



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

MEMORIAL DESCRIPTIVO

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL LINDOLFO COLLOR

Este Memorial refere-se à reforma da Escola municipal LINDOLFO COLLOR localizada no município de DOM ELISEU/PA.

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

1 SERVIÇOS INICIAIS

- A limpeza do terreno compreenderá os serviços de capina, roçado, destocamento queima e remoção, de forma a deixar a área livre de raízes e tocos de árvores. Sempre que possível, deverá haver a preservação da vegetação de maior porte.
- Cabe ao CONSTRUTOR a responsabilidade de instalar no canteiro as placas dos órgãos responsáveis pela obra, conforme detalhamento a ser fornecido pela FISCALIZAÇÃO.
- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- É responsabilidade do CONSTRUTOR obter junto à Prefeitura Municipal a marcação dos alinhamentos a serem obedecidos quando da locação e marcação da obra.
- A locação deverá utilizar instrumentos como teodolito, nível, trena de aço e prumo de centro, de modo a que permitam obter a precisão desejada.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- O projeto do canteiro de obra deverá prever todas as instalações provisórias necessárias ao seu bom funcionamento, como sejam, tapumes, barracão, escritório, sanitários, redes de água e de energia elétrica, etc. Deverão ser previstos locais destinados à armazenagem de todos os materiais a serem empregados na obra.
- O bota fora do material, será removido periodicamente de acordo com as necessidades.

2 INFRA-ESTRUTURA

- A execução das fundações deverá satisfazer às normas da ABNT.
- A execução das fundações implicará na responsabilidade integral do CONSTRUTOR, pela resistência das mesmas e pela estabilidade da obra.
- Os serviços de fundações só poderão ser iniciados após a devida aprovação, pela FISCALIZAÇÃO, da locação da obra e das respectivas escavações.
- As operações de colocação de armaduras e concretagem dos elementos de fundação serão realizadas dentro dos requisitos do Projeto e de perfeita conformidade com a Prática de Construção de Estruturas de Concreto, tanto quanto às dimensões e locações, quanto à características de resistência dos materiais utilizados.
- As barras de aço não deverão apresentar ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto.
- Nenhum conjunto de elementos estruturais como sapatas, pilares, vigas, cintas, etc., poderá ser concretado sem a minuciosa verificação por parte do CONSTRUTOR e da FISCALIZAÇÃO, atestando a perfeita disposição, dimensões, ligações e escoramentos das formas e armaduras correspondentes, bem como sem o prévio exame da correta colocação de canalizações elétricas, hidráulicas e outras que devam ser embutidos na massa de concreto.

3 ESQUADRIAS

- As esquadrias de madeira, (Portas, guarnições, alisar etc) deverão obedecer rigorosamente, quanto às dimensões, localização e tipo, conforme indicado em projeto arquitetônico.
- Toda a madeira a ser empregada deverá ser seca e isenta de defeitos que comprometam sua finalidade, tais como rachaduras, nós, escoriações, falhas, empenamentos, etc.
- O assentamento de marcos de portas será executado depois de tirados os pontos de revestimentos das paredes adjacentes; caso necessário serão utilizadas peças especiais para se assegurar que a largura delas seja sempre de acordo com os detalhes do projeto.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- As guarnições de madeira serão de pau d'arco, maracatiara ou angelim e fixadas à alvenaria por intermédio de grampos apropriados; serão empregados tantos grampos quanto necessário para garantir a perfeita fixação.
- Os serviços de assentamento das esquadrias metálicas serão realizados com a maior perfeição, mediante emprego de mão-de-obra especializada de primeira qualidade e de acordo com as normas técnicas. O material a empregar deverá ser novo, limpo, perfeitamente desempenado e sem defeito de fabricação. As esquadrias deverão ser dimensionadas adequadamente para resistir às cargas verticais resultantes do seu próprio peso e dos vidros. As esquadrias não serão jamais forçadas em rasgos fora do esquadro ou de escassas dimensões. As esquadrias só poderão ser assentadas depois de examinadas e aprovadas, pela fiscalização, todas as condições de execução das mesmas.
- As portas internas deverão receber conjunto de ferragens apropriadas para salas ou banheiros, conforme sua utilização.
- As ferragens utilizadas serão em latão cromado, de acabamento brilhante, devendo ser novas e em perfeitas condições de funcionamento.
- Todas as esquadrias deverão obedecer rigorosamente às dimensões e localizações do projeto, devendo-se observar o tipo de janela especificada na legenda do projeto arquitetônico.

4 COBERTURA

- Deverá ser feito o serviço de retelhamento a fim de se corrigir todos os problemas na cobertura, com a ocasional substituição de telhas danificadas.
- Toda cobertura será em estrutura de madeira para telha cerâmica, e será usada telha cerâmica do tipo PLAN.

5 REVESTIMENTO

- Os revestimentos apresentarão paramentos perfeitamente desempenados e aprumados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- Depois de convenientemente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.
- O emboço (Traço 1:3:3 de cimento, areia e saibro) deverá ser executado com a finalidade de cobrir e regularizar a superfície da base, propiciando uma superfície que permita receber o revestimento cerâmico.
- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com paramento perfeitamente plano, não sendo aceita qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamentos dos panos, arestas, acabamento e a regularidade final da superfície.
- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.
- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- Não serão admitidas peças apresentando deformações, empenamentos ou escamas.
- Os banheiros receberão revestimento cerâmico até a altura do forro, nas demais localidades até a altura de 1,6m(bancadas, lavatórios e pias).

6 PISO

- O solo deverá ser previamente drenado, regularizado e bem apilado de modo a constituir uma infra-estrutura de resistência uniforme.
- O lastro de concreto deverá ser executado em “Concreto magro” no traço volumétrico 1:3:5 (Cimento, areia grossa e seixo), na espessura mínima de 4 cm sobre substrato molhado e perfeitamente nivelado.
- Depois de nivelado o piso deverá receber uma camada de regularização apropriada para piso cerâmico.
- Em toda a área deverá ser executado piso cerâmico e rodapé cerâmico na altura de 10cm.

7 PINTURA



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do inicio do serviço.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica na cor branco neve.
- A Segunda demão da pintura só poderá ser aplicada decorrido 24 (Vinte e quatro horas) da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.
- Deverão ser evitados escorrimientos ou respingos de tintas nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens, aparelhos de iluminação; quando aconselhável, tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não poderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas, portões, grades e gradis metálicos serão pintadas com Aplicar duas demãos, no mínimo, com tinta Esmalte Sintético tipo CORALIT Alto Brilho, ou similar, até conseguir perfeita cobertura da superfície.
- Todas as peças metálicas previstas para tratamento com pintura em esmalte sintético, receberão fundo "primer" anti-corrosivo tipo CHROMÖXIDO, ou similar.
- Antes da pintura com o verniz à base de poliuretano, as peças de madeira deverão ser convenientemente lixadas, retirado todo o pó ou quaisquer impurezas, para aplicação de SELADOR NITROCELULOSE CONCENTRADO CORAL, ou similar.
- Todas as esquadrias de madeira deverão ser tratadas com pintura em verniz do tipo VERNIZ POLIURETÂNICO CORAMAR FOSCO, ou similar, de acabamento fosco acetinado.

8 SERVIÇOS COMPLEMENTARES



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- Será executado passeio em concreto com largura mínima de 0,50m e com juntas de dilatação formando quadros de 1,00m², conforme o projeto em anexo.
- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico, e granito, deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.



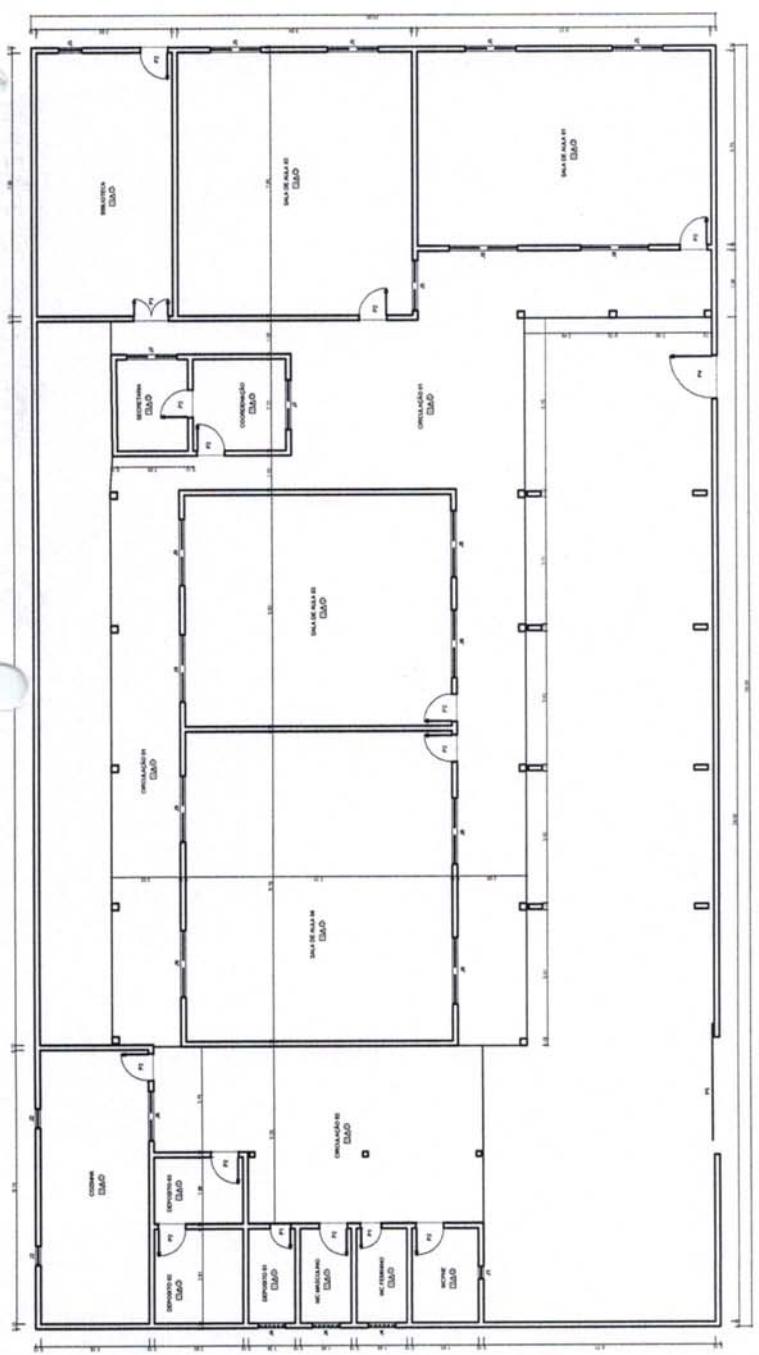
Elias Gleizer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539/D/PA
Matrícula Mun. nº 2205-7



Elias Gleizer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539-DPA
Matrícula Mun. nº 2205-7



R



IAPA DE ECUADORIAS

LEITURA DE PORTAS - PORTAS EM MADERA COM PINTURA			
REF.	DIMENSÕES	QUANT.	TIPO
P1	86 x 290	2	PORTA DE ALUMINIO INTERNA EM FOLHA
P2	86 x 210	10	PORTA DE ALUMINIO INTERNA EM FOLHA
P3	606 x 240	8	PORTA DE ALUMINIO INTERNA EM FOLHA
P4	129 x 210	1	PORTA DE ALUMINIO DE ALTA EM FOLHA
P5	209 x 210	1	PORTA DE ALUMINIO DE ALTA EM FOLHA
PORTA DE ALUMINIO DE CORRER			
LEGENDA DE AMARELAS			
REF.	DIMENSÕES	QUANT.	TIPO
J1	46 x 46	1	AMARELA A MATERIAIS
J2	69 x 69	2	AMARELA A MATERIAIS
J3	71x 30	1	AMARELA A BASELAR
J4	86 x 20	3	AMARELA DE ELEMENTO
J5	136 x 95	5	CATILICO DE ALUMINIO E VIDRO
J6	120 x 100	1	AMARELA DE MATERIAIS
J7	120 x 110	2	AMARELA DE MATERIAIS DE FOLHA
J8	200 x 100	6	CATILICO DE ALUMINIO E VIDRO
J9	200 x 100	6	PORTA DO ALUMINIO DE ALTA
J10	200 x 100	4	CATILICO DE ALUMINIO E VIDRO

ESPECIFICAÇÕES
ESTÁNDAR DE DESEMPEÑO
E. A. A. ACERCA DA SÍNTESE DE PAC + INFLAMAÇÃO
ESTRUTURA EM MATERIAIS TISSULAREMOS
DE PAC



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

LOCAL: DOM ELISEU – PA

Data: JAN-2017

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the mayor or a representative, located in the bottom right corner of the page.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

LOCAL: DOM ELISEU – PA

Data: JAN-2017

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the responsible authority.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

LOCAL: DOM ELISEU – PA

Data: JAN-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

LOCAL: DOM ELISEU – PA

Data: JAN-2017



Elias Gleizer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539-D/PA
Matrícula Mun. nº 2205-7



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



PROPOSTOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITARIOS - DATA BASE : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

LOCAL: DOM ELISEU - PA

Leis sociais = 93,43%

BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QDE	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL
01		SERVIÇOS PRELIMINARES					4.401,30
01.01	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	6,00	407,35	509,19	3.055,13
01.02	85334	RETIRADA DE EQUADRIAS METÁLICAS	M2	7,35	13,63	17,04	125,23
01.03	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	3,86	199,35	249,19	960,77
01.04	73802/001	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA	M2	30,00	6,81	8,51	255,38
01.05	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	0,11	34,07	42,59	4,79
							174,13
02		INFRAESTRUTURA					13.356,35
02.01	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M3	0,18	53,92	67,40	12,13
02.02	73964/006	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	0,05	40,89	51,11	2,76
02.03	92917	ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) A 12,5MM(1/2) - FORNECIMENTO / CORTE(PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO	KG	8,83	9,22	11,53	101,73
02.04	92775	ARMACAO DE ACO CA-60 DIAM. 3,4 A 6,0MM - FORNECIMENTO / CORTE (C/PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO	KG	0,90	11,78	14,73	13,22
02.05	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	0,09	376,94	471,18	44,29
							13.356,35
03		SUPERESTRUTURA					15.146,15
03.01	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_12/2015	M2	47,14	83,36	104,20	4.911,99
03.02	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENTIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	324,80	7,86	9,83	3.191,16
03.03	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES (DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO), UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	180,04	10,81	13,51	2.432,79
03.04	94971	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M	4,36	376,94	471,18	2.051,97
03.05	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	4,36	141,16	176,45	768,44
							21.199,94
04		ESQUADRIAS					986,75
04.01	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	3,00	93,86	117,33	351,98
04.02	85010	CAIXILHO FIXO, DE ALUMINIO, PARA VIDRO	M2	25,55	278,90	348,63	8.907,37
04.03	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	25,55	108,49	135,61	3.464,90
04.04	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	6,00	322,92	403,65	2.421,90
							10.577,98
05		COBERTURA					11.883,54
05.01	72091	RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO PLAN, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	531,66	31,90	39,88	21.199,94
							2.987,42
06		FORRO					3.412,21
06.01		FORRO EM REGUAS DE PVC FIXADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	39,47	20,00	25,00	986,75
							2.672,00
07		REVESTIMENTO					4.888,58
07.01	87542	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE SM2, ESPESSURA DE 5MM, COM EXECUÇÃO	M2	88,63	13,20	16,50	1.462,43
07.02	87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÈS OU SEMI-GRÈS DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M ² (BANHEIROS) A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	47,88	58,16	72,70	3.480,88
07.03	87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÈS OU SEMI-GRÈS DE DIMENSÕES 50X50 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M ² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	40,75	58,16	72,70	2.962,67
07.04	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	80,00	26,72	33,40	2.672,00
							2.987,42
08		PISOS INTERNOS					3.412,21
08.01	83532	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO	M3	7,71	309,93	387,41	2.987,42
08.02	87652	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS MAIORES QUE 10M ² SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. AF_06/2014	M2	128,52	21,24	26,55	3.412,21
08.03	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÈS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 50X50 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_06/2014	M2	128,52	30,43	38,04	4.888,58



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



PROPOSTOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITARIOS - DATA BASE : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

LOCAL: DOM ELISEU - PA

Leis sociais = 93,43%

BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QDE	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL
08.04	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO GRÉS DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M2	76,08	6,26	7,83	595,33
09	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						431,61
09.01	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	36,59	45,74	91,48
09.02	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	30,00	9,07	11,34	340,13
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						9.368,19
10.01	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	5,00	36,59	45,74	228,69
10.02	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.440,00	1,54	1,93	2.772,00
10.03	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	650,00	2,96	3,70	2.405,00
10.04	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	250,00	4,98	6,23	1.556,25
10.05		LUMINÁRIA LED LED 21 W BIVOLT BRANCA, FORMATO QUADRADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	44,00	43,75	54,69	2.406,25
11	PINTURA						53.732,13
11.01	74133/002	EMASSAMENTO COM MASSA A ÓLEO, DUAS DEMAOS	M2	1.399,37	16,78	20,98	29.351,79
11.02	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	1.530,82	7,18	8,98	13.739,09
11.03	74065/001	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	28,98	17,05	21,31	617,64
11.04	6067	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAOS)	M2	135,52	24,95	31,19	4.226,53
11.05	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	132,68	10,63	13,29	1.763,04
11.06	74245/001	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	278,45	11,59	14,49	4.034,04
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						6.536,37
12.01	74236/001	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	M2	30,00	8,00	10,00	300,00
12.02	85178	PLANTIO DE ARBUSTO COM ALTURA 50 A 100CM, EM CAVA DE 60X60X60CM	M2	10,00	63,17	78,96	789,63
12.03	73967/002	PLANTIO DE ARVORE REGIONAL, ALTURA MAIOR QUE 2,00M, EM CAVAS DE 80X80X80CM	M2	5,00	124,18	155,23	776,13
12.04	73967/001	PLANTIO DE ARVORE, ALTURA DE 1,00M, EM CAVAS DE 80X80X80CM EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENTIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	2,00	83,83	104,79	209,58
12.05	94998	IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENTIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	30,00	89,93	112,41	3.372,38
12.06	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	531,05	1,64	2,05	1.088,65
TOTAL DESTE ORÇAMENTO							147.794,44

Local/data - DOM ELISEU - PARÁ, jan/2017

Elias Gleizer de A. Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PA 12539-D/PA
 Matrícula Mun. nº 2205-7



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor
 LOCAL: DOM ELISEU - PA

ITEM	SERVIÇOS	PESO	VALOR	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03	
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 03	MÊS 03
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,98%	4.401,30	100%	4.401,30				
2.0	INFRAESTRUTURA	0,12%	174,13	100%	174,13				
3.0	SUPERESTRUTURA	9,04%	13.356,35	100%	13.356,35				
4.0	ESQUADRIAS	10,25%	15.146,15	100%	15.146,15				
5.0	COBERTURA	14,34%	21.199,94	20%	4.235,99	50%	10.599,97	30%	6.359,98
6.0	FORRO	0,67%	986,75			100%	986,75		
7.0	REVESTIMENTO	7,16%	10.577,98			100%	10.577,98		
8.0	PISOS INTERNOS	8,04%	11.883,54			50%	5.943,77	50%	5.941,77
11.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	0,25%	431,61			100%	431,61		
10.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6,34%	9.368,19					100%	9.368,19
11.0	PINTURA	36,36%	53.732,13			60%	32.239,28	40%	21.492,85
11.0	SERVICOS COMPLEMENTARES	4,42%	6.536,37					100%	6.536,37
TOTAL		100,00%	147.794,44	25,25%	37.317,92	41,12%	60.777,36	33,63%	49.699,16
					37.317,92		98.095,28		147.794,44

L. M. Oliveira
 L. M. Oliveira
 de Arquiteto
 Engenheiro Civil
 Elias Góes - PA
 CREA-PA nº 12539-D
 Matrícula Mun. nº 2205-1





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor
 LOCAL: DOM ELISEU - PA

ITEM	SERVIÇOS	PESO	VALOR
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,98%	4.401,30
2.0	INFRAESTRUTURA	0,12%	174,13
3.0	SUPERESTRUTURA	9,04%	13.356,35
4.0	ESQUADRIAS	10,25%	15.146,15
5.0	COPERTURA	14,34%	21.199,94
6.0	FORRO	0,67%	986,75
7.0	REVESTIMENTO	7,16%	10.577,98
8.0	PISOS INTERNOS	8,04%	11.883,54
11.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,29%	431,61
10.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6,34%	9.368,19
11.0	PINTURA	36,36%	53.732,13
11.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	4,42%	6.536,37
	T O T A L	100,00%	147.794,44



[Large blue ink signature over the stamp]

Rubrica

Presidente de A.C.M.P.A.
 Engenheiro 1239 S 2205-1

Engenheiro 1239 S 2205-1

CREA-Pa

Município de Dom Eliseu



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU



COMPOSICAO DE BDI - CONSTRUÇÃO/REFORMA DE EDIFÍCIOS

PROONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

LOCAL: DOM ELISEU - PA

DESCRÍÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59
Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,99
Lucro	6,16	8,96	7,40	8,00
Tributos (soma dos itens abaixo)	6,65	8,15	7,40	7,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	2,00	2,00	2,00	2,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**) (***)	1,00	2,50	1,75	2,00
TOTAL	20,34	25,00	22,12	25,00

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

S = taxa de seguros

G = taxa de garantia

R = taxa de risco

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Local/data - DOM ELISEU - PARÁ, jan/2017

Elias Góes de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539-DPA
Matrícula Mun. nº 2205-7



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOMÉS - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

DEZENAS DE COMUNIDADES DO NORTE MUITO MAIS DATA PACI - CHAMADA DEZERADO 2015 COM RECONSTRUÇÃO

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNIARIOS - DA Á BASE : SINAP / - DEZEMBRO - 2016 CUM DESONERAÇÃ

LOCAL: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

220



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

PROBONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM FELIPE - PA

Sociedade Brasileira de Enfermagem Profissional / Instituto Collor

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL PRESESO E LINDOJO COMO

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITÁRIOS - DA BASE : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESNTEERAÇAO

OCALI: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

INVENTÁRIO DE CALCULO										
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS						QUANTIDADE		
LEGENDA: I: Largura; C: comprimento; A/E: altura/espessura; V: volume; TX: taxa; P: peso; PE: peso específico; DMT: Distância média de transporte; Q: quantidade.		UNID	UNID	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q
04	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3							4,36
04	90830	ESQUADRIAS FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN							-
	85010	CAIXILHO FIXO, DE ALUMINIO, PARA VIDRO	M2	1,50	0,50					3,00
	16			1,50	1,00					25,55
	17			1,50	1,00					0,75
	18			1,50	1,10					1,00
	19			2,00	1,00					1,50
	110			2,00	1,00					3,30
	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN							12,00
04.05	73792/001	FORRO EM PLACAS PRE-MOLDADAS DE GESSO USO, BISOTADO, 60X60CM COM ESPESSURA CENTRAL 1,2CM E NAS BORDAS 3,0CM, INCLUSO FIXAÇÃO COM ARAME E ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	25,80						8,00
04.05.01	COZINHA	BH PNE		5,42						-
	BH			4,10						-
	BH			4,15						-
05	72091	COBERTURA RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO PLAN, CONSIDERANDO REAPROVITAMENTO DE MATERIAL	M2		531,66					531,66
06	87542	REVESTIMENTO EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APPLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 5MM, COM EXECUÇÃO	M2							88,63
										Rubi
										COMISSÃO DE Fis.





PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

Objeto: Reforma da Escola Municipal Professor Lindolfo Collor

Fonte de Composição dos Preços Unitários - Data Base : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

Local: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADE							DMT	Q	Total
				L	C	A/E	V	TX	P	PE			
LEGENDA: l: Largura; C: comprimento; A/E: altura/espessura; V: volume; TX: taxa; P: peso; PE: peso específico; DMT: Distância média de transporte; Q: quantidade.													
		LUMINÁRIA LED 21 W BIVOLT BRANCA, FORMATO QUADRADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN										44,00
													-
10		PINTURA		UN	L	C	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q
	74133/002	EMASSAMENTO COM MASSA A ÓLEO, DUAS DEMAOS	M2	199,91	3,50							2,00	1.399,37
		APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2										1.530,82
	88487	MURO	M2	60,03				2,20				2,00	264,13
		APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	110,57	1,20								132,68
	88489	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	0,90	2,10								28,98
		PORTAS DE 90	M2	0,80	2,10								18,90
		PORTAS DE 80	M2										6,00
		PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METALICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCÃO (1 DEMAOS)	M2										10,00
	74065/001		M2	2,60	2,10								5,52
			P3	3,00	2,10								6,00
			P4	1,50	0,50								3,00
			J1	1,50	0,60								9,00
			J2	1,50	1,00								12,00
			J3	2,00	1,00								22,00
			J4	2,00	1,00								22,00
11		SERVIÇOS COMPLEMENTARES		UN	L	C	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q
	74236/001	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	M2	30,00								30,00	10,00
	85178	PLANTIO DE ARBUSTO COM ALTURA 50 A 100CM, EM CAVA DE 60X60X60CM	UN										10,00
		PLANTIO DE ÁRVORE REGIONAL, ALTURA MAIOR QUE 2,00M, EM CAVAS DE 80X80X80CM	UN										5,00
	73967/002	PLANTIO DE ÁRVORE, ALTURA DE 1,00M, EM CAVAS DE 80X80X80CM	UN										2,00
	73967/001	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2										531,05
	9537												-

Assinatura do Responsável Técnico sobre o Cântimo



Comissão de Licitação
Fis.
Rubrica