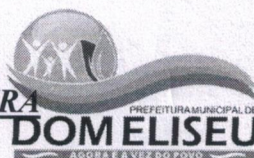




PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
CNPJ 22.953.681/0001-45

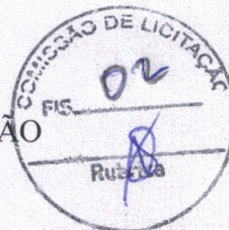


Ofício nº 35/2024 – Sec. Municipal de Infraestrutura Dom Eliseu - PA, 12 de janeiro de 2024.

Ao

Ilmo. Sr.

MARIVALDO PRADO DA SILVA – SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Senhor Secretário,

Diante da necessidade da Locação de 01 (um) imóvel localizado na Rua 07 de Setembro, 02, Bairro Tropical, Dom Eliseu-PA, destinado a atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Dom Eliseu para ser utilizada como sede da Secretaria Municipal de Infraestrutura, pelo período de 11 (onze) meses com vigência de 01/02/2024 à 31/12/2024, solicito que seja providenciado o devido processo administrativo.

Da Justificativa:

Considerando a necessidade de locação do Imóvel destinado para funcionamento da sede da Secretaria Municipal de Infraestrutura.

Considerando também que a Administração Pública, não disponibiliza imóvel próprio para instalação mencionada.

Vimos por meio deste, solicitar a locação de Imóvel localizado na Rua 07 de Setembro, 02, Bairro Tropical – Dom Eliseu-PA, da proprietária SELMA MARIA ARAÚJO CRUZ, CPF: 376.501.492-34, no valor de R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) mensal, destinado a atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Dom Eliseu para ser utilizada como sede da Secretaria Municipal de Infraestrutura.

Segue anexo:

- DOD – DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA;
- ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR;
- CERTIDÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMÓVEIS PÚBLICOS VAGOS E DISPONÍVEIS QUE ATENDEM AO OBJETO;
- PROPOSTA DO LOCADOR;
- TERMO DE REFERÊNCIA

Com grata satisfação e na certeza de sua atenção, nos dispomos a qualquer esclarecimento.

Atenciosamente,

SEBASTIÃO DOS SANTOS PEREIRA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA





PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
CNPJ 22.953.681/0001-45



DOCUMENTO OFICIALIZAÇÃO DE DEMANDA (DOD)
(Art. 72, inciso I)

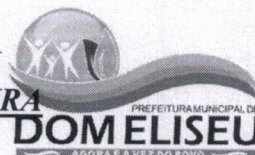


SETOR REQUISITANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA	
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA: SEBASTIÃO DOS SANTOS PEREIRA	
E-mail:	Telefone: S/N

INFORMAÇÕES DO OBJETO			
TIPO DO ITEM			
SERVIÇO: (X) Continuada () Não continuada		BENS: () Comuns	
DESCRIÇÃO DO OBJETO: Locação de 01 (um) imóvel localizado na Rua 07 de Setembro, 02, Bairro Tropical, Dom Eliseu-PA, destinado a atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Dom Eliseu para ser utilizada como sede da Secretaria Municipal de Infraestrutura, pelo período de 11 (onze) meses, com vigência de 01/02/2024 à 31/12/2024. Fundamentado no Art. 74, Inciso V da Lei 14.133/21 e suas alterações			
DETALHAMENTO DOS ITENS:			
ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UNID. DE MEDIDA
01	Locação de 01 (um) imóvel localizado na Rua 07 de Setembro, 02, Bairro Tropical, Dom Eliseu-PA, destinado a atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Dom Eliseu para ser utilizada como sede da Secretaria Municipal de Infraestrutura	11	Mês
JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:			
Venho por meio deste informar a necessidade de locação de imóvel para ser utilizada como sede da Secretaria Municipal de Infraestrutura no município de Dom Eliseu-PA. A Prefeitura do Município de Dom Eliseu é carente em espaços próprios, evidenciando a necessidade de locação de espaço para o funcionamento da secretaria citada acima. Considerando, que na Administração Pública em regra todas as contratações devem ser precedidas de processos licitatórios, no entanto, a Lei nº. 14.133/21, em seu artigo 74, V, trata da inexigibilidade de licitação para a aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária a sua escolha. Considerando, que a contratação direta não pressupõe a inobservância dos princípios administrativos,			



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
CNPJ 22.953.681/0001-45



nem, tampouco, caracteriza uma livre atuação da Administração, uma vez que há um procedimento administrativo de dispensa de processo de licitação que antecede a contratação, possibilitando também tratamento igualitário a todos quando da observância dos requisitos para a realização da contratação, o que fora realizado previamente pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, neste ato representada pelo Sr. Sebastião dos Santos Pereira, vem por meio desta, solicitar inexigibilidade de processo de licitação em conformidade com o artigo 74, V, da Lei nº. 14.133/21, para atender as necessidades da Administração no intuito de locar um imóvel para a ser a Sede da Secretaria Municipal de Infraestrutura.

RESPONSABILIDADE PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA E CONTEÚDO DO DOCUMENTO: Certifico que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da contratação do presente documento.



Dom Eliseu-PA, 08 de Janeiro de 2024.

DOM ELISEU

SEBASTIÃO DOS SANTOS PEREIRA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

