



COMPOSIÇÃO DO BDI

EMPREENDIMENTO: REFORMA DO PSF VILA PARAGUAÇU

LOCALIZAÇÃO: VILA PARAGUAÇU - ZONA RURAL - ÁGUA AZUL DO NORTE/PA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA AZUL DO NORTE/PA

DATA BASE: SINAPI (JULHO/2017); SEDOP (ABRIL/2017)

DOCUMENTO :		PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI											
LOCAL :		ÁGUA AZUL DO NORTE – PA					OPÇÃO: Lucro Presumido						
COMPONENTES DO BDI		PERCENTUAL	%		INCIDÊNCIA	IMPOSTOS	PERCENTUAL	%	OUTROS COMPONENTES DO BDI (1)		PERCENTUAL	%	INCIDÊNCIA
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,4000	%		SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	PIS	0,65	%	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
SEGUROS		0,5000	%		SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	COFINS	3,00	%	CANTEIRO DE OBRA		0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
RISCOS		1,0950	%		SOBRE O PREÇO DE VENDA DO EMPREENDIMENTO	ISS	4,00	%	MOB. PESSOAL E EQUIPAMENTOS		0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
GARANTIAS		0,5000	%		SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	CONTRIB. PREVIDENC.	2,00	%	EQUIPAMENTOS DIVERSOS		0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
DESPESAS FINANCEIRAS		1,1000	%		SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	SEGUROS		0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
LUCRO / REMUNERAÇÃO		4,9000	%		SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	TAXAS E EMOLUMENTOS		0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
TRIBUTOS / IMPOSTOS		9,6500	%		SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	DIVERSOS (2)			%	SOBRE O CUSTO DIRETO
FÓRMULA		BDI = $\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - T)}$											
BDI =		$\frac{(1,0650) \times (1,0110) \times (1,04900) - 1}{(1 - 0,00650 - 0,03000 - 0,04000 - 0,02000)}$											
BDI =		$\frac{1,12942}{0,90350} - 1$											
BDI =		$1,2500 - 1$											
TAXA DO BDI =		25,00%											
Variáveis constantes da fórmula: AC = Taxa Representativa da Administração Central S = Taxa Representativa de Seguros R = Taxa Representativa de Riscos G = Taxa Representativa de Garantias DF = Taxa Representativa de Despesas Financeiras L = Taxa Representativa de Lucro/Remuneração T = Taxa Representativa da Incidência dos Tributos/Impostos (PIS + COFINS + ISS).													
OBSERVAÇÕES:		1 - QUANDO NÃO ORÇADOS E DISCRIMINADOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA. 2 - OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, FERRAMENTAS, SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO, CONTROLES TÉCNICOS E CONSULTORIAS E OUTROS. 3 - ISS É UM IMPOSTO QUE INCIDE SOBRE O PREÇO DE SERVIÇO. EM ÁGUA AZUL DO NORTE/PA O VALOR É DE 5%. O CUSTO PREVISTO COM MÃO-DE-OBRA É DE 40% DO CUSTO DA OBRA, PARA O COMPUTO DO ISS O VALOR SERÁ DE 5%.											

Água Azul do Norte/PA, 29 de Agosto de 2017.

GLAUDE MARTINS MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/PA 13.559D
TÉCNICO RESPONSÁVEL PELO PROJETO

RENAN LOPES SOUTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA AZUL DO NORTE
PREFEITO MUNICIPAL