

MAPA DE APURAÇÃO DE PREÇOS

Data: 25/04/2025

Objeto: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA EM EDIFICAÇÕES PÚBLICAS VINCULADAS À SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE BRAGANÇA, INCLUINDO SERVIÇOS DE ALVENARIA, PINTURA, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS, COBERTURA, ESQUADRIAS, REVESTIMENTOS, ENTRE OUTROS.

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
1	010786	SEDOP	Aluguel e montagem de andaime metálico	m2/mês	15	19,48	24,35	365,25	0,01 %
2	010008	SEDOP	Limpeza do terreno	m²	200	6,22	7,77	1.554,00	0,02 %
3	010009	SEDOP	Locação da obra a trena	m²	200	6,68	8,35	1.670,00	0,02 %
4	020738	SEDOP	Apicoamento de concreto	m²	100	80,89	101,11	10.111,00	0,15 %
5	020737	SEDOP	Apicoamento de reboco ou cimentado	m²	100	4,97	6,21	621,00	0,01 %
6	021532	SEDOP	Retirada de divisória (painel cego)	m²	70	12,07	15,08	1.055,60	0,02 %
7	021533	SEDOP	Retirada de divisória (painel/vidro/painel)	m²	45	16,10	20,12	905,40	0,01 %



8	020020	SEDOP	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	120	36,30	45,37	5.444,40	0,08 %
9	020015	SEDOP	Retirada de forro em mad., incl. barroteamento	m²	160	8,37	10,46	1.673,60	0,02 %
10	020021	SEDOP	Retirada de revestimento cerâmico	m²	700	6,98	8,72	6.104,00	0,09 %
11	020628	SEDOP	Retirada de piso cimentado	m²	400	36,34	45,42	18.168,00	0,27 %
12	020023	SEDOP	Retirada de piso incl. camada impermeabilizadora	m²	100	39,14	48,92	4.892,00	0,07 %
13	020016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	250	83,89	104,86	26.215,00	0,39 %
14	020018	SEDOP	Demolição manual de concreto simples	m³	120	363,54	454,42	54.530,40	0,81 %
15	020756	SEDOP	Demolição manual de concreto armado	m³	80	743,80	929,75	74.380,00	1,11 %
16	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	140	3,16	3,95	553,00	0,01 %
17	020019	SEDOP	Retirada de reboco ou emboço	m²	250	13,97	17,46	4.365,00	0,06 %
18	020171	SEDOP	Retirada de entulho c/ equipamento distancia ate 5k	m³	50	13,21	16,51	825,50	0,01 %
19	020174	SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	50	100,92	126,15	6.307,50	0,09 %
20	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m²	200	8,43	10,53	2.106,00	0,03 %
21	020024	SEDOP	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	126	3,99	4,98	627,48	0,01 %

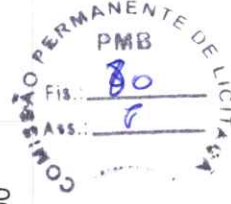


22	020841	SEDOP	Retirada de blokret com aproveitamento	m²	500	19,55	24,43	12.215,00	0,18 %
23	020842	SEDOP	Retirada de calha em chapa galvanizada	m	100	13,56	16,95	1.695,00	0,03 %
24	020853	SEDOP	Retirada de lambrequim	m	120	2,74	3,42	410,40	0,01 %
25	020857	SEDOP	Retirada de ponto elétrico	pt	120	22,40	28,00	3.360,00	0,05 %
26	020859	SEDOP	Retirada de válvula Hydra	un	5	10,37	12,96	64,80	0,00 %
27	020856	SEDOP	Retirada de mictório aço inox	un	5	68,64	85,80	429,00	0,01 %
28	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	80	11,19	13,98	1.118,40	0,02 %
29	020013	SEDOP	Retirada de esquadria com aproveitamento	m²	20	22,34	27,92	558,40	0,01 %
30	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	50	11,16	13,95	697,50	0,01 %
31	020221	SEDOP	Retirada de piso em taco de madeira	m²	70	33,55	41,93	2.935,10	0,04 %
32	020022	SEDOP	Retirada de divisórias em painéis em mad.compens.incl.entarugamento	m²	30	16,02	20,02	600,60	0,01 %
33	020307	SEDOP	Retirada de telhas de barro	m²	500	16,74	20,92	10.460,00	0,16 %
34	021528	SEDOP	Retirada de esquadria metálica	m²	50	13,97	17,46	873,00	0,01 %
35	020860	SEDOP	Retirada de ventilador de teto	un	30	39,21	49,01	1.470,30	0,02 %

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PMB
Fis.: 79
Ass.: P

CPF: 14.874.592-0-0001-01
Agência Aquoso São do Ingueta em - Bragança
CEP: 06.200-000 - Bragança-Pa

36	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	150	11,16	13,95	2.092,50	0,03 %
37	021534	SEDOP	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	m²	500	5,60	7,00	3.500,00	0,05 %
38	020863	SEDOP	Retirada de rodapé em madeira	m	100	2,48	3,10	310,00	0,00 %
39	020864	SEDOP	Retirada de soleira e peitoril	m²	30	24,77	30,96	928,80	0,01 %
40	020847	SEDOP	Retirada de caixa de ar condicionado	un	50	34,35	42,93	2.146,50	0,03 %
41	021526	SEDOP	Retirada de louça sanitária	un	150	13,56	16,95	2.542,50	0,04 %
42	021527	SEDOP	Retirada de grade de ferro	m²	50	32,21	40,26	2.013,00	0,03 %
43	021529	SEDOP	Retirada de ponto de água/esgoto	pt	100	27,96	34,95	3.495,00	0,05 %
44	021531	SEDOP	Desmontagem de estrutura metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira	m²	80	46,44	58,05	4.644,00	0,07 %
45	030010	SEDOP	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	150	99,56	124,45	18.667,50	0,28 %
46	030011	SEDOP	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	200	201,30	251,62	50.324,00	0,75 %
47	040285	SEDOP	Baldrame em concreto simples com seixo inclusive forma madeira branca	m³	40	1.995,84	2.494,80	99.792,00	1,48 %
48	050037	SEDOP	Desforma	m²	300	7,46	9,32	2.796,00	0,04 %
49	070308	SEDOP	Encaibramento e ripamento	m²	200	109,85	137,31	27.462,00	0,41 %



50	070241	SEDOP	Encalçamento de telha cerâmica (beiral e cumieira)	m	200	17,99	22,48	4.496,00	0,07 %
51	070510	SEDOP	Ripamento	m²	200	38,78	48,47	9.694,00	0,14 %
52	080314	SEDOP	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	m²	400	41,82	52,27	20.908,00	0,31 %
53	080028	SEDOP	Descupinização	m²	120	20,29	25,36	3.043,20	0,05 %
54	080151	SEDOP	Impermeabilização de lajes, calhas e reservatórios	m²	50	165,21	206,51	10.325,50	0,15 %
55	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento	m²	500	67,97	84,96	42.480,00	0,63 %
56	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	1000	16,91	21,13	21.130,00	0,31 %
57	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	400	43,24	54,05	21.620,00	0,32 %
58	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	400	50,80	63,50	25.400,00	0,38 %
59	120733	SEDOP	Soleira e Peitoril em granito (preto) c/ rebaixo e=3cm	m²	15	956,73	1.195,91	17.938,65	0,27 %
60	120164	SEDOP	Rodape ceramico h=8cm	m	700	28,14	35,17	24.619,00	0,37 %
61	130492	SEDOP	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	400	145,26	181,57	72.628,00	1,08 %
62	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	400	44,05	55,06	22.024,00	0,33 %
63	130112	SEDOP	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3	m²	800	58,31	72,88	58.304,00	0,87 %

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PMB
Ass.: 81
Tis.: P

64	130728	SEDOP	Piso tátil 25x25 pré-moldado (16 unidades)	m²	2000	261,34	326,67	653.340,00	9,72 %
65	130119	SEDOP	Lajota cerâmica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	500	76,73	95,91	47.955,00	0,71 %
66	130725	SEDOP	Lajota cerâmica - incluindo rejuntamento (Padrão Alto)	m²	300	86,71	108,38	32.514,00	0,48 %
67	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	150	78,25	97,81	14.671,50	0,22 %
68	141336	SEDOP	Forro em lambrí de PVC	m²	4000	42,50	53,12	212.480,00	3,16 %
69	150586	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa acrílica	m²	4000	25,05	31,31	125.240,00	1,86 %
70	150129	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa corrida	m²	4000	18,35	22,93	91.720,00	1,36 %
71	170683	SEDOP	Ponto de lógica - UTP (incl. eletr., cabo e conector)	pt	50	643,55	804,43	40.221,50	0,60 %
72	170692	SEDOP	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	pt	50	153,29	191,61	9.580,50	0,14 %
73	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	300	323,51	404,38	121.314,00	1,81 %
74	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	pt	300	130,75	163,43	49.029,00	0,73 %
75	180299	SEDOP	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	pt	100	461,04	576,30	57.630,00	0,86 %
76	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	pt	100	522,64	653,30	65.330,00	0,97 %
77	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	pt	80	209,05	261,31	20.904,80	0,31 %



78	180844	SEDOP	Revisão de ponto de água	pt	80	138,31	172,88	13.830,40	0,21 %
79	210083	SEDOP	Ponto p/ telefone(c/eletroduto,cx.,fiação e tomada)	pt	10	168,07	210,08	2.100,80	0,03 %
80	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	pt	50	632,82	791,02	39.551,00	0,59 %
81	230846	SEDOP	Revisão de ponto de ar condicionado	pt	100	225,68	282,10	28.210,00	0,42 %
82	231084	SEDOP	Ponto de dreno p/ split (10m)	pt	100	310,79	388,48	38.848,00	0,58 %
83	270590	SEDOP	Limpeza de calhas (0,4x0,3m)	m	700	15,94	19,92	13.944,00	0,21 %
84	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	1000	9,95	12,43	12.430,00	0,18 %
85	010173	SEDOP	Desmatamento mecanico c/trator D-6	m²	6000	1,75	2,18	13.080,00	0,19 %
86	010032	SEDOP	Destocamento manual de arvores até d=30cm	un	250	248,90	311,12	77.780,00	1,16 %
87	010001	SEDOP	Levantamento planimetrico a trena	m²	6000	0,94	1,17	7.020,00	0,10 %
88	011329	SEDOP	Furo de sondagem - até 15m	un	15	1.687,50	2.109,37	31.640,55	0,47 %
89	011330	SEDOP	Furo de sondagem - mais de 15m	un	10	2.999,05	3.748,81	37.488,10	0,56 %
90	010002	SEDOP	Levantamento planialtimétrico c/ aparelho	m²	6000	1,42	1,77	10.620,00	0,16 %
91	010175	SEDOP	Locação da obra a aparelho	m²	1200	10,79	13,48	16.176,00	0,24 %

92	000006	SEDOP	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	un	21	0,00	0,00	0,00	0,00 %
93	020177	SEDOP	Bota fora manual até 200m	m³	180	102,04	127,55	22.959,00	0,34 %
94	260662	SEDOP	Blokret sextavado e=10cm (incl. colchao de areia e rejuntamento)	m²	2500	157,99	197,48	493.700,00	7,35 %
95	260728	SEDOP	Bloco de concreto intertravado e=8cm (incl. colchao de areia erejuntamento)	m²	500	153,50	191,87	95.935,00	1,43 %
96	260520	SEDOP	Meio-fio em concreto nas dimensões 0,30m x 0,12m - sem lâmina d'água	m	5000	58,16	72,70	363.500,00	5,41 %
97	030011	SEDOP	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	200	201,30	251,62	50.324,00	0,75 %
98	030254	SEDOP	Reaterro compactado	m³	100	20,29	25,36	2.536,00	0,04 %
99	040025	SEDOP	Fundação corrida com seixo	m³	50	1.088,54	1.360,67	68.033,50	1,01 %
100	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	20	3.926,34	4.907,92	98.158,40	1,46 %
101	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPA c/ forma mad. branca (incl. lançamento eadensamento)	m³	18	4.266,44	5.333,05	95.994,90	1,43 %
102	050729	SEDOP	Concreto armado fck=20MPA c/ forma mad. branca (incl. lançamento eadensamento)	m³	18	4.234,74	5.293,42	95.281,56	1,42 %
103	050267	SEDOP	Concreto armado Fck=18 MPA c/ forma mad. branca (incl. lançamento eadensamento)	m³	18	4.221,74	5.277,17	94.989,06	1,41 %
104	050353	SEDOP	Concreto armado p/ rufos (incl. lançamento e adensamento)	m³	18	3.357,44	4.196,80	75.542,40	1,12 %
105	050757	SEDOP	Concreto armado p/ calhas e percintas (incl. lançamento e adensamento)	m³	18	5.107,54	6.384,42	114.919,56	1,71 %



106	050258	SEDOP	Concreto c/ seixo Fck= 15 MPa (incl. lançamento e adensamento)	m³	60	963,34	1.204,17	72.250,20	1,08 %
107	050036	SEDOP	Forma c/ madeira branca (incl. desforma)	m²	400	167,55	209,43	83.772,00	1,25 %
108	040257	SEDOP	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	20	985,74	1.232,17	24.643,40	0,37 %
109	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	200	129,35	161,68	32.336,00	0,48 %
110	060045	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a singelo	m²	800	160,74	200,92	160.736,00	2,39 %
111	061353	SEDOP	Divisória naval perfil em aço/miolo celular	m²	80	103,03	128,78	10.302,40	0,15 %
112	061354	SEDOP	Divisória em gesso acartonado e= 7cm	m²	80	114,26	142,82	11.425,60	0,17 %
113	070277	SEDOP	Calha em chapa galvanizada	m	30	96,79	120,98	3.629,40	0,05 %
114	070316	SEDOP	Calha em PVC (1/2 cana d= 100mm)	m	80	122,21	152,76	12.220,80	0,18 %
115	071498	SEDOP	Cobertura - Telha de fibrocimento e=4mm	m²	300	43,11	53,88	16.164,00	0,24 %
116	070047	SEDOP	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	300	75,76	94,70	28.410,00	0,42 %
117	070058	SEDOP	Cobertura - telha plan	m²	200	82,59	103,23	20.646,00	0,31 %
118	070051	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç.aparelhada	m²	200	135,67	169,58	33.916,00	0,50 %
119	070052	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	m²	100	122,44	153,05	15.305,00	0,23 %





BRAGANÇA
PREFEITURA

SECRETARIA DE SAÚDE

COMISSÃO PERMANENTE DE DOCUMENTAÇÃO
PMB
Fis.: 86
Ass.: 0



134	150180	SEDOP	Latex acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador	m²	5000	28,70	35,87	179.350,00	2,67 %
135	150654	SEDOP	Látex acrílica exterior (uma demão)	m²	5000	12,18	15,22	76.100,00	1,13 %
136	150741	SEDOP	Latex acrílica (sobre pintura antiga)	m²	8000	12,26	15,32	122.560,00	1,82 %
137	011171	SEDOP	Licenças e taxas da obra (até 500m2)	cj	16,7	7.198,55	8.998,18	150.269,60	2,24 %
138	010175	SEDOP	Locação da obra a aparelho	m²	1200	10,79	13,48	16.176,00	0,24 %
139	030675	SEDOP	Escavação mecanizada	m³	1000	9,49	11,86	11.860,00	0,18 %

5.376.499,02
1.343.594,19
6.720.093,21

CAU: A2985713

André Sullivan

André Sullivan Fernandes das Chagas
Arquiteto - CAU - A2985713



JUSTIFICATIVA PESQUISA DE PREÇOS E ANÁLISE CRÍTICA

Certifico que as pesquisas de preços foram realizadas conforme as normas estabelecidas pela Lei 14.133/21 e Instrução Normativa do Ministério da Economia/Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital/Secretaria de Gestão nº 65, de 07 de julho de 2021, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da Administração Pública Municipal. Segue as informações mínimas necessárias sobre a Pesquisa de Preços que integra esse Processo:

I- Foi designado o Servidor **André Sullivan Fernandes das Chagas Arquiteto - CAU - A2985713**, como agente responsável pela busca de preços, por conhecer as especificidades do objeto a ser contratado;

II- A justificativa de preços e a análise crítica da planilha cotada fundamentam-se na necessidade de assegurar a compatibilidade dos valores apresentados com os preços praticados no mercado, bem como garantir a viabilidade técnica e econômica da contratação pretendida, conforme os princípios estabelecidos pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Mineração e Energia (SEDOP). A análise foi conduzida com base nos parâmetros da economicidade, eficiência e legalidade que regem as contratações públicas, especialmente no âmbito da administração estadual.

III- A planilha cotada foi submetida a uma avaliação detalhada, considerando a conformidade dos preços unitários e totais com os valores de mercado. Para isso, foram utilizadas referências atualizadas, obtidas por meio de pesquisas diretas com fornecedores, bem como por meio de sistemas oficiais de precificação, a exemplo do SINAPI, SICRO e outras bases reconhecidas no setor público. Verificou-se que os valores apresentados estão dentro da faixa aceitável, não sendo constatadas distorções que caracterizem sobrepreço ou subpreço. Adicionalmente, observou-se a aderência dos itens cotados às especificações técnicas constantes no Termo de Referência, garantindo que os materiais, equipamentos ou serviços propostos estejam em conformidade com os padrões exigidos pela SEDOP. A estrutura da

André Sullivan

planilha revela coerência entre os quantitativos e os respectivos preços, evidenciando um cálculo criterioso por parte do proponente. Foram devidamente considerados os custos diretos e indiretos, encargos trabalhistas, tributos e margens de lucro compatíveis com as práticas do setor, o que reforça a razoabilidade da composição apresentada.

IV- No aspecto normativo, a análise respeitou as disposições da Lei nº 14.133/2021, bem como demais normas aplicáveis à administração pública estadual. A documentação instrutiva está completa e demonstra a observância dos critérios de lisura, transparência e conformidade legal exigidos em processos de contratação pública. Diante do exposto, conclui-se que a justificativa de preços apresentada atende aos requisitos técnicos e legais, demonstrando que os valores propostos são compatíveis com os praticados no mercado, sendo economicamente viáveis e juridicamente aceitáveis, permitindo, assim, o prosseguimento do processo de contratação no âmbito da SEDOP.

V- O levantamento de mercado realizado tem por base a Planilha Orçamentária base da Administração municipal, cujos levantamentos financeiros utilizam os itens da tabela oficial SEDOP e composições próprias municipais para a execução dos itens que compõem os serviços previstos. O memorial descritivo e caderno de especificações racionalizam as informações relativas aos serviços a serem executados e que serão relacionados especificamente para o atendimento da necessidade, compreendendo o fornecimento dos materiais, mão de obra regularizada de acordo com as leis sociais vigentes, equipamentos, impostos e taxas, assim como todas as despesas necessárias à completa execução do objeto pela empresa CONTRATADA.

Bragança, PA, em 28 de abril de 2024

André Sullivan
André Sullivan F. das Chagas
CAU: A2985713

André Sullivan Fernandes das Chagas

Arquiteto - CAU - A2985713

Obra

CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE INSTALAÇÕES PREDIAIS E LOGRADOUROS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL

Bancos

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	010786	SEDOP	Aluguel e montagem de andaime metálico	m2/mês	15	19,48	24,35	365,25	0,01 %
2	010008	SEDOP	Limpeza do terreno	m²	200	6,22	7,77	1.554,00	0,02 %
3	010009	SEDOP	Locação da obra a trena	m²	200	6,68	8,35	1.670,00	0,02 %
4	020738	SEDOP	Apicoamento de concreto	m²	100	80,89	101,11	10.111,00	0,15 %
5	020737	SEDOP	Apicoamento de reboco ou cimentado	m²	100	4,97	6,21	621,00	0,01 %
6	021532	SEDOP	Retirada de divisória (painel cego)	m²	70	12,07	15,08	1.055,60	0,02 %
7	021533	SEDOP	Retirada de divisória (painel/vidro/painel)	m²	45	16,10	20,12	905,40	0,01 %
8	020020	SEDOP	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	120	36,30	45,37	5.444,40	0,08 %
9	020015	SEDOP	Retirada de forro em mad., incl. barroteamento	m²	160	8,37	10,46	1.673,60	0,02 %
10	020021	SEDOP	Retirada de revestimento cerâmico	m²	700	6,98	8,72	6.104,00	0,09 %
11	020628	SEDOP	Retirada de piso cimentado	m²	400	36,34	45,42	18.168,00	0,27 %
12	020023	SEDOP	Retirada de piso incl. camada impermeabilizadora	m²	100	39,14	48,92	4.892,00	0,07 %
13	020016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	250	83,89	104,86	26.215,00	0,39 %
14	020018	SEDOP	Demolição manual de concreto simples	m³	120	363,54	454,42	54.530,40	0,81 %
15	020756	SEDOP	Demolição manual de concreto armado	m³	80	743,80	929,75	74.380,00	1,11 %
16	021530	SEDOP	Retirada de rodapé cerâmico	m	140	3,16	3,95	553,00	0,01 %
17	020019	SEDOP	Retirada de reboco ou emboço	m²	250	13,97	17,46	4.365,00	0,06 %
18	020171	SEDOP	Retirada de entulho c/ equipamento distancia ate 5k	m³	50	13,21	16,51	825,50	0,01 %
19	020174	SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	50	100,92	126,15	6.307,50	0,09 %
20	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m²	200	8,43	10,53	2.106,00	0,03 %
21	020024	SEDOP	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	126	3,99	4,98	627,48	0,01 %
22	020841	SEDOP	Retirada de bloqret com aproveitamento	m²	500	19,55	24,43	12.215,00	0,18 %
23	020842	SEDOP	Retirada de calha em chapa galvanizada	m	100	13,56	16,95	1.695,00	0,03 %

PERMANENTE
PMB
71
P
Ass: _____
Fis: _____
SAC: _____

24	020853	SEDOP	Retirada de lambrequim	m	120	2,74	3,42	410,40	0,01 %
25	020857	SEDOP	Retirada de ponto elétrico	pt	120	22,40	28,00	3.360,00	0,05 %
26	020859	SEDOP	Retirada de válvula Hydra	un	5	10,37	12,96	64,80	0,00 %
27	020856	SEDOP	Retirada de mictório aço inox	un	5	68,64	85,80	429,00	0,01 %
28	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	80	11,19	13,98	1.118,40	0,02 %
29	020013	SEDOP	Retirada de esquadria com aproveitamento	m²	20	22,34	27,92	558,40	0,01 %
30	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	50	11,16	13,95	697,50	0,01 %
31	020221	SEDOP	Retirada de piso em taco de madeira	m²	70	33,55	41,93	2.935,10	0,04 %
32	020022	SEDOP	Retirada de divisórias em painéis em mad.compens.incl.enlargamento	m²	30	16,02	20,02	600,60	0,01 %
33	020307	SEDOP	Retirada de telhas de barro	m²	500	16,74	20,92	10.460,00	0,16 %
34	021528	SEDOP	Retirada de esquadria metálica	m²	50	13,97	17,46	873,00	0,01 %
35	020860	SEDOP	Retirada de ventilador de teto	un	30	39,21	49,01	1.470,30	0,02 %
36	020861	SEDOP	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	m²	150	11,16	13,95	2.092,50	0,03 %
37	021534	SEDOP	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	m²	500	5,60	7,00	3.500,00	0,05 %
38	020863	SEDOP	Retirada de rodapé em madeira	m	100	2,48	3,10	310,00	0,00 %
39	020864	SEDOP	Retirada de soleira e peitoril	m²	30	24,77	30,96	928,80	0,01 %
40	020847	SEDOP	Retirada de caixa de ar condicionado	un	50	34,35	42,93	2.146,50	0,03 %
41	021526	SEDOP	Retirada de louça sanitária	un	150	13,56	16,95	2.542,50	0,04 %
42	021527	SEDOP	Retirada de grade de ferro	m²	50	32,21	40,26	2.013,00	0,03 %
43	021529	SEDOP	Retirada de ponto de água/esgoto	pt	100	27,96	34,95	3.495,00	0,05 %
44	021531	SEDOP	Desmontagem de estrutura metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira	m²	80	46,44	58,05	4.644,00	0,07 %
45	030010	SEDOP	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	150	99,56	124,45	18.667,50	0,28 %
46	030011	SEDOP	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	200	201,30	251,62	50.324,00	0,75 %
47	040285	SEDOP	Baldrame em concreto simples com seixo inclusive forma madeira branca	m³	40	1.995,84	2.494,80	99.792,00	1,48 %
48	050037	SEDOP	Desforma	m²	300	7,46	9,32	2.796,00	0,04 %
49	070308	SEDOP	Encaibramento e ripamento	m²	200	109,85	137,31	27.462,00	0,41 %
50	070241	SEDOP	Encaibramento de telha cerâmica (beiral e cumieira)	m	200	17,99	22,48	4.496,00	0,07 %
51	070510	SEDOP	Ripamento	m²	200	38,78	48,47	9.694,00	0,14 %
52	080314	SEDOP	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	m²	400	41,82	52,27	20.908,00	0,31 %

53	080028	SEDOP	Descupinização	m²	120	20,29	25,36	3.043,20	0,05 %
54	080151	SEDOP	Impermeabilização de lajes, calhas e reservatórios	m²	50	165,21	206,51	10.325,50	0,15 %
55	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento	m²	500	67,97	84,96	42.480,00	0,63 %
56	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	1000	16,91	21,13	21.130,00	0,31 %
57	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	400	43,24	54,05	21.620,00	0,32 %
58	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	400	50,80	63,50	25.400,00	0,38 %
59	120733	SEDOP	Soleira e Peitoril em granito (preto) c/ rebaixo e=3cm	m²	15	956,73	1.195,91	17.938,65	0,27 %
60	120164	SEDOP	Rodape ceramico h=8cm	m	700	28,14	35,17	24.619,00	0,37 %
61	130492	SEDOP	Calçada (incl alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	400	145,26	181,57	72.628,00	1,08 %
62	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	400	44,05	55,06	22.024,00	0,33 %
63	130112	SEDOP	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3	m²	800	58,31	72,88	58.304,00	0,87 %
64	130728	SEDOP	Piso tátil 25x25 pré-moldado (16 unidades)	m²	2000	261,34	326,67	653.340,00	9,72 %
65	130119	SEDOP	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	500	76,73	95,91	47.955,00	0,71 %
66	130725	SEDOP	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Alto)	m²	300	86,71	108,38	32.514,00	0,48 %
67	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	150	78,25	97,81	14.671,50	0,22 %
68	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	4000	42,50	53,12	212.480,00	3,16 %
69	150586	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa acrílica	m²	4000	25,05	31,31	125.240,00	1,86 %
70	150129	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa corrida	m²	4000	18,35	22,93	91.720,00	1,36 %
71	170683	SEDOP	Ponto de logica - UTP (incl. eletr., cabo e conector)	pt	50	643,55	804,43	40.221,50	0,60 %
72	170692	SEDOP	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	pt	50	153,29	191,61	9.580,50	0,14 %
73	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	300	323,51	404,38	121.314,00	1,81 %
74	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	pt	300	130,75	163,43	49.029,00	0,73 %
75	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	100	461,04	576,30	57.630,00	0,86 %
76	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes, cx. e ralos)	pt	100	522,64	653,30	65.330,00	0,97 %
77	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	pt	80	209,05	261,31	20.904,80	0,31 %
78	180844	SEDOP	Revisão de ponto de água	pt	80	138,31	172,88	13.830,40	0,21 %
79	210083	SEDOP	Ponto p/ telefone(c/eletróduto, cx., fiação e tomada)	pt	10	168,07	210,08	2.100,80	0,03 %
80	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	pt	50	632,82	791,92	39.551,00	0,59 %

PERMANENTE
PMB
53
P
FIS.

81	230846	SEDOP	Revisão de ponto de ar condicionado	pt	100	225,68	282,10	28.210,00	0,42 %
82	231084	SEDOP	Ponto de dreno p/ split (10m)	pt	100	310,79	388,48	38.848,00	0,58 %
83	270590	SEDOP	Limpeza de calhas (0,4x0,3m)	m	700	15,94	19,92	13.944,00	0,21 %
84	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	1000	9,95	12,43	12.430,00	0,18 %
85	010173	SEDOP	Desmatação mecanico c/ trator D-6	m²	6000	1,75	2,18	13.080,00	0,19 %
86	010032	SEDOP	Destocamento manual de arvores até d=30cm	un	250	248,90	311,12	77.780,00	1,16 %
87	010001	SEDOP	Levantamento planimétrico a trena	m²	6000	0,94	1,17	7.020,00	0,10 %
88	011329	SEDOP	Furo de sondagem - até 15m	un	15	1.687,50	2.109,37	31.640,55	0,47 %
89	011330	SEDOP	Furo de sondagem - mais de 15m	un	10	2.999,05	3.748,81	37.488,10	0,56 %
90	010002	SEDOP	Levantamento planialtimétrico c/ aparelho	m²	6000	1,42	1,77	10.620,00	0,16 %
91	010175	SEDOP	Locação da obra a aparelho	m²	1200	10,79	13,48	16.176,00	0,24 %
92	000006	SEDOP	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	un	21	0,00	0,00	0,00	0,00 %
93	020177	SEDOP	Bota fora manual até 200m	m³	180	102,04	127,55	22.959,00	0,34 %
94	260662	SEDOP	Blokret sextavado e=10cm (incl. colchao de areia e rejuntamento)	m²	2500	157,99	197,48	493.700,00	7,35 %
95	260728	SEDOP	Bloco de concreto intertravado e=8cm (incl. colchao de areia e rejuntamento)	m²	500	153,50	191,87	95.935,00	1,43 %
96	260520	SEDOP	Meio-fio em concreto nas dimensões 0,30m x 0,12m - sem lâmina d'água	m	5000	58,16	72,70	363.500,00	5,41 %
97	030011	SEDOP	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	200	201,30	251,62	50.324,00	0,75 %
98	030254	SEDOP	Reaterro compactado	m³	100	20,29	25,36	2.536,00	0,04 %
99	040025	SEDOP	Fundação corrida com seixo	m³	50	1.088,54	1.360,67	68.033,50	1,01 %
100	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	20	3.926,34	4.907,92	98.158,40	1,46 %
101	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	18	4.266,44	5.333,05	95.994,90	1,43 %
102	050729	SEDOP	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	18	4.234,74	5.293,42	95.281,56	1,42 %
103	050267	SEDOP	Concreto armado Fck=18 MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	18	4.221,74	5.277,17	94.989,06	1,41 %
104	050353	SEDOP	Concreto armado p/ rufos (incl. lançamento e adensamento)	m³	18	3.357,44	4.196,80	75.542,40	1,12 %
105	050757	SEDOP	Concreto armado p/ calhas e percintas (incl. lançamento e adensamento)	m³	18	5.107,54	6.384,42	114.919,56	1,71 %
106	050258	SEDOP	Concreto c/ seixo Fck= 15 MPa (incl. lançamento e adensamento)	m³	60	963,34	1.204,17	72.250,20	1,08 %
107	050036	SEDOP	Forma c/ madeira branca (incl. desforma)	m²	400	167,55	209,43	83.772,00	1,25 %
108	040257	SEDOP	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	20	985,74	1.232,17	24.643,40	0,37 %

79
PMB
79

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAGANÇA
CNPJ: 04.873.592/0001-07

109	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	200	129,35	161,68	32.336,00	0,48 %
110	060045	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a singelo	m²	800	160,74	200,92	160.736,00	2,39 %
111	061353	SEDOP	Divisória naval perfil em aço/miolo celular	m²	80	103,03	128,78	10.302,40	0,15 %
112	061354	SEDOP	Divisória em gesso acartonado e= 7cm	m²	80	114,26	142,82	11.425,60	0,17 %
113	070277	SEDOP	Calha em chapa galvanizada	m	30	96,79	120,98	3.629,40	0,05 %
114	070316	SEDOP	Calha em PVC (1/2 cana d= 100mm)	m	80	122,21	152,76	12.220,80	0,18 %
115	071498	SEDOP	Cobertura - Telha de fibrocimento e=4mm	m²	300	43,11	53,88	16.164,00	0,24 %
116	070047	SEDOP	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	300	75,76	94,70	28.410,00	0,42 %
117	070058	SEDOP	Cobertura - telha plan	m²	200	82,59	103,23	20.646,00	0,31 %
118	070051	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç.aparelhada	m²	200	135,67	169,58	33.916,00	0,50 %
119	070052	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	m²	100	122,44	153,05	15.305,00	0,23 %
120	080273	SEDOP	Reboco impermeabilizante	m²	300	54,39	67,98	20.394,00	0,30 %
121	150180	SEDOP	Latex acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador	m²	4000	28,70	35,87	143.480,00	2,14 %
122	150253	SEDOP	Latex acrílica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	4000	47,77	59,71	238.840,00	3,55 %
123	150126	SEDOP	Epoxi com massa e selador	m²	50	115,19	143,98	7.199,00	0,11 %
124	150127	SEDOP	Epoxi sem massa c/ selador	m²	50	108,83	136,03	6.801,50	0,10 %
125	150302	SEDOP	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	m²	100	53,18	66,47	6.647,00	0,10 %
126	150377	SEDOP	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	m²	100	33,17	41,46	4.146,00	0,06 %
127	150491	SEDOP	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	100	56,68	70,85	7.085,00	0,11 %
128	150274	SEDOP	Selador s/ madeira	m²	100	31,04	38,80	3.880,00	0,06 %
129	150207	SEDOP	Acrílica para piso	m²	3000	27,95	34,93	104.790,00	1,56 %
130	150125	SEDOP	Latex acrílica fosca int./ext. sem superf. preparada	m²	5000	19,45	24,31	121.550,00	1,81 %
131	150180	SEDOP	Latex acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador	m²	5000	28,70	35,87	179.350,00	2,67 %
132	150741	SEDOP	Latex acrílica (sobre pintura antiga)	m²	5000	12,26	15,32	76.600,00	1,14 %
133	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	5000	52,17	65,21	326.050,00	4,85 %
134	150180	SEDOP	Latex acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador	m²	5000	28,70	35,87	179.350,00	2,67 %
135	150654	SEDOP	Látex acrílica exterior (uma demão)	m²	5000	12,18	15,22	76.100,00	1,13 %
136	150741	SEDOP	Latex acrílica (sobre pintura antiga)	m²	8000	12,26	15,32	122.560,00	1,82 %

- - - / PA

91987042010 / joaquimlneto@hotmail.com

137	011171	SEDOP	Licenças e taxas da obra (até 500m²)	cj	16,1	7.198,55	8.998,18	150.269,60	2,24 %
138	010175	SEDOP	Locação da obra e aparelho	m²	1200	10,79	13,48	16.176,00	0,24 %
139	030675	SEDOP	Escavação mecanizada	m³	1000	9,49	11,86	11.860,00	0,18 %

Total sem BDI	5.376.499,02
Total do BDI	1.343.594,19
Total Geral	6.720.093,21

André Sullivan F. das Chagas
CAU: A2985713

André Sullivan

André Sullivan Fernandes das Chagas
Arquiteto - CAU - A2985713

