

DÉCIMO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DO CONTRATO N.º 059/2015 – SESMA/PMB

11º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 059/2015, CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM, ATRAVÉS DE SUA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – SESMA E O ESPÓLIO BENEDICTA ESTEVES ARCHER DA SILVA.

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM**, através de sua **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – SESMA**, doravante denominada **LOCATÁRIA**, sediada à Avenida Governador José Malcher, nº 2821 – São Brás, CEP: 66090-100 - Belém – Pará/Fone: (91) 8896-3027/3184-6108, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.917.818/0001-12, neste ato representada por seu Secretário **Sr. Dr.º PEDRO RIBEIRO ANAISSE**, brasileiro, casado, economista, portador do RG nº 2377948 SEGUP/PA e inscrito no CPF nº 184.227.302-78, residente e domiciliado nesta capital, e o **ESPÓLIO de BENEDICTA ESTEVES ARCHER DA SILVA**, representada pela **inventariante MÁRCIA ARCHER LLANA**, brasileira, casada, administradora de empresa, portadora do RG nº 7129758-PC-PA, inscrita no CPF/MF nº 177.506.442-53, residente e domiciliada à rua Humberto de Campos, nº664, apto. 103, Leblon, Rio de Janeiro/RJ, e o **JOSÉ MARIA ARCHER JUNIOR**, portador da CNH de nº 02603731245, inscrito sob o CPF/MF nº 177.350.092-91, residente e domiciliado à rua Maria Aparecida da Rocha, nº 52, bairro: Jardim da Saúde, São Paulo/SP e neste ato reapresentado por sua procuradora Sra. **MÁRCIA ARCHER LLANA**, denominada doravante **LOCADORA**, firmam o presente Termo Aditivo, conforme a Lei Federal nº 8.666/93 e, mediante as cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA ORIGEM

1.1 O presente instrumento tem sua origem no **Contrato nº 059/2015**, cujo objeto é a **locação de imóvel para fins não residenciais**, localizado na Rua Eládio Lima, nº 56, Bairro do Souza, Belém/PA, de propriedade da **Locadora**, o qual funciona a sede do **Sede do Distrito Administrativo do Entroncamento DAENT/SESMA-PMB, GDOC nº 26314/2019**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

2.1 O presente Termo Aditivo tem por fundamentação legal nos artigos 57, II da lei nº 8.666/93, art. 51, da lei nº 8.245/91, Orientação Normativa nº 06/2009 AGU, Cláusula Terceira, item 3.5 do valor das condições de reajuste, das condições de pagamentos e do reajuste do Contrato Original, **Reajuste do aluguel conforme fundamentação o art. 65, II, “d”, da Lei nº 8.666/93**, data base de outubro de 2023 a outubro de 2024.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO OBJETO

3.1 O presente Termo Aditivo tem por objeto aplicação do reajuste do valor mensal do aluguel a contar de outubro de 2024.

CLÁUSULA QUARTA – DO VALOR

4.1 Em razão do reajuste mencionado no item **3.1** o valor mensal do contrato passará de **R\$ R\$ 4.566,67 (quatro mil quinhentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)**, para **R\$ 4.782,50 (quatro mil e setecentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos)**, perfazendo um valor global de **R\$ 57.390,00 (cinquenta e sete mil e trezentos e nove reais)**.

CLÁUSULA QUINTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

5.1 Os recursos orçamentários necessários ao adimplemento das obrigações por parte da **LOCATÁRIA** estão assegurados nas seguintes dotações:

Funcional Programática: 2.09.22.10.305.0001

Atividade: 2222

Fonte: 1600030000

Elemento: 33.90.36

Funcional Programática: 2.09.22.10.305.0001

Atividade: 2222

Fonte: 2600030000

Elemento: 33.90.36

CLÁUSULA SEXTA – DA PUBLICAÇÃO E DO REGISTRO JUNTO AO TCM/PA

6.1 A Contratante providenciará a publicação deste Termo Aditivo, no Diário Oficial do Município de Belém, conforme determina o Parágrafo Único, do Artigo 61, da Lei 8.666/93 bem como o seu registro no Tribunal de Contas do Município no prazo de **30 (trinta) dias** conforme prescreve o art. 3º IV da instrução normativa nº 04/2003-TCM

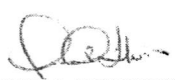
CLÁUSULA SETIMA – DAS CONDIÇÕES MANTIDAS

7.1 Permanecerão inalteradas todas as demais Cláusulas e condições, do Contrato Original ora aditado, ficando este Décimo Primeiro Termo Aditivo, fazendo parte integrante daquele, para todos os fins de direito.

7.2 E por estarem justos e contratados, as partes assinam o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, sem rasuras ou emendas, o qual depois de lido e achado conforme, perante duas testemunhas, a todo o ato presentes vai pelas partes assinado, as quais se obrigam a cumpri-lo.

Belém (PA), 12 de dezembro de 2024.

PEDRO RIBEIRO ANAISSE
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE
LOCATÁRIA


ESPÓLIO de BENEDICTA ESTEVES ARCHER DA SILVA
MÁRCIA ARCHER LLANA
LOCADORA


JOSÉ MARIA ARCHER JUNIOR
LOCADOR
MÁRCIA ARCHER LLANA
PROCURADORA

TESTEMUNHAS

- 1- _____
RG: _____
- 2- _____
RG: _____