

## PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL



Imóvel comercial, localizado na Av. dos Ipês, Qd. 93, Lt. 10, Bairro Cidade Jardim, Parauapebas- PA.

**(1º) MARCIO ADRYANI MARQUES MUNIZ**, brasileiro, solteiro, comerciante, inscrita no CPF: 747.418.023-53 e RG: 21451394-7 SSP/MA, residente e domiciliado na Rua Estocolmo, nº 1.082, Bairro Vila Rica, Parauapebas-Pa, Cep: 68.515-000, vem através desta, apresentar à SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE (SEMSA), proposta para aluguel de imóvel comercial.

### Descrição do Imóvel:

Imóvel comercial localizado na Av. dos Ipês, Qd 93, Lt. 10, Sendo um galpão. Terreno mede área total de 350 m<sup>2</sup>. Cobertura telhas de zinco, paredes de alvenaria emassadas e pintadas. Portas da frente em vidro com grade de ferro.

### Galpão contendo:

Uma recepção

Duas salas para atendimento

Dois banheiros com acesso para cadeirante

Dois banheiros para as salas de atendimento

Duas salas preparadas para cadeiras e equipamentos Odontológicas

Uma cozinha

Forrado em pvc, piso de granitina, todo com divisórias.

### (2º) CARACTERÍSTICAS DA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:

O imóvel se encontra em um bairro de fácil acesso, com localização privilegiada, próximo a bancos, supermercados, Centros comerciais e Shopping. Bairro com ruas asfaltadas e meio fio, drenagem de águas pluviais, serviço de água, esgoto e iluminação pública.

**Desempenho de mercado:** estável com crescimento

**Facilitadores para negociação do bem:** área comercial com logística.

### (3º) DO VALOR PARA LOCAÇÃO DO IMÓVEL:

De acordo com as edificações construídas no referido imóvel e benfeitorias adequadas às vossas necessidades. Informo que o valor mensal para o aluguel do imóvel é de **R\$ 6.000,00 (Seis Mil Reais)**.

**Período de locação 12 meses**

**Validade da proposta 90 dias**

Segue contato para quaisquer dúvida ou informação 94 99146 8571

Parauapebas/PA, 15 de Janeiro de 2018.

**MARCIO ADRYANI MARQUES MUNIZ**  
CPF: 747.418.023-53



## PROPOSTO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Á

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE PARAUAPEBAS-PA

Conforme vossa solicitação segue abaixo proposta para locação de imóvel conforme descrito abaixo:

Localização:

Galpão da AV. dos Ipês Dd 10 Lt 11, Bairro: Cidade Jardins

**Descrição do Imóvel;**

Galpão metálico medido 350m<sup>2</sup> com 10 salas, 01 cozinha, 02 banheiro social, 02 banheiro apropriados para cadeirante, 01 cozinha, sala para compressor, toda área forrada PVC inclusive salas e banheiros, toda área com iluminação nova.

**Observações;**

Ressaltando, que se trata se de um prédio novo, com acabamentos novos e toda estrutura nova devidamente acabada.

**VALOR DE LOCAÇÃO:**

R\$ 6.000,00 ( seis mil reais)

Parauapebas – pa 17 de Abril de 2018.

Márcio Adryani Marques Muniz  
CNPJ:747.418.023-53

**Márcio Adryani Marques Muniz**  
CPF: 747.418.023-53