



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



LAUDO DE VISTORIA

Vistoria executada no imóvel sito à: 03 / 01 / 2019

ENDEREÇO: TV PORFIRIO LIMA

De propriedade de Sr.(a): Rayssa Beatriz Rocha Elias, aqui designado como Contratante qual foi locado a Prefeitura de São Miguel do Guamá, o presente "auto de vistoria", foi executado pelos abaixo assinados e passa a ser parte integrante do contrato de locação, datado início do contrato, para todos os fins e efeitos de direito.

Área total: 8,00 m x 22,00m = 176m²

Estado do Imóvel

() novo (x) bom () regular () mau () excelente

Idade aproximada do imóvel

(15) anos () meses () dias () semanas

Danos Existentes:

Casa com pintura pva antiga piso com lajota, telha plan sobre estrutura de madeira a casa e forrada tem vazamento, tem pátio, tem lâmpadas.

Indicar resumidamente com "X" apenas a situação: SIM ou NÃO. 01 - Hall de entrada, existem danos 02 - Hall de circulação, existem danos 03 - Escadas, existem danos 04

01 - Hall de entrada, existem danos () sim (x) não

02 - Hall de circulação, existem danos () sim (x) não

03 - Escadas, existem danos () sim (x) não

04 - Salas, existem danos (x) sim () não

05 - quartos, existem danos (x) sim () não

06 - Banheiros, existem danos (x) sim () não

07 - Cozinha, existem danos (x) sim () não

08 - Outras dependências, existem danos (x) sim () não

09 - Nas dependências externas, existem danos (x) sim () não

Descrição Geral:

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR ESTADO GERAL DO IMÓVEL:

a) Assosinhos bons (x) sim () não

b) tetos (x) sim () não

c) paredes boas (x) sim () não

d) portas boas (x) sim () não

e) janelas boas (x) sim () não

f) rodapés bons (x) sim () não

g) Pintura em bom estado de conservação. Descrição geral: (x) sim () não

Descrição Geral:

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Tomadas, interruptores e bocais. (Em perfeito estado de funcionamento)

(x) sim () não

Descrição Geral

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:

a) - Torneiras, descargas, chuveiros, ralos, pias e vasos sanitários. (Em perfeito estado de funcionamento). (x) sim () não

Descrição Geral:



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



INSTALAÇÕES DIVERSAS.			
a) Esquadrias, vidros, chaves internas e externas, tanque de lavar roupas, em perfeito estado de funcionamento: (x) Sim () não			
Descrição Geral:			
RELAÇÃO DO ESTADO DE CADA COMPARTIMENTO:			
GARAGEM área = 9,00mx2,30=20,7 m²			
FORRADA	(x)	SIM	() NÃO
PISO	(x)	SIM	() NÃO
PINTURA	(x)	SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x)	SIM	() NÃO
ASSOALHO	()	SIM	(x) NÃO
DESCRIÇÃO GERAL:			
SALA área=5,20 m x 6,00 = 31,2m²			
FORRADA	(x)	SIM	() NÃO
PISO	(x)	SIM	() NÃO
PINTURA	(x)	SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x)	SIM	() NÃO
ASSOALHO	()	SIM	(x) NÃO
DESCRIÇÃO GERAL:			
QUARTO I área:2,90 m x 3,40 cm= 9,86 m²			
FORRADA	(x)	SIM	() NÃO
PISO	(x)	SIM	() NÃO
PINTURA	(x)	SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x)	SIM	() NÃO
ASSOALHO	()	SIM	(x) NÃO
QUARTO II (SUITE) área:2,90 m x 3,40 cm= 9,86 m²			
FORRADA	(x)	SIM	() NÃO
PISO	(x)	SIM	() NÃO
PINTURA	(x)	SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x)	SIM	() NÃO
ASSOALHO	()	SIM	()
BANHEIRO SUITE I área:2,90 m x 1,00 cm= 2,90 m²			
FORRADA	(x)	SIM	() NÃO
PISO	(x)	SIM	() NÃO
PINTURA	(x)	SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x)	SIM	() NÃO
ASSOALHO	()	SIM	(x) NÃO
BOX	(x)	SIM	(x) NÃO
PIA	(x)	SIM	() NÃO
DESCARGA	(x)	SIM	() NÃO
VASO SANITARIO	(x)	SIM	() NÃO
BIDÊ	()	SIM	(x) NÃO
QUARTO III área : 4,60m x 3,40m = 15,64 m²			
FORRADA	(x)	SIM	() NÃO
PISO	(x)	SIM	() NÃO
PINTURA	(x)	SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x)	SIM	() NÃO
ASSOALHO	()	SIM	(x) NÃO
BANHEIRO SUITE III área:2,50 m x 1,00 cm= 2,5 m²			
FORRADA	(x)	SIM	() NÃO
PISO	(x)	SIM	() NÃO
PINTURA	(x)	SIM	() NÃO
RODAPÉ	(x)	SIM	() NÃO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



ASSOALHO	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO		
BOX	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO		
PIA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO	DESCARGA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
VASO SANITARIO	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO	BIDÊ	<input type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO
DISPENÇA área : 2,50m X 1,30m =3,25m²				
FORRADA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
PISO	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
PINTURA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
RODAPÉ	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO		
DESCRIÇÃO GERAL:				
AREA área : 4,90m X 2,90M =14,21m²				
FORRADA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
PISO	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
PINTURA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
RODAPÉ	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO		
DESCRIÇÃO GERAL:				
COZINHA área : 2,70m X 6,00M =16,2m²				
FORRADA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
PISO	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
PINTURA	<input checked="" type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> NÃO		
RODAPÉ	<input type="checkbox"/> SIM	<input checked="" type="checkbox"/> NÃO		
DESCRIÇÃO GERAL:				
CIRCULAÇÃO INTERNA:				
PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO <input type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO				
DESCRIÇÃO GERAL:				
PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO				
DESCRIÇÃO GERAL:				
IMÓVEL COM ÁREA DE SERVIÇO				




ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



São Miguel do Guamá (PA), 03, de Janeiro de 2019.

VISTORIADOR:


Antonio Carlos Amaro Costa
Engº Civil
CREA: 4.188-D/PA
CONFEA: 150089824-4



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN







ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN

