



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95

e-mail: sefin.vigia@hotmail.com



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

LAUDO DE ALVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Após visita encaminho a V.Sa., o laudo de avaliação da Sala comercial para fins institucionais da Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré, quanto ao valor de comercialização do imóvel, conforme descrito abaixo:

A sala Comercial tem área de $A = 40m^2$, situado em um prédio comercial ED. WANDENKOLK, localizado na Tv. Almirante Wandenkolk nº 1243, bairro Umariza, Belém-PA, aproximadamente em alvenaria possuindo 2(duas) salas, 1(um) banheiro, pronta para receber instalação de split, piso cerâmico, forro em laje, esquadrias de alumínio portas de madeira de lei, andar alto (16º Pav.), 3 elevadores, recepção, portaria, segurança e vagas de garagem rotativas.

Conforme parâmetros utilizados e levando-se as considerações descritas acima o imóvel está em plenas condições de uso funcionando de maneira que garante a segurança das pessoas que trabalham neste local.

Após análise pelo método de comparação podemos estipular um valor máximo de R\$1.500,00 (Hum mil e quinhentos reais) para pagamento à prazo, nas seguintes condições: estabelecendo um contrato de aluguel por um prazo de 12 (doze) meses.

✓ Em anexo Relatório Fotográfico

Belém, 02 de outubro de 2017

Pedro Henrique da Silveira Vasconcelos
Engenheiro Civil SEINFRA
CREA/PA 1515965287