



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

Nº: 202501270002

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO REQUISITANTE

Unidade requisitante: 01 - FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (2025)		
Responsável pela demanda: Makis Suel Almeida Macedo		
Cargo: RESPONSÁVEL PELO DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA	Matrícula: --	
E-mail: --	Telefone: --	Celular: --

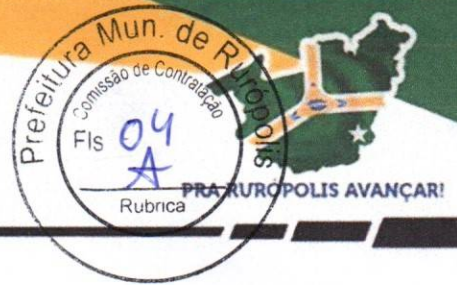
INFORMAÇÕES SOBRE O QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1. Definição do objeto

Locação de imóvel em perfeito estado de uso no município de Rurópolis para instalação e funcionamento da sede da Secretaria Municipal de Meio Ambiente do Município de Rurópolis/PA.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE ABAIXO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 248-257-7796
PÁGINA: 1 DE 3 - MUNICÍPIO DE RURÓPOLIS - CNPJ: 10.222.297/0001-93





2. Justificativa da contratação

1. Contextualização e Necessidade:

A Secretaria Municipal de Meio Ambiente do Município de Rurópolis/PA, em consonância com as suas atribuições e competências, necessita de um local adequado e estruturado para o desenvolvimento de suas atividades administrativas e operacionais. O referido imóvel atenderá também à instalação e funcionamento de outras secretarias essenciais para o desenvolvimento da gestão pública municipal, incluindo a futura Secretaria Municipal de Turismo, a Secretaria Municipal de Agricultura, a Agência Municipal de Regulação dos Serviços de Água e Esgotos de Rurópolis (AMAE), e a futura Secretaria de Esportes.

Essas secretarias, ao desempenharem suas funções, exigem um espaço físico com infraestrutura adequada para atender a demanda da população de forma eficiente. Diante da expansão das necessidades administrativas, especialmente com a criação de novas secretarias, a locação de um imóvel em perfeito estado de uso no município é a solução mais viável para garantir o bom andamento dos serviços públicos.

2. Características do Imóvel:

O imóvel em questão apresenta as condições necessárias para abrigar as secretarias e agência mencionada, garantindo um ambiente adequado e seguro para o atendimento ao público e ao desenvolvimento das atividades internas. As condições do imóvel será avaliadas quanto à sua estrutura física, localização, acessibilidade e segurança, de modo a assegurar que o mesmo atenda plenamente às necessidades das secretarias e órgãos municipais.

O imóvel deve encontra-se em perfeito estado de uso, o que evita a necessidade de investimentos em reformas ou adaptações, permitindo que as secretarias iniciem suas atividades de maneira imediata. A sua localização no município de Rurópolis deverá proporcionar fácil acesso à população e aos servidores municipais, facilitando a logística dos serviços prestados.

3. Justificativa para a Locação:

A locação de imóvel deverá atender a diversas exigências legais e operacionais, que visam otimizar o uso de recursos públicos e garantir a continuidade dos serviços essenciais à população. A escolha pela locação se deve a fatores como a não necessidade de construção de novas instalações, a urgência em garantir espaços adequados para as secretarias em funcionamento e a economia de tempo e recursos.

Além disso, ao locar um imóvel já pronto, a administração pública poderá evitar custos elevados com a construção e adaptação de um novo prédio, permitindo que as verbas públicas sejam direcionadas para outras áreas prioritárias de desenvolvimento municipal. Além disso o município não dispõe de espaço público para construção nem recursos previsto na Lei para construção de prédio para referida secretaria.

4. Conclusão:

A locação do imóvel proposto se mostra como a alternativa mais eficiente e econômica para atender às necessidades das secretarias municipais e da Agência Municipal de Regulação dos Serviços de Água e Esgotos de Rurópolis (AMAE). A escolha por um imóvel em perfeito estado de uso, localizado em uma região estratégica dentro do município, garante que a administração pública poderá exercer suas atividades com qualidade, segurança e respeito aos recursos públicos, sem a necessidade de obras que possam retardar o funcionamento das novas e atuais secretarias.

Portanto, a justificativa para a locação do imóvel é plenamente fundamentada nas necessidades estruturais e operacionais para o bom desempenho das funções das secretarias e da AMAE, visando a melhoria dos serviços prestados à população de Rurópolis.





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS



3. Quantidade materiais/serviços a demandados

Sequencial	Item	Quantidade	Unidade
1	Locação de imóvel em perfeito estado de uso no município de Rurópolis para instalação e funcionamento da sede da Secretaria Municipal de Meio Ambiente do Município de Rurópolis/PA.	12,0	Mês
Catálogo: 14947320 - Entidade		Natureza da despesa: 33903615	
Especificação: Locação de imóvel em perfeito estado de uso no município de Rurópolis para instalação e funcionamento da sede da Secretaria Municipal de Meio Ambiente do Município de Rurópolis/PA.			

4. Dotação orçamentária

Projeto / Atividade
1201.18.541.0007.2.105 - Manutenção do Fundo Municipal do Meio Am bient
33903615 - Locação de Imóveis

5. Indicação do(s) integrante(s) da equipe de planejamento

CPF	Nome	Função	Matrícula
001.104.992-80	Makis Suel Almeida Macedo	Presidente	--

Rurópolis / PA, 27 de janeiro de 2025

Makis Suel Almeida Macedo
Responsável Pelo Documento De Formalização De Demanda

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE ACIMA
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 248-257-7796
PÁGINA: 3 DE 3 - MUNICÍPIO DE RURÓPOLIS - CNPJ: 10.222.297/0001-93



PREFEITURA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS

RUA 10 DE MAIO, 263 - CENTRO
SITE: WWW.RURÓPOLIS.PA.GOV.BR
EMAIL: PREFEITURA@RURÓPOLIS.PA.GOV.BR