



LAUDO DE VISTORIA - ALUGUEL

SETOR/SECRETARIA:

SEDE DEPARTAMENTO DE RELAÇÕES INDÍGENAS - DRI



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO:

- O imóvel está localizado na Rua do Comércio, Nº 416, Bairro Rio Verde, Parauapebas-PA

COORDENADAS (GOOGLE):

-6.082458, -49.896385

ÁREA DO TERRENO/CONSTRUÍDA:

1588,00m² / 300,00m²



DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

GERAL: Imóvel é uma chácara, de caráter residencial

AMBIENTES: O imóvel é uma casa de apenas pavimento térreo, contendo 3 quartos simples, 1 suite, 1 banheiro social, 1 sala de estar e 1 cozinha, além de ampla área externa arborizada que inclui uma churrasqueira.

MÉTODOS CONSTRUTIVOS: A casa é estruturada em concreto armado, com fechamentos em alvenaria, pisos em cerâmica, revestimento cerâmico e pintura nas paredes e forro em lambri de madeira.

AVALIAÇÃO GERAL - ÓTIMO () BOM (X) REGULAR () RUIM ()

ESTRUTURA	BOM	Não há indícios de problemas estruturais.
INST. ELÉTRICAS	BOM	Não foram observados problemas elétricos
INST. HIDROSSANIT.	BOM	Não foram encontrados problemas no sistema hidrossanitário
ACABAMENTOS	BOM	Não foram encontrados problemas de acabamentos
ACESSIBILIDADE	BOM	Entrada, portas e banheiros adaptados à acessibilidade
INCÊNDIO	BOM	Há extintor de incêndio no local

OBSERVAÇÕES

- Sem observações

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- A última vistoria foi realizada no dia 11 de fevereiro de 2019, no período da tarde.
- O objetivo desta avaliação é verificar as condições físicas e de conservação do imóvel, cabendo a secretaria que o utilizará analisar se o mesmo atende suas necessidades de trabalho.
- Ao término do contrato o imóvel será devolvido, não cabendo à prefeitura a realização de qualquer reparo nas instalações hidrossanitárias, elétricas, de cabeamento estruturado ou qualquer outro reparo na estrutura em concreto armado ou metálica. Também não serão realizados trabalhos de reforma de pintura, piso, forros ou qualquer outro item relacionado a essa edificação, mesmo que não especificado nesse tópico.
- Após a firmação do contrato, a secretaria deve solicitar um Auto de Vistoria juntamente ao Corpo de Bombeiros.
- O imóvel encontra-se em BOM estado de conservação, e está APTO a locação.

ENG. RESPONSÁVEL

Yuri Andrade
Engº Civil
CREA. 1513529595
Mat. 5553 - SEMOB

PROPRIETÁRIO



Foto 01: Recepção/Sala de estar

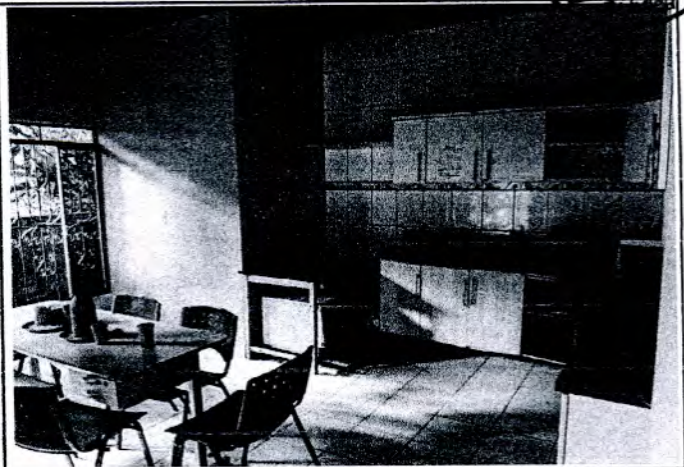


Foto 02: Cozinha



Foto 03: Quarto



Foto 04: Banheiro Quarto



Foto 05: Banheiro Social

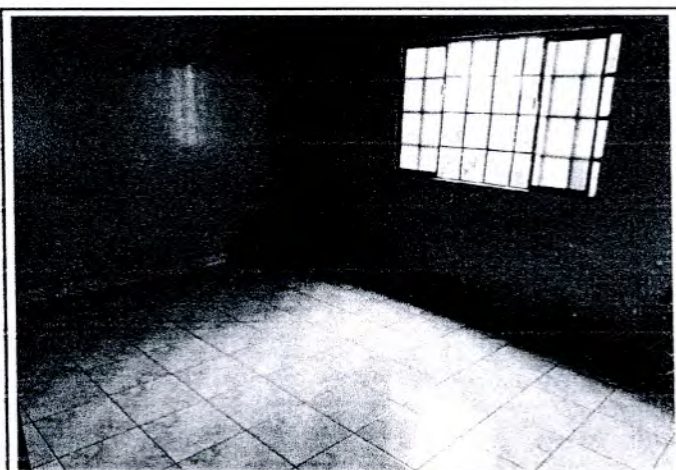


Foto 06: Descontaminação

[Assinatura]



Foto 07: Extintor de incêndio no local



Foto 08: Placa de sinalização de extintor instalada

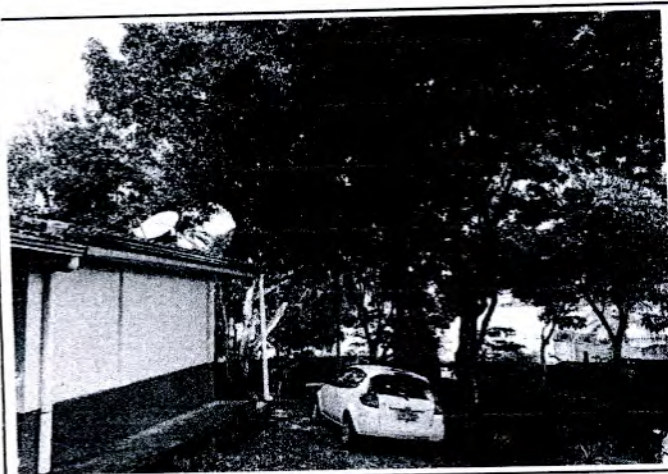


Foto 09: Área externa



Foto 10: Área externa

[Assinatura]



LAUDO DE VISTORIA - ALUGUEL

SETOR/SECRETARIA:

SEDE DEPARTAMENTO DE RELAÇÕES INDÍGENAS - DRI



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO:

- O imóvel está localizado na Rua do Comércio, Nº 416, Bairro Rio Verde, Parauapebas-PA

COORDENADAS (GOOGLE):

-6.082458, -49.896385

ÁREA DO TERRENO/CONSTRUÍDA:

1588,00m² / 300,00m²



DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

GERAL: Imóvel é uma chácara, de caráter residencial

AMBIENTES: O imóvel é uma casa de apenas pavimento térreo, contendo 3 quartos simples, 1 suite, 1 banheiro social, 1 sala de estar e 1 cozinha, além de ampla área externa arborizada que inclui uma churrasqueira.

MÉTODOS CONSTRUTIVOS: A casa é estruturada em concreto armado, com fechamentos em alvenaria, pisos em cerâmica, revestimento cerâmico e pintura nas paredes e forro em lambri de madeira.

AVALIAÇÃO GERAL - ÓTIMO () BOM (X) REGULAR () RUIM ()

ESTRUTURA	BOM	Não há indícios de problemas estruturais.
INST. ELÉTRICAS	BOM	Não foram observados problemas elétricos
INST. HIDROSSANIT.	BOM	Não foram encontrados problemas no sistema hidrossanitário
ACABAMENTOS	BOM	Não foram encontrados problemas de acabamentos
ACESSIBILIDADE	BOM	Entrada, portas e banheiros adaptados à acessibilidade
INCÊNDIO	BOM	Há extintor de incêndio no local

OBSERVAÇÕES

- Sem observações

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- A última vistoria foi realizada no dia 11 de fevereiro de 2019, no período da tarde.
- O objetivo desta avaliação é verificar as condições físicas e de conservação do imóvel, cabendo a secretaria que o utilizará analisar se o mesmo atende suas necessidades de trabalho.
- Ao término do contrato o imóvel será devolvido, não cabendo à prefeitura a realização de qualquer reparo nas instalações hidrossanitárias, elétricas, de cabeamento estruturado ou qualquer outro reparo na estrutura em concreto armado ou metálica. Também não serão realizados trabalhos de reforma de pintura, piso, forros ou qualquer outro item relacionado a essa edificação, mesmo que não especificado nesse tópico.
- Após a firmação do contrato, a secretaria deve solicitar um Auto de Vistoria juntamente ao Corpo de Bombeiros.
- O imóvel encontra-se em BOM estado de conservação, e está APTO a locação.

ENG. RESPONSÁVEL

Yuri Andrade
Engº Civil
CREA. 1513529595
Mat. 5553 - SEMOB

PROPRIETÁRIO



Foto 01: Recepção/Sala de estar

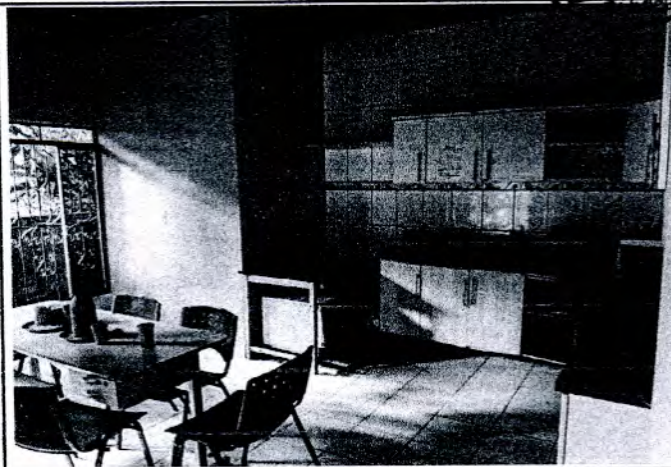


Foto 02: Cozinha



Foto 03: Quarto



Foto 04: Banheiro Quarto



Foto 05: Banheiro Social

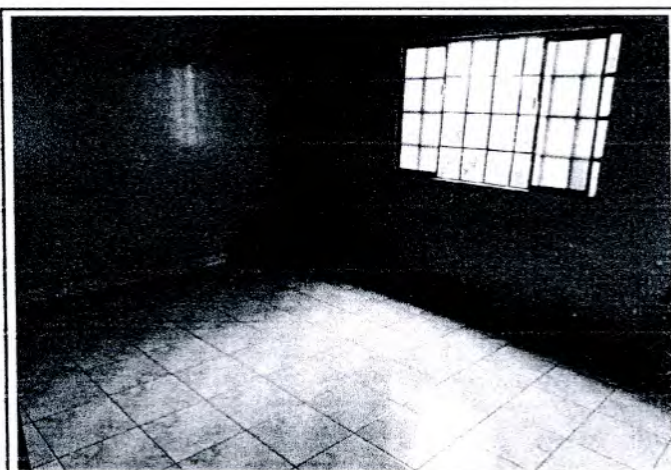


Foto 06: Descontaminação

[Assinatura]



Foto 07: Extintor de incêndio no local



Foto 08: Placa de sinalização de extintor instalada

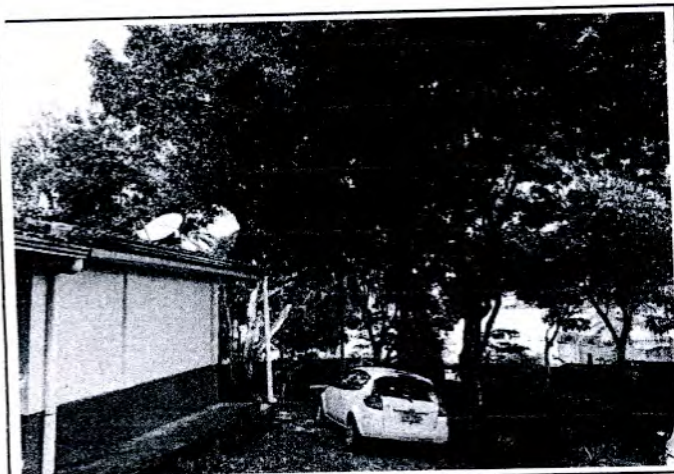


Foto 09: Área externa



Foto 10: Área externa

[Assinatura]



LAUDO DE VISTORIA - ALUGUEL

SETOR/SECRETARIA:

SEDE DEPARTAMENTO DE RELAÇÕES INDÍGENAS - DRI



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO:

- O imóvel está localizado na Rua do Comércio, Nº 416, Bairro Rio Verde, Parauapebas-PA

COORDENADAS (GOOGLE):

-6.082458, -49.896385

ÁREA DO TERRENO/CONSTRUÍDA:

1588,00m² / 300,00m²



DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

GERAL: Imóvel é uma chácara, de caráter residencial

AMBIENTES: O imóvel é uma casa de apenas pavimento térreo, contendo 3 quartos simples, 1 suite, 1 banheiro social, 1 sala de estar e 1 cozinha, além de ampla área externa arborizada que inclui uma churrasqueira.

MÉTODOS CONSTRUTIVOS: A casa é estruturada em concreto armado, com fechamentos em alvenaria, pisos em cerâmica, revestimento cerâmico e pintura nas paredes e forro em lambri de madeira.

AVALIAÇÃO GERAL - ÓTIMO () BOM (X) REGULAR () RUIM ()

ESTRUTURA	BOM	Não há indícios de problemas estruturais.
INST. ELÉTRICAS	BOM	Não foram observados problemas elétricos
INST. HIDROSSANIT.	BOM	Não foram encontrados problemas no sistema hidrossanitário
ACABAMENTOS	BOM	Não foram encontrados problemas de acabamentos
ACESSIBILIDADE	BOM	Entrada, portas e banheiros adaptados à acessibilidade
INCÊNDIO	BOM	Há extintor de incêndio no local

OBSERVAÇÕES

- Sem observações

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- A última vistoria foi realizada no dia 11 de fevereiro de 2019, no período da tarde.
- O objetivo desta avaliação é verificar as condições físicas e de conservação do imóvel, cabendo a secretaria que o utilizará analisar se o mesmo atende suas necessidades de trabalho.
- Ao término do contrato o imóvel será devolvido, não cabendo à prefeitura a realização de qualquer reparo nas instalações hidrossanitárias, elétricas, de cabeamento estruturado ou qualquer outro reparo na estrutura em concreto armado ou metálica. Também não serão realizados trabalhos de reforma de pintura, piso, forros ou qualquer outro item relacionado a essa edificação, mesmo que não especificado nesse tópico.
- Após a firmação do contrato, a secretaria deve solicitar um Auto de Vistoria juntamente ao Corpo de Bombeiros.
- O imóvel encontra-se em BOM estado de conservação, e está APTO a locação.

ENG. RESPONSÁVEL

Yuri Andrade
Engº Civil
CREA. 1513529595
Mat. 5553 - SEMOB

PROPRIETÁRIO



Foto 01: Recepção/Sala de estar

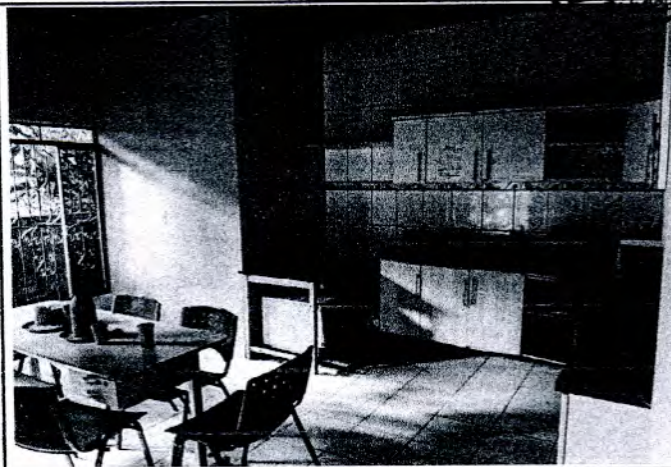


Foto 02: Cozinha



Foto 03: Quarto



Foto 04: Banheiro Quarto



Foto 05: Banheiro Social

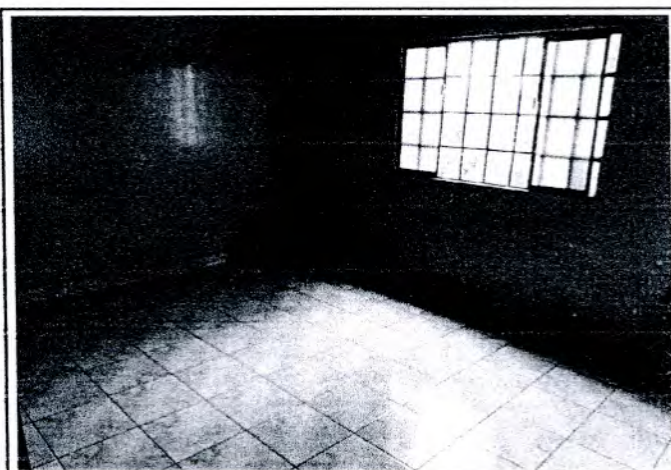


Foto 06: Descontaminação

[Assinatura]



Foto 07: Extintor de incêndio no local



Foto 08: Placa de sinalização de extintor instalada

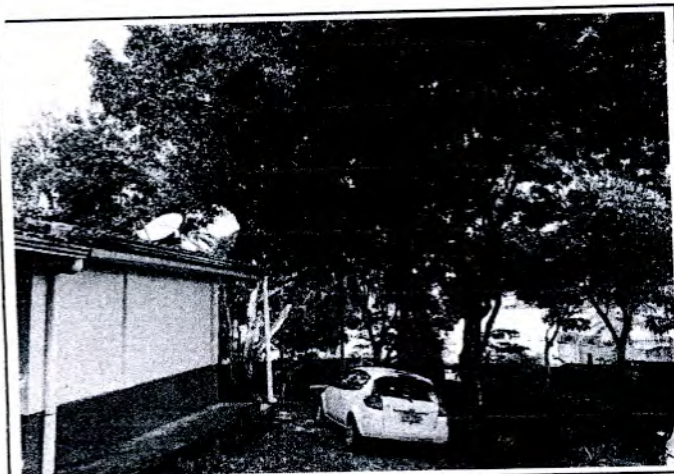


Foto 09: Área externa



Foto 10: Área externa

[Assinatura]



LAUDO DE VISTORIA - ALUGUEL

SETOR/SECRETARIA:

SEDE DEPARTAMENTO DE RELAÇÕES INDÍGENAS - DRI



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO:

- O imóvel está localizado na Rua do Comércio, Nº 416, Bairro Rio Verde, Parauapebas-PA

COORDENADAS (GOOGLE):

-6.082458, -49.896385

ÁREA DO TERRENO/CONSTRUÍDA:

1588,00m² / 300,00m²



DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

GERAL: Imóvel é uma chácara, de caráter residencial

AMBIENTES: O imóvel é uma casa de apenas pavimento térreo, contendo 3 quartos simples, 1 suite, 1 banheiro social, 1 sala de estar e 1 cozinha, além de ampla área externa arborizada que inclui uma churrasqueira.

MÉTODOS CONSTRUTIVOS: A casa é estruturada em concreto armado, com fechamentos em alvenaria, pisos em cerâmica, revestimento cerâmico e pintura nas paredes e forro em lambri de madeira.

AVALIAÇÃO GERAL - ÓTIMO () BOM (X) REGULAR () RUIM ()

ESTRUTURA	BOM	Não há indícios de problemas estruturais.
INST. ELÉTRICAS	BOM	Não foram observados problemas elétricos
INST. HIDROSSANIT.	BOM	Não foram encontrados problemas no sistema hidrossanitário
ACABAMENTOS	BOM	Não foram encontrados problemas de acabamentos
ACESSIBILIDADE	BOM	Entrada, portas e banheiros adaptados à acessibilidade
INCÊNDIO	BOM	Há extintor de incêndio no local

OBSERVAÇÕES

- Sem observações

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- A última vistoria foi realizada no dia 11 de fevereiro de 2019, no período da tarde.
- O objetivo desta avaliação é verificar as condições físicas e de conservação do imóvel, cabendo a secretaria que o utilizará analisar se o mesmo atende suas necessidades de trabalho.
- Ao término do contrato o imóvel será devolvido, não cabendo à prefeitura a realização de qualquer reparo nas instalações hidrossanitárias, elétricas, de cabeamento estruturado ou qualquer outro reparo na estrutura em concreto armado ou metálica. Também não serão realizados trabalhos de reforma de pintura, piso, forros ou qualquer outro item relacionado a essa edificação, mesmo que não especificado nesse tópico.
- Após a firmação do contrato, a secretaria deve solicitar um Auto de Vistoria juntamente ao Corpo de Bombeiros.
- O imóvel encontra-se em BOM estado de conservação, e está APTO a locação.

ENG. RESPONSÁVEL

Yuri Andrade
Engº Civil
CREA. 1513529595
Mat. 5553 - SEMOB

PROPRIETÁRIO



Foto 01: Recepção/Sala de estar

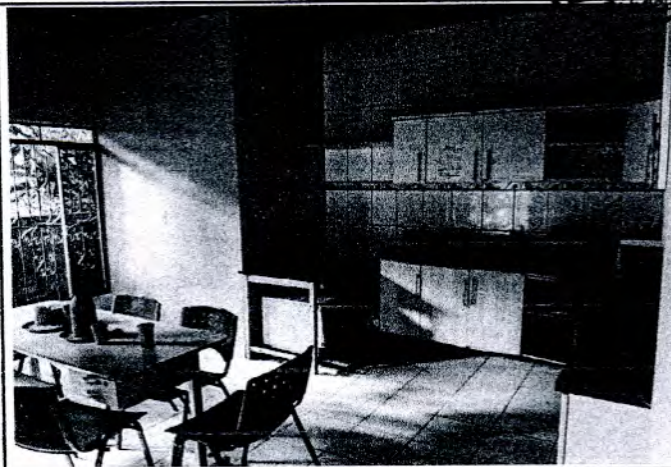


Foto 02: Cozinha



Foto 03: Quarto



Foto 04: Banheiro Quarto



Foto 05: Banheiro Social

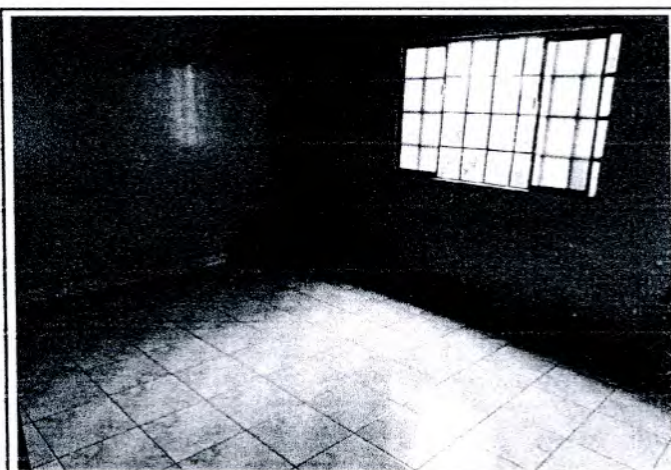


Foto 06: Descontaminação

[Assinatura]



Foto 07: Extintor de incêndio no local



Foto 08: Placa de sinalização de extintor instalada

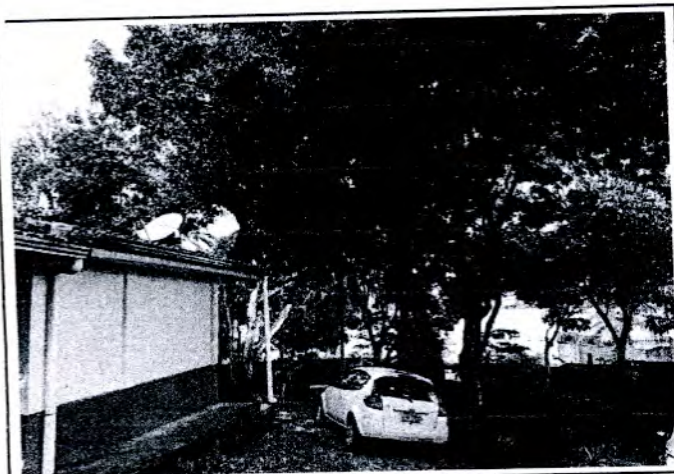


Foto 09: Área externa



Foto 10: Área externa

[Assinatura]