

RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

1- IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: CASA DE ABRIGO

2- LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:

2.1 – ENDEREÇO: Rua Cantídio Nunes nº 409, Vila Nova, São Miguel do Guamá-Pa.

3 – CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:

3.1 – TIPO DE CONSTRUÇÃO: A obra edificada é de alvenaria.

3.2 – ACABAMENTO: Rebocado e pintado

3.3 – PISO: Em cerâmica estilo antigo.

3.4 – Quantitativos dos ambientes:

- Recepção: 01
- Cozinha/Copa: 01
- Banheiros: 02
- Quartos: 04
- Sala da Coordenação: 01
- Garagem: 01
- Área de serviço: 01
- Quintal: 01

4 – AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA:

4.1 – VALOR DE ALUGUEL: R\$ 1.100,00 /mês

4.2 – FATORES QUE INFLUENCIAM NA VALORIZAÇÃO E/OU DESVALORIZAÇÃO DO IMÓVEL: Área muito ampla, com vários compartimentos e área externa livre para ventilação e melhor abrigo.

5 – CONCLUSÃO:

Devido área ser ampla, com espaço adequado para as crianças.

São Miguel do Guamá, 29 de Janeiro de 2016


Ellen O. de Andrade Cunha
Engenheira Civil
CREA/PA N° 13288

ANEXO



Handwritten signature or mark in blue ink.

Handwritten signature or mark in blue ink.



GW

18



En

22



En

de



GN



33793

33793