


 Marcos Felipe R. Pimentel
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVICIOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

Marcos Philippe P. Pimentel
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVICIOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

Item	Parcela do BDI	
1	AC = Taxa de Administração Central	3,30%
2	S e G = Taxas de Seguro e Garantia	0,70%
3	R = Taxa de Risco	0,70%
4	DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,70%
5	L = Taxa de Lucro / Remuneração	3,00%
6	I = Taxa de incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)	13,15%
Item	Impostos	
6.1	ISS	5,00%
6.2	PIS	0,65%
6.3	COFINS	3,00%
6.4	CPRB	4,50%
Total Impostos =		13,15%
Fórmula para o cálculo de BDI		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		25,00%
Notas: 1) Alíquota de ISS é determinada pela "Relação de Serviços" do município onde se prestará 2) Alíquota máxima de PIS é de até 1,65% conforme Lei nº10.637/02 em consonância com o 3) Alíquota máxima de COFINS é de 3% conforme inciso XX do art. 10 da Lei nº10.833/03. 4) Os percentuais dos itens que compõem analiticamente o BDI são so limites referenciais		


 Marcos Pimenta
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

Marcos Antônio R. Pimentel
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTES
 E SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

Parcela do BDI	
Item	
1	AC = Taxa de Administração Central
2	S e G = Taxas de Seguro e Garantia
3	R = Taxa de Risco
4	DF = Taxa de Despesas Financeiras
5	L = Taxa de Lucro / Remuneração
6	I = Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)
Item	Impostos
6.1	ISS
6.2	PIS
6.3	COFINS
6.4	CPRB
Total Impostos =	
13,15%	
Fórmula para o cálculo de BDI	
$BDI = \frac{(A + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{1 - I}$	
25,00%	
Notas:	
1) Alíquota de ISS é determinada pela "Relação de Serviços" do município onde se prestará 2) Alíquota máxima de PIS é de até 1,65% conforme Lei nº10.637/02 em consonância com o 3) Alíquota máxima de COFINS é de 3% conforme inciso XX do art. 10 da Lei nº10.833/03. 4) Os percentuais dos itens que compõem analiticamente o BDI são os limites referenciais	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ Secretaria de Obras		VALOR	VISTO
OBRA: Reforma geral e Revitalização da Escola Municipal Educação Infantil Raimunda Vieira da Costa		278.111,32	
Local: Rua Marechal Rondon, 557		Março./2022	01/ 03

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	PREÇOS			
					UNITÁRIO	UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL
1		Serviços Preliminares:			SEDOP/março 2022 sem BDI	SEDOP/março 2022 com BDI	ACRESC. BDI 25%	GERAL
1.1	10786	Aluguel e montagem de andaime metálico	180,00	m²/mês	11,66	14,58	2.624,40	18.402,30
1.2	10000	Licenças e taxas da obra (acima de 500m²)	1,00	Tx.	12.622,32	15.777,90	15.777,90	
2		Administração Local da Obra:						12.132,93
2.1	200004	Encarregado Geral de Obra	3,00	Mês	3.235,45	4.044,31	12.132,93	
3		Demolições e Retiradas:						12.629,21
3.1	20020	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	282,18	m²	6,78	8,48	2.392,89	
3.2	20014	Retirada de esquadria sem aproveitamento	4,59	m²	5,52	6,90	31,67	
3.3	20862	Retirada de pilar de madeira	15,00	un.	43,48	54,35	815,25	
3.4	20235	Retirada de piso cerâmico, inclusive camada regularizadora	56,04	m²	7,68	9,60	537,98	
3.5	20628	Retirada de piso cimentado	426,92	m²	8,32	10,40	4.439,97	
3.6	20019	Retirada de reboco ou emboço	55,00	m²	5,76	7,20	396,00	
3.7	20307	Retirada de telhas de barro	334,90	m²	9,59	11,99	4.015,45	
4		Movimento de Terra:						69,13
4.1	30010	Escavação manual ate 1,50m de profundidade	1,08	m³	51,21	64,01	69,13	
5		Fundações:						102,84
5.1	40257	Lastro de concreto magro c/ seixo	0,13	m³	632,88	791,10	102,84	
6		Estrutura:						12.034,70
6.1	50729	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. Branca	0,54	m³	3.206,74	4.008,43	2.164,55	
6.2	50055	Pilar em mad.de lei tipo sanduiche(incl.chumb/b.l.concr.ciclopico)	15,00	Un.	526,41	658,01	9.870,15	

Marcos Pimenta de Pimentes
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ Secretaria de Obras			VALOR 278.111,32	VISTO
OBRA: Reforma geral e Revitalização da Escola Municipal Educação Infantil Raimunda Vieira da Costa				FL:
Local: Rua Marechal Rondon, 557			Marco./2022	02/ 03

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	PREÇOS				
					UNITÁRIO	UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL	
					SEDOP/março 2022 sem BDI	SEDOP/março 2022 com BDI	ACRISC. BDI 25%	GERAL	
7		Cobertura:							
7.2	070052	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	282,18	m²	94,05	117,56	33.173,08		61.661,95
7.3	070049	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	282,18	m²	67,15	83,94	23.686,19		
7.4	070277	Calha em chapa galvanizada	23,29	m	83,66	104,58	2.435,67		
7.5	070287	Cumeeira de barro	23,29	m	18,51	23,14	538,93		
7.6	070241	Encalçamento de telha cerâmica (beiral e cumieira)	116,81	m	12,52	15,65	1.828,08		
8		Esquadrias:							
8.1	090064	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho	4,59	m²	329,82	412,28	1.892,37		1.892,37
9		Ferragens:							
9.1	100816	Fechadura para porta de banheiro	3,00	un.	65,28	81,60	244,80		1.029,78
9.2	100817	Fechadura para porta externa	7,00	un.	89,71	112,14	784,98		
10		Revestimentos:							
10.1	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	155,00	m²	10,83	13,54	2.098,70		11.889,06
10.2	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	155,00	m²	43,99	54,99	8.523,45		
10.3	110644	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	2,00	m²	82,30	102,88	205,76		
10.4	120734	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	1,62	m²	524,02	655,03	1.061,15		
11		Pisos:							
11.1	130507	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	309,49	m²	60,68	75,85	23.474,82		84.940,50
11.2	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	309,49	m²	35,53	44,41	13.744,45		
11.3	130233	Cimentado liso c/ junta plastica	259,07	m²	57,14	71,43	18.505,37		
11.4	131026	Cerâmica anti-derrapante	309,49	m²	75,52	94,40	29.215,86		
		PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA		VALOR	VISTO				

Marcos Pimentes
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

Secretaria de Obras

OBRA: Reforma geral e Revitalização da Escola Municipal Educação Infantil Raimunda Vieira da Costa

Local: Rua Marechal Rondon, 557

278.111,32

FL:

Março./2022

03/03

ORÇAMENTO ANALÍTICO

[illegible]

28.11.31
Marcos Philippe R. Pimentel
SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
SERVIÇOS URBANO
DECRETO Nº 014/2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ

Secretaria de Obras

OBRA: Reforma geral e Revitalização da Escola Municipal Educação Infantil Raimunda Vieira da Costa

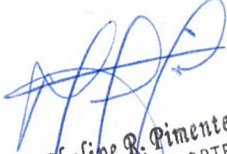
Local: Rua Marechal Rondon, 557

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - BDI = 25%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS				TOTAL
01	Serviços Preliminares:	FÍSICO	40%	40%	20%				100%
		FINANCEIRO	7.360,92	7.360,92	3.680,46				18.402,30
02	Administração Local da Obra:	FÍSICO	30%	30%	40%				100%
		FINANCEIRO	3.639,88	3.639,88	4.853,17				12.132,93
03	Demolições e Retiradas:	FÍSICO	100%	0%	0%				100%
		FINANCEIRO	12.629,21	0,00	0,00				12.629,21
04	Movimento de Terra:	FÍSICO	60%	40%	0%				100%
		FINANCEIRO	41,48	27,65	0,00				69,13
05	Fundações:	FÍSICO	60%	40%	0%				100%
		FINANCEIRO	61,70	41,14	0,00				102,84
06	Estrutura:	FÍSICO	60%	40%	0%				100%
		FINANCEIRO	7.220,82	4.813,88	0,00				12.034,70
07	Cobertura:	FÍSICO	40%	60%	0%				100%
		FINANCEIRO	24.664,78	36.997,17	0,00				61.661,95
08	Esquadrias:	FÍSICO	0%	0%	100%				100%
		FINANCEIRO	0,00	0,00	1.892,37				1.892,37
09	Ferragens:	FÍSICO	0%	0%	100%				100%
		FINANCEIRO	0,00	0,00	1.029,78				1.029,78
10	Revestimentos:	FÍSICO	0%	40%	60%				100%
		FINANCEIRO	0,00	4.755,62	7.133,44				11.889,06
11	Pisos:	FÍSICO	30%	40%	30%				100%
		FINANCEIRO	25.482,15	33.976,20	25.482,15				84.940,50
12	Forro:	FÍSICO	0%	0%	100%				100%
		FINANCEIRO	0,00	0,00	19.821,41				19.821,41
13	Pintura:	FÍSICO	0%	0%	100%				100%
		FINANCEIRO	0,00	0,00	24.366,27				24.366,27
14	Instalações Elétricas:	FÍSICO	10%	40%	50%				100%
		FINANCEIRO	1.497,87	5.991,48	7.489,36				14.978,71
15	Instalações Hidro Sanitária:	FÍSICO	0%	20%	80%				100%
		FINANCEIRO	0,00	252,45	1.009,81				1.262,26
16	Limpeza Final:	FÍSICO	0%	0%	100%				100%
		FINANCEIRO	0,00	0,00	897,90				897,90

DESEMBOLSO	VALOR DO PERÍODO
	PERCENTUAL EXECUTADO
ACUMULADO	VALOR ACUMULADO
	PERCENTUAL ACUMULADO

82.598,81	97.856,40	97.656,11				278.111,32
29,70%	35,19%	35,11%				100%
82.598,81	180.455,21	278.111,32				
29,70%	64,89%	100,00%				


Marcos Felipe R. Pimentel
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

Item	Parcela do BDI	
1	AC = Taxa de Administração Central	3,30%
2	S e G = Taxas de Seguro e Garantia	0,70%
3	R = Taxa de Risco	0,70%
4	DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,70%
5	L = Taxa de Lucro / Remuneração	3,00%
6	I = Taxa de incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)	13,15%
Item	Impostos	
6.1	ISS	5,00%
6.2	PIS	0,65%
6.3	COFINS	3,00%
6.4	CPRB	4,50%
Total Impostos =		13,15%
Fórmula para o cálculo de BDI		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{1 - I}$		25,00%
Notas: 1) Alíquota de ISS é determinada pela "Relação de Serviços" do município onde se prestará 2) Alíquota máxima de PIS é de até 1,65% conforme Lei nº10.637/02 em consonância com o 3) Alíquota máxima de COFINS é de 3% conforme inciso XX do art. 10 da Lei nº10.833/03. 4) Os percentuais dos itens que compõem analiticamente o BDI são so limites referenciais		


 Marcos Chelino R. Pimentel
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021


Marcos Felipe R. Pimentel
SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
SERVIÇOS URBANO
DECRETO Nº 014/2021

LOCAL: SANTA LUZIA DO PARÁ - ZONA RURAL

Marcos Felipe R. Pimentel
SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
SERVICIOS URBANOS
DECRETO N° 014/2021

Item	Parcela do BDI	
1	AC = Taxa de Administração Central	3,30%
2	S e G = Taxas de Seguro e Garantia	0,70%
3	R = Taxa de Risco	0,70%
4	DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,70%
5	L = Taxa de Lucro / Remuneração	3,00%
6	I = Taxa de incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)	13,15%
Item	Impostos	
6.1	ISS	5,00%
6.2	PIS	0,65%
6.3	COFINS	3,00%
6.4	CPRB	4,50%
Total Impostos =		13,15%
Fórmula para o cálculo de BDI		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		25,00%
Notas: 1) Alíquota de ISS é determinada pela "Relação de Serviços" do município onde se prestará 2) Alíquota máxima de PIS é de até 1,65% conforme Lei nº10.637/02 em consonância com o 3) Alíquota máxima de COFINS é de 3% conforme inciso XX do art. 10 da Lei nº10.833/03. 4) Os percentuais dos itens que compõem analiticamente o BDI são so limites referenciais		


 Marcos Felipe R. Pimentel
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ Secretaria de Obras		VALOR	VISTO
OBRA: Reforma e Revitalização geral da Escola Municipal Ivo dos Santos Lima - Tamancococa		79.215,27	
Local: Zona Rural do Município		FL:	
		Março./2022	01 / 01

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	PREÇOS			
					UNITÁRIO	UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL
					SEDOP/março 2022sem BDI	SEDOP/março 2022 com BDI	ACRDESC. BDI 25%	GERAL
1		Administração Local da Obra:						
1.1	200004	Encargado Geral de Obra	3,00	Mês	3.235,45	4.044,31	12.132,93	12.132,93
2		Diversos:						
2.1	070308	Encaibramento e ripamento (revisão 40%)	123,04	m²	52,59	65,74	8.088,65	
2.2	070058	Cobertura - telha plan (40%)	123,04	m²	81,91	102,39	12.598,07	
2.3	070241	Encalçamento de telha cerâmica (beiral e cumieira)	142,26	ml	12,52	15,65	2.226,37	
2.4	090064	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho	3,36	m²	329,82	412,28	1.385,26	
2.5	100816	Fechadura para porta de banheiro	4,00	un	65,28	81,60	326,40	
2.6	100817	Fechadura para porta externa	4,00	un	89,71	112,14	448,56	
2.7	130119	Lajota cerâmica - (Padrão Médio)	49,23	m²	91,02	113,78	5.601,39	
2.8	180845	Revisão de ponto de esgoto	6,00	pt	155,34	194,18	1.165,08	
2.9	190090	Bacia sifonada de louça c/ assento	2,00	un	419,23	524,04	1.048,08	
2.10	190224	Caixa de descarga plastica - externa	2,00	un	150,93	188,66	377,32	
2.11	190375	Lavatório de louça c/col., torneira, sifão e valv.	2,00	un	629,65	787,06	1.574,12	
2.12	180844	Revisão de ponto de água	5,00	pt	139,82	174,78	873,90	
2.13	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200V	6,00	pt	232,25	290,31	1.741,86	
2.14	171491	Revisão de ponto de luz	8,00	pt	93,39	116,74	933,92	
2.15	170981	Luminária p/ lâmp PLL de embutir	20,00	un	113,14	141,43	2.828,60	41.217,58
3		Pintura:						
3.1	150261	PVA interna sem massa c/ selador	303,67	m²	21,39	26,74	8.120,14	
3.2	150252	PVA externa sem massa c/ liq. preparador	267,40	m²	22,19	27,74	7.417,68	
3.3	150377	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	31,00	m²	24,80	31,00	961,00	
3.4	150302	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	32,24	m²	37,23	46,54	1.500,45	
3.5	150207	Acrilica para piso	224,03	m²	19,35	24,19	5.419,29	23.418,56
4		Limpeza Final						
4.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	286,44	m²	6,83	8,54	2.446,20	2.446,20
					TOTAL:		R\$	79.215,27


Marcos Felipe de Azeiteiro
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021

Secretaria de Obras

OBRA: Reforma e Revitalização geral da Escola Municipal Ivo dos Santos Lima -Tamancooca
LOCAL: SANTA LUZIA DO PARÁ - ZONA RURAL

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO - BDI = 25%

[illegible]

Marcos Felipe R. Pimentel
DE OBRAS DE TRANSPORTE E
SERVIÇOS URBANO
DECRETO Nº 014/2021

Item	Parcela do BDI	
1	AC = Taxa de Administração Central	3,30%
2	S e G = Taxas de Seguro e Garantia	0,70%
3	R = Taxa de Risco	0,70%
4	DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,70%
5	L = Taxa de Lucro / Remuneração	3,00%
6	I = Taxa de incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)	13,15%
Item	Impostos	
6.1	ISS	5,00%
6.2	PIS	0,65%
6.3	COFINS	3,00%
6.4	CPRB	4,50%
Total Impostos =		13,15%
Fórmula para o cálculo de BDI		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		25,00%
Notas: 1) Alíquota de ISS é determinada pela "Relação de Serviços" do município onde se prestará 2) Alíquota máxima de PIS é de até 1,65% conforme Lei nº10.637/02 em consonância com o 3) Alíquota máxima de COFINS é de 3% conforme inciso XX do art. 10 da Lei nº10.833/03. 4) Os percentuais dos itens que compõem analiticamente o BDI são os limites referenciais		


 Marcos Felipe R. Pimentel
 SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E
 SERVIÇOS URBANO
 DECRETO Nº 014/2021