



Estado do Pará  
Prefeitura Municipal de Goianésia do Pará  
Procuradoria

PROCESSO Nº: 06.01/2015

MODALIDADE: DISPENSA DE LICITAÇÃO 001/2015/SEMAS

ASSUNTO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA CASA DE PASSAGEM DE CRIANÇAS – SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL.

INTERESSADO: PREFEITURA DE GOIANÉSIA DO PARÁ - PA

PARECER JURÍDICO

Inicialmente cumpre salientar, os Pareceres Jurídicos são atos pelo qual os órgãos consultivos da Administração emitem opiniões sobre assuntos técnicos de sua competência, de tal forma que os pareceres visam elucidar, informar ou sugerir providências administrativas nos atos da Administração. Diógenes Gasparini confirma dizendo o seguinte:

*“O parecer vinculante é, no mínimo, estranho, pois se a autoridade competente para decidir há de observar suas conclusões, ele deixa de ser parecer, opinião, para ser decisão. (GASPARINI, 2003, p. 87)”*

**DO PARECER**

Trata-se de consulta sobre a possibilidade desta autarquia efetuar a locação do imóvel onde abrigará a CASA DE PASSAGEM DE CRIANÇAS.

**É O RELATÓRIO**

Passemos a análise do caso, conforme legislação pertinente.



Estado do Pará  
Prefeitura Municipal de Goianésia do Pará  
Procuradoria

Observando o que dispõe o art. 24, X, da Lei 8666/93, nota-se que a aquisição em tela atende aos parâmetros de dispensa de processo licitatório, tendo em vista que o mencionado imóvel atende as finalidades precípua desta autarquia, in verbis:

*Art. 24. É dispensável a licitação:*

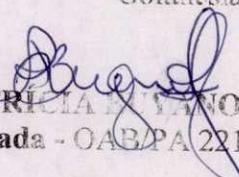
*X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.*

**CONCLUSÃO**

Ante o exposto, *abstraindo-os dos aspectos técnico-administrativos da alçada do Gestor Máximo*, inclusive quanto à conveniência e oportunidade, não sujeitos ao crivo desta Procuradoria Jurídica, visto que os serviços objeto do contrato em análise não podem ser interrompidos, **opinamos pela dispensa de Licitação para a aquisição em comento, uma vez que o procedimento se encontra revestido de legalidade e obedece aos preceitos e normas jurídicas que o regulamentam**, desde que juntado certidões de regularidade fiscal do proprietário pessoa física.

É o parecer, s.m.j.

Goianésia do Pará (Pará), 05 de janeiro de 2015.

  
PATRICIA M. YANOFF  
Advogada - OAB/PA 22191-B