



REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL DE JACAREACANGA.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFORMA E AMPLIAÇÃO BLOCO EMERGENCIA/ CONSTRUÇÃO DO BLOCO SERVIÇOS DO HOSPITAL MUNICIPAL DE JACAREACANGA						
REFEREN.	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PRC. UNIT (R\$) S/ RDI	PRC. UNIT (R\$) C/ RDI
PRC. GLOBAL (R\$)						
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES						
010004 SEDOP	1.1	Placa da obra	m²	6,00	248,10	310,12
010006 SEDOP	1.2	Andaime	m²	190,40	10,93	13,66
010007 SEDOP	1.3	Barracão de madeira/Almoxarifado	m²	15,00	156,05	202,86
010008 SEDOP	1.4	Administração Local da obra	und	1		143.876,13
010009 SEDOP	1.5	Mobilização	und	8,00		41.963,87
VALOR TOTAL DO ITEM 1						457.891,58
2.0 BLOCO 1 - EMERGENCIA						
2.1 DEMOLICOES E RETIRADAS						
20756 SEDOP	2.1.1	Demolição de alvenaria	m³	399,00	28,11	35,13
20014 SEDOP	2.1.2	Retirada de esquadrias de madeira	m²	61,50	2,79	3,48
21528 SEDOP	2.1.3	Retirada de esquadrias metálica	m²	29,42	5,26	6,60
20235 SEDOP	2.1.4	Retirada de piso cerâmico	m²	889,02	3,75	4,70
20677 SEDOP	2.1.5	Retirada de pintura antiga	m²	108,05	2,81	3,51
20021 SEDOP	2.1.6	Retirada de revestimento ceramico de parede	m²	147,73	2,81	3,51
20307 SEDOP	2.1.7	Retirada de cobertura	m²	915,80	3,51	4,38
20020 SEDOP	2.1.8	Retirada de estrutura da cobertura	m²	915,80	3,51	4,38
21534 SEDOP	2.1.9	Retirada de forro	m²	440,00	2,94	3,67
21534 SEDOP	2.1.10	Retirada de pontos de agua	und	48,00	19,62	24,52
21529 SEDOP	2.1.11	Retirada de pontos de esgoto	und	48,00	10,12	12,65
21529 SEDOP	2.1.12	Retirada de louças e metais	und	41,00	10,12	12,65
20857 SEDOP	2.1.13	Retirada de pontos eletricos	und	160,00	7,86	9,82
20018 SEDOP	2.1.14	Demolição de concreto, calha	m³	3,57	121,80	152,25
20019 SEDOP	2.1.15	Retirada de reboco	m²	498,00	2,81	3,51
TOTAL DO ITEM 2.1						1.747,98
						35.516,68
2.2 FUNDAÇÃO/ESTRUTURA						
2.2.2 EXECUÇÃO FUNDAÇÃO E ESTRUTURA ÁREA EXISTENTE						
30010 SEDOP	2.2.2.1	Escavação manual	m³	121,50	24,60	30,86
50257 SEDOP	2.2.2.2	Leito de concreto magro, e=3,0 cm-reparo mecânico - inclusive aditivo, conforme projeto.	m³	2,43	365,52	456,90
51171 SEDOP	2.2.2.3	Concreto armado - para sapatas (fck=20MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2x, conforme projeto.	m³	25,50	1.656,67	2.070,84
51171 SEDOP	2.2.2.4	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para pilar	m³	18,80	1.656,67	2.070,84
51171 SEDOP	2.2.2.5	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para viga, com formas alunas	m³	41,30	1.656,67	2.070,84
40284 SEDOP	2.2.2.6	Concreto armado - para vigas baldrameas (fck18MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2x, conforme projeto. NOVAS PAREDES	m³	15,70	1.442,62	1.803,28
2.2.3 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA ÁREA A SER AMPLIADA						
30010 SEDOP	2.2.3.1	Escavação manual	m³	29,60	24,60	30,86
50257 SEDOP	2.2.3.2	Leito de concreto magro, e=3,0 cm-reparo mecânico - inclusive aditivo, conforme projeto.	m³	0,54	365,52	456,90
51171 SEDOP	2.2.3.3	Concreto armado - para sapatas (fck=20MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2x, conforme projeto.	m³	9,80	1.656,67	2.070,84
51171 SEDOP	2.2.3.4	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para pilar	m³	3,91	1.656,67	2.070,84
51171 SEDOP	2.2.3.5	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para viga, com formas alunas	m³	7,64	1.656,67	2.070,84
40284 SEDOP	2.2.3.6	Concreto armado - para vigas baldrameas (fck18MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2x, conforme projeto. NOVAS PAREDES	m³	4,40	1.442,62	1.803,28
2.2.4 LAJE						
50771 SEDOP	2.2.4.1	Laje pré-moldada (incl. Capateamento, vigotas, armaduras)	m²	570,24	106,29	132,86
11294 SEDOP	2.2.4.2	Cimbramento de madeira p/ h até 3,00 m	m³	570,24	42,95	53,60
VALOR TOTAL DO ITEM 2.2						368.412,48
2.3 PAREDES E PAINÉIS						
60046 SEDOP	2.3.1	Alvenaria de bloco cerâmico (24x19x25 cm), e = 0,09 m, com argamassa gesso 1:8 (cimento / areia) -	m³	1.171,11	34,30	42,87
110245 SEDOP	2.3.2	Revestimento parede RX	m²	31,00	80,68	100,88
VALOR TOTAL DO ITEM 2.3						53.332,15
2.4 REVESTIMENTOS PAREDE E LAJE						
110143 SEDOP	2.4.1	Chapisco	m²	2.342,22	5,77	7,21
84076 SEDOP	2.4.2	Reboco	m²	2.342,22	20,96	26,20
110644 SEDOP	2.4.3	Revestimento ceramico 27x42cm	m²	503,52	57,30	71,62
110644 SEDOP	2.4.4	Revestimento ceramico 20x20cm	m²	245,70	57,30	71,62
VALOR TOTAL DO ITEM 2.4						131.912,71
2.5 PAVIMENTAÇÃO INCLUINDO ÁREA A SER AMPLIADA						
30011 SEDOP	2.5.1	Aterro c/ material fora da obra, incl. aplicação	m³	14,35	59,13	73,91
130507 SEDOP	2.5.2	Camada impermeabilizadora	m²	95,70	36,49	45,61
130626 SEDOP	2.5.3	revestimento quartzolitico de alta resistencia tipo korodur ou equivalente na cor natural, espessura de 10 mm e acabamento semi - polido, com juntas em mpc 1", formando quadros de 1m x 1m	m²	886,58	69,82	87,27
130119 SEDOP	2.5.4	Revestimento ceramico 42x42cm	m²	94,17	59,16	73,95
120689 SEDOP	2.5.5	Roda pe em revestimento quartzolitico de alta resistencia tipo korudur H-10cm semi polido	m²	867,80	8,14	10,17
VALOR TOTAL DO ITEM 2.5						98.586,72
2.6 PINTURA						
151284 SEDOP	2.6.1	Emassamento e pintura com tinta acilica na cor ref.marfim - coral ou equivalente	m²	3.008,87	25,03	31,29
VALOR TOTAL DO ITEM 2.6						84.147,54
2.7 COBERTURA						
70053 SEDOP	2.7.1	Estrutura de madeira de lei para cobertura	m²	1.428,42	37,38	46,72
70711 SEDOP	2.7.2	Telha ecologica com perfil ondulado composta de fibras vegetais	m²	1.428,42	55,93	69,91
70510 SEDOP	2.7.3	Ripamento de madeira de lei para telha	m²	1.428,42	14,55	18,19
composição a SEDOP	2.7.4	cunheira	m²	62,75	25,10	31,48
40284 SEDOP	2.7.5	Concreto armado Fck=13,5 MPA c/forma em mad. Branca - Calha	m³	5,46	1.442,62	1.803,28
VALOR TOTAL DO ITEM 2.7						284.400,86
2.8 ESQUADRIAS						
COMPOS ICÃO	2.8.1	Porta em madeira uma folha de abrir, revestida com laminado melaninico (0,8x2,10m), incluindo ferragens (P1)	m²	69,00	629,09	786,36
COMPOS ICÃO	2.8.2	Porta em madeira uma folha de abrir, revestida com laminado melaninico (0,7x2,10m) incluindo ferragens (P2)	m²	7,35	629,09	786,36
COMPOS ICÃO	2.8.3	Porta em madeira duas folhas de abrir, revestida com laminado melaninico (1,4x2,10m) incluindo ferragens (P3)	m²	8,82	629,09	786,36
COMPOS ICÃO	2.8.4	Porta em madeira duas folhas de abrir, revestida com laminado melaninico (1,4x2,10m) incluindo ferragens (RX)	m²	2,94	953,60	1.192,00
COMPOS ICÃO	2.8.5	Porta em madeira duas folhas de abrir, revestida com laminado melaninico (0,8x2,10m) incluindo ferragens (P4)	m²	8,40	629,09	786,36
COMPOS ICÃO	2.8.6	Porta em madeira duas folhas de abrir, revestida com laminado melaninico (1,4x2,10m) incluindo ferragens (P5)	m²	8,82	629,09	786,36

COMPOS ICAO	2.8.7	Porta em vidro duas folhas de aluvir., (1,8x2,10m) incluindo ferragens (P7)	m²	11,34	875,32	1.094,15	12.407,66
COMPOS ICAO	2.8.8	Janela em vidro incolor 6mm (0,8x0,6m) J1	m²	5,76	544,27	690,34	3.918,76
COMPOS ICAO	2.8.9	Janela em vidro incolor 6mm (1,5x0,6m) J2	m²	21,60	544,27	690,34	14.695,34
COMPOS ICAO	2.8.10	Janela em vidro incolor 6mm (3,6x1,0m) Fixa J4	m²	3,36	383,14	478,82	1.609,17
ICAO	2.8.11	Passador em alumínio de vidro - tipo guilhotina dim: 1,00 x 1,00 m.(J6)	m²	1,00	544,27	690,34	690,34
VALOR TOTAL DO ITEM 2.8							117.831,16
3.0 BLOCO - SERVIÇOS							376.725,20
3.1 SERVIÇOS ENCAIXAS - MOVIMENTO DE TERRA							
10009 SEDOP	3.1.1	Locação da obra	m²	295,00	2,76	3,45	1.017,75
30010 SEDOP	3.1.2	Escavação manual, para baldrame e sapatas, em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m incluindo taxa fixa	m³	49,00	24,69	30,86	1.512,14
30254 SEDOP	3.1.3	Reatero manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m³	18,30	27,88	34,88	637,94
30011 SEDOP	3.1.4	Aterro interno com apiloamento	m³	44,15	59,13	73,91	3.263,13
VALOR TOTAL DO ITEM 3.1							6.430,95
3.2 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA BLOCO SERVIÇOS							
50257 SEDOP	3.2.1	Lastro de concreto magro, e=0,0 m-espaço mediatório - inclusive aditivo, conforme projeto.	m³	0,72	365,52	456,90	328,97
51171 SEDOP	3.2.2	Concreto armado - para sapatas (fck=20MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2x, conforme projeto.	m³	12,00	1.656,67	2.070,84	24.850,08
51171 SEDOP	3.2.3	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para alar	m³	2,80	1.656,67	2.070,84	5.177,10
51171 SEDOP	3.2.4	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para vigas, com formas planas	m³	7,80	1.656,67	2.070,84	16.152,55
40284 SEDOP	3.2.5	BALDRAME					-
40284 SEDOP	3.2.5.1	Viga baldrame concreto armado fck=18MPa	m³	13,00	1.442,62	1.803,28	23.442,64
VALOR TOTAL DO ITEM 3.2							69.951,34
3.3 PAREDES E PAINÉIS							
60046 SEDOP	3.3.1	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x25 cm), e = 0,09 m, com argamassa graco -1:8 (cimento / areia) -	m²	758,34	34,30	42,87	32.510,04
VALOR TOTAL DO ITEM 3.3							32.510,04
3.4 REVESTIMENTOS PAREDE E LAJE							
110143 SEDOP	3.4.1	Chapisco	m²	1.516,68	5,77	7,21	10.935,26
94076 SEDOP	3.4.2	Reboco	m²	1.516,68	20,96	26,20	39.737,02
110644 SEDOP	3.4.3	Revestimento cerâmico 27x42cm	m²	209,95	57,30	71,62	15.036,62
110644 SEDOP	3.4.4	Revestimento cerâmico 20x20cm	m²	47,49	57,30	71,62	3.401,23
VALOR TOTAL DO ITEM 3.4							69.118,13
3.5 PAVIMENTAÇÃO							
130507 SEDOP	3.5.1	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	292,87	26,49	45,61	13.357,80
130110 SEDOP	3.5.2	Camada niveladora	m²	292,87	19,52	24,40	7.146,01
130626 SEDOP	3.5.3	revestimento quartzolítico de alta resistência tipo korndur ou equivalente na cor natural, espessura de 10 mm e acabamento semi - polido, com juntas em noc 1" - formando quadros de 1m x 1m	m²	193,35	69,82	87,27	16.873,65
130119 SEDOP	3.5.4	revestimento cerâmico monocolor ref. gallery sand 42x42cm - pei 4 - linha gallery - gytolco ou equivalente	m²	46,30	59,16	73,95	3.423,89
130119 SEDOP	3.5.5	pisô em placa cerâmica estrudada, não esmalçada, antiderrapante, com alta resistência química e resistente a manchas - 30x30cm ref. 7030 - cor ref. 2015 - oul ou equivalente	m²	52,92	59,16	73,95	3.913,43
120688 SEDOP	3.5.6	Roda pe em revestimento quartzolítico de alta resistência tipo korndur H=10cm semi nolido	m²	433,34	8,14	10,17	4.407,07
VALOR TOTAL DO ITEM 3.5							49.121,87
3.6 PINTURA							
151284 SEDOP	3.6.1	Emassamento e pintura com tinta acrílica na cor ref.marfim - coral ou equivalente	m²	1.259,24	25,03	31,29	39.411,62
VALOR TOTAL DO ITEM 3.6							39.411,62
3.7 COBERTURA							
70053 SEDOP	3.7.1	Estrutura em madeira de lei para cobertura	m²	312,64	37,38	46,72	14.696,54
70711 SEDOP	3.7.2	Telha ecológica com perfil ondulado composta de fibras vegetais	m²	312,64	55,93	69,91	21.856,66
70510 SEDOP	3.7.3	Rijamento em madeira de lei para selha	m²	312,64	14,55	18,19	5.686,92
composiçã o	3.7.4	cumeira	m	42,30	25,19	31,48	1.331,60
40284 SEDOP	3.7.5	Concreto armado fck=13,5 MPa c/forma em mad. Bonca - Calha	m³	4,60	1.442,62	1.803,28	8.295,09
70193 sedop	3.7.6	Tessoua	untd	3,00	1.931,33	2.414,16	7.242,48
141336 SEDOP	3.7.7	Ferro em PVC	m²	292,87	27,89	34,86	10.209,45
140348 SEDOP	3.7.8	Barroamento em madeira de lei p/ ferro PVC	m²	292,87	28,06	35,07	10.270,95
VALOR TOTAL DO ITEM 3.7							79.499,70
3.8 ESQUADRIAS							
COMPOS ICAO	3.8.1	Porta de alumínio anodizado natural com veneziana fixa, 01(uma) folha tipo alvir. dim: 0,80 x 2,10 m (P10)	m²	20,56	537,52	671,90	13.814,26
COMPOS ICAO	3.8.2	Porta de alumínio anodizado natural com veneziana fixa, 01(uma) folha tipo alvir. dim: 0,80 x 2,10 m (P9)	m²	2,52	537,52	671,90	1.693,19
COMPOS ICAO	3.8.3	Porta de alumínio anodizado natural com veneziana fixa, 02(duas) folhas tipo alvir (P11)	m²	7,56	537,52	671,90	5.079,56
COMPOS ICAO	3.8.4	Janela em vidro temperado incolor 6mm e alumínio - tipo maxin-ar (1 divisão), dim: 0,80 x 0,60 m.(J1)	m²	3,84	544,27	690,34	2.612,51
COMPOS ICAO	3.8.5	Janela em vidro temperado incolor 6mm e alumínio - tipo maxin-ar (5 divisões) dim: 2,40 x 0,60 m.(J3)	m²	4,32	544,27	690,34	2.939,07
COMPOS ICAO	3.8.6	Janela em vidro temperado incolor 6mm - tipo fixa dim: 1,20 x 1,00 m. (J5)	m²	1,00	383,14	478,82	478,82
COMPOS ICAO	3.8.7	Passador em alumínio de vidro - tipo guilhotina dim: 1,00 x 1,00 m.(J6)	m²	6,00	544,27	690,34	4.067,04
VALOR TOTAL DO ITEM 3.8							30.699,98
4.0 PASSARELA							25.446,00
4.1 PASSARELA							
50225 SEDOP	4.1.1	Pilar em mad. de lei 20x20cm(incl.bal.com.ciclópico)	untd	15,00	367,19	459,00	6.885,00
70053 SEDOP	4.1.2	Estrutura em madeira de lei para cobertura	m²	112,00	37,38	46,72	5.232,64
70711 SEDOP	4.1.3	Telha ecológica com perfil ondulado composta de fibras vegetais	m²	112,00	55,93	69,91	7.829,92
70510 SEDOP	4.1.4	Rijamento em madeira de lei para selha	m²	112,00	14,55	18,19	2.037,36
composiçã o	4.1.5	cumeira	m	41,00	25,19	31,48	1.290,68
130208 SEDOP	4.1.6	Piso cimentado incluindo junta de dilatação	m²	52,00	33,30	41,74	2.170,40
VALOR TOTAL DO ITEM 4.1							25.446,00
5.0 INSTALAÇÕES E LOUÇAS E METAIS PARA TODOS OS BLOCOS							891.828,62
COMPOS ICAO	5.1	Instalações elétricas (Planilha em anexo)	untd	1,00	304.513,47	380.641,84	380.641,84
COMPOS ICAO	5.2	Instalação água servida e esgoto (Planilha em anexo)	untd	1,00	49.681,37	62.101,71	62.101,71
COMPOS ICAO	5.3	Instalação água Pluvial (Planilha em anexo)	untd	1,00	26.765,49	33.456,86	33.456,86
COMPOS ICAO	5.4	Instalação água Fria (Planilha em anexo)	untd	1,00	12.810,16	16.012,70	16.012,70
COMPOS ICAO	5.5	Loças e ferragens (Planilha em anexo)	untd	1,00	54.132,80	67.666,00	67.666,00
180837 SEDOP	5.6	Reservatório em fibra de vidro 5.000 L	untd	2,00	1.951,93	2.439,91	4.879,82
250603 SEDOP	5.7	Estrutura de concreto armado para Reservatórios 5x5 H= 9m (PLANILHA EM ANEXO)	untd	1,00	14.100,54	17.625,68	17.625,68
COMPOS ICAO	5.8	Sistema em concreto armado 11,5MP (PLANILHA EM ANEXO)	untd	1,00	5.482,96	6.853,70	6.853,70
COMPOS ICAO	5.9	Instalações de combate a incêndio (PLANILHA EM ANEXO)	untd	1,00	39.458,98	49.532,48	49.532,48
COMPOS ICAO	5.10	Deteção e alarme de incêndio para os tres blocos (Emergência, serviços e Enfermarias)	untd	1,00	73.567,38	91.959,23	91.959,23
COMPOS ICAO	5.11	Rede estruturada incluindo equipamentos (PLANILHA EM ANEXO)	untd	1,00	130.311,57	162.889,46	162.889,46
		Limpeza e entrega da obra	m²	1.559,40	3,29	4,11	6.489,13
VALOR TOTAL DO ITEM 5.0							891.828,62
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO							2.883.931,70
REFERENCIA SEDOP - OUTUBRO 2015							