

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALVATERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED
À EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA DA ESCOLA CACHOEIRINHA
CONTRATO Nº 20220801
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 040122-01/GAB/PMS/PA
TOMADA DE PREÇOS nº 2/2022-001

Senhores Fiscais,

Vimos através deste, solicitar a V.Sa. parecer e definição sobre as ocorrências não previstas ou previstas em quantidades inferiores as quais foram detectadas pela empresa no decorrer da execução dos serviços descritos no contrato n.º 20220801 (CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REALIZAR A REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL E FUNDAMENTAL CACHOEIRINHA, NO MUNICÍPIO DE SALVATERRA-PA).

A fim de concluirmos da maneira mais satisfatória possível os serviços relacionados ao objeto em questão, serão necessários que a empresa realize outros serviços não identificados na planilha do contrato ou encontrado em quantidades insuficientes, dos quais destacamos:

- 1- Serviços de movimento de terra, como: Escavação, aterro e bota fora;
- 2- Foi necessário o aumento do tamanho das sapatas de fundação, a fim a atender a necessidade da obra, assim como a criação de outras sapatas, pois a escola não possuía fundação adequada;
- 3- Volume de concreto, formas e aço (a quantidade prevista na planilha contratual foi insuficiente), houve a necessidade também de construirmos novos elementos estruturais, em razão da ausência de estruturas em concreto na escola;
- 4- A fim de aumentar a altura do pé direito das salas, foi necessário aumentar a “empena” do telhado, aumentando a quantidade de alvenaria;
- 5- Todas as grades e portões de ferros da escola deverão ser novas, pois as antigas foram roubadas.
- 6- Diante das condições antigas da escola, foi necessário aumentar o número de tesouras em madeira para reforçar o telhado;

- 7- Os serviços elétricos foram orçados de forma insuficientes;
- 8- Com o aumento de alvenaria, houve a necessidade de acrescentar chapisco, reboco e pintura;

Portanto, apresentamos em anexo às planilhas sugerindo a este município a imediata autorização para a execução de tais serviços, a fim de atender de forma completa aos anseios da comunidade escolar da localidade atendidas pelos mesmos.

Ananindeua – Pa, 08 de setembro de 2022.

PEREIRA E TEIXEIRA
CONSTRUCOES CIVIS E
REFORMAS E:14766355000109

Assinado de forma digital por PEREIRA E
TEIXEIRA CONSTRUCOES CIVIS E
REFORMAS E:14766355000109
Dados: 2022.09.08 14:40:12 -03'00'

JOCILENE PEREIRA
TEIXEIRA:46814159287

Assinado de forma digital por
JOCILENE PEREIRA
TEIXEIRA:46814159287
Dados: 2022.09.08 14:40:32 -03'00'

PEREIRA & TEIXEIRA CONSTRUÇÕES CIVIS E REFORMAS EM GERAL LTDA

CNPJ Nº 14.766.355/0001-09

CONTRATADA

PLANILHA DE REPROGRAMAÇÃO

REF	COD	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNI	QUANT	CONTRATO			ACRÉSCIMO		DECRÉSCIMO		REPROGRAMADO	
						R\$ S/BDI	DESC:10,60%	R\$ C/BDI	R\$ PARCIAL	QUANT	R\$ PARCIAL	QUANT	R\$ PARCIAL	QUANT
SINAPI	92539	7.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	230,52	R\$ 62,48		R\$ 83,94	R\$ 19.349,85		R\$ -	R\$ -	230,52	R\$ 19.349,85
SINAPI	94445	7.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	230,52	R\$ 44,24		R\$ 59,43	R\$ 13.699,80		R\$ -	R\$ -	230,52	R\$ 13.699,80
SEDOP	50216	7.3	Pilar em mad. de lei 6"x6"(incl.bi.conc.ciclópico)	uni	16,00	R\$ 461,29		R\$ 619,70	R\$ 9.915,20		R\$ -	16,00	R\$ 9.915,20	-
SINAPI	94221	7.4	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,40	R\$ 24,29		R\$ 32,63	R\$ 665,65		R\$ -	R\$ -	20,40	R\$ 665,65
SINAPI	94224	7.5	EMBOCAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	63,40	R\$ 22,68		R\$ 30,47	R\$ 1.931,80		R\$ -	R\$ -	63,40	R\$ 1.931,80
SINAPI	102233	7.6	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	230,52	R\$ 9,14		R\$ 12,28	R\$ 2.830,79		R\$ -	R\$ -	230,52	R\$ 2.830,79
SINAPI	96486	7.7	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	m²	96,04	R\$ 91,41		R\$ 122,80	R\$ 11.793,71		R\$ -	R\$ -	96,04	R\$ 11.793,71
SINAPI	94445	7.8	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m	uni		R\$ 1.410,58		R\$ 1.894,97	R\$ -	6,00	R\$ 11.369,82	R\$ -	6,00	R\$ 11.369,82
		8.0	PISOS/RODAPÉ					SUBTOTAL	R\$ 28.466,63					
SINAPI	98560	8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	m²	24,63	R\$ 44,21		R\$ 59,39	R\$ 1.462,78		R\$ -	R\$ -	24,63	R\$ 1.462,78
SINAPI	87620	8.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	m²	24,63	R\$ 28,92		R\$ 38,85	R\$ 956,88	178,00	R\$ 6.915,30	R\$ -	202,63	R\$ 7.872,18
SINAPI	87248	8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	24,63	R\$ 54,32		R\$ 72,96	R\$ 1.797,00		R\$ -	R\$ -	24,63	R\$ 1.797,00
SEDOP	130626	8.4	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	m²	155,45	R\$ 111,53		R\$ 149,82	R\$ 23.289,52	30,00	R\$ 4.494,60	R\$ -	185,45	R\$ 27.784,12
SEDOP	120688	8.5	Rodapé de alta resistência (incl. polimento)	M	64,33	R\$ 11,12		R\$ 14,93	R\$ 960,45		R\$ -	R\$ -	64,33	R\$ 960,45
		9.0	ESQUADRIAS/GRADES/FERRAGENS/SOLEIRA/PEITORIL					SUBTOTAL	R\$ 11.398,52					
SEDOP	90065	9.1	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	m²	6,72	R\$ 451,75		R\$ 606,88	R\$ 4.078,23		R\$ -	R\$ -	6,72	R\$ 4.078,23
SINAPI	94570	9.2	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,96	R\$ 242,59		R\$ 325,90	R\$ 1.290,56		R\$ -	R\$ -	3,96	R\$ 1.290,56
SINAPI	94569	9.3	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,74	R\$ 473,25		R\$ 635,76	R\$ 1.106,22		R\$ -	R\$ -	1,74	R\$ 1.106,22
SEDOP	90071	9.4	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	1,52	R\$ 261,66		R\$ 351,51	R\$ 534,30		R\$ -	R\$ -	1,52	R\$ 534,30
CPU	60	9.5	GRADE DE FERRO 1/2" (INCL. PINT. ANTI-CORROSIVA) - RECUPERAÇÃO	m²	11,40	R\$ 100,79		R\$ 135,39	R\$ 1.543,45		R\$ -	R\$ -	11,40	R\$ 1.543,45
SEDOP	90070	9.6	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva)	m²	1,32	R\$ 465,06		R\$ 624,76	R\$ 824,68		R\$ -	R\$ -	1,32	R\$ 824,68
SINAPI	90830	9.7	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	uni	2,00	R\$ 150,32		R\$ 201,94	R\$ 403,88		R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 403,88
SINAPI	91305	9.8	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	uni	2,00	R\$ 90,82		R\$ 122,01	R\$ 244,02		R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 244,02
SINAPI	98689	9.9	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,52	R\$ 76,40		R\$ 102,64	R\$ 258,65		R\$ -	R\$ -	2,52	R\$ 258,65
SINAPI	101965	9.10	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	6,74	R\$ 123,09		R\$ 165,36	R\$ 1.114,53		R\$ -	R\$ -	6,74	R\$ 1.114,53
		10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS/ LOUÇAS / ACESSÓRIOS					SUBTOTAL	R\$ 13.080,29					
SINAPI	89957	10.1	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	uni	6,00	R\$ 122,14		R\$ 164,09	R\$ 984,54	2,00	R\$ 328,18	R\$ -	8,00	R\$ 1.312,72
SEDOP	180214	10.2	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	6,00	R\$ 388,33		R\$ 521,68	R\$ 3.130,08	2,00	R\$ 1.043,36	R\$ -	8,00	R\$ 4.173,44
SINAPI	89987	10.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	uni	2,00	R\$ 91,91		R\$ 123,47	R\$ 246,94	1,00	R\$ 123,47	R\$ -	3,00	R\$ 370,41
SINAPI	95470	10.4	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	uni	2,00	R\$ 264,09		R\$ 354,77	R\$ 709,54		R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 709,54
SEDOP	190716	10.5	Barra em aço inox (PCD)	M	3,20	R\$ 281,63		R\$ 378,35	R\$ 1.210,72		R\$ -	R\$ -	3,20	R\$ 1.210,72
SINAPI	86943	10.6	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	2,00	R\$ 208,09		R\$ 279,56	R\$ 559,12		R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 559,12
SINAPI	100849	10.7	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	uni	2,00	R\$ 33,99		R\$ 45,67	R\$ 91,34		R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 91,34
SEDOP	190224	10.8	Caixa de descarga plastica - externa	uni	2,00	R\$ 150,92		R\$ 202,76	R\$ 405,52		R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 405,52
CPU	61	10.9	BANCADA COM TESTEIRA EM GRANITO POLIDO	m²	1,52	R\$ 635,23		R\$ 853,38	R\$ 1.297,14		R\$ -	R\$ -	1,52	R\$ 1.297,14
SEDOP	130118	10.10	Marmore branco e=3cm	m²	0,58	R\$ 369,25		R\$ 496,06	R\$ 287,71		R\$ -	R\$ -	0,58	R\$ 287,71

