



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM  
FUNDAÇÃO PAPA JOÃO XXIII  
CONTROLE INTERNO

**ANÁLISE DO CONTROLE INTERNO Nº 185/2018**

**Processo nº.:** 1507/2018;

**Origem:** Memorando nº 051/2018-DOM;

**Assunto:** Solicita a elaboração de Termo Aditivo ao Contrato nº 051/2014, cujo objeto é de Locação de Imóvel Não Residencial onde funciona o CREAS MARCO, onde será reduzido o valor do aluguel de R\$ 8.044,01 (oito mil, quarenta e quatro reais e um centavo) para o valor de R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), através de Termo de Acordo celebrado entre as partes, a contar de 01/04/2018 até 09/09/2018, com fundamento no Decreto nº 90.600/2018, art. 4º, inciso VII e XVII, alínea “b”;

**Locadora:** Maria Ocilene Silva Moraes;

**Procurador:** Gelma Santos Consultoria Financeira & Imobiliária Ltda;

**Valor mensal:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais);

**Elemento de despesa:** 3390390000 – **Fonte:** 0229001101 – **Fundo:** FMAS.

Ao Gabinete da Presidência.

Senhora Presidente, da análise da documentação do Processo em epígrafe, constatamos o seguinte:

**1** – Trata o presente processo da solicitação de elaboração de Termo Aditivo ao Contrato nº 051/2014, cujo objeto é de Locação de Imóvel Não Residencial onde funciona o CREAS MARCO, onde será reduzido o valor do aluguel de R\$ 8.044,01 (oito mil, quarenta e quatro reais e um centavo) para o valor de R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), através de Termo de Acordo celebrado entre as partes, a contar de 01/04/2018 até 09/09/2018, com fundamento no Decreto nº 90.600/2018, art. 4º, inciso VII e XVII, alínea “b”;

**2** – Consta às fls. 03/04 o Termo de Acordo celebrado entre esta Fundação e o proprietário do imóvel, onde ficou ajustada a redução do valor da locação para R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), a partir de 01/04/2018, com fundamento no Decreto nº 90.600-PMB;

**3** – Consta às fls. 05 cópia da portaria nº 902/2015-FUNPAPA designando a fiscal do contrato, a servidora Luzia de Nazaré Moraes de Carvalho, matrícula nº 0109320-042;

**4** – Consta às fls. 11/13 cópia do contrato nº 051/2014, bem como o 1º Termos Aditivos, às fls. 09/10, com vigência até 09/2016; 2º Termos Aditivos, às fls. 07/08, com vigência até 09/2017; 3º Termos Aditivos, às fls. 06 com vigência até 09/2018;

**5** – Consta às fls. 16 o despacho e manifestação do Diretor Jurídico Alcemir da Costa Palheta Junior, favorável ao deferimento do pleito;

**6** – Consta às fls. 17, despacho do setor de Orçamento quanto ao Apostilamento ao contrato 051/2014 e a mudança na Funcional Programática para o exercício financeira de 2018;

**7** - Consta às fls. 18 o novo Demonstrativo da Estimativa de Impacto Orçamentário-Financeiro, com a seguinte dotação orçamentária: “**Atividade:** 2007 – **Sub Ação:** 003 – **Tarefa:** 009 – **Elemento de Despesa:** 3390390000 – **Fonte:** 0229001101 – **Fundo:** FMAS”;

**8** – Consta o Apostilamento para alteração da Dotação Orçamentaria ao contrato nº 051/2014 (3º Termo Aditivo), às fls. 19.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM**  
**FUNDAÇÃO PAPA JOÃO XXIII**  
**CONTROLE INTERNO**

Pelo exposto, com fundamento nos documentos juntados aos autos, somos pela **conformidade** do pleito, motivo pelo qual encaminhamos os autos à Ordenadora de Despesas desta Fundação para deliberação.

Belém, 09 de abril de 2018.

**Milton Martins de Oliveira Júnior**

Chefe do Controle Interno  
Mat. nº 0412686-105

**Lucinéa Rodrigues Cunha**

Técnica do Controle Interno  
Matricula nº. 0444995-013