



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Comissão de Licitação



Parauapebas, 08 de Março de 2012.

APOSTILA Nº1: ao contrato Nº 20110020

PROCESSO: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 7/2011-001SEMED

OBJETO: Locação de imóvel onde funcionará a escola municipal de ensino infantil "moranguinho", localizada na Av. Tancredo Neves, nº 99, bairro Rio Verde, no município de Parauapebas, estado do Pará.

CONTRATADO: CÍCERO DE SDUZA BARROS

Valor inicial do contrato: R\$ 69.600,00 (sessenta e nove mil e seiscentos reais)

Valor do contrato após 1º TAC: R\$ 139.200,00 (cento e trinta e nove mil e duzentos reais)

Prazo inicial de locação: (10 de Janeiro de 2011 a 10 de Janeiro de 2012)

Prazo (de locação após 1º TAC): (10 de Janeiro de 2011 a 10 de Janeiro de 2013)

Trata o presente processo do Contrato de Locação de Imóvel nº 20110020, celebrado entre a PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS e CÍCERO DE SOUZA BARROS, assinado em 10 de Janeiro de 2011, no valor inicial R\$ 69.600,00 (sessenta e nove mil e seiscentos reais), cujo objeto é a Locação de imóvel onde funcionará a escola municipal de ensino infantil "moranguinho", localizada na Av. Tancredo Neves, nº 99, bairro Rio Verde, no município de Parauapebas, estado do Pará.

O presente contrato será reajustado obedecendo à variação do *Índice Geral Preço do Mercado - IGPM no período de Janeiro a Dezembro/2011*, correspondendo o reajuste percentual de 5,09% (Cinco inteiros e nove centésimos por cento), sobre o valor mensal do contrato de R\$ 5.800,00 (cinco mil e oitocentos reais), que equivale a R\$ 295,22 (duzentos e noventa e cinco reais e vinte e dois centavos) passando o valor mensal a partir de 10/01/12, para R\$ 6.095,22 (seis mil e noventa e cinco reais e vinte e dois centavos).

Assim, o valor a ser considerado neste aditivo de reajuste é de R\$ 3.542,64 (três mil e quinhentos e quarenta e dois reais e sessenta e quatro centavos), correspondente aos valores a ser aplicados nas 12 parcelas até o final do contrato. Os valores equivalentes ao reajuste mensal a partir de 10/01/12 até a data atual deverá ser paga em parcela única depositada na conta do locador, e o valor restante a ser integrado nas parcelas mensais seguintes até final do contrato 10/01/13.

Dessa forma, o valor do contrato passa de R\$ 139.200,00 (cento e trinta e nove mil e duzentos reais), para R\$ 142.742,64 (cento e quarenta e dois mil e setecentos e quarenta e dois reais e sessenta e quatro centavos).

Detalhamento de cálculos de reajuste:



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Comissão de Licitação



| PERÍODO - 2011 | Índice - IGP-FGV |
|------------------------|------------------|
| Janeiro/2011 | 0,79 |
| Fevereiro/2011 | 1,00 |
| Março/2011 | 8,62 |
| Abril/2011 | 8,45 |
| Maior/2011 | 0,43 |
| Junho/2011 | -0,18 |
| Julho/2011 | -0,12 |
| Agosto/2011 | 8,44 |
| Setembro/2011 | 0,65 |
| Outubro/2011 | 8,53 |
| Novembro/2011 | 8,58 |
| Dezembro/2011 | -0,12 |
| Janeiro/Fevereiro=2011 | 5,09% |

| CONTRATO 12 MESES | ADITIVO 12 MESES |
|----------------------------------|-----------------------|
| | Valor mensal+5,09% |
| R\$ 5.800,00 | R\$ 6.095,22 |
| R\$ 69.600,00 | R\$ 73.142,64 |
| Total Reajustado | R\$ 3.642,64 |
| 10/01/11 a 09/01/12 | 10/01/12 a 10/01/13 |
| VALOR TOTAL DO CONTRATO = | R\$ 142.741,64 |

Diante do exposto, com amparo no art. 65, inciso I, letra b, e § 8º, todos da Lei 8.666/93, esta Comissão de Licitação é favorável a elaboração da minuta de 1ª apostila de reajuste ao Contrato nº 20118020, passando o seu valor de R\$ 139.200,80 (cento e trinta e nove mil e duzentos reais) para R\$ 142.742,64 (cento e quarenta e dois mil e setecentos e quarenta e dois reais e sessenta e quatro centavos), permanecendo inalterado o prazo de vigência.

Cordialmente,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Comissão de Licitação



Rosilene Conceição de Carvalho
Rosilene Conceição de Carvalho
Comissão de Licitação

Marizete Cabral de Oliveira
Marizete Cabral de Oliveira
Comissão de Licitação

Fabiana de Souza Nascimento
Fabiana de Souza Nascimento
Comissão de Licitação
Presidente

Aceite:

Cícero de Sousa Barros
CÍCERO DE SOUSA BARROS
CPF 067.031.003-49
CONTRATADD (A)

Testemunhas:

(1)

Nome: *Léo Mayra Moraes Cyrdeiro*
CPF: 676.761.475-88

2)

Nome: *Deiston Douglas Pereira*
CPF: 999.523.993-45