



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINÓPOLIS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA
JUSTIFICATIVA DA DISPENSA DE LICITAÇÃO

Caracterização da Situação e objeto do contrato: O Município de Salinópolis, através do FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, consoante autorização da Sr^a Miriam de Almeida Holanda Silva - Secretária Municipal de Assistência Social, necessita dar continuidade a LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ Nº110, BAIRRO SÃO VICENTE, CIDADE SALINOPOLIS, PARA FICAR A DISPOSIÇÃO DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL.

Ø Um imóvel de propriedade da Senhora Maria Deyse Henriques de Camargo, com área do terreno total de 881.38m² e área construída de 151.45m², sito à Rua Almirante Tamandaré nº110 Bairro São Vicente, Salinópolis, Estado do Pará.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

I - OMISSIS

X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;"(Redação dada pela Lei nº 8.883, de 8.6.94)".

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Razão da Escolha: A escolha recaiu sobre o imóvel de propriedade da Senhora Maria Deyse Henriques de Camargo, em razão de serem considerados vários fatores favoráveis como: um local amplo, centralizado, de fácil acesso, arejado e que oferece certo nível de conforto e segurança, leva-nos a locar este local e por ser o mais apropriado para o desenvolvimento das atividades da Secretaria Municipal de Assistência Social, Senhora Miriam de Almeida Holanda Silva - Secretária Municipal de Assistência Social, contida na solicitação de despesa de 04/01/2016 em anexo.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO E PAGAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINOPOLIS



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINÓPOLIS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Do Preço: O preço a ser pago pelo objeto da presente dispensa é da ordem total de R\$16.224,00 dezesseis mil, duzentos e vinte e quatro reais (conforme solicitação de despesa da Sr^a.Miriam Almeida Holanda Silva - Secretária Municipal de Assistência Social , sendo o valor do imóvel mensal, conforme abaixo discriminado:

Um imóvel de propriedade da MARIA DAYSE HENRIQUES DE CAMARGO, portadora do CPF nº 807.717.422-15 e RG Nº 4502754 PC-PA, com área do terreno total de 881,38m² e área construída de 151,45m², sito à Rua Almirante Tamandaré nº 110, Bairro São Vicente, Salinópolis, Estado do Pará, com valor mensal R\$ 1.352,00

Sendo que após avaliação, constatou-se que o referido valor está dentro do parâmetro praticado pelo mercado.

Do pagamento:

Dotação Orçamentária: Exercício 2016 Atividade 1001.081220004.2.096 Manutenção da Secretaria Municipal de Assistência Social, Classificação econômica 3.3.90.36.00 Outros Serv. de Terceiros Pessoa Física, Subelemento 3.3.90.36.15, no valor de R\$ 16.224,00

É a justificativa que submetemos à apreciação de Vossa Excelência.

SALINÓPOLIS - PA, 06 de Janeiro de 2016

TATIANA DO SOCORRO MARTINS DA SILVA
Comissão de Licitação
Presidente