



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM  
GUARDA MUNICIPAL DE BELÉM



RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

**Objeto:** Locação de Imóvel para as Instalações da Corregedoria da GMB.

**Base Legal:** Artigo 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93.

**Locadora:** MARIA LINDOMAR MONTEIRO DE OLIVEIRA

**CPF:** 054.499.012-91

O MUNICÍPIO DE BELÉM por meio da **GUARDA MUNICIPAL DE BELÉM - GMB**, sediada na Av. Duque de Caxias, nº 394, Bairro do Marco, CEP: 66.093-026 - Belém-PA, CNPJ. nº 05.055.009/0006-28, por intermédio de seu Inspetor Geral, **JOEL MONTEIRO RIBEIRO**, CPF nº 265.775.422-87 e RG nº 1471974; necessita realizar a Locação de Imóvel para atender as Instalações da Corregedoria da Guarda Municipal de Belém.

O imóvel pertencente a senhora **MARIA LINDOMAR MONTEIRO DE OLIVEIRA**, CPF nº 054.499.012-91, foi o escolhida por tais razões:

- 1) Apresentou as documentações de habilitação jurídica e fiscal regulares, cumprindo as previsões legais;
- 2) Enquadra-se nas prerrogativas legais que torna a licitação dispensável,
- 3) A escolha recaiu no imóvel, parte térrea, situado na Travessa Lomas Valentinas nº 1015, bairro Pedreira, e apresenta características que atendem aos interesses da Administração, conforme mencionado pela coordenadoria da corregedoria da GMB;
- 4) A localização do imóvel, objeto do presente processo, é situada em área de fácil acesso, e capaz de atender a todos os seus usuários, inclusive, pessoas com mobilidade reduzida, apresentando as condições ideais para atendimento da finalidade da corregedoria/GMB;
- 5) O imóvel não necessita de adaptações e reúne características para atender as atividades que lá serão desenvolvidas pela Corregedoria e Ouvidoria da Guarda Municipal de Belém.
- 6) Assim sendo atendido os dispostos legais, apresentamos a Razão da Escolha do Fornecedor.

Belém, 27 de outubro de 2023.

Elaboração:

  
**Fabíola da Costa Santos**  
NUSP/GMB  
*Fabíola da Costa Santos*  
Mat. 0302040-013  
GMB

Aprovo:

  
**Nazaré da Conceição Alves da Costa**  
Coordenadora do NUSP/GMB

Visto para efeito de cadastro TCM  
em, 06/11/23