



PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A Comissão Permanente de Licitação do Município de Curionópolis/PA, através de **SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**, consoante autorização do Sr. HEITOR MÁRCIO PINHEIRO SANTOS, Secretário Municipal de Assistência Social, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação para Locação do imóvel situado na Avenida Pernambuco nº 51, Centro - Curionópolis, para o funcionamento da Sede Administrativa da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

I - OMISSIS

X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia."

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O presente processo administrativo tem por objetivo suprir a necessidade da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social em atender com presteza às suas demandas, para o funcionamento da Sede Administrativa da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social.

Portanto, com fulcro no art. 24, inciso X, da Lei n.º 8.666/93, em obediência ao princípio da continuidade do serviço público, o qual viabiliza a contratação em comento conforme as exigências requeridas por este dispositivo justifica-se a locação do imóvel a fim de suprir às necessidades de saúde pública do município de Curionópolis/PA.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

A referida contratação do imóvel se deu a partir da avaliação técnica realizada pelo Departamento de Terras da Secretaria Municipal de Administração, inscrita no CNPJ sob nº 40.619.767/0001-18, onde apontou as condições estruturais (espaço interno, iluminação do salão, condições de saneamento, cobertura e pavimentações), tomando como base a estimativa de valores praticados de locação na região.



SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL



Face ao exposto, a contratação pretendida será realizada com a proprietária do imóvel, a Sra. LORENA FREERIA DA SILVA, CPF Nº 514.426.712-20, no valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) mensais, até 31 de dezembro de 2023, totalizando um valor global de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), levando-se em consideração a avaliação técnica do imóvel, conforme documentos acostados aos autos deste processo.

Curionópolis/PA, 30 de dezembro de 2022.


Elizabeth Maria da Silva Vinhas Botelho Da Silva
Presidente CPL/PMC

