

FUNDAÇÃO
CASA DA CULTURA
DE MARABÁ

**JUSTIFICATIVA PARA
NECESSIDADE DA
CONTRATAÇÃO**



FUNDAÇÃO CASA DA CULTURA DE MARABÁ
"Utilidade Pública Municipal desde 1997"

CNPJ: 22936439/0001-63
Folha 31, Quadra Especial, Lote 01 - Nova Marabá
Caixa Postal 172 - Fone/Fax (94) 3322-2315, 3322-4176
CEP 68.508-970 - Marabá - PA
E-mail: licitacoes@casadaculturademaraba.org



JUSTIFICATIVA PARA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Fundação Casa da Cultura de Marabá e suas extensões tem como principal missão institucional proporcionar condições adequadas aos atendimentos ao público. Como um todo para o desenvolvimento e qualidade no Município Marabá - PA.

Parte desse desenvolvimento acontece com a melhoria da estrutura e conservação do patrimônio público.

Por esse motivo é necessária a contratação de empresa para prestação de serviços manutenção corretivas e preventivas nos aparelhos de Ar Condicionado, Centrais de Ar, Refrigeradores, Bebedouros e Freezers, incluindo instalação e remoção, sendo imprescindíveis estes serviços para o funcionamento em condições satisfatórias de salubridade, assim como para a conservação da vida útil dos equipamentos contemplados nas rotinas de manutenção e de acordo com as normas técnicas vigentes, visando a melhoria na estrutura das salas dos setores, proporcionando mais conforto e melhorando as condições de trabalho e aprendizado para os servidores municipais.

Manutenção preventiva e corretivas nas portas de vidros, em especial as que ficam localizadas no Museu Municipal Francisco Coelho, devido a frequência com que são utilizadas, uma vez que dão acesso às salas de exposições, constantemente apresentam problemas que dificultam o fechamento e a abertura das mesmas.

Manutenção corretiva e preventiva do elevador do Museu Municipal Francisco Coelho, manter sempre em bom funcionamento com o objetivo de proporcionar segurança a todos os usuários. Apontamos como benefício direto da contratação dos serviços de manutenção a primordial segurança de todos aqueles que usarão o elevador.

Visando também manter a Fundação Casa da Cultura e suas extensão seguras, vendo que na atual conjuntura em que a vulnerabilidade da segurança pública impede uma ação mais eficiente na preservação do patrimônio público, se faz necessária a contratação de serviços especializados para os prédios públicos do município.

A presente licitação tem por objetivo assegurar a necessária segurança patrimonial dos prédios, por meio da segurança eletrônica (vídeo monitoramento por câmeras e alarmes).

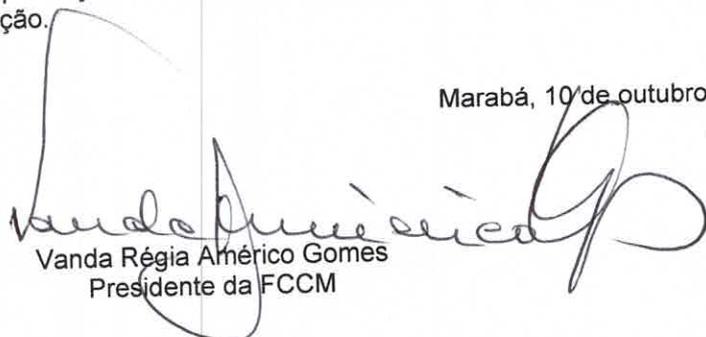
Fazer as manutenções corretivas e preventivas do sistema elevam alguns os benefícios considerando que impõe o fator psicológico de dissuasão, pois o agente invasor terá surpresas ao invadir os ambientes, inibe a ação de invasores, depredadores e pessoas mal-intencionadas, pois os serão intimidados pelas câmeras de segurança, facilita o trabalho de pronta resposta, fornecendo pormenores do incidente ou violação da segurança que esteja ocorrendo no local monitorado, o sistema de monitoramento de segurança por câmeras e alarmes, proporcionará mais tranquilidade e segurança nos finais de semana, as câmeras e os sensores dos alarmes distribuídas em pontos estratégicos, detecta a intrusão de indivíduos no imóvel, pois além do acompanhamento em tempo real de toda movimentação nesses ambientes, o alarme sonoro é disparado e um sinal de alerta é encaminhado, no qual será informado aos policiais, onde adentra em poucos minutos o local, para investigação do ocorrido, podendo com isso evitar roubos ou depredação no imóvel monitorado.

O objeto da licitação visa garantir a segurança do patrimônio, funcionários e visitantes, mantendo em perfeito estado de funcionamento.

É imprescindível a contratação uma vez que não temos em nosso quadro funcional profissional qualificado para realizar as manutenções e que, contratada empresa especializada no serviço, esta terá, além do profissional especializado, facilidade na obtenção de peças e acessórios originais e adequados à manutenção com mais rapidez e eficácia.

A contratação tem natureza de prestação de serviço continuada, sem a dedicação exclusiva dos trabalhadores da contratada nesta Fundação.

Marabá, 10 de outubro de 2023


Vanda Régia Américo Gomes
Presidente da FCCM