



República Federativa do Brasil

Estado do Pará

Prefeitura Municipal de Dom Eliseu



Prefeitura Municipal de
Dom Eliseu
Ação & Desenvolvimento

TÍTULO DEFINITIVO Nº 0021/02

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU**, com sede à avenida JK, 2, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.953.681/0001-45, devidamente representada neste ato pelo prefeito municipal o senhor **JEFFERSON DEPRÁ**, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade nº 572.653-SSP/ES e do CPF nº 752.204.907-53, devidamente autorizado pela Lei Municipal nº 176, de 22 de dezembro de 1999, considerando o que consta do Processo Administrativo nº 0063/02, doravante denominada simplesmente **OUTORGANTE**, mediante as condições abaixo, outorga a **SEVERA ROMANA SANTOS DORINI**, brasileira, casada, do lar, portadora da Carteira de Identidade nº 11/R-3.155.896-SSP/SC e do CPF nº 279.993.943-00, residente e domiciliada à rodovia BR 010, km 32, Rio Concren Industrial LTDA, no município de Dom Eliseu PA, doravante denominada simplesmente **OUTORGADA**, o **TÍTULO DEFINITIVO** de propriedade do imóvel urbano, situado nesta cidade, com as seguintes características:

DENOMINAÇÃO

Lote.....: 11 (onze)
Quadra.....: 66 (sessenta e seis)
Bairro.....: Centro
Área.....: 711,48m² (setecentos e onze vírgula quarenta e oito metros quadrados)
Perímetro.....: 119,44m
Forma do polígono.: Irregular

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Frente.....: 17,70 m com a rua **BERNARDO SAYÃO**
Lateral direita.....: 43,09 m com os lotes nº 09 e 10
Lateral esquerda.....: 43,45 m com os lotes nº 07 e 12
Fundo.....: 15,20 m com o lote nº 08

O imóvel acima descrito é a parte integrante de uma área patrimonial maior, medindo 9.214.828m² (921ha48a28ca), com o perímetro de 13.174,15m, situada à margem direita da Rodovia BR-010, sentido Dom Eliseu-Belém, nesta cidade, limitando-se ao Norte, com Sebastião Doná; a Leste, com dona Maria e Wilsom Lima; ao Sul, com quem de direito; e, a Oeste, com a referida Rodovia BR-010; adquirida pelo **MUNICÍPIO DE DOM ELISEU**, por doação, do **INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA**, para expansão e regularização fundiária do seu perímetro urbano, através do Título de Domínio DFT/Nº10/99, devidamente matriculado em nome da Prefeitura Municipal de Dom Eliseu, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dom Eliseu, sob o nº 148, fls. 148, livro 2-A, em 03 de abril de 2001.

O valor de alienação é de R\$249,00 (duzentos e quarenta e nove reais), compreendendo ao da terra nua e despesas com medição, demarcação e titulação do mesmo, integralmente pago pelo outorgado, em moeda corrente do País, do qual se dá neste ato, plena e geral quitação.

 Prefeitura Municipal de Dom Eliseu Secretaria Municipal de Finanças Departamento Municipal de Tributos CNPJ: 22.953.681/0001-45	DAM		DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL		IDENT. DO DAM 293072-1
	IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE CPF/CNPJ: 279.993.943-00 NOME: SEVERA ROMANA SANTOS DORINI RAZ. SOCIAL: ENDEREÇO: RUA Bernardo Sayão, 165 - Centro, Dom Eliseu END. IMÓVEL: RUA Bernardo Sayão, 165 Centro				
OBSERVAÇÕES: Desejando Parcelamento procurar o Departamento de Tributos da Prefeitura - Pague seu imposto no vencimento e ganhe desconto de 10% no IPTU		INSC:		COD. CONTRIB: 00005746-7	
		001.01.01.00066.0011.001 - 2			
		EMIÇÃO	VENCIMENTO	PARCELA	DT. PAGAMENTO
		20/02/2017	30/04/2017	Única	30/04/2017
		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	
		1112.02.00	IPTU 2017	653,32	
			CORREÇÃO MONETÁRIA	0,00	
			JUROS	0,00	
			MULTA	0,00	
			DESCONTO	130,66	
			TAXA DE EXPEDIENTE	6,17	
		TOTAL A PAGAR			R\$ 528,83

81660000005 2 28831392201 6 70430000000 4 00029307201 3



 Prefeitura Municipal de Dom Eliseu Secretaria Municipal de Finanças Departamento Municipal de Tributos CNPJ: 22.953.681/0001-45	DAM		DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL		IDENT. DO DAM 293072-1
	IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE CPF/CNPJ: 279.993.943-00 NOME: SEVERA ROMANA SANTOS DORINI RAZ. SOCIAL: ENDEREÇO: RUA Bernardo Sayão, 165 - Centro, Dom Eliseu END. IMÓVEL: RUA Bernardo Sayão, 165 Centro				
OBSERVAÇÕES: Desejando Parcelamento procurar o Departamento de Tributos da Prefeitura - Pague seu imposto no vencimento e ganhe desconto de 10% no IPTU		INSC:		COD. CONTRIB: 00005746-7	
		001.01.01.00066.0011.001 - 2			
		EMIÇÃO	VENCIMENTO	PARCELA	DT. PAGAMENTO
		20/02/2017	30/04/2017	Única	30/04/2017
		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	
		1112.02.00	IPTU 2017	653,32	
			CORREÇÃO MONETÁRIA	0,00	
			JUROS	0,00	
			MULTA	0,00	
			DESCONTO	130,66	
			TAXA DE EXPEDIENTE	6,17	
		TOTAL A PAGAR			R\$ 528,83

81660000005 2 28831392201 6 70430000000 4 00029307201 3



BRN 0410029HAR17 052*****528,83RH 0300CX02

BRN 0410029HAR17 052*****528,83RH 0300CX02

29/3/2017 10:10



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
PLANTA TOPOGRÁFICA DA QUADRA 66 - (Matrícula anterior nº 148)

RESPONSÁVEL TÉCNICO

EDMILSON KANGUSSU LEAL
ENGENHEIRO AGRÔNOMO
CREA-PA 6324-D

EXECUÇÃO

HB Lima
TOPOGRAFIA

DESENHO

HUGO JUNIOR

ÁREA

5.231,38m²

PERÍMETRO

289,35m

ESCALA

1 / 1100

DATA

ABR / 2002



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO MA1816732134		REGISTRO GERAL 040327752010-5	DATA DE EXPEDIÇÃO 12/08/2010
FOTO		NOME SEVERA ROMANA SANTOS DORINI	
FIMPAÇÃO		FILIAÇÃO SEBASTIAO SARAIVA DOS SANTOS E MARIA DAS DORES VASCONCELOS SANTOS	
NATURALIDADE CODO - MA		DATA DE NASCIMENTO 14/10/1965	
DOC. ORIGEM CASAM. N.8790 FLS.95 LIV.29		CPE 279993943-00	
ASSINATURA DO TITULAR <i>Severa Romana Santos Dorini</i>		ASSINATURA DO DIRETOR <i>[Signature]</i>	
CARTEIRA DE IDENTIDADE		VIA-01 LEI N° 7.116 DE 29/08/83	

**Centrais Elétricas do Pará**Rodovia Augusto Montenegro, km 2,5 Belém - PA
CEP: 66.823-010 | Inscrição Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ: 04.895.728/0001-80**ADEMIR DORINI**R. VL ROSA, 304 MD 2810530 RIO COCREM
RURAL 68633-000 DOM ELISEU - PA
CPF: 038.940.882-49**Dados da Instalação**Classificação: Residencial Pleno - BIFÁSICO
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONÔMIA
Fator de Potência: 0,00 Tensão Nominal (V): 127 V
Perdas de transformações(%):**Datas**

Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura
17/03/2017	17/03/2017	18/04/2017

Formações do consumo do mês

Nº Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Dias	Constante
2810530	16.317 16/02/2017	16.317 17/03/2017	0	29	1,00

Histórico do Consumo (kWh)

Trimestre	Consumo (kWh)
1º Trimestre 2016	0,00
2º Trimestre 2016	0,00
3º Trimestre 2016	0,00
4º Trimestre 2016	0,00
1º Trimestre 2017	0,00

Informações de tributos

Tributo	Base de calc.	Alíquota	Valor
ICMS	40,67	25,0000%	10,17
PIS	40,67	0,7132%	0,30
COFINS	40,67	3,3862%	1,34

Número do Programa Social**Composição do Consumo (R\$)**

Composição de Energia	Transmissão	Distribuição(CELPA)
13,50	0,54	10,67
Serviços Setoriais	Tributos	Total (R\$)
3,65	11,61	40,67

Tarifa sem tributos (R\$)2117/2016
site: www.aneel.gov.br**Reservado ao Fisco**

Período Fiscal: 17/03/2017

4A5.C610.67D6.892A.AC30.060E.50AF.FC54

Informações para o cliente

Período: Mensal. Tipo: Verde. 17/03 - 22/03. Horário: 01/03 - 17/03

Indicadores de Continuidade

Condição	2016/2017	2015/2016	2014/2015	2013/2014
DIC	6,77	11,54	23,58	47,70
FIC	2,50	8,64	17,58	34,16
DMIC	5,10	6,59	0,00	0,00

É direito do cliente solicitar à CELPA os valores apurados do DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo

Incidência sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros da mora de 0,0333% ao dia (conforme lei 10438/02) e atualização monetária com base no IGP-M a serem incluídos na próxima fatura

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167.
Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.
Central de Atendimento
CELPA: 0800 091 0196, de segunda a sexta, das 08h às 18h. Central de atendimento para deficientes: 0800 721 0340Central de Atendimento
Igua 0800 091 0196
ARCON-PA: 0800 727 0167
www.celpa.com.br

As informações sobre as condições de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e tributos encontram-se disponíveis para a consulta nas agências de atendimento da CELPA

2ª Via

Conta de Energia Elétrica/Nota Fiscal | Série B

001303251

Nº da Fatura 0201703001303251 | CFOP: 5258/AA

Instalação 89806046

Referente ao mês
03/2017Vencimento
24/03/2017Conta Contrato
89806046

Para atendimento, informe este número

Demonstrativo do Faturamento

Preço = Tarifa + Tributos

Descrição	Quantidade	Preço	Valor(R\$)
Custo de disponibilidade			39,84
Adicional Band. Amarela			0,83

Total a pagar: R\$ 40,67**Reaviso de vencimento****Níveis de Tensão Fornecido**

Tensão fornecida	Faixa de valores para tensão min e max
127	119 a 133
220	201 a 231

Clientes que indicarem padrões de continuidade tenham sido violados, deverão receber uma compensação financeira através de crédito na conta de energia, conforme critérios definidos no módulo 08 do PRODIST/ANEEL

DICRI

Classificação de interrupção individual em dias consecutivos

Tensão	Atos	Tempo Límite (horas)
BT	14V-Tensão/24V	8,77
BT	14V-Tensão/24V	12,71
BT	14V-Tensão/24V	12,22
BT	14V-Tensão/24V	10,50

Conforme Resolução Normativa ANEEL 581/2013 Arts 7º e 8º é seu direito solicitar a qualquer tempo a CELPA o cancelamento da cobrança relativa de outros serviços cobrados na fatura, bem como a emissão da nova fatura sem a cobrança dos serviços cancelados. Ressalta-se que o fornecimento poderá ser suspenso caso os valores referentes aos serviços de distribuição de energia não sejam devidamente pagos.