

MEMO: 0822/2018 - GABIN

Parauapebas, 27 de fevereiro de 2018.

Do: **Gabinete do Prefeito**

Para: **SEFAZ- Secretaria Municipal de Fazenda**

Att. Sr.: Keniston de Jesus Rego Braga

Secretário Municipal de Fazenda

A/C: Coordenadora do Departamento de Licitação e Contratos

Fabiana de Souza Nascimento

Senhor Secretário,



Fabiana de Souza Nascimento
Coordenadora de Licitação e Contratos
CPL 3346/2017

Solicitamos a Vossa Senhoria providências quanto à emissão de contrato de **locação de imóvel**, em nome da empresa **LEMONS E VARANDA LTDA**, CNPJ: 24.143.145/0001-00, localizado na AV. Nazaré, nº 532, edifício Royal Trade Center, sala 205, em Belém do Pará.

Justificativa: Justificamos que a referida locação faz-se necessário tendo em vista a utilização por diversos setores e coordenações deste Gabinete e demais Secretarias como apoio técnico e operacional (impressão, guarda de documentos; reuniões com equipes) em atividades realizadas junto aos órgãos estaduais e federais na capital. Dentre os imóveis pesquisados o mesmo foi o único que atendeu as necessidades de espaço físico para os trabalhos citados acima, além de sua localização facilitar logística de transporte para os órgãos estaduais e federais que são acessados com frequência pela administração pública municipal.

Pelo que se sugere presente à hipótese de licitação dispensável fixada no art.24, X, Lei nº 8.666/93.

Justificativa de Preço: O valor do referido imóvel é compatível com os preços praticados no mercado local conforme comprovação da avaliação de mercado anexado ao processo, o que demonstram, sem maiores aprofundamentos, que o valor está adequado ao praticado no mercado.

Valor da locação do imóvel: R\$4.200,00 (quatro mil e duzentos reais) mensal.

Valor total do imóvel no ano: R\$50.400,00 (cinquenta mil e quatrocentos reais).

Prazo de Vigência do Contrato: 12 (doze) meses.

Atenciosamente,

Edson Luiz Bonetti

Chefe de Gabinete

Dec. N° 002/2017.

Jose Orlando Menezes Andrade

Adjunto do Gabinete do Prefeito

Dec. 028/2017

CPL - Comissão Permanente de Licitação

Data: 05/03/2018 10:25

Processo: CPL 022/2018

(94) 3346-1005

Quarta Esplanada, s/n - Serra Rio 1

Parauapebas - PA - CEP 68615-000

www.parauapebas.pa.gov.br