



**SEMEC**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
**BELEM**  
Prefeitura Municipal de Belém  
Secretaria Municipal de Educação  
Diretoria de Educação  
Coordenação da Educação Infantil  
Núcleo de Contratos e Convênio



**RELATÓRIO TÉCNICO-PEDAGÓGICO DO IMÓVEL DA ANEXO NOVA ESPERANÇA**

- 1. Objeto:** Visita Técnica Pedagógica para **prorrogação de vigência** da locação do imóvel para o ano letivo de 2019 para funcionamento do **Anexo Nova Esperança**.
- 2. Endereço:** Passagem Azevedo, nº108, Q-D62, Bairro Cabanagem
- 3. Distrito:** DABEN
- 4. Telefone:** 98713-9017/98949-3213
- 5. Nome do proprietário:** Delfin Figueiredo Neto
- 6. Coordenadora:** Michelle Maria Lima de Sousa
- 7. Técnica responsável:** Sandra Marçal Guimarães

**8. Introdução**

O presente relatório objetivou proceder à avaliação técnica pedagógica do imóvel locado pela SEMEC, onde funciona o **Anexo Nova Esperança com oferta de turmas de educação infantil no ano letivo de 2018**, bem como, verificar a infraestrutura deste para possibilidade de prorrogação de vigência do referido contrato para o ano letivo de 2019. Na oportunidade, ainda se verificou as necessidades existentes, ou não, de reparos e reforma para melhor qualificar o espaço físico do imóvel, e, conseqüentemente melhores condições de funcionamento e atendimento da Educação infantil no referido espaço físico.

Assim, a presente avaliação atende as seguintes dimensões, a saber: as atuais condições de infraestrutura do prédio locado, dimensão pedagógica das turmas atendidas e recomendações técnicas pedagógicas.

### 9. Da estrutura física

O prédio é bem localizado, cujo acesso é por via de rua asfaltada. Sua edificação é constituída em alvenaria, composta por dois pavimentos. Possui os seguintes espaços físicos: **hall de entrada; 04 sala; 04 banheiro; 01 cozinha; refeitório; 01 brinquedoteca/sala de leitura; área de circulação interna; 01 banheiro para funcionários; 01 dispensa; 01 varanda; área de recreação; 01 depósito de material de limpeza; 01 depósito de material de expediente.**

### 10. Da dimensão pedagógica: turmas atendidas

Atualmente a **Anexo Nova Esperança**, atende 08 turmas de educação infantil com a **faixa etária de 03 a 05 anos, totalizando 194 crianças**, com atendimento parcial, tendo em vista a mensuração das salas de aula, conforme quadro abaixo:

Turno	TURMAS - EDUCAÇÃO INFANTIL				TOTAL
	Maternal I 2 anos	Maternal II 3 anos	Jardim I 4 anos	Jardim II 5 anos	
Manhã	A	A 24	A 28	A 25	103
	B	B	B 26	B	
	C	C	C	C	
Tarde	A	A 21	A 26	A 19	91
	B	B	B	B 25	
	C	C	C	C	
<b>TOTAL</b>	<b>06 TURMAS</b>				<b>194</b>

FONTE: SEMEC/NUSP/DIED/COEI/NUCC- 2018.

### 11. Das recomendações técnicas pedagógicas

Considerando o exposto acima, avalia-se que o imóvel apresenta condições regulares para o funcionamento de uma unidade educativa, contudo é necessário para o bom funcionamento das turmas de educação infantil para o ano letivo de 2019 que o proprietário do imóvel atenda **as seguintes recomendações** descritas a seguir, no que se refere a infraestrutura do imóvel: **pintura em geral no imóvel, bem como, pintura nas portas e balancins.**

## 12. Análise conclusiva

Conforme avaliação técnico-pedagógica do imóvel verifica-se que o mesmo apresenta condições regulares para o funcionamento do **Anexo Nova Esperança**. Ressalta-se, **contudo que há necessidade do atendimento, pelo proprietário do imóvel, das recomendações acima citadas**, desta feita, esta COEI é favorável à **renovação do contrato do aluguel do presente imóvel para o ano letivo de 2019**.

*Sandra Maria Guilhermes Monteiro*

Técnica da Educação Infantil

*[Assinatura]*

Coordenadora do NUCC