



**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 004/2022  
QUE ENTRE SI CELEBRAM A CÂMARA  
MUNICIPAL DE ITAITUBA E A SRA. MARIA  
ROSINEIDE COSTA BILBY CONRADO, NA  
FORMA ABAIXO:**

Contrato Administrativo para Locação do Imóvel do Anexo da Sede do Poder Legislativo Municipal, que entre si firmam de um lado, CÂMARA MUNICIPAL DE ITAITUBA /PA, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o nº. 10.221.281/0001-66, sediada à Av. Getúlio Vargas, nº 419, Bairro Centro, CEP 68.180-020. Itaituba/PA, neste ato representado pelo chefe do Poder Legislativo Municipal, o Excelentíssimo Sr. DIRCEU BIOLCHI, brasileiro, casado, Presidente da Câmara Municipal de Itaituba-PA, inscrito no CPF: 43007449-20 e RG 1.888.568, residente e domiciliado na Av. H. S/N, Moraes Almeida, CEP: 68189-000 Itaituba-PA, neste ato designado LOCATÁRIO, e de outro lado, a proprietária do imóvel a Sra. MARIA ROSINEIDE COSTA BILBY CONRADO, pessoa física, inscrita no CPF nº 053.069.062-49 e RG nº 5304462 PC-PA, residente e domiciliada na Rua ET do 53 bis S/N ao lado do Caçador , Bom Jardim, CEP: 68181-470, neste ato designado LOCADOR, nos termos da Lei nº 8.666/93 e Processo de Dispensa nº 001/2022, de acordo com as cláusulas e condições a seguir fixadas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:**

1.1 - Este Contrato tem como objeto a Locação de Imóvel localizado na Av. Getúlio Vargas, nº 407, Completo Altos, Bairro: Centro, Município de Itaituba – PA, para abrigar as instalações, anexo Administrado do Poder Legislativo Municipal de Itaituba-PA. O objeto aludido está fundamentado no artigo 24, inciso X da Lei Federal 8.666/93, Dispensa de Licitação.

**CLÁUSULA SEGUNDA – VALOR DE CONTRATO:**

2.1 - O Valor montante é de R\$ 63.900,00 (Sessenta e Três Mil e Novecentos Reais), Valor Mensal de R\$ 6.390,00 (Seis mil e Trezentos e Noventa Reais), para 10 meses.

**CLÁUSULA TERCEIRA – VIGÊNCIA DE CONTRATO:**

3.1 - Este contrato terá vigência até 31 de Dezembro de 2022, a contar da data da assinatura.

**CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES:**

**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 004/2022/CMI - PROC. DE DISPENSA Nº 001/2022/CMI**



4.1 - O LOCATÁRIO poderá realizar benfeitorias no imóvel locado e executar as reparações, com vistas à sua melhor utilização.

4.2 - O LOCATÁRIO obriga-se a conservar o imóvel locado e a realizar nele, por sua conta, as obras de reparação dos estragos a que der causa, conforme vistoria realizada no início da locação, salvo as deteriorações decorrentes de seu uso normal.

**CLÁUSULA QUINTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

5.1 - A Dotação Orçamentária para o pagamento do objeto ora contratado dar-se-á pelas Funcionais Programáticas:

Exercício: 2022

Manutenção do Legislativo Municipal: 01 031 0000 2.001

Outros Serv. De Terceiros Pessoa Física: 3.3.90.36.00

**CLÁUSULA SEXTA – FORO:**

6.1 – Para solução das questões decorrentes deste contrato elegem-se o Foro da Comarca de Itaituba- PARÁ, renunciando as partes a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

6.2 - E, por estarem às partes plenamente acordadas com todas as cláusulas e condições aqui consignadas, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor, para que produza os seus jurídicos e legais efeitos, comprometendo as partes ao seu cumprimento integral e fiel como nele se contém, por si e por seus sucessores.

Itaituba – PA, 14 de Fevereiro de 2022.

---

**CÂMARA MUNICIPAL DE ITAITUBA/PA**

CNPJ nº 10.221.281/0001-66

**DIRCEU BIOLCHI**

CPF: 43007449-20 e RG 1.888.568

Ordenador de Despesas

**LOCATÁRIO**



**ESTADO DO PARÁ**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE ITAITUBA**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

---

---

**MARIA ROSINEIDE COSTA BILBY CONRADO**

CPF nº 053.069.062-49

RG nº 5304462 PC-PA

**LOCADOR**