63	3.309,78
6.3.7.3.14	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	12,00	89,04	111,50	1.338,00
6.3.7.3.15	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	6,00	49,95	62,55	375,30
		Subtotal					17.426,06
6.3.7.4		Ligação domiciliar de água					
6.3.7.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	6,00	112,99	141,50	849,00
6.3.7.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	6,00	44,00	55,10	330,60
6.3.7.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	6,00	73,91	92,56	555,36
		Subtotal					1.734,96
6.3.7.5		Ligação domiciliar de esgoto					
6.3.7.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	6,00	572,76	717,27	4.303,62
		Subtotal					4.303,62
6.3.8		Cobertura					
6.3.8.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaltes, medido pela projeção	m2	142,64	40,15	50,28	7.171,94
6.3.8.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m2	142,64	23,84	29,85	4.257,80
6.3.8.3	6058	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	23,56	18,07	22,63	533,16
6.3.8.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	25,10	59,58	74,61	1.872,71
		Subtotal					13.835,61
6.3.9		Revestimentos					
6.3.9.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m2	126,28	28,11	35,20	4.445,06
6.3.9.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m2	4,04	35,25	44,14	178,33
6.3.9.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m³	-	30,58	38,30	-
		Subtotal					4.623,39
6.3.10		Pisos					
6.3.10.2	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base exsistente	m²	8,94	43,95	55,04	492,06
6.3.10.3	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	84,40	44,27	55,44	4.679,14
6.3.10.4	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	-	44,27	55,44	-
		Subtotal					5.171,20
6.3.11		Pintura					
6.3.11.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a. PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m2	126,41	35,25	44,14	5.579,74
6.3.11.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira)	m²	75,60	10,59	13,26	1.002,46
6.3.11.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	684,00	13,29	16,64	11.381,76
6.3.11.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marfeline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	194,86	10,74	13,45	2.620,87
		Subtotal					20.584,83
6.3.12		Fôrro					
6.3.12.1	73986/001	Fôrro de gesso estafe, em placas fundidas na obra, presas com 6 esbirros de sisal embebedidos em nata de gesso, inclusive rejunte das placas	m²	149,75	30,26	37,89	5.674,03
		Subtotal					5.674,03

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.3.13		Limpeza					
6.3.13.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	6,00	17,42	21,82	130,92
6.3.13.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	6,44	3,85	4,82	31,04
6.3.13.3	CPU-026	Limpeza de peltoris	m	66,93	7,27	9,10	609,06
6.3.13.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	40,50	7,26	9,09	368,15
6.3.13.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	33,48	7,78	9,74	326,10
		Subtotal					1.465,27
		Total do Item 6.3					244.413,38
6.4		03 MÓDULOS AB2 - 12 Unidades Habitacionais					
6.4.1		Fundações					
6.4.1.1		Bloco de coroamento / viga baldrame / laje de piso					
6.4.1.1.1	CPU-008	Concreto armado, executado com concreto dosado para uma resistência característica a compressão de 20 MPa, incluindo materiais, mão de obra, corte, dobragem, montagem e colocação de formas, inclusive o escoramento	m3	20,45	1.975,65	2.474,11	50.595,55
6.4.1.1.2	CPU-027	Lona de polietileno (lona terreiro) com espessura de 0,20mm para impermeabilização do solo, medida pela área coberta. Fornecimento e colocação, inclusive com perdas e transpasse	m²	391,40	3,59	4,50	1.761,30
		Subtotal					52.356,85
6.4.2		Estrutura					
6.4.2.1	74141/001	Laje pré-moldada Beta 11, para sobrecarga de 1kN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	533,58	67,04	83,95	44.794,04
6.4.1.2	74141/002	Laje pré-moldada Beta 12, para sobrecarga de 3,5kN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	482,88	75,78	94,90	45.825,31
6.4.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	1.011,00	6,55	8,20	8.290,20
6.4.1.4	74194/001	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva	un	12,00	190,74	238,86	2.866,32
6.4.1.5	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	114,60	101,92	127,63	14.626,40
		Subtotal					116.402,27
6.4.3		Alvenaria					
6.4.3.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	1.888,66	77,04	96,48	182.217,92
6.4.3.2	CPU-005	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	118,21	65,20	81,65	9.651,85
6.4.3.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	85,44	77,04	96,48	8.243,25
6.4.3.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	3,36	327,53	410,17	1.378,17
6.4.3.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	36,00	44,82	56,13	2.020,68
6.4.3.6	73618	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	1.296,00	6,70	8,39	10.873,44
		Subtotal					214.385,31
6.4.4		Esquadrias					
6.4.4.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	48,00	570,09	713,92	34.268,16
6.4.4.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	12,00	291,15	364,61	4.375,32
6.4.4.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	24,00	296,03	370,72	8.897,28
6.4.4.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação	un	24,00	707,82	886,40	21.273,60
6.4.4.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	12,00	311,11	389,60	4.675,20
6.4.4.6	6104	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	12,00	334,13	418,43	5.021,16
6.4.4.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	36,00	217,71	272,64	9.815,04
6.4.4.8	CPU-004	Alcapão de madeira de lei de 1ª qualidade, com caixilho (70x70cm)	un	12,00	185,71	232,56	2.790,72

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRESCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
		Subtotal					91.116,48
6.4.5		Vidros					
6.4.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m2	66,96	77,22	96,70	6.475,03
		Subtotal					6.475,03
6.4.6		Ferragens					
6.4.7.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	108,00	9,73	12,18	1.315,44
6.4.7.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	36,00	7,64	9,57	344,52
		Subtotal					1.659,96
6.4.7		Soleiras e peitoris					
6.4.7.1	84118	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	124,26	17,69	22,15	2.752,36
		Subtotal					2.752,36
6.4.8		Instalações Prediais					
6.4.8.1		Instalações Elétricas					
6.4.8.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	3,00	320,33	401,15	1.203,45
6.4.8.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	3,00	66,21	82,91	248,73
6.4.8.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	12,00	42,44	53,15	637,80
6.4.8.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	60,00	12,62	15,80	948,00
6.4.8.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2.5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	120,00	114,32	143,16	17.179,20
6.4.8.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2.5mm2, caixas e conexões	un	40,00	137,25	171,88	6.875,20
6.4.8.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2.5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	78,00	100,17	125,44	9.784,32
6.4.8.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	12,00	813,31	1.018,51	12.222,12
6.4.8.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	120,00	47,53	59,52	7.142,40
6.4.8.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	120,00	11,99	15,02	1.802,40
		Subtotal					58.043,62
6.4.8.2		Instalações de Telefone					
6.4.8.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	10,00	130,69	163,66	1.636,60
		Subtotal					1.636,60
6.4.8.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.4.8.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	12,00	252,11	315,72	3.788,64
6.4.8.3.2	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	12,00	324,94	406,92	4.883,04
6.4.8.3.3	CPU-031	Sifão roscaavel para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento	un	24,00	14,23	17,82	427,68
6.4.8.3.4	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	24,00	23,11	28,94	694,56
6.4.8.3.5	86879	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	24,00	4,08	5,11	122,64
6.4.8.3.6	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	12,00	473,58	593,06	7.116,72
6.4.8.3.7	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	12,00	131,95	165,24	1.982,88
6.4.8.3.8	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria , com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	60,00	49,65	62,18	3.730,80
6.4.8.3.9	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	12,00	23,25	29,12	349,44
6.4.8.3.10	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação	un	12,00	31,70	39,70	476,40
6.4.8.3.11	CPU-032	Torneira de bôia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	12,00	27,48	34,41	412,92

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.4.8.3.12	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com alças de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm.Fornecimento e instalação	un	12,00	440,49	551,63	6.619,56
6.4.8.3.13	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	24,00	89,04	111,50	2.676,00
6.4.8.3.14	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	12,00	49,95	62,55	750,60
		Subtotal					34.031,88
6.4.8.4		Ligação domiciliar de água					
6.4.8.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	12,00	112,99	141,50	1.698,00
6.4.8.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	12,00	44,00	55,10	661,20
6.4.8.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	12,00	73,91	92,56	1.110,72
		Subtotal					3.469,92
6.4.8.5		Ligação domiciliar de esgoto					
6.4.8.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	12,00	572,76	717,27	8.607,24
		Subtotal					8.607,24
6.4.9		Cobertura					
6.4.9.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontalotes, medido pela projeção	m2	514,11	40,15	50,28	25.849,45
6.4.9.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m2	514,11	23,84	29,85	15.346,18
6.4.9.3	6058	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	80,10	18,07	22,63	1.812,66
6.4.9.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	79,14	59,58	74,61	5.904,64
		Subtotal					48.912,93
6.4.10		Revestimentos					
6.4.10.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m2	337,68	28,11	35,20	11.886,34
6.4.10.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m2	12,87	35,25	44,14	568,08
6.4.10.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m²	45,12	30,58	38,30	1.728,10
		Subtotal					14.182,52
6.4.11		Pisos					
6.4.11.1	CPU-003	Base suporte para contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	54,00	138,74	173,74	9.381,96
6.4.11.2	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base existente	m²	81,00	43,95	55,04	4.458,24
6.4.11.3	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	103,08	44,27	55,44	5.714,76
6.4.11.4	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	209,64	44,27	55,44	11.622,44
		Subtotal					31.177,40
6.4.12		Pintura					
6.4.12.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a. PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m2	252,81	35,25	44,14	11.159,03
6.4.12.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira)	m²	151,20	10,59	13,26	2.004,91
6.4.12.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	1.450,88	13,29	16,64	24.142,64
6.4.12.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marfeline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	389,70	10,74	13,45	5.241,47
		Subtotal					42.548,05
6.4.13		Limpeza					
6.4.13.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	12,00	17,42	21,82	261,84
6.4.13.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	12,87	3,85	4,82	62,03
6.4.13.3	CPU-026	Limpeza de peitoris	m	133,86	7,27	9,10	1.218,13

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.4.13.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	81,00	7,26	9,09	736,29
6.4.13.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	66,96	7,78	9,74	652,19
		Subtotal					2.930,48
		Total do Item 6.4					730.688,90
6.5		01 MÓDULO AB - 02 Unidades Habitacionais					
6.5.1		Estrutura					
6.5.1.1	74141/001	Laje pré-moldada Beta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	88,93	67,04	83,95	7.465,67
6.5.1.2	74141/002	Laje pré-moldada Beta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	80,48	75,78	94,90	7.637,55
6.5.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	168,50	6,55	8,20	1.381,70
6.5.1.4	74194/001	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva	un	2,00	190,74	238,86	477,72
6.5.1.5	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	19,10	101,92	127,63	2.437,73
		Subtotal					19.400,37
6.5.2		Alvenaria					
6.5.2.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	172,98	77,04	96,48	16.689,11
6.5.2.2	CPU-005	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	9,19	65,20	81,65	750,36
6.5.2.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	10,52	77,04	96,48	1.014,97
6.5.2.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	0,13	327,53	410,17	53,32
6.5.2.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	6,00	44,82	56,13	336,78
6.5.2.6	73618	Andaime madeira, para altura até 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	108,00	6,70	8,39	906,12
		Subtotal					19.750,66
6.5.3		Esquadrias					
6.5.3.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	8,00	570,09	713,92	5.711,36
6.5.3.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	2,00	291,15	364,61	729,22
6.5.3.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	4,00	296,03	370,72	1.482,88
6.5.3.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação	un	4,00	707,82	886,40	3.545,60
6.5.3.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	2,00	311,11	389,60	779,20
6.5.3.6	6104	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	2,00	334,13	418,43	836,86
6.5.3.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	6,00	217,71	272,64	1.635,84
6.5.3.8	CPU-004	Alçapão de madeira de lei de 1ª qualidade, com caixilho (70x70cm)	un	2,00	185,71	232,56	465,12
		Subtotal					15.186,08
6.5.4		Vidros					
6.5.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m²	11,16	77,22	96,70	1.079,17
		Subtotal					1.079,17
6.5.5		Ferragens					
6.5.5.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	18,00	9,73	12,18	219,24
6.5.5.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	6,00	7,64	9,57	57,42
		Subtotal					276,66
6.5.6		Soleiras e peltoris					
6.5.6.1	84118	Peltoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	17,51	17,69	22,15	387,85
		Subtotal					387,85
6.5.7		Instalações Prediais					

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.5.7.1		Instalações Elétricas					
6.5.7.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	1,00	320,33	401,15	401,15
6.5.7.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, ângulo inferior a 90° e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	1,00	66,21	82,91	82,91
6.5.7.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	2,00	42,44	53,15	106,30
6.5.7.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	10,00	12,62	15,80	158,00
6.5.7.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silêntoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	20,00	114,32	143,16	2.863,20
6.5.7.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões	un	4,00	137,25	171,88	687,52
6.5.7.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silêntoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	11,00	100,17	125,44	1.379,84
6.5.7.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	2,00	813,31	1.018,51	2.037,02
6.5.7.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	20,00	47,53	59,52	1.190,40
6.5.7.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	20,00	11,99	15,02	300,40
		Subtotal					9.206,74
6.5.7.2		Instalações de Telefone					
6.5.7.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	1,00	130,69	163,66	163,66
		Subtotal					163,66
6.5.7.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.5.7.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	2,00	252,11	315,72	631,44
6.5.7.3.2	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	2,00	324,94	406,92	813,84
6.5.7.3.3	CPU-031	Sifão roscável para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento	un	4,00	14,23	17,82	71,28
6.5.7.3.4	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	4,00	23,11	28,94	115,76
6.5.7.3.5	86879	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	4,00	4,08	5,11	20,44
6.5.7.3.6	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	2,00	473,58	593,06	1.186,12
6.5.7.3.7	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	2,00	131,95	165,24	330,48
6.5.7.3.8	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria , com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	3,00	49,65	62,18	186,54
6.5.7.3.9	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	2,00	23,25	29,12	58,24
6.5.7.3.10	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação	un	2,00	31,70	39,70	79,40
6.5.7.3.11	CPU-032	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	2,00	27,48	34,41	68,82
6.5.7.3.12	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com alças de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm.Fornecimento e instalação	un	2,00	440,49	551,63	1.103,26
6.5.7.3.13	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	4,00	89,04	111,50	446,00
6.5.7.3.14	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	2,00	49,95	62,55	125,10
		Subtotal					5.236,72
6.5.7.4		Ligação domiciliar de água					
6.5.7.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	2,00	112,99	141,50	283,00
6.5.7.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	2,00	44,00	55,10	110,20
6.5.7.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	2,00	73,91	92,56	185,12
		Subtotal					578,32
6.5.7.5		Ligação domiciliar de esgoto					

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRESCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.5.7.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	2,00	572,76	717,27	1.434,54
		Subtotal					1.434,54
6.5.8		Cobertura					
6.5.8.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontalietes, medido pela projeção	m²	90,95	40,15	50,28	4.572,97
6.5.8.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m²	90,95	23,84	29,85	2.714,86
6.5.8.3	6058	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	13,35	18,07	22,63	302,11
6.5.8.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	13,20	59,58	74,61	984,85
		Subtotal					8.574,79
6.5.9		Revestimentos					
6.5.9.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m²	56,28	28,11	35,20	1.981,06
6.5.9.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m²	2,14	35,25	44,14	94,46
6.5.9.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m²	-	30,58	38,30	-
		Subtotal					2.075,52
6.5.10		Pisos					
6.5.10.1	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base existente	m²	13,50	43,95	55,04	743,04
6.5.10.2	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	17,18	44,27	55,44	952,46
6.5.10.3	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	35,42	44,27	55,44	1.963,68
		Subtotal					3.659,18
6.5.11		Pintura					
6.5.11.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m2	42,13	35,25	44,14	1.859,62
6.5.11.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (Para portas e caixilhos em madeira)	m²	25,20	10,59	13,26	334,15
6.5.11.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	245,36	13,29	16,64	4.082,79
6.5.11.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antitóxico, ferrolióide ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	64,95	10,74	13,45	873,58
		Subtotal					7.150,14
6.5.12		Limpeza					
6.5.12.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	2,00	17,42	21,82	43,64
6.5.12.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	2,14	3,85	4,82	10,31
6.5.12.3	CPU-026	Limpeza de peltoris	m	22,31	7,27	9,10	203,02
6.5.12.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	13,50	7,26	9,09	122,72
6.5.12.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	11,16	7,78	9,74	108,70
		Subtotal					488,39
		Total do Item 6.5					94.648,79
6.6		INFRAESTRUTURA DOS BLOCOS					
6.6.1		Abastecimento de Água					
6.6.1.1	73965/010	Escavação manual de vala em material de 1ª categoria (areia, argila ou pizarra) exclusive escoramento e esgotamento.	m³	45,50	38,27	47,93	2.180,82
6.6.1.2	74015/001	Reaterro E Compactação Mecânica De Vala Com Compactador Manual Tipo Soquete Vibratório	m³	38,12	21,60	27,05	1.031,15
6.6.1.3	73692	Lastro de areia média	m³	7,20	90,87	113,80	819,36
6.6.1.4	5622	Regularização e Compactação manual de terreno com soquete	m²	72,00	3,60	4,51	324,72
6.6.1.5	72886	Transporte Comercial Com Caminhão Basculante 6 M3, Rodovia Com Revestimento Primário	m³	9,23	1,05	1,31	12,09
		Subtotal					4.368,14
6.6.2		Esgotamento Sanitário					
6.6.2.1	73965/010	Escavação manual de vala em material de 1ª categoria (areia, argila ou pizarra) exclusive escoramento e esgotamento.	m³	72,00	38,27	47,93	3.450,96

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO
URBANIZAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - FASE I
DATA: 30/10/2015

ITEM	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE I)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.6.2.2	74015/001	Reaterro E Compactacao Mecanico De Vala Com Compactador Manual Tipo Soquete Vibratorio	m³	61,56	21,60	27,05	1.665,20
6.6.2.3	73692	Lastro de areia média	m³	9,00	90,87	113,80	1.024,20
6.6.2.4	5622	Regularização e Compactação manual de terreno com soquete	m²	90,00	3,60	4,51	405,90
6.6.2.5	72886	Transporte Comercial Com Caminhao Basculante 6 M3, Rodovia Com Revestimento Primario	m³	13,05	1,05	1,31	17,10
		Subtotal					6.563,36
		Total do Item 6.6					10.931,50
		Total do Item 6					1.426.292,11
		TOTAL 2ª ETAPA - FASE I					1.858.600,23