



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
Rua América, Novo Horizonte III – Canaã dos Carajás-PA CEP: 68537-000



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

1. OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em prestação de serviços de Hotelaria, atendendo as necessidades das secretarias vinculadas a Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A Secretária Municipal de Trânsito e Transporte – SEMSPUV:

A Contratação de serviços de hospedagem tem por objetivo atender as necessidades de acomodações de autoridades, palestrantes, técnicos, prestadores de serviços, instrutores, orientadores da educação, fiscais da saúde, entre outros. Que veem ao Município de Canaã dos Carajás prestar seus serviços para a Secretaria de Segurança Pública Viária, na realizações de cursos, palestras, treinamentos.

A Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAN:

Justifica-se a contratação do referido objeto com a finalidade de atender de forma fracionada as demandas desta e demais secretarias ligadas diretamente à Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás, os serviços são necessários para hospedagem de técnicos, palestrantes, autoridades e participantes de eventos promovidos ou apoiados por esta municipalidade, treinamentos, reuniões, congressos, dentre outras eventualidades que possam contribuir no aprimoramento e na valorização dos servidores

A Secretaria Municipal da Mulher e Juventude – SEMMJU:

A contratação ora solicitada, justifica-se, o pedido do presente objetivo em atender de forma fracionada as necessidades da Secretaria Municipal da Mulher e Juventude de Canaã dos Carajás, para hospedar palestrantes, participantes de eventos promovidos por esta municipalidade ou apoiada pela mesma, as diárias em hotel são destinadas a hospedar, técnicos e palestrantes, que tem como objetivo de realizar reuniões, treinamentos, congressos dentre outros eventos que possam melhorar e agregar valor aos servidores dessa secretaria. A contratação em questão objetiva suprir as necessidades de atender os eventos promovidos pelos programas “Atitude Mulher”, “Jovem Integrado” nas, as campanhas, conferências, seminários, olimpíadas e festival da mulher, decorridos durante o ano, além de promoção de eventos de lazer, visando o bem estar das Mulheres e Jovens deste município.

A Secretaria Municipal de Finanças – SEFIN:

A Contratação dos serviços de hotelaria /hospedagem tem por objetivo atender as necessidades de acomodações de autoridades, palestrantes, técnicos, prestadores de serviços, instrutores, orientadores entre outros. Que veem ao Município de Canaã dos Carajás –PA, para prestar seus serviços para esta secretaria.

A Secretaria Municipal de Governo – SEGOV:

Justifica-se a referida aquisição, a necessidade da contratação em apreço, considerando a municipalidade move no decorrer do ano diversos eventos dentre os quais estão serviços de treinamento, reuniões, cursos, reuniões e demais eventos realizados pela prefeitura municipal. Tendo em vista hospedar os profissionais que prestam e prestarão serviços pra a Prefeitura, Diante disso, fica evidente a necessidade na realização do processo licitatório para a aquisição dos referidos serviços.

A Procuradoria Geral do Município – PGM:

A Procuradoria Geral do Município de Canaã dos Carajás-PA, em face da necessidade de prestação de serviços de hotelaria/ hospedagem (café da manhã, almoço e jantar), justifica a abertura do presente procedimento licitatório, para manter os serviços públicos em níveis aceitáveis ao funcionamento dos trabalhos, para o cumprimento de sua finalidade com eficiência, continuidade e economia.

Canaã dos Carajás – PA, 15 de abril de 2024.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
Rua América, Novo Horizonte III – Canaã dos Carajás-PA CEP: 68537-000

Esta contratação se justifica pela necessidade de serviço hoteleiro, para atender aos eventos da Procuradoria Geral do Município, cuja estrutura demandada não seja compatível com o espaço físico da instituição, bem como serviços de hospedagem com alimentação para públicos de interesse deste órgão, notadamente, prestadores de serviços e demais autoridades a serviço desta instituição. Outrossim, a presente solicitação visa atender aos eventos pré-definidos no Calendário Institucional deste Órgão. O quantitativo foi estimado conforme os exercícios anteriores.

A Secretaria Municipal de Administração – SEMAD:

Justifica-se a necessidade da presente contratação para atender às demandas esporádicas da secretaria municipal de administração do município de Canaã dos Carajás – PA na realização de projetos/atividades dessa unidade orçamentária.

A Secretaria Municipal de Habitação – SEMHAB:

A Secretaria Municipal de Habitação (SEMHAB) solicita a futura e eventual contratação de serviços de hotelaria, com o intuito de atender demandas de viagens relacionadas ao interesse da secretaria e do interesse público. Essa medida é necessária para proporcionar suporte adequado aos servidores e colaboradores da SEMHAB durante viagens oficiais, que podem envolver inspeções de obras, participação em eventos, reuniões com outras esferas governamentais, e outras atividades essenciais para a execução dos projetos e programas habitacionais. Além disso, a contratação de serviços de hotelaria permitirá maior eficiência e logística, garantindo hospedagem de qualidade e facilitando o planejamento e a organização das viagens. Isso, por sua vez, contribuirá para a otimização dos recursos públicos e para o cumprimento das metas estabelecidas pela secretaria. Por fim, essa contratação visa garantir que todas as atividades da SEMHAB sejam realizadas de maneira eficaz, segura e com o mínimo de interrupções, permitindo que a secretaria continue a desempenhar seu papel fundamental no desenvolvimento habitacional do município.

A Secretaria Municipal de Obras – SEMOB:

A Secretaria Municipal de Obras justifica a necessidade de contratação de empresa especializada em serviços de hotelaria, visto que é imprescindível para garantir a qualidade, segurança e eficiência na hospedagem dos diversos profissionais que atuam na Secretaria de Obras.

Ademais, vale ressaltar a busca constante por resultados positivos e satisfatórios para a população. Sendo assim, faz-se necessário a contratação de empresa especializada para atender aos eventos destinados a secretaria de obras, dentro os quais estão serviços de treinamento, cursos e demais eventos.

Através desta contratação promoverá uma gestão mais eficaz dos recursos públicos, além de assegurar que os profissionais possam desempenhar suas funções em condições adequadas, contribuindo para o desenvolvimento do município.

3. SETOR REQUISITANTE:

3.1. Secretarias vinculadas a Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás:

4. Secretaria Municipal de Governo - SEGOV

5. Secretária Municipal de Administração - SEMAD

6. Secretaria Municipal de Finanças - SEFIN

7. Secretária Municipal de Trânsito e Transporte - SEMSPUV

Canaã dos Carajás – PA, 15 de abril de 2024.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
Rua América, Novo Horizonte III – Canaã dos Carajás-PA CEP: 68537-000



- 8. Secretária Municipal de Habitação – SEMHAB
- 9. Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAN
- 10. Secretaria Mun. Da Mulher e Juventude - SEMMJU
- 11. Secretária Municipal de Obras Públicas - SEMOB
- 12. Fundo Municipal de Meio Ambiente – SEMMA
- 13. Procuradoria Geral do Município – PGM

14. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

- 4.1. As diárias serão validas em dias de semana, fins de semana, feriados nacionais e municipais e datas festivas do município.
- 4.2. Apartamento Standard, cama de casal, roupas de cama e banho, TV, telefone, frigobar, ar-condicionado e Wi-Fi.
- 4.3. Sem taxa de serviço ou tarifa extra, incluso na diária;
- 4.4. Café da manhã; café, leite, pães, bolos, queijos, frios, geleia, manteiga, frutas, sucos, iogurte, cereais etc.
- 4.5. Serviços de camareira, com limpeza dos apartamentos e trocas de roupa e roupa de cama a cada diária; estacionamento privativo gratuito.
- 4.6. A Administração rejeitará, no todo ou em parte o serviço em desacordo com o contrato.

15. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

- 15.1. A solução de mercado existente para a aquisição destes itens se dá através de licitações por Sistema de Registro de preços - SRP, na qual a administração não possui a obrigatoriedade de aquisição de todo o quantitativo de uma única vez.
- 15.2. Esta aquisição mostra-se rotineira nos entes da Administração Pública.

16. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

- 16.1. A descrição da solução como um todo visa à seleção de propostas para Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em prestação de serviços de hotelaria ou agenciamento de hospedagem, para atender servidores públicos, colaboradores eventuais, visitantes, terceirizados e demais profissionais que venham realizar atividades de interesse da Secretarias Municipais de Canaã dos Carajás – PA;
- 16.2. O item a ser adquirido possui características gerais e específicas, usualmente encontradas no mercado, podendo, portanto, ser licitado por meio da modalidade Pregão Eletrônico. Assim, a aquisição mostra-se viável na modalidade de compra por Pregão eletrônico e julgamento por Menor Preço por item.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
Rua América, Novo Horizonte III – Canaã dos Carajás-PA CEP: 68537-000



17. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS:

17.1. Os itens que compõem este Estudo Preliminar serão analisados e depois licitados em ITEM para dar maior respaldo, garantia e competitividade ao licitante. Que poderão oferecer suas propostas para um único item, para alguns itens, ou para todos os itens caso assim desejem;

17.2. Desta forma, segue abaixo o quantitativo previsto:

17.2.1. PLANILHA DESCRITIVA:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS ITENS	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL RS
1	APARTAMENTO INDIVIDUAL Quarto individual com cama de casal, ar- condicionado, tv frigobar, banheiro interno, serviço de quarto, incluindo café da manhã. Não incluso despesas com consumo de frigobar e lavanderia.	838	UNIDADE	R\$206,00	R\$ 172.628,00
2	APARTAMENTO DUPLO Quarto duplo com duas com cama de casal, ar- condicionado, tv frigobar, banheiro interno, serviço de quarto, incluindo café da manhã. Não incluso despesas com consumo de frigobar e lavanderia.	622	UNIDADE	R\$273,00	R\$ 169.806,00
3	APARTAMENTO TRIPLO Quarto com uma cama de solteiro e uma cama de casal, ar- condicionado, tv ,frigobar ,banheiro interno, serviço de quarto, incluindo café da manhã. Não incluso despesas com consumo de frigobar e lavanderia.	355	UNIDADE	R\$340,00	R\$ 120.700,00
TOTAL					R\$ 463.134,00

18. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

18.1. A pesquisa de preços foi realizada através do Banco de Preços;

18.2. Para aquisição dos itens, estima-se o valor de **R\$463.134,00 (quatrocentos e sessenta e três mil e cento e trinta e quatro reais)** conforme planilha acima:



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
Rua América, Novo Horizonte III – Canaã dos Carajás-PA CEP: 68537-000

19. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO:

- 19.1.** Os itens que compõem este Estudo Preliminar serão analisados e depois licitados em ITEM para dar maior respaldo, garantia e competitividade ao licitante;
- 19.2.** A licitação a ser realizada fruto deste estudo técnico preliminar, visa atender as necessidades de todas Secretarias Municipais da Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás, estado do Pará.
- 19.3.** A escolha da modalidade Pregão Eletrônico pelo Sistema de Registro de Preços se justifica pela necessidade de atendimento a diversas unidades administrativas, o que implicará em empenhos e entregas parceladas. Esta modalidade também facilita o trabalho de planejamento orçamentário das unidades, possibilitando melhor aplicabilidade dos recursos ao longo do exercício.

20. DEMONSTRAÇÃO DO ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO:

- 20.1.** As quantidades informadas no Documento de formalização da demanda-DFD, serão suficientes para atender as necessidades das unidades administrativas de todas Secretarias Municipais da Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás, pelo período de 12 meses, tomando como parâmetro básico os quantitativos estimados na proposta orçamentária para o exercício de 2024.

21. RESULTADOS PRETENDIDOS:

- 21.1.** As aquisições visam atender as demandas das unidades administrativas requisitantes;
- 21.2.** Destaca-se que a aquisição almejada sendo realizada por pregão eletrônico através do sistema de registro de preços por item proporcionará uma maior economicidade para as Secretarias Municipais. A utilização do sistema de registro de preços permitirá a compra de forma parcelada o que não haverá um dispêndio de recursos em momento anterior a sua realização, recursos esses que poderão ser investidos em outras ações das Secretarias Municipais de Canaã dos Carajás.

22. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS:

- 22.1.** Não serão necessárias quaisquer providências específicas do Órgão para recebimento do objeto da licitação, uma vez que os serviços prestados serão realizados na sede da contratada, não havendo necessidade de recebimento do objeto físico.

23. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:

- 23.1.** As aquisições dos itens relacionados acima procuram atender as exigências de sustentabilidade ambiental.

Canaã dos Carajás – PA, 15 de abril de 2024.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
Rua América, Novo Horizonte III – Canaã dos Carajás-PA CEP: 68537-000



24. DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:

24.1. Esta equipe de planejamento declara VIÁVEL esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o inciso XIII, art. 7º da IN nº 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME.

Adam Carlos Silva de Amorim
Assessor Especial I
Port. 562/2021

Jucilene Cardoso da Silva de Souza
Assessor Especial III