



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ALACID NUNES

Este Memorial refere-se à reforma da Escola municipal ALACID NUNES localizada no município de DOM ELISEU/PA.

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

1 SERVIÇOS INICIAIS

- A limpeza do terreno compreenderá os serviços de capina, roçado, destocamento queima e remoção, de forma a deixar a área livre de raízes e tocos de árvores. Sempre que possível, deverá haver a preservação da vegetação de maior porte.
- Cabe ao CONSTRUTOR a responsabilidade de instalar no canteiro as placas dos órgãos responsáveis pela obra, conforme detalhamento a ser fornecido pela FISCALIZAÇÃO.
- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- É responsabilidade do CONSTRUTOR obter junto à Prefeitura Municipal a marcação dos alinhamentos a serem obedecidos quando da locação e marcação da obra.
- A locação deverá utilizar instrumentos como teodolito, nível, trena de aço e prumo de centro, de modo a que permitam obter a precisão desejada.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- Após proceder a locação plani-altimétrica da obra, marcação dos diferentes alinhamentos e pontos de nível, o CONSTRUTOR fará a competente comunicação à FISCALIZAÇÃO, que procederá as verificações e aferições que julgar oportunas.
- O projeto do canteiro de obra deverá prever todas as instalações provisórias necessárias ao seu bom funcionamento, como sejam, tapumes, barracão, escritório, sanitários, redes de água e de energia elétrica, etc. Deverão ser previstos locais destinados à armazenagem de todos os materiais a serem empregados na obra.
- O bota fora do material, será removido periodicamente de acordo com as necessidades.

2 ESQUADRIAS

- As portas internas deverão receber conjunto de ferragens apropriadas para salas ou banheiros, conforme sua utilização.
- As ferragens utilizadas serão em latão cromado, de acabamento brilhante, devendo ser novas e em perfeitas condições de funcionamento.
- Todas as esquadrias deverão obedecer rigorosamente às dimensões e localizações do projeto, devendo-se observar o tipo de janela especificada na legenda do projeto arquitetônico.

3 COBERTURA

- Os planos de cobertura serão construídos de forma a garantir o rápido escoamento das águas pluviais, com vedação satisfatória e permitindo a dilatação térmica dos materiais sem reter umidade, e que possibilitem uma fácil manutenção dos telhados.
- Deverá utilizar materiais que possam atender as necessidades básicas de proteção contra as intempéries e garantia de um melhor isolamento térmico.
- Toda cobertura será em estrutura de madeira para telha cerâmica, e será usada telha cerâmica do tipo PLAN.

4 FORRO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- O forro será em gesso, usando mão de obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

5 REVESTIMENTO

- Os revestimentos apresentarão paramentos perfeitamente desempenados e apurados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.
- Depois de convenientemente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.
- O emboço (Traço 1:3:3 de cimento, areia e saibro) deverá ser executado com a finalidade de cobrir e regularizar a superfície da base, propiciando uma superfície que permita receber o revestimento cerâmico.
- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com paramento perfeitamente plano, não sendo aceita qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamentos dos panos, arestas, acabamento e a regularidade final da superfície.
- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.
- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- Não serão admitidas peças apresentando deformações, empenamentos ou escamas.
- Os banheiros receberão revestimento cerâmico até a altura do forro, nas demais localidades até a altura de 1,6m(bancadas, lavatórios e pias).

6 PISO

- O solo deverá ser previamente drenado, regularizado e bem apiloado de modo a constituir uma infra-estrutura de resistência uniforme.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- O lastro de concreto deverá ser executado em "Concreto magro" no traço volumétrico 1:3:5 (Cimento, areia grossa e seixo), na espessura mínima de 4 cm sobre substrato molhado e perfeitamente nivelado.
- Depois de nivelado o piso deverá receber uma camada de regularização apropriada para piso cerâmico.
- Em toda a área deverá ser executado piso cerâmico e rodapé cerâmico na altura de 10cm.

7 PINTURA

- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início do serviço.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica na cor branco neve.
- A Segunda demão da pintura só poderá ser aplicada decorrido 24 (Vinte e quatro horas) da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.
- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tintas nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens, aparelhos de iluminação; quando aconselhável, tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não poderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas, portões, grades e gradis metálicos serão pintadas com Aplicar duas demãos, no mínimo, com tinta Esmalte Sintético tipo CORALIT Alto Brilho, ou similar, até conseguir perfeita cobertura da superfície.
- Todas as peças metálicas previstas para tratamento com pintura em esmalte sintético, receberão fundo "primer" anti-corrosivo tipo CHROMOXIDO, ou similar.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- Antes da pintura com o verniz à base de poliuretano, as peças de madeira deverão ser convenientemente lixadas, retirado todo o pó ou quaisquer impurezas, para aplicação de SELADOR NITROCELULOSE CONCENTRADO CORAL, ou similar.
- Todas as esquadrias de madeira deverão ser tratadas com pintura em verniz do tipo VERNIZ POLIURETÂNICO CORAMAR FOSCO, ou similar, de acabamento fosco acetinado.

8 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico, e granito, deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.


Elias Gleizer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539-D/PA
Matricula Mun. nº 2205-7

QUADRO DE ÁREAS			
ITEM	AMBIENTE	ÁREA (M²)	PERÍMETRO
1	SALA DE INFORMÁTICA	47,75 m²	27,93 m
2	SALA DE PROFESSORES	46,18 m²	27,52 m
3	DIRETORIA	21,34 m²	18,96 m
4	SECRETARIA	16,99 m²	17,46 m
5	DEPOSITO 1	17,40 m²	17,40 m
6	WC 01	2,70 m²	6,64 m
7	WC 02	2,70 m²	6,64 m
8	SALA DE AULA 01	45,99 m²	27,46 m
9	SALA DE AULA 02	46,40 m²	27,60 m
10	CIRCULAÇÃO	73,44 m²	
11	BIBLIOTECA	33,31 m²	23,44 m
12	SALA DE AULA 03	61,07 m²	31,52 m
13	SALA DE AULA 04	69,93 m²	31,48 m
14	SALA DE AULA 05	69,59 m²	31,39 m
15	SALA DE AULA 06	61,89 m²	31,76 m
16	SALA DE AULA 07	48,34 m²	28,04 m
17	SALA DE AULA 08	47,79 m²	27,86 m
18	SALA DE AULA 09	47,79 m²	27,86 m
19	DEPOSITO 2	9,93 m²	12,62 m
20	CANTINA	33,78 m²	26,26 m
21	DEPOSITO 3	4,97 m²	8,93 m
22	WC 3	11,33 m²	28,42 m
23	WC 4	11,31 m²	28,33 m
24	CIRCULAÇÃO	233,43 m²	
25	CIRCULAÇÃO	85,03 m²	
	TOTAL	814,40 m²	



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes

LOCAL: DOM ELISEU – PA

Data: Jan-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: Jan-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes

LOCAL: DOM ELISEU – PA

Data: Jan-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: Jan-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: Jan-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: Jan-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



PROPOSANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITARIOS - DATA BASE : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

LOCAL: DOM ELISEU - PA

Leis sociais = 93,43%

BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QDE	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL
							10.075,46
0		SERVIÇOS PRELIMINARES					
01.01	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	407,35	509,19	3.055,13
01.02	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2	185,70	3,40	4,25	789,23
01.03	73802/001	DEMOLICAÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA	M2	30,00	6,81	8,51	255,38
01.04	73616	DEMOLICAÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	19,97	199,35	249,19	4.975,28
01.05	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS	M2	58,72	13,63	17,04	1.000,44
							26.126,59
02		ESQUADRIAS					
02.01	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	31,00	93,86	117,33	3.637,08
02.02	85010	CAIXILHO FIXO, DE ALUMÍNIO, PARA VIDRO	M2	58,72	278,90	348,63	20.471,26
02.03	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5,00	322,92	403,65	2.018,25
							13.154,64
03		COBERTURA					
03.01	72091	RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO PLAN, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	243,15	31,90	39,88	9.695,77
03.02	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_12/2015	M2	60,79	45,52	56,90	3.458,87
							1.532,00
04		FORRO					
04.01		FORRO EM REGUAS DE PVC FIXADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	61,28	20,00	25,00	1.532,00
							4.148,02
05		INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					
05.01	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO O. AF_10/2016	UN	6,00	154,33	192,91	1.157,48
05.02	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	10,00	93,20	116,50	1.165,00
05.03	090347	BARRA DE APOIO EM "U", EM AÇO INOX DE 0,44X0,65MDIAM DE 1 1/4"	UN	1,00	360,90	451,13	451,13
05.04	090348	BARRA DE APOIO PARA PORTAS EM AÇO INOX DE 0,40M DIAM. DE 1 1/4"	UN	1,00	146,18	182,73	182,73
05.05	090349	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO INOX DE 0,90M DIAM. DE 1 1/4"	UN	1,00	249,90	312,38	312,38
05.06	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE	UN	1,00	159,24	199,05	199,05
05.07	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	60,00	9,07	11,34	680,25
							90.773,75
06		PINTURA					
06.01	74133/002	EMASSAMENTO COM MASSA A ÓLEO, DUAS DEMAOS	M2	2.216,48	14,52	18,15	40.229,18
06.02	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	2.836,80	8,49	10,61	30.105,50
06.03	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	549,65	10,63	13,29	7.303,45
06.04	74065/001	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	137,64	17,03	21,29	2.930,01
06.05	73924/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	17,09	19,35	24,19	413,36
06.06	74245/001	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	404,87	11,59	14,49	5.865,55
06.07	41595	PINTURA ACRÍLICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA	M	349,04	9,00	11,25	3.926,70
							4.272,17
07		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
07.01	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1.635,28	2,09	2,61	4.272,17
TOTAL DESTA ORÇAMENTO							150.082,63

Local/data - DOM ELISEU - PARÁ, JAN/2017

Elias Glauber de A. Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PA 12539-D/PA
 Matrícula Mun. nº 2205-7



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

Objeto: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes

Fonte de Composição dos Preços Unitários - Data Base: SINAPI - DEZEMBRO - 2016 com Desoneração

Local: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADE									
				L	C	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total
LEGENDA: L: Largura; C: comprimento; A/E: altura/espessura; V: volume; TX: taxa; P: peso; PE: peso específico; DMT: Distância média de transporte; Q: quantidade.													
SERVIÇOS PRELIMINARES													
	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2,00	3,00							1,00	6,00
	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2			185,70							185,70
	73802/001	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA	M2			30,00							30,00
			M3	499,15		0,04							19,97
	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES		9,93									
		DEPOSITO 02		8,94									
		DEPOSITO 03		100,33									
		CIRCULAÇÃO		233,43									
		CIRCULAÇÃO		78,77									
		CIRCULAÇÃO		29,41									
		CIRCULAÇÃO		21,34									
		DIRETORIA		17,00									
		SECRETARIA											
													58,72
	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS	M2	2,00	1,00							20,00	40,00
		J1		1,95	0,60							16,00	18,72
		J4											
		ESQUADRIAS		C	L	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total
		FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO											
		PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN									31,00	31,00
	90830	AF_08/2015	M2										
	85010	CAIXILHO FIXO, DE ALUMINIO, PARA VIDRO	M2	2,00	1,00							20,00	40,00
		J1		1,95	0,60							16,00	18,72
		J4											
		PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM,											
		ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN									5,00	5,00
	90823	AF_08/2015	UN										
		FORRO		C	L	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total
		FORRO EM REGUAS DE PVC FIXADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA	UN			61,28							61,28
	90830		UN										
		COBERTURA		C	L	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total
		RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO PLAN, CONSIDERANDO						0,20					
		REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2			1.215,77							243,15
	72091	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS											
		DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO,											
		INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2			1.215,77		0,05					60,79
	92539												
		INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	UN	L	C	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total





PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM EISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Anacleto Nunes

LOCAL: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

[illegible]

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. _____

Rubrica

CRÉDITO MUN. N.º 2208/12
Eltus Oliveira de A. Oliveira
55013-000, PO Box 12538, Cuiabá, MT

Assinatura do Responsável Técnico sobre o Carimbo



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes
LOCAL: DOM ELISEU - PA

ITEM	SERVIÇOS	PESO	VALOR	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	6,71%	10.075,46	100%	10.075,46				
02	ESQUADRIAS	17,41%	26.126,59			100%	26.126,59		
03	COBERTURA	8,76%	13.154,64	70%	9.208,25	30%	3.946,39		
04	FORRO	1,02%	1.532,00			100%	1.532,00		
05	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	2,76%	4.148,02					100%	4.148,02
06	PINTURA	60,48%	90.773,75			60%	54.464,25	40%	36.309,50
07	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2,85%	4.272,17			60%	2.563,30	40%	1.708,87
TOTAL			150.082,63	12,85%	19.283,71	59,06%	88.632,53	28,10%	42.166,39
					19.283,71		107.916,24		150.082,63

Elis Gesteira de A. Oliveira
Engenheiro C.R.M.
CREA-PA 12538-D/PA
Matrícula Mun. nº 22097





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes
LOCAL: DOM ELISEU - PA

ITEM	SERVIÇOS	PESO	VALOR
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	6,71%	10.075,46
02	ESQUADRIAS	17,41%	26.126,59
03	COBERTURA	8,76%	13.154,64
04	FORRO	1,02%	1.532,00
05	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	2,76%	4.148,02
06	PINTURA	60,48%	90.773,75
07	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2,85%	4.272,17
TOTAL			150.082,63

Elidis Gietzen de A. Oliveira
CREA-PA 12538-D/PA
Matrícula Mun. nº 2205-7





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU



COMPOSICAO DE BDI - CONSTRUÇÃO/REFORMA DE EDIFICIOS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes

LOCAL: DOM ELISEU - PA

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59
Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,50
Lucro	6,16	8,96	7,40	8,50
Tributos (soma dos itens abaixo)	6,65	8,15	7,40	7,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	2,00	2,00	2,00	2,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**) (***)	1,00	2,50	1,75	2,00
TOTAL	20,34	25,00	22,12	25,00

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

S = taxa de seguros

G = taxa de garantia

R = taxa de risco

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

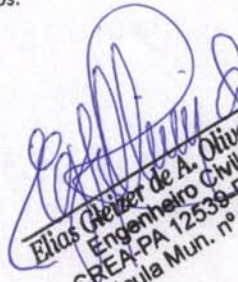
Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Local/data - DOM ELISEU - PARÁ, JAN/2017


Elias Glazer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12538-DPA
Matrícula Mun. nº 2205-7



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU



PROPOSITOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Alacid Nunes

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITÁRIOS - DATA BASE : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

LOCAL: DOM ELISEU - PA

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

COD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO / INSUMO	UN	ÍNDICE	PREÇO	PARCIAL	TOTAL
090347	BARRA DE APOIO EM "U" , EM AÇO INOX DE 0,44X0,65MDIAM DE 1 1/4"	UN				
10	MONTADOR	H	1,7900	12,75	22,82	
10146	SERVENTE	H	0,9000	10,73	9,66	32,48
23652	BARRA DE APOIO "U" AÇO INOX DE 0,44X0,65m d=1 1/4"	UN	1,0000	300,00	300,00	300,00
	Leis Sociais (%)		87,4900			28,42
	Bonificações e Despesas Indiretas - BDI (%)					360,90
	Custo total do Serviço (R\$)					
090348	BARRA DE APOIO PARA PORTAS EM AÇO INOX DE 0,40M DIAM. DE 1 1/4"	UN				
10130	MONTADOR	H	1,0900	12,75	13,90	
10146	SERVENTE	H	1,0000	10,73	10,73	24,63
23651	BARRA DE APOIO P/ PORTAS AÇO INOX 0,40m D=1 1/4	UN	1,0000	100,00	100,00	100,00
	Leis Sociais (%)		87,4900			21,55
	Bonificações e Despesas Indiretas - BDI (%)					146,18
	Custo total do Serviço (R\$)					
090349	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO INOX DE 0,90M DIAM. DE 1 1/4"	UN				
10130	MONTADOR	H	1,7900	12,75	22,82	
10146	SERVENTE	H	0,9000	10,73	9,66	32,48
23650	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO INOX D= 1 1/4"	M	0,9000	210,00	189,00	189,00
	Leis Sociais (%)		87,4900			28,42
	Bonificações e Despesas Indiretas - BDI (%)					249,90
	Custo total do Serviço (R\$)					

Elias Gleizer de A. Oliveira
Elias Gleizer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539-D/PA
Matrícula Mun. nº 2205-7