

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1		CANTEIRO DE OBRAS					
1.1.1	CPU-028	Reforma/readaptação do barracão da obra/refeitório/escritório	m2	200,00	252,12	315,73	63.146,00
1.1.2	33891/001	Instalações provisórias de água e luz e telefone	mês	5,00	1.451,40	1.817,59	9.087,95
1.1.3	74209/001	Placas de obra 2m x 5m instalada	un	1,00	346,79	434,29	434,29
1.1.4	CPU-009	Demolição e remoção de benfeitorias madeira/alvenaria	m²	1.157,06	14,75	18,47	21.370,90
1.1.6	CPU-029	Remoção dos tapumes sem reaproveitamento	m2	343,51	4,43	5,55	1.906,48
1.1.7	74220/001	Tapume de vedação ou proteção, executado com chapas de compensado, tipo Madeirite resinado ou similar, com 6 mm de espessura, exclusive pintura	m²	343,51	37,88	47,44	16.296,11
1.1.8	73903/001	Limpeza de terreno - roçada densa, com pequenos arbustos	m2	2.028,08	0,38	0,48	973,48
1.1.9	73822/002	Limpeza de terreno, com raspagem mecânica (motoniveladora), de camada vegetal	m2	3.042,12	0,49	0,61	1.855,69
1.1.10	74010/001	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante e pá carregadeira	m3	395,48	1,24	1,55	612,99
1.1.11	72886	Transporte local com caminhão basculante (DMT 25km)	m3xkm	9.887,00	1,05	1,31	12.951,97
		Subtotal					128.635,86
		Total do Item 1					128.635,86
3		INFRAESTRUTURA					
3.1		REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					
3.1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
3.1.1.1	73679	Serviços Topográficos de locação, demarcação e nivelamento de eixo	m	443,50	0,86	1,08	478,98
		Subtotal					478,98
3.1.2		SERVIÇOS EM TERRA					
3.1.2.1	3061 73891/001	Escavação mecânica em material de 1ª categoria, inclusive esgotamento	m³	401,76	10,82	13,55	5.443,85
3.1.2.2	73965/010 73891/001	Escavação manual de valas e cavas em material de 1ª categoria, inclusive esgotamento	m³	233,29	49,32	61,76	14.407,99
3.1.2.3	CPU-043	Bota-fora de material de 1ª categoria com uso de caminhão basculante, DMT 10km	m3	1.031,50	11,07	13,86	14.296,59
3.1.2.4	73904/001	Aterros compactados com material arenoso	m³	599,88	71,01	88,93	53.347,33
3.1.2.5	83867	Escoramento descontinuo	m³	412,01	34,43	43,12	17.765,87
		Subtotal					105.261,63
3.1.3		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MATERIAL HIDRÁULICO					
3.1.3.2		Fornecimento e assentamento de tubo de PVC-PB-JE para esgoto de Infra-estrutura					
3.1.3.2.1	CPU-135	D= 150mm	m	66,00	30,16	37,77	2.492,82
3.1.3.2.2	CPU-048	D= 200mm	m	70,00	43,10	53,97	3.777,90
3.1.3.2.3	CPU-047	D= 250mm	m	36,00	73,97	92,63	3.334,68
3.1.3.2.4	CPU-136	D= 300mm	m	28,00	110,51	138,39	3.874,92
		Subtotal					13.480,32
3.1.4		SERVIÇOS ESPECIAIS					
3.1.4.1		Execução de poço de visita em anéis de concreto armado, escada de marinho com tampão de concreto armado com anel de ferro fundido 1,50 x variável x h=1,00 até 2,20m					
3.1.4.1.2	CPU-050	PV para tubos 0,60m dimensões 1,20 x 1,20 x h=variável de 1,00 a 2,20m	un	1,00	1.770,06	2.216,65	2.216,65
3.1.4.1.4	CPU-051	PV para tubos 1,20m dimensões 2,40 x 2,40 x h=variável de 1,00 a 2,20m	un	4,00	3.222,53	4.035,57	16.142,28
3.1.4.1.5	CPU-052	Caixa de águas pluviais com grelha metálica 5/8"	un	13,00	498,22	623,92	8.110,96
3.1.4.1.6	83659	Execução de boca de lobo em alvenaria e concreto armado com grelha de ferro fundido para retenção de detritos, medidas internas L=1,00m, B=0,60m, h=0,8m	un	16,00	574,49	719,43	11.510,88
		Subtotal					37.980,77
3.2		REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA / LIGAÇÕES					
3.2.1		TUBULAÇÕES					
3.2.1.1		Tubo de PVC rígido, ponta e bolsa, junta elástica, PBA, classe					
3.2.1.1.1	9844	DE 60mm (2")	m	597,00	6,25	7,83	4.674,51
3.2.1.2		Tubo de PVC rígido, ponta e bolsa, junta elástica, DEFOFO, classe					
3.2.1.2.1	9825	DN 100mm	m	46,50	19,15	23,98	1.115,07
3.2.1.2.2	9828	DN 150mm	m	150,50	37,34	46,76	7.037,38
		Subtotal					12.826,96
3.2.2		CONEXÕES					
3.2.2.1		Conexões	un				
3.2.2.1.1	CPU-055	Curva 90º de PVC rígido, ponta e bolsa, junta elástica PBA C-PVC-JE-PB-DE 60mm x 45º (2")	un	1,00	13,54	16,96	16,96
3.2.2.2		Curva 22º 30' PVC rígido, PBA, ponta e bolsa, junta elástica	un				
3.2.2.2.1	CPU-057	Curva 22º 30' PVC rígido PBA, ponta e bolsa, junta elástica C-22º-DEFOFO-JE-BB-DN 60mm (2")	un	4,00	18,31	22,93	91,72
3.2.2.4		Te de 90º PVC rígido, PBA, junta elástica com bolsa	un				
3.2.2.4.1	CPU-204b	T 90º-DEFOFO-JE-BBB-DN 60x60mm	un	8,00	17,92	22,44	179,52

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
3.2.2.5		Te de redução 90° PVC rígido, PBA, DEFOFO junta elástica com bolsa					
3.2.2.5.1	CPU-204	T 90°-DEFOFO-JE-BBB-DN 100x100mm	un	1,00	46,17	57,82	57,82
3.2.2.7		Te de redução de PVC 90°, DE DEFOFO junta elástica com bolsa					
3.2.2.7.1	CPU-205	T-RD 90°-DEFOFO-JE-BBB-DN 150x50mm	un	8,00	347,03	434,59	3.476,72
3.2.2.11		Redução DEFOFO x PBA, junta elástica ponta e bolsa					
3.2.2.11.1	CPU-200	RD-DEFOFO x PBA-JE-PB-DN/DE (100x50mm)	un	1,00	25,96	32,51	32,51
3.2.2.11.4	CPU-202c	RD-DEFOFO x PBA-JE-PB-DN/DE (150x100mm)	un	1,00	137,58	172,29	172,29
3.2.2.15		Luva de correr PVC/PBA, NBR 10351 para rede de água					
3.2.2.15.1	CPU-203a	LUVA CORRER PVC PBA NBR 10351 P/REDE AGUA DN 50 - 60MM	un	6,00	10,65	13,34	80,04
3.2.2.16		CAP PVC PBA NBR 10351 para rede de água JE					
3.2.2.16.1	CPU-225	CAP PVC PBA NBR 10351 P/ REDE AGUA JE DN 50/DE 60 MM	un	5,00	8,23	10,31	51,55
3.2.2.16.2	CPU-226	CAP PVC PBA NBR 10351 P/ REDE AGUA JE DN 100/DE 110 MM	un	1,00	21,59	27,04	27,04
3.2.2.16.3	CPU-227	CAP PVC PBA NBR 10351 P/ REDE AGUA JE DN 150	un	1,00	55,63	69,67	69,67
3.2.3		Subtotal					4.027,54
3.2.3		PEÇAS ESPECIAIS					
3.2.3.2		Registro de gaveta, corpo chato, com cabeçote, para tubo PVC-PBA	un				
3.2.3.2.1	CPU-212a	RGC-PVC-JE-BB COM CAB- DN/DE (50 x 60MM)		14,00	467,07	584,91	8.188,74
3.2.4		Subtotal					8.188,74
3.2.4		ACESSÓRIOS					
3.2.4.1		Anel de borracha PBA					
3.2.4.1.1	CPU-215a	AJE- DN 50MM (2")	un	10,00	3,45	4,32	43,20
3.2.4.2		Anel de borracha DEFOFO para tubo					
3.2.4.2.1	CPU-213	AJE- DEFOFO TB-DN 100MM	un	10,00	8,01	10,03	100,30
3.2.4.2.2	CPU-214	AJE- DEFOFO TB-DN 150MM	un	10,00	12,17	15,24	152,40
3.2.4.3		Anel de borracha DEFOFO para conexões					
3.2.4.3.1	CPU-213	AJE- DEFOFO TB-DN 100MM	un	10,00	8,01	10,03	100,30
3.2.4.3.2	CPU-214	AJE- DEFOFO TB-DN 150MM	un	10,00	12,17	15,24	152,40
3.2.4.4		Parafuso com porcas e arruelas, para flages ABNT					
3.2.4.4.1	CPU-216	PPF 10-105mm x 152mm x 3mm-DN 100mm	un	12,00	12,98	16,25	195,00
3.2.4.5		Arruela de borracha, para flange					
3.2.4.5.1	CPU-217	PPF 10-16mm x 80mm	un	12,00	4,46	5,59	67,08
3.2.4.5.2	20073	Pasta Lubrificante em garrafa plástica de 500g	un	10,00	33,97	42,54	425,40
3.2.5		Subtotal					1.236,08
3.2.5		MÃO-DE-OBRA					
3.2.5.1		Escavação p/ DEFOFO em valas de:					
3.2.5.1.1	73580	DE 60mm (1,00x0,50xcomp)	m³	298,50	8,09	10,13	3.023,81
3.2.5.1.3	73580	DE 100mm (1,00x0,50xcomp)	m³	23,25	8,09	10,13	235,52
3.2.5.1.5	73580	DE 150mm (1,00x0,50xcomp)	m³	75,25	8,09	10,13	762,28
3.2.5.2		Assentamento de tubo PVC-JE-PBA, incluindo conexões, peças especiais, aparelhos e transporte local					
3.2.5.2.1	73888/001	DE 60mm-PBA	m	597,00	1,16	1,45	865,65
3.2.5.2.3	73888/003	DE 100mm-DEFOFO	m	46,50	1,93	2,42	112,53
3.2.5.2.5	73888/004	DE 150mm-DEFOFO	m	150,50	2,32	2,91	437,96
3.2.5.3	73964/001	Reatero aplicado em camadas de 20 em 20cm	m²	380,25	32,80	41,08	15.620,67
3.2.5.4	CPU-134	Teste de Rede e desinfecção	m	845,00	3,94	4,93	4.165,85
3.2.5.5	73682	Cadastro de Rede	m	845,00	1,08	1,35	1.140,75
3.2.5.6	72290	Caixa em alvenaria em tijolo cheio, singelo, com tampa em concreto armado, para registros, c/ tampa (TD5), indicadora de passagem de haste de manobra, nas dimensões 0,80 x 0,80m	un	6,00	328,50	411,38	2.468,28
3.3		Subtotal					28.833,30
3.3		SISTEMA DE COLETA E TRATAMENTO DE ESGOTO					
3.3.1		REDE COLETORA DE ESGOTO					
3.3.1.1		Serviços Preliminares					
3.3.1.1.1	73610	Locação, demarcação e nivelamento de eixo	m	320,50	0,81	1,01	323,71
3.3.1.2		Serviços em Terra					
3.3.1.2.1	73965/001	Escavação manual em material de 2ª categoria	m³	518,21	82,01	102,70	53.220,17
3.3.1.2.2	CPU-043	Bota-fora de material de 1ª categoria com uso de caminhão basculante, DMT 10km	m3	673,68	11,07	13,86	9.337,20
3.3.1.2.3	73904/001	Aterros compactados com material arenoso	m³	627,49	71,01	88,93	55.802,69
3.3.1.2.4	83867	Escoramento descontinuo	m³	518,21	34,43	43,12	22.345,22
3.3.1.3		Fornecimento e assentamento de material hidráulico					
3.3.1.3.1	90711	Diâmetro de 200 mm	m	47,50	38,36	48,04	2.281,90
3.3.1.3.2	89849	Diâmetro de 150 mm	m	104,00	31,44	39,37	4.094,48
3.3.1.4		Serviços Especiais					
3.1.3.4.1	73963/012	Execução de poço de visita em anéis de concreto armado, escada de marinho com tampa de concreto armado com anel de ferro fundido 1,00x1,00m até h=2,40m.	un	12,00	1.636,70	2.049,64	24.595,68
3.4		Subtotal					172.001,05
3.4		ILUMINAÇÃO PÚBLICA E REDE DE TELEFONE					
3.4.1		REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA					
3.4.1.1	CPU-076	Parafuso de maq. 16x125mm	un	39,00	7,43	9,30	362,70

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/1
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
3.4.1.2	CPU-077	Parafuso de maq. 16x200mm	un	39,00	8,64	10,82	421,98
3.4.1.3	CPU-078	Parafuso de maq. 16x250mm	un	39,00	9,15	11,46	446,94
3.4.1.4	CPU-079	Parafuso de maq. 16x300mm	un	39,00	9,95	12,46	485,94
3.4.1.5	CPU-080	Parafuso de maq. 16x400mm	un	39,00	13,38	16,76	653,64
3.4.1.6	CPU-081	Parafuso francês 16x450mm	un	39,00	14,67	18,37	716,43
3.4.1.7	CPU-082	Parafuso francês 16x500mm	un	39,00	15,63	19,57	763,23
3.4.1.8	83433	Cabo de cobre 150mm²x1kV	m	260,00	73,03	91,46	23.779,60
3.4.1.9	CPU-083	Arruela 38 x 18mm	un	39,00	4,22	5,28	205,92
3.4.1.10	CPU-084	Porca quadrada 16mm	un	39,00	5,38	6,74	262,86
3.4.1.11	73781/002	Isolador Pilar 15kV NBI 110 kV	un	13,00	15,43	19,32	251,16
3.4.1.12	73781/003	Isolador de suspensão p/ 15kV	un	13,00	54,45	68,19	886,47
3.4.1.13	CPU-085	Isolador roldana p/ BT	un	13,00	15,48	19,39	252,07
3.4.1.14	CPU-086	Pino Auto-Travante 140mm de isol. Pilar 15kV	un	13,00	20,02	25,07	325,91
3.4.1.15	CPU-087	Olhal p/ parafuso	un	13,00	10,92	13,68	177,84
3.4.1.16	CPU-088	Gancho olhal	un	13,00	12,57	15,74	204,62
3.4.1.17	73783/017	Poste de concreto B 11m-600daN	un	8,00	1.162,43	1.455,71	11.645,68
3.4.1.18	73783/009	Poste de concreto B 11m-300daN	un	9,00	916,44	1.150,16	10.351,44
3.4.1.19	73783/017	Poste de concreto B 10m-600daN	un	2,00	1.162,43	1.455,71	2.911,42
3.4.1.20	83397	Poste de concreto B 9m-600daN	un	1,00	921,80	1.154,37	1.154,37
3.4.1.21	73783/015	Poste de concreto B 9m-300daN	un	6,00	733,07	918,02	5.508,12
3.4.1.22	73783/014	Poste de concreto D 9m-150daN	un	1,00	681,34	853,24	853,24
3.4.1.23	73624	Suporte p trafo em poste tipo "B"	un	1,00	57,74	72,31	72,31
3.4.1.24	73780/001	Chave fus. 100A 10kA 15kV	un	1,00	274,58	343,86	343,86
3.4.1.25	CPU-089	Elo fusível 5H	un	1,00	6,81	8,53	8,53
3.4.1.26	10511	Cimento cinza (50kg)	un	25,00	31,50	39,45	986,25
3.4.1.27	4730	Pedra preta	m3	5,00	96,71	121,11	605,55
3.4.1.28	367	Areia branca	m3	5,00	40,00	50,09	250,45
3.4.1.29	CPU-090	Alça pref. de serviço p/cabo 70mm²	un	13,00	12,83	16,07	208,91
3.4.1.30	CPU-091	Alça pref. de serviço p/cabo 35mm²	un	13,00	10,66	13,35	173,55
3.4.1.31	CPU-092	Laço preformado de distrib. p/ cabo 2CA	un	2,00	14,73	18,45	36,90
3.4.1.32	CPU-093	Laço pref. de distrib. p/cabo 70mm²	un	13,00	12,35	15,47	201,11
3.4.1.33	CPU-094	Laço pref. de distrib. p/cabo 35mm²	un	13,00	9,84	12,32	160,16
3.4.1.34	CPU-095a	Luminária fechada V.S. 70W, com suporte p/ relé fotoelétrico 10 A, completa modelo OPALO, fab. SCHEREDER, ou similar	un	12,00	335,41	420,03	5.040,36
3.4.1.35	CPU-095	Luminária fechada V.S. 100W, com suporte p/ relé foto elétrico 10 A, completa fab. SCHEREDER ou similar	un	20,00	349,41	437,57	8.751,40
3.4.1.36	83399	Rele Fotoelétrico 10A, c/ base	un	13,00	37,33	46,75	607,75
3.4.1.37	83400	Braço de I.P. tipo simples	un	15,00	70,39	88,15	1.322,25
3.4.1.38	CPU-097	Fita isolante SCOTCH no. 33 20m	un	13,00	9,24	11,57	150,41
3.4.1.39	CPU-098	Fita isolante SCOTCH no. 23x10m	un	13,00	7,95	9,96	129,48
3.4.1.40	CPU-099	Pasta anti-oxido bisn. 250g	un	7,00	22,23	27,84	194,88
3.4.1.41	73857/001	Trafo trifásico de 75kVA 13,8kV/220-127V	un	3,00	7.269,71	9.103,86	27.311,58
3.4.1.42	68069	Haste de terra 5/8" x 3,00m	un	5,00	44,14	55,28	276,40
3.4.1.43	CPU-100	Manilha sapatilha 1/4"	un	5,00	5,89	7,38	36,90
3.4.1.44	83641	Pára-raios de distrib. 12kV	un	1,00	370,57	464,06	464,06
3.4.1.45	CPU-101	Cabo de al. Multiplex 3#70+1#70mm²	m	133,00	48,80	61,11	8.127,63
3.4.1.46	CPU-102	Cabo de al. Multiplex 3#120+1#120mm²	m	458,00	48,80	61,11	27.988,38
3.4.1.47	72267	Conector perf. 50-150x50-150mm²	un	2,00	21,88	27,40	54,80
3.4.1.48	72266	Conector perf. 25-120x25-120mm²	un	13,00	21,88	27,40	356,20
3.4.1.49	CPU-103	Conector perf. 35-120x1,5-6mm²	un	25,00	10,23	12,81	320,25
3.4.1.50	CPU-104	Con. CUNHA 70mm²(T) 70mm²(D)	un	1,00	56,48	70,73	70,73
3.4.1.51	CPU-105	Con. CUNHA 70mm²(T) 35mm²(D)	un	2,00	56,48	70,73	141,46
3.4.1.52	CPU-106	Con. CUNHA 35mm²(T) 35mm²(D)	un	4,00	10,89	13,64	54,56
3.4.1.53	CPU-106a	Con. CUNHA 70mm²(T) p/ IP tipo K	un	2,00	18,07	22,63	45,26
3.4.1.54	CPU-108	Cartucho vermelho p/ conector cunha	un	2,00	6,81	8,53	17,06
3.4.1.55	CPU-109	Estrubo c/conector cunha cb AL 2	un	1,00	18,16	22,74	22,74
3.4.1.56	CPU-110	Tambor de 200 litros	un	2,00	212,47	266,08	532,16
3.4.1.57	CPU-111	Cabo de aço tipo SM Ø 1/4"	kg	4,00	31,94	40,00	160,00
3.4.1.58	CPU-112	Alça pref. ref. GDE-1104 PLP	un	1,00	12,35	15,47	15,47
3.4.1.59	CPU-113	Sapatilha p/ cabo de aço	un	1,00	8,39	10,51	10,51
3.4.1.60	CPU-114	Conector Transversal tipo cunha para aterramento Ø5/8"x16mm²	un	5,00	6,56	8,22	41,10
		Subtotal					147.912,94
3.4.2		REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE TELEFONE					
3.4.2.1	CPU-115	Instalação de bloco terminal de 10 pares em bastidores de aço, inclusive realização de emendas	un	29,00	99,76	124,93	3.622,97
3.4.2.2	CPU-116	Fornecimento de cordoalha de aço de 5/16"	m	418,00	26,82	33,59	14.040,62
3.4.2.3	73768/006	Fornecimento de cabo de comunicação de cobre, CTP-APL-50,0,50mm2, 50 pares	m	402,00	24,41	30,57	12.289,14
3.4.2.4	83639	Fornecimento de cabo de comunicação de cobre, CTP-APL-50,0,50mm2, 100 pares	m	418,00	47,62	59,63	24.925,34
		Subtotal					54.878,07
		Total do Item 3					587.334,68
4		PAVIMENTAÇÃO					

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/1
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
4.1		SISTEMA VIÁRIO					
4.1.3		QUADRA 05 - SALDO					
4.1.3.1	85323	Locação de obra com aparelho topográfico sobre cerca de marcação, inclusive construção desta e sua pre-locação e o fornecimento do material e tendo por medida o perímetro a construir.	m	162,03	1,79	2,24	362,95
4.1.3.2	CPU-119	Barragem de bloqueio de obra na via pública, de acordo com a Resolução SMO-RJ no 379 29/08/1984, compreendendo o fornecimento, pintura dos suportes de madeira e reaproveitamento do conjunto 40 vezes.	m	50,36	2,69	3,37	169,71
4.1.3.3	CPU-120	Barragem de bloqueio de obra na via pública, de acordo com a Resolução SMO-RJ no 379 29/08/1984, compreendendo a colocação e retirada uma vez.	m	201,45	6,50	8,14	1.639,80
4.1.3.4	CPU-121	Placa de sinalização para obra na via pública, com 0,60m de largura por 1m de altura, com avisos em letras pintadas, compreendendo o fornecimento e pintura, inclusive da estrutura em sarrafo e suporte em Pinho e base de concreto.	un	6,00	107,96	135,20	811,20
4.1.3.5	CPU-122	Placa de sinalização para obra na via pública, compreendendo exclusivamente o serviço de colocação e retirada.	un	60,00	2,19	2,74	164,40
4.1.3.6	CPU-123	Semaforo para sinalização de obra na via pública, compreendendo exclusivamente o serviço de retirada.	un	6,00	7,67	9,61	57,66
4.1.3.7	CPU-124	Semaforo para sinalização de obra na via pública, compreendendo o fornecimento do semaforo, do suporte de madeira e do material elétrico. Exclusive a colocação e retirada.	un	60,00	47,47	59,45	3.567,00
4.1.3.8	73711	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação.	m³	41,48	136,84	171,36	7.108,01
4.1.3.9	73817/001	Camada de bloqueio (colchao) de po-de-pedra, espalhado e comprimido mecanicamente, medida após compressão.	m³	41,48	115,76	144,97	6.013,36
4.1.3.10	CPU-218	Regularização de subleito, conforme Caderno de Encargos - PCRJ. O preço indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica a área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos.	m²	421,67	1,20	1,50	632,51
4.1.3.11	73764/003	Pavimentação em blocos de concreto sextavado, espessura 10 cm, com junta rígida, em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), assentados sobre colchão de pó de pedra, com apoio de caminhão toco	m2	421,67	86,34	108,12	45.590,96
4.1.3.12	73789/002	Meio-fio de concreto pre-moldado (fck=15MPa), rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:3,5; com fornecimento de todos os materiais.	m	162,03	48,56	60,81	9.853,04
4.1.3.13	CPU-117	Cerca protetora de borda de vala, construída com montantes de 3"x3" de Pinho de 3a, com 1,50m de comprimento, ficando 0,50m enterrado, com intervalo de 6m e 1 linha de fita plástica zebreada, horizontal, com aproveitamento de 3 vezes da madeira.	m	50,36	2,96	3,71	186,84
4.1.3.14	CPU-118	Retirada e recolocação de cerca protetora de vala, construída com montantes de 3"x3" de Pinho de 3a, com 1,50m de comprimento, com intervalo de 6m e 1 linha de fita plástica zebreada, horizontal, exceto materiais.	m	201,45	2,83	3,54	713,13
4.1.3.15	74155/001	Escavação mecânica com trator tipo D-6R, em material de 1ª categoria, com transporte a 20m.	m³	110,61	1,69	2,12	234,49
4.1.3.16	CPU-125	Pavimentação em placas de (40x80x10)cm, de concreto (fck=11MPa) com armacao de tela de aço soldada nervurada CA-60, Q-61, (0,97kg/m²), Ø do fio = 3,4mm, espaçamento da malha 15x15cm, junta 2cm, inclusive preparo do terreno.	m2	201,45	64,48	80,75	16.267,09
4.1.3.17	CPU-219	Demolicao, com equipamento de ar comprimido, de passeio cimentado com espessura até 10cm, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de serviços.	m²	276,53	7,17	8,98	2.483,24
4.1.3.18	73948/016	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,25m de profundidade e afastamento lateral do material excedente.	m²	302,18	2,73	3,42	1.033,46
4.1.3.19	72840	Transporte de carga de qualquer natureza; exclusive as despesas de carga e descarga tanto da espera do caminhão como de servente ou equipamento auxiliar, em baixa velocidade (Vm=30Km/h), em Caminhão Basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 8t.	t.km	3.982,03	0,45	0,56	2.229,94
4.1.3.20	CPU-126	Carga manual e descarga mecânica de material a granel (agregados, pedra-de-mão, paralelos, terra e escombros), compreendendo os tempos para carga, descarga e manobras do Caminhão Basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 8t, empregando 4 serventes	t	265,47	23,44	29,35	7.791,54
		Subtotal					106.910,33
4.1.4		QUADRA 03					
4.1.4.1	85323	Locação de obra com aparelho topográfico sobre cerca de marcação, inclusive construção desta e sua pre-locação e o fornecimento do material e tendo por medida o perímetro a construir.	m	599,99	1,79	2,24	1.343,98
4.1.4.2	CPU-119	Barragem de bloqueio de obra na via pública, de acordo com a Resolução SMO-RJ no 379 29/08/1984, compreendendo o fornecimento, pintura dos suportes de madeira e reaproveitamento do conjunto 40 vezes.	m	431,71	2,69	3,37	1.454,86

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
4.1.4.3	CPU-120	Barragem de bloqueio de obra na via pública, de acordo com a Resolução SMO-RJ no 379 29/08/1984, compreendendo a colocação e retirada uma vez.	m	1.295,13	6,50	8,14	10.542,36
4.1.4.4	CPU-121	Placa de sinalização para obra na via pública, com 0,60m de largura por 1m de altura, com avisos em letras pintadas, compreendendo o fornecimento e pintura, inclusive da estrutura em sarrafo e suporte em Pinho e base de concreto.	un	1,80	107,96	135,20	243,36
4.1.4.5	CPU-122	Placa de sinalização para obra na via pública, compreendendo exclusivamente o serviço de colocação e retirada.	un	7,80	2,19	2,74	21,37
4.1.4.6	CPU-123	Semaforo para sinalização de obra na via pública, compreendendo exclusivamente o serviço de retirada.	un	11,40	7,67	9,61	109,55
4.1.4.7	CPU-124	Semaforo para sinalização de obra na via pública, compreendendo o fornecimento do semaforo, do suporte de madeira e do material elétrico. Exclui a colocação e retirada.	un	3,60	47,47	59,45	214,02
4.1.4.8	73711	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação.	m³	194,27	136,84	171,36	33.290,11
4.1.4.9	73817/001	Camada de bloqueio (colchao) de po-de-pedra, espalhado e comprimido mecanicamente, medida após compressão.	m³	194,27	115,76	144,97	28.163,32
4.1.4.10	CPU-218	Regularização de subleito, conforme Caderno de Encargos - PCRJ. O preço indeniza as operações de execução e transporte de água e se aplica a área efetivamente regularizada, exclui transporte e escavação de corretivos.	m²	1.603,48	1,20	1,50	2.405,22
4.1.4.11	73764/003	Pavimentação em blocos de concreto sextavado, espessura 10 cm, com junta rígida, em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), assentados sobre colchão de pó de pedra, com apoio de caminhão toco	m2	1.603,48	86,34	108,12	173.368,26
4.1.4.12	73789/002	Meio-fio de concreto pré-moldado (fck=15MPa), rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:3,5, com fornecimento de todos os materiais.	m	599,99	48,56	60,81	36.485,39
4.1.4.13	CPU-117	Cerca protetora de borda de vala, construída com montantes de 3"x3" de Pinho de 3a, com 1,50m de comprimento, ficando 0,50m enterrado, com intervalo de 6m e 1 linha de fita plástica zebreada, horizontal, com aproveitamento de 3 vezes da madeira.	m	288,58	2,96	3,71	1.070,63
4.1.4.14	CPU-118	Retirada e recolocação de cerca protetora de vala, construída com montantes de 3"x3" de Pinho de 3a, com 1,50m de comprimento, com intervalo de 6m e 1 linha de fita plástica zebreada, horizontal, exceto materiais.	m	1.442,88	2,83	3,54	5.107,80
4.1.4.15	74155/001	Escavação mecânica com trator tipo D-6R, em material de 1ª categoria, com transporte a 20m.	m³	259,03	1,69	2,12	549,14
4.1.4.16	73948/016	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,25m de profundidade e afastamento lateral do material excedente.	m²	762,12	2,73	3,42	2.606,45
4.1.4.17	72840	Transporte de carga de qualquer natureza; exclui as despesas de carga e descarga tanto da espera do caminhão como de servente ou equipamento auxiliar, em baixa velocidade (Vm=30Km/h), em Caminhão Basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 8t.	t.km	13.614,42	0,45	0,56	7.624,08
4.1.4.18	CPU-126	Carga manual e descarga mecânica de material a granel (agregados, pedra-de-mão, paralelos, terra e escombros), compreendendo os tempos para carga, descarga e manobras do Caminhão Basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 8t, empregando 4 serventes	t	453,81	23,44	29,35	13.319,32
		Subtotal					317.919,22
		Total do Item 4					424.829,55
6		EDIFICAÇÕES					
6.1		03 MÓDULOS AB - 06 Unidades Habitacionais					
6.1.1		Estrutura					
6.1.1.1	74141/001	Laje pré-moldada beta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	177,86	67,04	83,95	14.931,35
6.1.1.2	74141/002	Laje pré-moldada beta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	80,48	75,78	94,90	7.637,55
6.1.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	121,25	6,55	8,20	994,25
6.1.1.4	74194/001	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva	un	6,00	190,74	238,86	1.433,16
6.1.1.5	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	19,10	101,92	127,63	2.437,73
		Subtotal					27.434,04
6.1.2		Alvenaria					
6.1.2.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	276,93	77,04	96,48	26.718,21
6.1.2.2	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	18,09	77,04	96,48	1.745,32

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.1.2.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	19,38	77,04	96,48	1.869,78
6.1.2.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	0,65	327,53	410,17	266,61
6.1.2.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	12,00	44,82	56,13	673,56
6.1.2.6	73618	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	240,00	6,70	8,39	2.013,60
Subtotal							33.287,08
6.1.3 Esquadrias							
6.1.3.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	24,00	570,09	713,92	17.134,08
6.1.3.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces, Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	6,00	291,15	364,61	2.187,66
6.1.3.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces, Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	12,00	296,03	370,72	4.448,64
6.1.3.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar, Fornecimento e instalação	un	12,00	707,82	886,40	10.636,80
6.1.3.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	6,00	311,11	389,60	2.337,60
6.1.3.6	6104	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	6,00	334,13	418,43	2.510,58
6.1.3.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	18,00	217,71	272,64	4.907,52
6.1.3.8	CPU-004	Alçapão de madeira com caixilho (70x70cm)	un	6,00	185,71	232,56	1.395,36
Subtotal							45.558,24
6.1.4 Vidros							
6.1.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m²	33,48	77,22	96,70	3.237,52
Subtotal							3.237,52
6.1.5 Ferragens							
6.1.5.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	54,00	9,73	12,18	657,72
6.1.5.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	18,00	7,64	9,57	172,26
Subtotal							829,98
6.1.6 Soleiras e peitoris							
6.1.6.1	84118	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	44,62	17,69	22,15	988,33
Subtotal							988,33
6.1.7 Instalações Prediais							
6.1.7.1 Instalações Elétricas							
6.1.7.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	3,00	320,33	401,15	1.203,45
6.1.7.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90º e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	3,00	66,21	82,91	248,73
6.1.7.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	6,00	42,44	53,15	318,90
6.1.7.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	30,00	12,62	15,80	474,00
6.1.7.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	60,00	114,32	143,16	8.589,60
6.1.7.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões	un	12,00	137,25	171,88	2.062,56
6.1.7.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	33,00	100,17	125,44	4.139,52

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.1.7.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	6,00	813,31	1.018,51	6.111,06
6.1.7.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	60,00	47,53	59,52	3.571,20
6.1.7.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	60,00	11,99	15,02	901,20
		Subtotal					27.620,22
6.1.7.2		Instalações de Telefone					
6.1.7.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	3,00	130,69	163,66	490,98
		Subtotal					490,98
6.1.7.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.1.7.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	6,00	252,11	315,72	1.894,32
6.1.7.3.2	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	6,00	324,94	406,92	2.441,52
6.1.7.3.3	CPU-031	Sifão roscável para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento	un	12,00	14,23	17,82	213,84
6.1.7.3.4	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	12,00	23,11	28,94	347,28
6.1.7.3.5	86879	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	12,00	4,08	5,11	61,32
6.1.7.3.6	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	6,00	473,58	593,06	3.558,36
6.1.7.3.7	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	6,00	131,95	165,24	991,44
6.1.7.3.8	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria, com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	9,00	49,65	62,18	559,62
6.1.7.3.9	CPU-220	Ralo simples de PVC rígido, de altura regulável com grelha e porta grelha redonda, compreendendo: efluente de 50mm em PVC rígido com 2m de extensão e ligação ao ralo sifonado. Fornecimento e instalação	un	12,00	39,67	49,68	596,16
6.1.7.3.10	CPU-221	Ralo sifonado de PVC rígido, em pavimento térreo, com saída de 75mm, grelha e porta grelha redonda, compreendendo: 3m de tubo de PVC rígido de 75mm esgoto JE, com conexões e ligação até a junção de ventilação	un	6,00	79,57	99,65	597,90
6.1.7.3.11	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	6,00	23,25	29,12	174,72
6.1.7.3.12	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação	un	6,00	31,70	39,70	238,20
6.1.7.3.13	89799	Tubo de ventilação de PVC rígido de 75mm JE para esgoto, inclusive conexões. Fornecimento e instalação	m	10,50	11,12	13,93	146,27
6.1.7.3.14	CPU-032	Torneira de bôia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	6,00	27,48	34,41	206,46
6.1.7.3.15	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com alças de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm. Fornecimento e instalação	un	6,00	440,49	551,63	3.309,78
6.1.7.3.16	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	12,00	89,04	111,50	1.338,00
6.1.7.3.17	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	6,00	49,95	62,55	375,30
		Subtotal					17.050,49
6.1.7.4		Ligação domiciliar de água					
6.1.7.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	6,00	112,99	141,50	849,00
6.1.7.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	6,00	44,00	55,10	330,60
6.1.7.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	6,00	73,91	92,56	555,36
		Subtotal					1.734,96
6.1.7.5		Ligação domiciliar de esgoto					
6.1.7.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	6,00	572,76	717,27	4.303,62
		Subtotal					4.303,62
6.1.8		Cobertura					
6.1.8.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontalotes, medido pela projeção	m²	272,86	40,15	50,28	13.719,40
6.1.8.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m²	272,86	23,84	29,85	8.144,87

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
 DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.1.8.3	6058	Cumeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	40,05	18,07	22,63	906,33
6.1.8.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	39,60	59,58	74,61	2.954,56
Subtotal							25.725,16
6.1.9 Revestimentos							
6.1.9.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m²	112,56	28,11	35,20	3.962,11
6.1.9.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m²	3,21	35,25	44,14	141,69
6.1.9.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m²	5,13	30,58	38,30	196,48
Subtotal							4.300,28
6.1.10 Pisos							
6.1.10.1	CPU-003	Base suporte para contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	24,00	138,74	173,74	4.169,76
6.1.10.2	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base existente	m²	51,00	43,95	55,04	2.807,04
6.1.10.3	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	34,36	44,27	55,44	1.904,92
6.1.10.4	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	70,84	44,27	55,44	3.927,37
Subtotal							12.809,09
6.1.11 Pintura							
6.1.11.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m²	126,40	35,25	44,14	5.579,30
6.1.11.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira)	m²	75,60	10,59	13,26	1.002,46
6.1.11.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	743,40	13,29	16,64	12.370,18
6.1.11.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	194,85	10,74	13,45	2.620,73
Subtotal							21.572,67
6.1.12 Limpeza							
6.1.12.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	6,00	17,42	21,82	130,92
6.1.12.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	6,43	3,85	4,82	30,99
6.1.12.3	CPU-026	Limpeza de peitoris	m	66,93	7,27	9,10	609,06
6.1.12.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	40,50	7,26	9,09	368,15
6.1.12.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	33,48	7,78	9,74	326,10
Subtotal							1.465,22
Total do Item 6.1							228.407,88
6.2 03 MÓDULOS AB1 - 12 Unidades Habitacionais							
6.2.1 Estrutura							
6.2.1.1	74141/001	Laje pré-moldada Beta 11, para sobrecarga de 1kN/m² e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	355,72	67,04	83,95	29.862,69
6.2.1.2	74141/002	Laje pré-moldada Beta 12, para sobrecarga de 3,5kN/m² e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	-	75,78	94,90	-
6.2.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	-	6,55	8,20	-
6.2.1.4	74194/001	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva	un	12,00	190,74	238,86	2.866,32
6.2.1.5	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	-	101,92	127,63	-
Subtotal							32.729,01
6.2.2 Alvenaria							
6.2.2.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	138,91	77,04	96,48	13.402,04
6.2.2.2	CPU-005	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	-	65,20	81,65	-
6.2.2.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	-	77,04	96,48	-

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
 DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.2.2.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	-	327,53	410,17	-
6.2.2.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	8,00	44,82	56,13	449,04
6.2.2.6	73618	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	152,00	6,70	8,39	1.275,28
Subtotal							15.126,36
6.2.3							
Esquadrias							
6.2.3.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	48,00	570,09	713,92	34.268,16
6.2.3.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	12,00	291,15	364,61	4.375,32
6.2.3.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	24,00	296,03	370,72	8.897,28
6.2.3.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação	un	24,00	707,82	886,40	21.273,60
6.2.3.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	12,00	311,11	389,60	4.675,20
6.2.3.6	6104	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	12,00	334,13	418,43	5.021,16
6.2.3.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	36,00	217,71	272,64	9.815,04
6.2.3.8	CPU-004	Alçapão de madeira com caixilho (70x70cm)	un	12,00	185,71	232,56	2.790,72
Subtotal							91.116,48
6.2.4							
Vidros							
6.2.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m2	66,96	77,22	96,70	6.475,03
Subtotal							6.475,03
6.2.5							
Ferragens							
6.2.5.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	108,00	9,73	12,18	1.315,44
6.2.5.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	36,00	7,64	9,57	344,52
Subtotal							1.659,96
6.2.6							
Soleiras e peitoris							
6.2.6.1	84118	Peitoril e soleira de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	-	17,69	22,15	-
Subtotal							0,00
6.2.7							
Instalações Prediais							
Instalações Elétricas							
6.2.7.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	3,00	320,33	401,15	1.203,45
6.2.7.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90° e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	3,00	66,21	82,91	248,73
6.2.7.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	12,00	42,44	53,15	637,80
6.2.7.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	60,00	12,62	15,80	948,00
6.2.7.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	120,00	114,32	143,16	17.179,20
6.2.7.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões	un	24,00	137,25	171,88	4.125,12
6.2.7.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	66,00	100,17	125,44	8.279,04
6.2.7.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4,4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	12,00	813,31	1.018,51	12.222,12
6.2.7.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	120,00	47,53	59,52	7.142,40

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/1
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.2.7.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	120,00	11,99	15,02	1.802,40
		Subtotal					53.788,26
6.2.7.2		Instalações de Telefone					
6.2.7.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	6,00	130,69	163,66	981,96
		Subtotal					981,96
6.2.7.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.2.7.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	12,00	252,11	315,72	3.788,64
6.2.7.3.2	CPU-223	Lavatório de 1 torneira (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo 4m de tubo de PVC rígido de 3/4" JS, 3 m de tubo PVC rígido de 40mm para esgoto e conexões. Instalação e assentamento	un	12,00	72,60	90,92	1.091,04
6.2.7.3.3	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	12,00	324,94	406,92	4.883,04
6.2.7.3.4	CPU-035	Vaso sanitário individual, (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 3m de tubo PVC rígido de 1 1/2" com conexões e efluente primário até a caixa de inspeção, com 3m de tubo de PVC rígido de 100mm para esgoto predial com conexões. Instalação	un	12,00	230,83	289,07	3.468,84
6.2.7.3.5	CPU-031	Sifão roscavel para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1", Fornecimento	un	24,00	14,23	17,82	427,68
6.2.7.3.6	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	24,00	23,11	28,94	694,56
6.2.7.3.7	86879	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	24,00	4,08	5,11	122,64
6.2.7.3.8	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	12,00	473,58	593,06	7.116,72
6.2.7.3.9	CPU-224	Bancada de mármore sintético (exclusive fornecimento de aparelho), compreendendo: 6m de tubo PVC rígido de 3/4", 3m de tubo de PVC rígido esgoto de 50mm e conexões. Instalação e assentamento	un	12,00	107,69	134,86	1.618,32
6.2.7.3.10	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	12,00	131,95	165,24	1.982,88
6.2.7.3.11	CPU-222	Tanque de serviço (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 6m de tubo de PVC rígido de 3/4" JS, 3m de tubo de PVC rígido esgoto de 50mm e conexões. Instalação	un	12,00	131,03	164,09	1.969,08
6.2.7.3.12	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria, com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	42,00	49,65	62,18	2.611,56
6.2.7.3.13	CPU-220	Ralo simples de PVC rígido, de altura regulável com grelha e porta grelha redonda, compreendendo: efluente de 50mm em PVC rígido com 2m de extensão e ligação ao ralo sifonado. Fornecimento e instalação	un	24,00	39,67	49,68	1.192,32
6.2.7.3.14	CPU-221	Ralo sifonado de PVC rígido, em pavimento térreo, com saída de 75mm, grelha e porta grelha redonda, compreendendo: 3m de tubo de PVC rígido de 75mm esgoto JE, com conexões e ligação até a junção de ventilação	un	12,00	79,57	99,65	1.195,80
6.2.7.3.15	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	12,00	23,25	29,12	349,44
6.2.7.3.16	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopia. Fornecimento e instalação	un	12,00	31,70	39,70	476,40
6.2.7.3.17	89799	Tubo de ventilação de PVC rígido de 75mm JE para esgoto, inclusive conexões. Fornecimento e instalação	m	-	11,12	13,93	-
6.2.7.3.18	CPU-032	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	12,00	27,48	34,41	412,92
6.2.7.3.19	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com alças de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm. Fornecimento e instalação	un	12,00	440,49	551,63	6.619,56
6.2.7.3.20	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	24,00	89,04	111,50	2.676,00
6.2.7.3.21	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepor, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	12,00	49,95	62,55	750,60
		Subtotal					43.448,04
6.2.7.4		Ligação domiciliar de água					
6.2.7.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	12,00	112,99	141,50	1.698,00
6.2.7.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	12,00	44,00	55,10	661,20
6.2.7.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	12,00	73,91	92,56	1.110,72
		Subtotal					3.469,92
6.2.7.5		Ligação domiciliar de esgoto					
6.2.7.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive tampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	12,00	572,76	717,27	8.607,24
		Subtotal					8.607,24

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/ J
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.2.8		Cobertura					
6.2.8.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção	m2	354,40	40,15	50,28	17.819,23
6.2.8.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m2	354,40	23,84	29,85	10.578,84
6.2.8.3	6058	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	53,40	18,07	22,63	1.208,44
6.2.8.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	79,14	59,58	74,61	5.904,64
		Subtotal					35.511,15
6.2.9		Revestimentos					
6.2.9.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m2	-	28,11	35,20	-
6.2.9.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m2	-	35,25	44,14	-
6.2.9.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m²	-	30,58	38,30	-
		Subtotal					0,00
6.2.10		Pisos					
6.2.10.1	CPU-003	Base suporte para contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	72,00	138,74	173,74	12.509,28
6.2.10.2	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base existente	m²	-	43,95	55,04	-
6.2.10.3	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	-	44,27	55,44	-
6.2.10.4	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	-	44,27	55,44	-
		Subtotal					12.509,28
6.2.11		Pintura					
6.2.11.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m2	252,81	35,25	44,14	11.159,03
6.2.11.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeira)	m²	151,20	10,59	13,26	2.004,91
6.2.11.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	1.368,00	13,29	16,64	22.763,52
6.2.11.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antióxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	389,70	10,74	13,45	5.241,47
		Subtotal					41.168,93
6.2.12		Limpeza					
6.2.12.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	12,00	17,42	21,82	261,84
6.2.12.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	12,87	3,85	4,82	62,03
6.2.12.3	CPU-026	Limpeza de peitoris	m	133,86	7,27	9,10	1.218,13
6.2.12.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	81,00	7,26	9,09	736,29
6.2.12.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	66,96	7,78	9,74	652,19
		Subtotal					2.930,48
		Total do Item 6.2					349.522,10
6.3		03 MÓDULOS AB2 - 12 Unidades Habitacionais					
6.3.1		Estrutura					
6.3.1.1	74141/001	Laje pré-moldada Beta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vão até 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 2 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	177,86	67,04	83,95	14.931,35
6.3.1.2	74141/002	Laje pré-moldada Beta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vão até 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4 cm em concreto fck 20 mpa e escoramento, fornecimento e montagem do conjunto	m²	-	75,78	94,90	-
6.3.1.3	74254/002	Armação de reforço da laje pré-fabricada	kg	-	6,55	8,20	-
6.3.1.4	74194/001	Escada interna em ferro galvanizado, inclusive guarda corpo e pintura anticorrosiva	un	12,00	190,74	238,86	2.866,32
6.3.1.5	CPU-016	Vigas de bordo com grout para reforço estrutural nos balanços e varandas	m	-	101,92	127,63	-
		Subtotal					17.797,67
6.3.2		Alvenaria					

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.3.2.1	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento	m²	-	77,04	96,48	-
6.3.2.2	CPU-005	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico tipo "U" (14x19x29)cm, aparentes, espessura de 14 cm, para cintas e vergas de amarração. Fornecimento e assentamento	m²	-	65,20	81,65	-
6.3.2.3	89464	Alvenaria estrutural de tijolo cerâmico (14x19x29)cm, aparentes, espessura 14 cm, para superfícies com vãos e arestas. Fornecimento e assentamento (Com tijolo invertido, para vãos dos "combogós")	m²	-	77,04	96,48	-
6.3.2.4	CPU-038	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes	m³	-	327,53	410,17	-
6.3.2.5	CPU-037	Apoio para redes (incl. Grout)	par	-	44,82	56,13	-
6.3.2.6	73618	Andaime madeira, para altura ate 7m, larg. 1,00m, compreendendo montagem/desmontagem	m2	259,20	6,70	8,39	2.174,69
		Subtotal					2.174,69
6.3.3		Esquadrias					
6.3.3.1	CPU-015	Janela basculante em ferro, medindo (87x150)cm. fixação de vidros, exclusive estes, com massa	un	72,00	570,09	713,92	51.402,24
6.3.3.2	73910/001	Porta compensada em Angelim, (60x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	18,00	291,15	364,61	6.562,98
6.3.3.3	73910/003	Porta compensada em Angelim, (70x210x3)cm, folheada nas duas faces. Fornecimento e instalação, exclusive fornecimento de ferragens, aduela e alizares	un	36,00	296,03	370,72	13.345,92
6.3.3.4	74232/001	Porta de aço laminado a frio com adição de cobre, com almofada e bascula, medindo (87x217x8)cm, pré-pintada, linha habitacional, ref. 6651244-4, modelos PAABD, inclusive ferragens, sasazaki ou similar. Fornecimento e instalação	un	36,00	707,82	886,40	31.910,40
6.3.3.5	73933/003	Porta de abrir em aço laminado a frio com adição de cobre (aço-cor), tipo veneziana, pintada com primer, com altura e largura aproximadas de (70x210)cm, inclusive fechadura de cilindro e dobradiças. Fornecimento e instalação	un	18,00	311,11	389,60	7.012,80
6.3.3.6	6104	Balancin basculante de aço laminado a frio com adição de cobre de 1 seção com 2 basculas, medindo (60x60)cm pré-pintada, completa com 2 quadros fixos, sendo 1 superior e 1 inferior. Fixação de vidros, exclusive estes, mediante massa. Fornecimento e instalação	un	18,00	334,13	418,43	7.531,74
6.3.3.7	CPU-012	Caixilho em madeira p/ porta em compensado (70x210cm)	un	36,00	217,71	272,64	9.815,04
6.3.3.8	CPU-004	Alçapão de madeira com caixilho (70x70cm)	un	12,00	185,71	232,56	2.790,72
		Subtotal					130.371,84
6.3.4		Vidros					
6.3.4.1	72116	Vidro liso incolor e=3mm. Fornecimento e instalação	m2	66,96	77,22	96,70	6.475,03
		Subtotal					6.475,03
6.3.5		Ferragens					
6.3.5.1	2427	Dobradiça 3"x3" de latão cromado referencia 344 da Page ou similar, com pino, bolas e anéis de latão. Fornecimento da peça	un	108,00	9,73	12,18	1.315,44
6.3.5.2	74046/001	Targete referência CR-1 FR, La Fonte ou similar, de fio redondo de 2" em ferro cromado. Fornecimento da peça	un	36,00	7,64	9,57	344,52
		Subtotal					1.659,96
6.3.6		Soleiras e peitoris					
6.3.6.1	84118	Peitoris e soleiras de concreto aparente com acabamento desempenado, usando forma de madeirite ou similar, medindo (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocação	m	44,62	17,69	22,15	988,33
		Subtotal					988,33
6.3.7		Instalações Prediais					
6.3.7.1		Instalações Elétricas					
6.3.7.1.1	73783/001	Poste de concreto, seção circular h=5m e carga nominal no topo de 100kg, inclusive escavação, transporte, fornecimento e assentamento	un	3,00	320,33	401,15	1.203,45
6.3.7.1.2	CPU-001	Armação secundária vertical de 3 estribos, completa para uma rede de baixa tensão (BT) de 3 condutores para alinhamento reto, angulo inferior a 90° e ponto terminal, exclusive fornecimento de cintas de fixação (ver conjunto BTV1). Fornecimento e instalação	un	3,00	66,21	82,91	248,73
6.3.7.1.3	74131/001	Quadro de distribuição de energia para disjuntores termo-magnéticos unipolares de embutir com porta e barramento neutro para instalação de até 3 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalação	un	12,00	42,44	53,15	637,80
6.3.7.1.4	CPU-011	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10Aa30A- Fornecimento e colocação	un	60,00	12,62	15,80	948,00
6.3.7.1.5	CPU-018	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha silentoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	120,00	114,32	143,16	17.179,20
6.3.7.1.6	CPU-017	Instalação de ponto de força até 2CV equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 20m de fio 2,5mm2, caixas e conexões	un	24,00	137,25	171,88	4.125,12

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.3.7.1.7	CPU-020	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, linha silenteoque da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	un	42,00	100,17	125,44	5.268,48
6.3.7.1.8	9540	Entrada de serviço (PC) para casa populares, padrão REDE CELPA, para medição monofásica até 4 kva, ligação aérea, constando de quadro para instalação de medidor tipo A-2, com disjuntor 1x40A, haste de aterramento e demais materiais necessários	un	12,00	813,31	1.018,51	12.222,12
6.3.7.1.9	CPU-014	Globo esférico plafonier repuxado de alumínio com difusor em base de vidro de 4"x6". Fornecimento e colocação.	un	120,00	47,53	59,52	7.142,40
6.3.7.1.10	CPU-022	Lâmpada incandescente de 60 W. Fornecimento e instalação	un	120,00	11,99	15,02	1.802,40
		Subtotal					50.777,70
6.3.7.2		Instalações de Telefone					
6.3.7.2.1	CPU-019	Instalação de ponto de telefone, compreendendo: 5 varas de eletroduto 3/4", conexões e caixas	un	6,00	130,69	163,66	981,96
		Subtotal					981,96
6.3.7.3		Instalações Hidrosanitárias					
6.3.7.3.1	CPU-023	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2" em PVC rígido, válvula e sifão de PVC rígido e engate de plástico. Fornecimento	un	12,00	252,11	315,72	3.788,64
6.3.7.3.2	CPU-223	Lavatório de 1 torneira (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo 4m de tubo de PVC rígido de 3/4" JS, 3 m de tubo PVC rígido de 40mm para esgoto e conexões. Instalação e assentamento	un	8,00	72,60	90,92	727,36
6.3.7.3.3	CPU-036	Vaso sifonado em louça na cor branca, com assento plástico tipo popular e cx. De descarga plástica externa completa. Fornecimento	un	12,00	324,94	406,92	4.883,04
6.3.7.3.4	CPU-035	Vaso sanitário individual, (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 3m de tubo PVC rígido de 1 1/2" com conexões e efluente primário até a caixa de inspeção, com 3m de tubo de PVC rígido de 100mm para esgoto predial com conexões. Instalação	un	8,00	230,83	289,07	2.312,56
6.3.7.3.5	CPU-031	Sifão roscavel para pia ou lavatório de PVC rígido, diâmetro 1". Fornecimento	un	24,00	14,23	17,82	427,68
6.3.7.3.6	CPU-033	Torneira para pia ou tanque de PVC rígido diâmetro de 1/2". Fornecimento e instalação	un	24,00	23,11	28,94	694,56
6.3.7.3.7	86879	Válvula para pia de PVC rígido. Fornecimento	un	24,00	4,08	5,11	122,64
6.3.7.3.8	CPU-002	Bancada de mármore sintético, medindo (140x55)cm, com cuba do mesmo material, exclusive torneira, válvula e sifão. Fornecimento	un	12,00	473,58	593,06	7.116,72
6.3.7.3.9	CPU-224	Bancada de mármore sintético (exclusive fornecimento de aparelho), compreendendo: 6m de tubo PVC rígido de 3/4", 3m de tubo de PVC rígido esgoto de 50mm e conexões. Instalação e assentamento	un	8,00	107,69	134,86	1.078,88
6.3.7.3.10	86876	Tanque para lavagem em mármore sintético medindo (47x60)cm. Fornecimento	un	12,00	131,95	165,24	1.982,88
6.3.7.3.11	CPU-222	Tanque de serviço (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 6m de tubo de PVC rígido de 3/4" JS, 3m de tubo de PVC rígido esgoto de 50mm e conexões. Instalação	un	8,00	131,03	164,09	1.312,72
6.3.7.3.12	CPU-034	Tubo de PVC rígido soldável para água fria, com diâmetro de 20mm (1/2"), inclusive conexões e emendas, inclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e assentamento	un	24,00	49,65	62,18	1.492,32
6.3.7.3.13	CPU-220	Ralo simples de PVC rígido, de altura regulável com grelha e porta grelha redonda, compreendendo: efluente de 50mm em PVC rígido com 2m de extensão e ligação ao ralo sifonado. Fornecimento e instalação	un	16,00	39,67	49,68	794,88
6.3.7.3.14	CPU-221	Ralo sifonado de PVC rígido, em pavimento térreo, com saída de 75mm, grelha e porta grelha redonda, compreendendo: 3m de tubo de PVC rígido de 75mm esgoto JE, com conexões e ligação até a junção de ventilação	un	8,00	79,57	99,65	797,20
6.3.7.3.15	89353	Registro de gaveta em bronze, diâmetro de 3/4". Fornecimento e instalação	un	12,00	23,25	29,12	349,44
6.3.7.3.16	CPU-007	Chuveiro em plástico com registro, na cor branca, 1/2" com canopla. Fornecimento e instalação	un	12,00	31,70	39,70	476,40
6.3.7.3.17	89799	Tubo de ventilação de PVC rígido de 75mm JE para esgoto, inclusive conexões. Fornecimento e instalação	m	-	11,12	13,93	-
6.3.7.3.18	CPU-032	Torneira de bóia de PVC rígido D=1/2". Fornecimento e instalação	un	12,00	27,48	34,41	412,92
6.3.7.3.19	88504	Caixa d'água em polietileno, capacidade 500 l, com alças de ancoragem e transporte, tampa com fechamento por meio de travas, D= 131cm e altura de 72cm. Fornecimento e instalação	un	8,00	440,49	551,63	4.413,04
6.3.7.3.20	CPU-006	Caixa de gordura simples (CGS) de concreto, conforme especificações, inclusive tampa de concreto, escavação, reaterro. Fornecimento e instalação	un	24,00	89,04	111,50	2.676,00
6.3.7.3.21	CPU-030	Saboneteira e papelreira de sobrepôr, em PVC. Fornecimento e instalação.	un	12,00	49,95	62,55	750,60
		Subtotal					36.610,48
6.3.7.4		Ligação domiciliar de água					
6.3.7.4.1	CPU-024	Ligação domiciliar de água, conforme projeto, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera, caixa para registro e conexões, escavação e reaterro. Fornecimento e instalação	un	12,00	112,99	141,50	1.698,00

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/
 DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.3.7.4.2	73827/001	Conj. De materiais para cavalete de ramal predial de água, conforme projeto. Fornecimento e instalação	un	12,00	44,00	55,10	661,20
6.3.7.4.3	12769	Hidrômetro de 1/2", vazão nominal conforme projeto	un	12,00	73,91	92,56	1.110,72
Subtotal							3.469,92
6.3.7.5		Ligação domiciliar de esgoto					
6.3.7.5.1	CPU-025	Ligação domiciliar em redes novas de esgoto sanitário, com diâmetro de 100mm, compreendendo: junção, selim, tubo, conexões e cx. de inspeção em concreto, inclusive lampa, de 0,60m de diâmetro e profundidade de 0,625m, inclusive escavação e reaterro	un	8,00	572,76	717,27	5.738,16
Subtotal							5.738,16
6.3.8		Cobertura					
6.3.8.1	73938/002	Madeiramento para cobertura de telhas cerâmicas, francesa ou colonial, constituído de cumeeira, terças de 3"x4 1/2", caibros de 3"x1 1/2" e ripas de (1,5x4)cm, tudo em Angelim, pregados sem tesouras ou pontaletes, medido pela projeção	m2	342,74	40,15	50,28	17.232,97
6.3.8.2	84033	Cobertura em telhas coloniais, inclusive encaixamento, Fornecimento e instalação, exclusive cumeeira e madeiramento.	m2	342,74	23,84	29,85	10.230,79
6.3.8.3	6058	Cumeeira para cobertura em telhas de barro tipo francesa ou colonial. Fornecimento e assentamento (peça cerâmica "capote" de acabamento do encontro das telhas no ponto mais alto do telhado)	m	53,40	18,07	22,63	1.208,44
6.3.8.4	83737	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 3mm protegida com filme de alumínio gofrado espessura 8mm, incluso emulsão asfáltica	m	79,14	59,58	74,61	5.904,64
Subtotal							34.576,84
6.3.9		Revestimentos					
6.3.9.1	87528	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco	m2	-	28,11	35,20	-
6.3.9.2	87265	Revestimentos de azulejos brancos (15x15)cm, tipo A, nos locais indicados em projeto, sobre superfície chapiscada e emboçada, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco	m2	-	35,25	44,14	-
6.3.9.3	5991	Barra chapisco/grout em torno dos prédios e varandas, h=60cm e 40cm	m²	-	30,58	38,30	-
Subtotal							0,00
6.3.10		Pisos					
6.3.10.1	CPU-003	Base suporte para contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	-	138,74	173,74	-
6.3.10.2	73922/001	Piso cimentado com 1,5cm de espessura com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, alisado a colher sobre base existente	m²	-	43,95	55,04	-
6.3.10.3	74066/001	Impermeabilização de áreas externas - varandas e áreas comuns	m²	-	44,27	55,44	-
6.3.10.4	74066/001	Impermeabilização de áreas internas - banheiro, cozinha e área de serviço	m²	-	44,27	55,44	-
Subtotal							0,00
6.3.11		Pintura					
6.3.11.1	87265	Cerâmica esmaltada em paredes 1a, PEI-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco	m2	168,54	35,25	44,14	7.439,36
6.3.11.2	84659	Pintura interna sobre madeira, com esmalte sintético equivalente a Duralack ou similar sobre superfície preparada conforme especificação, inclusive demão de tinta base (para portas e caixilhos em madeiras)	m²	151,20	10,59	13,26	2.004,91
6.3.11.3	73978/001	Pintura impermeabilizante com tinta a base de silicone, duas demãos	m²	1.368,00	13,29	16,64	22.763,52
6.3.11.4	79498/001	Pintura interna/externa sobre ferro com tinta à óleo brilhante, marveline ou coral óleo ou similar, inclusive lixamento, limpeza e demão de tinta antioxido, ferrolóide ou similar em 02 demãos de acabamento	m²	389,70	10,74	13,45	5.241,47
Subtotal							37.449,26
6.3.12		Limpeza					
6.3.12.1	74086/001	Limpeza de aparelhos sanitários, inclusive metais correspondentes	un	18,00	17,42	21,82	392,76
6.3.12.2	73948/003	Limpeza de parede revestida com pastilhas, cerâmica ou azulejo, com lavagem da mesma usando solução ácida diluída em água inclusive uso de escada até 2 pavimentos	m²	19,31	3,85	4,82	93,05
6.3.12.3	CPU-026	Limpeza de peitoris	m	200,79	7,27	9,10	1.827,19
6.3.12.4	73948/014	Limpeza de pisos cimentados.	m²	121,50	7,26	9,09	1.104,44
6.3.12.5	73948/008	Limpeza de vidros, por área de superfície (2 lados).	m²	100,44	7,78	9,74	978,29
Subtotal							4.395,73
Total do Item 6.3							333.467,57

PLANILHA DE ACRÉSCIMO E DECRÉSCIMO

INIZIAÇÃO COM CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DA VILA DA BARCA, 2ª ETAPA - F/1
 DATA: 30/10/2015

Item	Código SINAPI JUL/2015	Obras e Serviços (FASE II)	PLANILHA ATUALIZADA COM BDI				25,23%
			Un	Qtde	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total (R\$)
6.4		INFRAESTRUTURA DOS BLOCOS					
6.4.1		Abastecimento de Água					
6.4.1.1	73965/010	Escavação manual de vala em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra) exclusive escoramento e esgotamento.	m³	45,50	38,27	47,93	2.180,82
6.4.1.2	74015/001	Reaterro apiloado em camadas de 20 em 20cm	m³	38,12	21,60	27,05	1.031,15
6.4.1.3	73692	Lastro de areia média	m²	7,20	90,87	113,80	819,36
6.4.1.4	5622	Regularização e Compactação manual de terreno com soquete	m²	72,00	3,60	4,51	324,72
6.4.1.5	72886	Bota-fora de material de 1ª categoria com uso de caminhão basculante, DMT 10km	m³	9,23	1,05	1,31	12,09
		Subtotal					4.368,14
6.4.2		Esgotamento Sanitário					
6.4.2.1	73965/010	Escavação manual de vala em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra) exclusive escoramento e esgotamento.	m³	72,00	38,27	47,93	3.450,96
6.4.2.2	74015/001	Reaterro apiloado em camadas de 20 em 20cm	m³	61,56	21,60	27,05	1.665,20
6.4.2.3	73692	Lastro de areia média	m²	9,00	90,87	113,80	1.024,20
6.4.2.4	5622	Regularização e Compactação manual de terreno com soquete	m²	90,00	3,60	4,51	405,90
6.4.2.5	72886	Bota-fora de material de 1ª categoria com uso de caminhão basculante, DMT 10km	m³	13,05	1,05	1,31	17,10
		Subtotal					6.563,36
		Total do Item 6.4					10.931,50
		Total do Item 6					922.329,05
		TOTAL 2ª ETAPA - FASE II					2.063.129,14