

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA.

INTERESSADO:

ANA INACIA CARVALHO DE OLIVEIRA.

INFORMAÇÕES SOBRE O INTERESSADO/PROPRIETÁRIO.

NOME: ANA INACIA CARVALHO DE OLIVEIRA

Endereço: Av. Manoel Barata nº 252 - Boa Esperança - Itaituba, Pará.

Rg nº 2167775 SSP/PA

Cpf-mf sob n. 402.980.602-30

CARACTERÍSTICA DO IMÓVEL AVALIADO:

DENOMINAÇÃO:

Imóvel RURAL.

ÁREA A DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL.

Área de terra rural situada na Região do Curral Redondo, no sentido Itaituba/Barreiras.

BENFEITORIAS:

Com benfeitoria.

TÍTULO DE DOMÍNIO E MATRÍCULA:

POSSE - Escritura Particular lavrada em 18 de fevereiro de 2.008.

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:

Área do Imóvel fica localizada na Estrada de Barreiras - (Ramal de Acesso), 12.3394 (doze hectares, trinta três ares e noventa quatro centiares), com benfeitorias no imóvel como casa de alvenaria, curral, campo de futebol, pastagem, capim braquiarão, e seis hectares de arvores frutíferas.

CONCLUSÃO:

O imóvel objeto deste trabalho foi vistoriado conforme recomenda a Lei de acordo com o nosso parecer mercadológico, avaliamos o referido imóvel em R\$ 55.000,00 (cinquenta cinco mil reais).

O presente imóvel para fins de locação procedemos avaliação no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Itaituba, Pará, 17 de Julho de 2.017.


Luiz Fernando Lago Escobar
CRECI - 2909/PA