



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS
FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE

UNIDADE REQUISITANTE:	DEPARTAMENTO FINANCEIRO I
SIGLA DA UNIDADE:	NAF
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:	MÁRCIA GOMES DA SILVA
MATRÍCULA DO (A) SERVIDOR(A):	009045-0
E-MAIL:	financeiro@mojuidoscamos.pa.gov.br
TELEFONE:	(93) 3537-1169

1. OBJETO:

☐ Fornecimento de bens

☒ Prestação de serviços

☐ Obra

Tipo de bem/serviço: **“Locação de imóvel localizado na Rua Estrada de Rodagem, nº650 – Bairro Esperança, para funcionamento das atividades do Fundo Municipal de Meio Ambiente - FMMA”.**

2. JUSTIFICATIVA/NECESSIDADE:

A presente solicitação tem por objetivo a locação de um imóvel situado na Rua Estrada de Rodagem, nº 650, Bairro Esperança, com a finalidade de sediar as atividades do Fundo Municipal de Meio Ambiente (FMMA), vinculado à Secretaria Municipal de Meio Ambiente.

A necessidade de um novo espaço físico justifica-se pela crescente demanda das ações executadas pelo FMMA, que incluem atividades administrativas, técnicas e operacionais relacionadas à gestão ambiental do município, tais como fiscalização ambiental, elaboração e acompanhamento de projetos socioambientais, atendimento ao público, armazenamento de materiais e realização de reuniões e oficinas com a comunidade e demais órgãos ambientais.

O imóvel em questão apresenta características adequadas para o pleno desenvolvimento dessas atividades, considerando aspectos como localização estratégica, facilidade de acesso ao público, segurança, estrutura física compatível com as necessidades operacionais do Fundo e possibilidade de instalação de equipamentos e mobiliários.

Além disso, o atual espaço utilizado pela equipe do FMMA mostra-se insuficiente para comportar de forma eficiente a demanda de serviços e o crescimento das atividades institucionais, comprometendo, inclusive, a qualidade do atendimento prestado à população e a efetividade das ações ambientais.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS
FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

Diante do exposto, a locação do referido imóvel se mostra imprescindível para garantir melhores condições de trabalho aos servidores, ampliar a capacidade técnica e operacional do Fundo Municipal de Meio Ambiente e fortalecer a atuação do município na área ambiental, atendendo, assim, aos princípios da eficiência e da continuidade do serviço público.

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

Art. 74, inciso V, § 5º, da Lei nº 14.133 de 2021.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL DO EXERCÍCIO VIGENTE

☐ ESTÁ PREVISTA NO PLANO DE CONTRATAÇÕES

☒ NÃO ESTÁ PREVISTA NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

5. ESTIMATIVA DE QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÕES:

ITEM	ESPECIFICAÇÕES:	unid	QUANT. ESTIMADA
01	Locação de imóvel localizado na Rua Estrada de Rodagem, nº650 – Bairro Esperança, para funcionamento das atividades do Fundo Municipal de Meio Ambiente – FMMA	mes	24



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS
FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

6. ESPECIFICIDADES DA CONTRATAÇÃO:	
6.1. Natureza:	☒ bens/ serviços comuns; ☐ bens/ serviços especiais ☐ Obra de engenharia Comum ☐ Obra de engenharia Especial
6.2. Tipo:	☐ serviço/ fornecimento não continuado ☒ serviço/fornecimento contínuo ☐ serviço continuado sem Dedicação Exclusiva de Mão de Obra (DEMO) ☐ serviço continuado com Dedicação Exclusiva de Mão de Obra (DEMO) ou com predominância de mão de obra ☐ Obra de engenharia
6.3. Forma de entrega/ execução:	☒ total / global ☐ parcelado
6.4. Forma de pagamento / requisitos:	☐ pagamento total / global Obs.: Necessário prévio empenho. ☒ pagamento parcelado (mensalmente) Obs.: Sob demanda
6.5. Garantia e condições de manutenção e assistência técnica:	☐ Sim ☒ Não
6.6. Sistema de registro de preços (SRP):	☐ Sim ☒ Não

7. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO E FORMA DE CONTRATAÇÃO SUGERIDA				
ITEM	DESCRIÇÃO	VLR UNT.	QTD	VALOR ESTIMADO
1	Locação de um imóvel para funcionamento das atividades do Fundo Municipal de Meio Ambiente – FMMA.	R\$ 2.000,00	24	R\$ 48.000,00
Total estimado R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)				



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS
FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

7.1. Forma/Meio para contratação sugerida:

- ☐ Concorrência
☐ Pregão Eletrônico
☐ Diálogo Competitivo
☐ Leilão
☐ Concurso
☐ Dispensa
☒ Inexigibilidade
☐ Adesão à ARP

() Procedimentos Auxiliares:

- ☐ PMI
☐ SRP
☐ Registro Cadastral
☐ Pré Qualificação
☐ Credenciamento

8. ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP:

- ☒ Sim
☐ Não. Fundamento:

9. DOCUMENTOS CONSTANTES E/OU ANEXOS:

- ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (☒)
- TERMO DE REFERÊNCIA PRÉVIO (☐)
- MAPA DE RISCOS (☐)
- PESQUISA DE PREÇO PRÉVIA (☐)
- PROJETOS BÁSICO (☐)
- PROJETO EXECUTIVO (☐)
- OUTROS (☐):

10. EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO

SANDRO DA CUNHA TEIXEIRA

Matrícula: 003599-8

FERNANDA HELEN GONÇALVES OLIVEIRA

Matrícula: 009946-5



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS
FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

Esta solicitação tem por objetivo garantir a segurança e a legalidade do procedimento administrativo que será realizado para a contratação acima referida.

Diante do exposto, encaminho o presente Documento de Formalização de Demanda – DFD para as providências de estilo, tudo com base na Lei 14.133/2021.

Mojuí dos Campos, PA 13 de junho de 2025.


MÁRCIA GOMES DA SILVA
Chefe do Departamento Financeiro I
Matrícula: 009045-0