



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAPU
Setor de Tributos
CNPJ nº 01.613.194/0001-63

CRT - CERTIDÃO DE REGISTRO DE TERRENO Nº 034/2025

A Prefeitura Municipal de Anapu, entidade de Direito Público Municipal inscrita no CNPJ: 01.613.194/0001-63, representada neste ato pelo Setor de Cadastramento e Regularização de Terras Urbanas, certifica para os devidos fins de direito, a quem possa interessar que se encontra cadastrado uma área urbana, conforme discriminação abaixo:

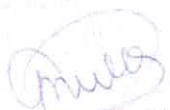
| DADOS DOS PROPRIETÁRIOS | |
|--------------------------------|--|
| NOME | MARCOS DA SILVA ROCHA |
| CPF / CNPJ | 701.820.842-48 |
| DADOS DO IMÓVEL | |
| INSC. IMOBILIÁRIA | 01.02.01.018.0125.01 |
| INSC. IMOBIL. ANT. | *** |
| LOCALIZAÇÃO | Rua Santo Agostinho, Bairro Imperatriz, Anapu/PA. |
| MEDIDAS | 25,50 metros de frente, 20,40 metros de fundo, 31,50 metros na lateral direita e 29,00 metros na lateral esquerda. |
| OBSERVAÇÕES | *** |
| ÁREA TOTAL | 686,62 m ² (seiscentos e oitenta e seis metros e sessenta e dois centímetros quadrados). |

*as medidas acima informadas poderão sofrer alterações devido a aparelhos usados na medição.

Em anexo cópia do CIMOB - Cadastro Imobiliário.

Por ser verdade dato e assino o presente documento, para que surta os efeitos legais a que se destina.

Anapu - Pará, 13 de fevereiro de 2025.


Girucia Huile Muller
Fiscal de Tributos
Prefeitura Mun. de Anapu
Matricula: 02127



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MARCOS DA SILVA ROCHA
CPF: 701.820.842-48

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:40:23 do dia 27/02/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 26/08/2025.

Código de controle da certidão: **D3FA.9FE2.945D.3F9C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO POSITIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA****Nome:** MARCOS DA SILVA ROCHA**Inscrição Estadual:** NÃO CONSTA**CPF:** 701.820.842-48

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, abaixo enumeradas, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 15:10:06 do dia 27/02/2025**Válida até:** 26/08/2025**Número da Certidão:** 702025080445959-0**Código de Controle de Autenticidade:** 1D85B93E.760E85E5.D8B27D50.48A83CE1**Observação:**

- (X) débitos de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa;
- () situação cadastral de suspenso ou cassado;
- () estabelecimento centralizador com situação fiscal ou cadastral irregular.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA

Nome: MARCOS DA SILVA ROCHA

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 701.820.842-48

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 15:10:06 do dia 27/02/2025

Válida até: 26/08/2025

Número da Certidão: 702025080445960-3

Código de Controle de Autenticidade: 233C58F8.4A95D6BC.628E77A8.D2299DA3

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº.: 7370/2025

Certificamos, a pedido da parte interessada, que após consulta aos nossos registros, referente ao Cadastro imobiliário abaixo identificado, constatamos que até a presente data não existem débitos em aberto.

| Contribuinte | CPF/CNPJ | Status |
|-----------------------|----------------|--------|
| MARCOS DA SILVA ROCHA | 701.820.842-48 | Válido |

Inscrição Imobiliária - Endereço

01.02.01.018.0125.01 - Rua SANTO AGOSTINHO., - Bairro IMPERATRIZ - Anapu - PA - 68365-000

SEM DÉBITOS ATÉ A PRESENTE DATA.

A FAZENDA MUNICIPAL se reserva o direito de cobrar os débitos que venham a ser constatados mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão. A certidão tem validade de 90 dias a contar da data de sua expedição.

Confira a autenticidade dessa certidão em http://anapu-pa.nobesistemas.com.br/tributos/document_validator com o código a seguir.

Autenticação Eletrônica: 2C3B-60B8-3FF4-46A0



VÁLIDO ATÉ 28/05/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAPU, 27 de Fevereiro de 2025.



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO
CERTIDÃO NEGATIVA
DE
LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **MARCOS DA SILVA ROCHA**

CPF/CNPJ: **701.820.842-48**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) **NÃO CONSTA** da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 15:34:26 do dia 27/02/2025, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:5>

Código de controle da certidão: **UDD5270225153426**

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO
CERTIDÃO NEGATIVA**

**DE
INABILITADOS**

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **MARCOS DA SILVA ROCHA**

CPF: **701.820.842-48**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, na presente data, o(a) requerente acima identificado(a) **NÃO CONSTA** da relação de responsáveis com inabilitação para o exercício de cargo em comissão ou função de confiança no âmbito da administração pública federal, em razão de decisão deste Tribunal, nos termos do art. 60 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 15:37:03 do dia 27/02/2025, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:5>

Código de controle da certidão: 23SU270225153703

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MARCOS DA SILVA ROCHA

CPF: 701.820.842-48

Certidão nº: 11711704/2025

Expedição: 27/02/2025, às 15:15:25

Validade: 26/08/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MARCOS DA SILVA ROCHA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **701.820.842-48**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL. LIVRO 07. FOLHA 222-223. ESTADO DO PARÁ COMARCA DE ANAPU. MUNICÍPIO: ANAPU. DISTRITO: SEDE. CNPJ: 30.746.025/0001-08

LUISA HELENA IUNG DE LIMA BONATTO

Notária

CARLA LORENA BEZERRA DE SOUZA

Substituta

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: MARCOS DA SILVA ROCHA, outorga para, **VILMA NEVES DA SILVA ROCHA**, conforme segue.

SAIBAM todos que este Público Instrumento de Procuração Pública bastante virem que, no dia vinte e sete do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois (27/07/2022), nesta cidade de Anapu, Comarca de Anapu, Estado do Pará, à Av. Getúlio Vargas, nº 30, Centro, em Cartório, perante mim, Substituta, compareceu como **1. OUTORGANTE: MARCOS DA SILVA ROCHA**, brasileiro, solteiro como declarou, estudante, portador da Cédula de Identidade RG nº 7803228, PC/PA, expedida na data 30/06/2017, inscrito no CPF/MF sob o nº 701.820.842-48, nascido no dia 22/06/2001, em Altamira-PA, filho de Edvani Oliveira da Rocha e de Vilma Neves da Silva Rocha, residente e domiciliado no endereço sito à Rua Santa Luzia, nº 85, Bairro Imperatriz, Anapu-PA, CEP: 68365-000. **2. DO RECONHECIMENTO DA IDENTIDADE E CAPACIDADE DO OUTORGANTE:** Reconheço a capacidade e identidade do Outorgante, por meio dos documentos pessoais apresentados, cujas cópias ficam arquivadas nesta serventia. Dou fé. **3. OUTORGADA PROCURADORA: VILMA NEVES DA SILVA ROCHA**, brasileira, casada como declarou, lavradora, portadora da Cédula de Identidade RG sob o nº 7027298, PC/PA, expedida na data 16/08/2010, inscrita no CPF/MF sob o nº 813.443.415-00, nascida no dia 26/07/1979, em Correntina-BA, filha de Juventino Pereira da Silva e de Maria Neves da Silva, residente e domiciliada no endereço sito à Rua Santa Luzia, nº 85, Bairro Imperatriz, Anapu-PA, CEP: 68365-000. **4. DOS PODERES OUTORGADOS:** A sua Outorgada procuradora, confere os mais amplos, gerais e ilimitados poderes, para gerir e administrar todos os bens, direitos e interesses do Outorgante, podendo comprar, doar, permutar, dar em pagamento, vender, hipotecar, financiar, ceder e transferir direitos ou por qualquer outra forma, alienar ou onerar a quem convier, pelo preço, cláusulas e condições que livremente convencionar, quaisquer bens-imóveis, móveis, semoventes, veículos, telefones e outros, receber, outorgar, anuir e assinar quaisquer escrituras públicas ou contratos particulares, com todas as cláusulas e solenidades necessárias a validade deles, alterar, prorrogar, rescindir, retificar e ratificar, ceder e transferir quaisquer contratos, pagar, ajustar e receber o preço, à vista ou parcelado, recebendo e dando as respectivas quitações, descrever e confrontar os bens imóveis, aceitar e transmitir posse, domínio, direitos e ações, fazer as transações que julgar conveniente, firmes e isentas de dúvidas pelos outorgantes seus herdeiros ou legais sucessores, representá-los para esse fim, perante todas as repartições públicas federais, estaduais, municipais e autárquicas, Serventias Notariais, Serventia Registrais e Serventias em geral, Receita federal, Polícia Federal, Estadual e Municipal, Detran, Prefeituras, Companhias de Seguros, Companhias Telefônicas, Corretoras de Seguros, Institutos em geral, Agentes Financeiros, Sociedades, Consórcios em geral, **4.1. tratar de todos e quaisquer assuntos de seu interesse relacionados a sua aposentadoria e/ou pensão e/ou benefício e/ou auxílios perante o**

BOTO ROSA

Marcos da Silva Rocha

ANAPU-PA

Colégio
Notarial

CPA 106357

Seio Digital de Segurança - Procuração Pública - Série A - Sequência nº 50131: Emolumentos
Líquidos: R\$202,62 [Cód. 122 - Prov. Conj. nº 014/2020 CJRMB/CJCI]; FRJ (15%)R\$
36,84. FRC (2,5%) R\$ 6,14; R\$7,15. Total Final: R\$252,75. Eu, Carla Lorena
Bezerra de Souza, Substituta, conferi, subscrevi, achei de acordo e assino em público e
raso dando fé. Verificação do selo pelo site <http://www.tjpa.jus.br>.

OUTORGANTE:

Marcos da Silva Rocha
MARCOS DA SILVA ROCHA

EM TESTO Carla Lorena Bezerra de Souza **DA VERDADE**
Carla Lorena Bezerra de Souza - Substituta

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

SELO DIGITAL PROCURAÇÃO PÚBLICA Nº 50131 - SÉRIE: A
SELO EM 27/07/2022 - CÓD DE SEG Nº
105000000036575364913220

| QTD ATO | EMOL | FRJ | FRC |
|---------|--------|-------|------|
| 1 | 245,60 | 36,84 | 6,14 |

Anapu, 27 de julho de 2022.

Carla Lorena Bezerra de Souza



BOTO ROSA

ANOREGIPA

Associação dos Notários
e Registradores do Pará

**Colegio
Notaria
Brasil**

CDA 106250